



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 298 146  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Servicevegen 52  
2640 VINSTRA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Smestad Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		529 600	452 058
<b>Sum inntekter</b>		<b>529 600</b>	<b>452 058</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 200	178 500
Annen driftskostnad		128 240	130 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>311 440</b>	<b>309 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 160</b>	<b>142 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	
Annen rentekostnad		156 031	150 383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156 031</b>	<b>150 383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 013</b>	<b>-150 383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 146</b>	<b>-7 575</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 672	8 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		48 474	-16 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	63 981	77 653
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 981</b>	<b>77 653</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 288 143	4 340 070
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>4 288 143</b>	<b>4 340 070</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 352 224</b>	<b>4 417 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 500	33 750
Andre kortsiktige fordringer		11 936	8 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 436</b>	<b>42 047</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 684	279 914
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>257 684</b>	<b>279 914</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 119</b>	<b>321 961</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 635 344</b>	<b>4 739 783</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		-150 000
Overkurs		540 000	290 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		275 093	323 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-275 093</b>	<b>-323 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>464 907</b>	<b>16 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	4 075 000	4 295 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 075 000</b>	<b>4 295 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 075 000</b>	<b>4 295 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 679	2 338
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		78 678	24 933
Annen kortsiktig gjeld		1 079	401 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 436</b>	<b>428 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 170 436</b>	<b>4 723 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 635 344</b>	<b>4 739 783</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530369

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 298 146  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOMA EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Servicevegen 52  
2640 VINSTRA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sindre Smestad Pedersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.01.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 919 298 146  
SOMA EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		529 600	452 058
<b>Sum inntekter</b>		<b>529 600</b>	<b>452 058</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 200	178 500
Annen driftskostnad		128 240	130 750
<b>Sum kostnader</b>		<b>311 440</b>	<b>309 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 160</b>	<b>142 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17</b>	
Annen rentekostnad		156 031	150 383
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>156 031</b>	<b>150 383</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-156 013</b>	<b>-150 383</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>62 146</b>	<b>-7 575</b>
Skattekostnad på resultat	3	13 672	8 949
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		48 474	-16 524
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>



Organisasjonsnr: 919 298 146  
SOMA EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	63 981	77 653
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 981</b>	<b>77 653</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	2	4 288 143	4 340 070
--------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	2		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	2		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 288 143</b>	<b>4 340 070</b>
--------------------------------	-------------	------------------	------------------

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		100	100
-----------------------------------	--	-----	-----

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
--------------------------------------	--	------------	------------

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 352 224</b>	<b>4 417 823</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		13 500	33 750
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige fordringer		11 936	8 297
------------------------------	--	--------	-------

<b>Sum fordringer</b>		<b>25 436</b>	<b>42 047</b>
-----------------------	--	---------------	---------------

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		257 684	279 914
-------------------------------	--	---------	---------

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>257 684</b>	<b>279 914</b>
--	--	----------------	----------------

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 119</b>	<b>321 961</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 635 344</b>	<b>4 739 783</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	5		-150 000
Overkurs		540 000	290 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		275 093	323 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-275 093</b>	<b>-323 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>464 907</b>	<b>16 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	4	4 075 000	4 295 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 075 000</b>	<b>4 295 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 075 000</b>	<b>4 295 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 679	2 338
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		78 678	24 933
Annen kortsiktig gjeld		1 079	401 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 436</b>	<b>428 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 170 436</b>	<b>4 723 350</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 635 344</b>	<b>4 739 783</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	4		
Pantstillelser	4		



Organisasjonsnr: 919 298 146  
SOMA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Soma Eiendom AS

Resultat  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 919 298 146



### Resultatregnskap

Soma Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		529 600	452 058
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>529 600</b>	<b>452 058</b>
Lønnskostnad	1	0	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	183 200	178 500
Annen driftskostnad		128 240	130 750
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>311 440</b>	<b>309 250</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>218 160</b>	<b>142 808</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		17	0
Annen rentekostnad		156 031	150 383
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-156 013</b>	<b>-150 383</b>
Resultat før skattekostnad		62 146	-7 575
Skattekostnad på resultat	3	13 672	8 949
<b>Resultat</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		-48 474	16 524
<b>Sum overføringer</b>		<b>48 474</b>	<b>-16 524</b>



### Balanse

Soma Eiendom AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	63 981	77 653
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>63 981</b>	<b>77 653</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 288 143	4 340 070
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>4 288 143</b>	<b>4 340 070</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		100	100
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>100</b>	<b>100</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 352 224</b>	<b>4 417 823</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		13 500	33 750
Andre kortsiktige fordringer		11 936	8 297
<b>Sum fordringer</b>		<b>25 436</b>	<b>42 047</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		257 684	279 914
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>283 119</b>	<b>321 961</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>4 635 344</b>	<b>4 739 783</b>



## Balanse Soma Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Egne aksjer	5	0	-150 000
Overkurs		540 000	290 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>740 000</b>	<b>340 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-275 093	-323 567
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-275 093</b>	<b>-323 567</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>464 907</b>	<b>16 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Banklån	4	4 075 000	4 295 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 075 000</b>	<b>4 295 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 679	2 338
Skyldig offentlige avgifter		78 678	24 933
Annen kortsiktig gjeld		1 079	401 079
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>95 436</b>	<b>428 350</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 170 436</b>	<b>4 723 350</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>4 635 344</b>	<b>4 739 783</b>

29.01.2023  
Styret i Soma Eiendom AS

\_\_\_\_\_  
Ole Kristian Qvale  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Geir Havn  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetningen om fortsatt drift. Det foreligger merverdier i selskapets eiendomsmasse som gjør at den reelle egenkapitalen er høyere enn den bokførte. Det er inngått ny leieavtale med leietaker som sikrer positiv fremtidig kontantstrøm.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Soma Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 997 003	4 997 003
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	131 274	131 274
<b>= Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>5 128 276</b>	<b>5 128 276</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	840 133	840 133
<b>= Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>4 288 143</b>	<b>4 288 143</b>
Årets ordinære avskrivninger	183 200	183 200
Økonomisk levetid	15-30 år	

Driftsmidlene inkluderer en tomt med bokført verdi på 327 883. Tomten avskrives ikke.



## Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	13 672	8 949
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>13 672</b>	<b>8 949</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	62 146	-7 575
Permanente forskjeller	0	48 250
Endring i midlertidige forskjeller	60 001	51 609
Anvendelse av fremførbart underskudd	-122 147	-92 284
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-234 765	-174 764	60 001
<b>Sum</b>	<b>-234 765</b>	<b>-174 764</b>	<b>60 001</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-56 059	-178 206	-122 147
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-290 824</b>	<b>-352 970</b>	<b>-62 146</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-63 981</b>	<b>-77 653</b>	<b>-13 672</b>

## Note 4 Pantstillelser og garantier

	<b>31.12.2022</b>	<b>31.12.2021</b>
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 075 000	4 295 000
<b>Sum</b>	<b>4 075 000</b>	<b>4 295 000</b>

Av den langsiktige gjelden forfaller 2 975 000 senere enn 5 år fra balansedagen.

### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	4 288 143	4 340 070
<b>Sum</b>	<b>4 288 143</b>	<b>4 340 070</b>

Soma Eiendom AS er et datterselskap i VA 365 - konsernet. Ovenfor konsernets hovedbankforbindelse har selskapene stilt sikkerhet ovenfor hverandre. Soma Eiendom AS har stilt sin eiendom som sikkerhet. Pr 31.12.2022 er totalt engasjement (lån og leasingavtaler) hos bankforbindelsen NOK 157 000 000.



## Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Soma Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	200	1 000,0	200 000
<b>Sum</b>	<b>200</b>		<b>200 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	<b>Ordinære</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
VA 365 Eiendom AS	200	100,0	100,0

Soma Eiendom AS er et datterselskap i VA - 365 konsernet og inngår i konsernregnskapet til konsernspissen, OQ Holding AS.