



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 361  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: JOMFRUGT 4 ANS  
Forretningsadresse: Munkegata 25  
7011 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Michael Tokle Minervini  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		1 147 867	1 317 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 147 867</b>	<b>1 317 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	1	20 000	20 000
Annen driftskostnad	2	147 594	192 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 594</b>	<b>212 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>980 273</b>	<b>1 104 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	323 034	408 921
Finansinntekter		1 711	2 130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>324 745</b>	<b>411 051</b>
Annen rentekostnad			7
Finanskostnader		170 063	209 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 063</b>	<b>209 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>154 682</b>	<b>201 366</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til / (fra) annen egenkapital		-4 865 045	1 306 134
Konsernbidrag		6 000 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg	1, 5	1 686 607	1 706 607
Tomt	1, 5	70 730	70 730
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 757 337</b>	<b>1 777 337</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3, 5	2 266 928	12 943 894
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 266 928</b>	<b>12 943 894</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 024 265</b>	<b>14 721 231</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 331	18 635
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 331</b>	<b>18 635</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		2 281 242	1 827 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 281 242</b>	<b>1 827 679</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 300 573</b>	<b>1 846 314</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 324 838</b>	<b>16 567 545</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		184 748	184 748



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen innskutt egenkapital			5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>184 748</b>	<b>5 184 748</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 341 088	6 206 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 341 088</b>	<b>6 206 133</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 525 836</b>	<b>11 390 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 515 000	4 935 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 515 000</b>	<b>4 935 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 515 000</b>	<b>4 935 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 098	47 497
Skyldige offentlige avgifter		47 348	41 453
Annen kortsiktig gjeld		196 557	152 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>284 003</b>	<b>241 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 799 003</b>	<b>5 176 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 324 838</b>	<b>16 567 545</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 513730

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 053 361  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: JOMFRUGT 4 ANS  
Forretningsadresse: Munkegata 25  
7011 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Georg Michael Tokle Minervini  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2021



Organisasjonsnr: 989 053 361  
JOMFRUGT 4 ANS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Husleieinntekter		1 147 867	1 317 520
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 147 867</b>	<b>1 317 520</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning varige driftsmidler	1	20 000	20 000
Annen driftskostnad	2	147 594	192 752
<b>Sum kostnader</b>		<b>167 594</b>	<b>212 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>980 273</b>	<b>1 104 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	323 034	408 921
Finansinntekter		1 711	2 130
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>324 745</b>	<b>411 051</b>
Annen rentekostnad			7
Finanskostnader		170 063	209 678
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>170 063</b>	<b>209 685</b>
<b>Netto finans</b>		<b>154 682</b>	<b>201 366</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til / (fra) annen egenkapital		-4 865 045	1 306 134
Konsernbidrag		6 000 000	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>



Organisasjonsnr: 989 053 361  
JOMFRUGT 4 ANS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Forretningsbygg	1, 5	1 686 607	1 706 607
Tomt	1, 5	70 730	70 730
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 757 337</b>	<b>1 777 337</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3, 5	2 266 928	12 943 894
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 266 928</b>	<b>12 943 894</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 024 265</b>	<b>14 721 231</b>
--------------------------	--	------------------	-------------------

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		19 331	18 635
<b>Sum fordringer</b>		<b>19 331</b>	<b>18 635</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		2 281 242	1 827 679
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 281 242</b>	<b>1 827 679</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 300 573</b>	<b>1 846 314</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 324 838</b>	<b>16 567 545</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital		184 748	184 748
Annen innskutt egenkapital			5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>184 748</b>	<b>5 184 748</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 341 088	6 206 133
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 341 088</b>	<b>6 206 133</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 525 836</b>	<b>11 390 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 515 000	4 935 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 515 000</b>	<b>4 935 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 515 000</b>	<b>4 935 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 098	47 497
Skyldige offentlige			
avgifter		47 348	41 453
Annen kortsiktig gjeld		196 557	152 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>284 003</b>	<b>241 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 799 003</b>	<b>5 176 664</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 324 838</b>	<b>16 567 545</b>



Organisasjonsnr: 989 053 361  
JOMFRUGT 4 ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei





<b>Resultatregnskap</b>			
JOMFRUGT 4 ANS			
	Note	2020	2019
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Husleieinntekter		1 147 867	1 317 520
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 147 867</b>	<b>1 317 520</b>
Avskrivning varige driftsmidler	1	20 000	20 000
Annen driftskostnad	2	147 594	192 752
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>167 594</b>	<b>212 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>980 273</b>	<b>1 104 768</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	323 034	408 921
Finansinntekter		1 711	2 130
Annen rentekostnad		0	7
Finanskostnader		170 063	209 678
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>154 682</b>	<b>201 366</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 134 955</b>	<b>1 306 134</b>
<b>Disponering av årsresultatet</b>			
Tilleggsutbytte		-6 000 000	0
Overført til / (fra) annen egenkapital		4 865 045	-1 306 134
<b>Sum overført</b>		<b>-1 134 955</b>	<b>-1 306 134</b>



<b>Balanse</b>			
JOMFRUGT 4 ANS			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Forretningsbygg	1, 5	1 686 607	1 706 607
Tomt	1, 5	70 730	70 730
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b><u>1 757 337</u></b>	<b><u>1 777 337</u></b>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Fordringer på selskap i samme konsern	3, 5	2 266 928	12 943 894
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b><u>2 266 928</u></b>	<b><u>12 943 894</u></b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>4 024 265</u></b>	<b><u>14 721 231</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		19 331	18 635
<b>Sum fordringer</b>		<b><u>19 331</u></b>	<b><u>18 635</u></b>
Bankinnskudd		2 281 242	1 827 679
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>2 300 573</u></b>	<b><u>1 846 314</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>6 324 838</u></b>	<b><u>16 567 545</u></b>



<b>Balanse</b>			
JOMFRUGT 4 ANS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>31.12.2020</b>	<b>31.12.2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		184 748	184 748
Annen innskutt egenkapital		0	5 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>184 748</b>	<b>5 184 748</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 341 088	6 206 133
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 525 836</b>	<b>11 390 881</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>5</b>	4 515 000	4 935 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 515 000</b>	<b>4 935 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		40 098	47 497
Skyldige offentlige avgifter		47 348	41 453
Annen kortsiktig gjeld		196 557	152 714
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>284 003</b>	<b>241 664</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 799 003</b>	<b>5 176 664</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>6 324 838</b>	<b>16 567 545</b>
Trondheim, 08.06.2021			
Styret i JOMFRUGT 4 ANS			
			
Georg Michael Tokle Minervini		Svein Erik Nordbotten	
styrets leder		styremedlem	
JOMFRUGT 4 ANS		Side 2	



## Jomfrugt 4 ANS

Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid. Det er ved regnskapsavleggelsen tatt stilling til om det foreligger indikasjoner på verdifall på varige driftsmidler. Da det ikke foreligger indikasjoner basert på eksternt eller intern informasjon, er det ikke tatt stilling til hvilket aggregeringsnivå hver enkelt vurderingsenhet skal vurderes på og heller ikke aktuell diskonteringsrente.

### Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for avskrivning av varige driftsmidler. Bygninger avskrives med 1%.

	Bygninger	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.	2 594 414	70 730	2 665 144
+ Tilgang			
- Avgang			
= Anskaffelseskost pr 31.12.	2 594 414	70 730	2 665 144
- Akk.avskrivninger pr 31.12.	907 807	-	907 807
= Bokført verdi pr 31.12.	1 686 607	70 730	1 757 337
Årets ordinære avskrivninger	20 000	-	20 000
Økonomisk levetid	100 år		-

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte.

Det er ikke utbetalt honorarer til styret, og det er heller ikke ytet lån eller sikkerhetsstillelse til styrets medlemmer.

Kostnadsført honorar til revisor utgjør kr 37 900, hvorav revisjon inkludert utarbeidelse av offisielt regnskap utgjør kr 32 000 og bistand knyttet til utarbeidelse av likringspapirer utgjør kr 5 900. Alle beløp er eksklusive mva.

### Note 3 - Fordringer og gjeld til selskap i samme konsern

	Langsiktig fordring 31.12.2020	Langsiktig fordring 31.12.2019
E C Dahls Eiendom AS	1 133 464	6 471 947
Tokle AS	1 133 464	6 471 947
	2 266 928	12 943 894

Langsiktige fordringer er renteberegnet til markedsmessige betingelser.



## Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	184 748	5 000 000	6 206 133	11 390 881
Årets resultat			1 134 955	1 134 955
Kapitalnedsettelse med tilbakebetaling til eiere		-5 000 000		
Tilleggsutbytte (utdeling)			-6 000 000	-6 000 000
Egenkapital 31.12.	184 748	0	1 341 088	1 525 836

Selskapets deltakere er:

E.C.Dahls Eiendom AS	50 %
Tokle AS	50 %

## Note 5 - Langsiktig gjeld og pantattelleiser/garantier

	2020	2019
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	4 515 000	4 935 000
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:		
Tomter og bygninger:	1 757 337	
Fordring på selskap i samme konsern	2 266 928	
	<b>4 024 265</b>	
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 415 000	



Til selskapsmøtet i Jomfrugt. 4 ANS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert Jomfrugt. 4 ANS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 134 955. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avggi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

*E.K. Revisjon AS, Pirsenteret, Havnegata 9, 7010 Trondheim  
Org. nr.: 990 455 376 MVA  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den Norske Revisorforening*



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

## Uttalelse om andre lovmessige krav

### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings praksis i Norge.

Trondheim, 8. juni 2021

**E.K. Revisjon AS**

Kjell Tore Kirketeig  
Statsautorisert revisor