



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 895 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESBU INVEST AS
Forretningsadresse: Solsiden 18A
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Werner Jeppesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.03.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 11 938 | 24 546 |
| Sum kostnader | | 11 938 | 24 546 |
| Driftsresultat | | -11 938 | -24 546 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Annen renteinntekt | | 26 325 | 58 895 |
| Annen finansinntekt | | 33 600 | 27 300 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 72 240 | |
| Sum finansinntekter | | 1 432 165 | 1 386 195 |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | | 267 058 |
| Annen rentekostnad | | 3 | 537 |
| Sum finanskostnader | | 3 | 267 595 |
| Netto finans | | 1 432 162 | 1 118 600 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 420 224 | 1 094 053 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 3 387 | 7 737 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| Årsresultat | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 200 000 | 1 300 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 216 837 | -213 684 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 416 837 | 1 086 316 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 3 | 603 078 | 603 078 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 441 000 | 368 760 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 044 078 | 971 838 |
| Sum anleggsmidler | | 1 044 078 | 971 838 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 000 | |
| Konsernfordringer | 3 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Sum fordringer | | 1 310 000 | 1 300 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 009 529 | 3 009 529 |
| Andre finansielle instrumenter | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum investeringer | | 5 009 529 | 5 009 529 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 182 379 | 2 227 799 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 2 182 379 | 2 227 799 |
| Sum omløpsmidler | | 8 501 908 | 8 537 328 |
| SUM EIENDELER | | 9 545 986 | 9 509 166 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | 887 879 | 887 879 |
| Sum innskutt egenkapital | | 987 879 | 987 879 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 6 816 558 | 6 599 721 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 816 558 | 6 599 721 |
| Sum egenkapital | | 7 804 437 | 7 587 600 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 469 334 | 536 053 |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 469 334 | 536 053 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 469 334 | 536 053 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 70 106 | 85 513 |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 109 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 272 215 | 1 385 513 |
| Sum gjeld | | 1 741 549 | 1 921 566 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 545 986 | 9 509 166 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 161759

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 895 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NESBU INVEST AS
Forretningsadresse: Solsiden 18A
4950 RISØR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Alf Werner Jeppesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 895 652
NESBU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|-----------|-----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 11 938 | 24 546 |
| Sum kostnader | | 11 938 | 24 546 |
| Driftsresultat | | -11 938 | -24 546 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Annen renteinntekt | | 26 325 | 58 895 |
| Annen finansinntekt | | 33 600 | 27 300 |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 72 240 | |
| Sum finansinntekter | | 1 432 165 | 1 386 195 |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | | 267 058 |
| Annen rentekostnad | | 3 | 537 |
| Sum finanskostnader | | 3 | 267 595 |
| Netto finans | | 1 432 162 | 1 118 600 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 420 224 | 1 094 053 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 3 387 | 7 737 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| Årsresultat | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Ordinært utbytte | | 1 200 000 | 1 300 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 216 837 | -213 684 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 416 837 | 1 086 316 |



Organisasjonsnr: 988 895 652
NESBU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 603 078 603 078

Investeringer i aksjer og
andeler 441 000 368 760

**Sum finansielle
anleggsmidler 1 044 078 971 838**

Sum anleggsmidler 1 044 078 971 838

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 10 000

Konsernfordringer 3 1 300 000 1 300 000

Sum fordringer 1 310 000 1 300 000

Investeringer

Markedsbaserte aksjer 3 009 529 3 009 529

Andre finansielle
instrumenter 2 000 000 2 000 000

Sum investeringer 5 009 529 5 009 529

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 2 182 379 2 227 799

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 2 182 379 2 227 799**

Sum omløpsmidler 8 501 908 8 537 328

SUM EIENDELER 9 545 986 9 509 166

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 5,6 100 000 100 000

Overkurs 6 887 879 887 879

Sum innskutt egenkapital 987 879 987 879



| | | | |
|--|---|------------------|------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 6 816 558 | 6 599 721 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 816 558 | 6 599 721 |
| Sum egenkapital | | 7 804 437 | 7 587 600 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 469 334 | 536 053 |
| Sum avsetninger for forpliktelseser | | 469 334 | 536 053 |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 469 334 | 536 053 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 70 106 | 85 513 |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 109 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 272 215 | 1 385 513 |
| Sum gjeld | | 1 741 549 | 1 921 566 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 545 986 | 9 509 166 |



Organisasjonsnr: 988 895 652
NESBU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for**

Nesbu Invest AS

Foretaksnr. 988895652



Nesbu Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 11 938 | 24 546 |
| Sum driftskostnader | | 11 938 | 24 546 |
| DRIFTSRESULTAT | | (11 938) | (24 546) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 72 240 | 0 |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Annen renteinntekt | | 26 325 | 58 895 |
| Annen finansinntekt | | 33 600 | 27 300 |
| Sum finansinntekter | | 1 432 165 | 1 386 195 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | 0 | 267 058 |
| Annen rentekostnad | | 3 | 537 |
| Sum finanskostnader | | 3 | 267 595 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 1 432 162 | 1 118 600 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 420 224 | 1 094 053 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 3 387 | 7 737 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| ARSRESULTAT | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 1 200 000 | 1 300 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 216 837 | (213 684) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 1 416 837 | 1 086 316 |



Nesbu Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 603 078 | 603 078 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 441 000 | 368 760 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 044 078 | 971 838 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 044 078 | 971 838 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 3 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 310 000 | 1 300 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 009 529 | 3 009 529 |
| Andre finansielle instrumenter | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum investeringer | | 5 009 529 | 5 009 529 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 182 379 | 2 227 799 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 8 501 908 | 8 537 328 |
| SUM EIENDELER | | 9 545 986 | 9 509 166 |



Nesbu Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | 887 879 | 887 879 |
| Sum innskutt egenkapital | | 987 879 | 987 879 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 6 816 558 | 6 599 721 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 816 558 | 6 599 721 |
| SUM EGENKAPITAL | | 7 804 437 | 7 587 600 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 469 334 | 536 053 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 469 334 | 536 053 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 469 334 | 536 053 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 70 106 | 85 513 |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 109 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 272 215 | 1 385 513 |
| SUM GJELD | | 1 741 549 | 1 921 566 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 545 986 | 9 509 166 |

Risør 14. mars 2022

Alf Werner Jeppesen
Styreleder/Daglig leder
SignPaul Werner Jeppesen
Styremedlem
SignThomas Olav Jeppesen
Styremedlem
SignLisa M. Jeppesen
Styremedlem
Sign



Nesbu Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse.

Virksomheten kommer ikke inn under reglene om OTP.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisor.

Note 3 - Inntekt på investering i datterselskap

Noter for Nesbu Invest AS

Organisasjonsnr. 988895652



Nesbu Invest AS

Noter 2021

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskape er bokført etter kostmetoden.

| Datterselskap: | Eierandel % | Stemmerett % | Årsresultat | Balanseført EK 31.12. |
|-------------------------------------|-------------|--------------|------------------|--------------------------|
| Jeppsen AS | 100% | 100% | 1 186 752 | 2 835 285 |
| Konsernfordringer og -gjeld: | | | | |
| Gruppe i balansen: | | | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
| Fordringer på Jeppsen AS | | | 1 300 000 | 1 300 000 |

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2021 |
| Beregnet skatt av årets resultat | 70 106 |
| = Sum betalbar skatt | 70 106 |
| + endring i utsatt skatt | -66 719 |
| = Ordinær skattekostnad | 3 387 |
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | 70 106 |
| = Betalbar skatt i balansen | 70 106 |



Nesbu Invest AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 1 656 455 | 1 840 505 |
| + Gevinst- og tapskonto | 476 882 | 596 102 |
| Sum positive skatteøkende forskjeller | 2 133 337 | 2 436 607 |
| | | |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | 2 133 337 | 2 436 607 |
| | | |
| Balanseført utsatt skatt | 469 334 | 536 053 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har en aksjeklasse.

Følgende eier aksjer i selskapet:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|--|---------------|
| Alf Werner Jeppsen (styrets leder og daglig leder) | 1 000 |

Note 6 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|--------------------------------|-------------------|------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 6 599 721 | 7 587 600 |
| Tilført fra årsresultat | | 216 837 | 216 837 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 6 816 558 | 7 804 437 |



**Årsregnskap 2021
for**

Nesbu Invest AS

Foretaksnr. 988895652



Nesbu Invest AS

Resultatregnskap

| | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 1,2 | 11 938 | 24 546 |
| Sum driftskostnader | | 11 938 | 24 546 |
| DRIFTSRESULTAT | | (11 938) | (24 546) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m | | 72 240 | 0 |
| Inntekt på investering i datterselskap | 3 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Annen renteinntekt | | 26 325 | 58 895 |
| Annen finansinntekt | | 33 600 | 27 300 |
| Sum finansinntekter | | 1 432 165 | 1 386 195 |
| Finanskostnader | | | |
| Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler | | 0 | 267 058 |
| Annen rentekostnad | | 3 | 537 |
| Sum finanskostnader | | 3 | 267 595 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 1 432 162 | 1 118 600 |
| ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD | | 1 420 224 | 1 094 053 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 4 | 3 387 | 7 737 |
| ORDINÆRT RESULTAT | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| ÅRSRESULTAT | | 1 416 837 | 1 086 316 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Avsatt til ordinært utbytte | | 1 200 000 | 1 300 000 |
| Overføringer annen egenkapital | | 216 837 | (213 684) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | 1 416 837 | 1 086 316 |



Nesbu Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 3 | 603 078 | 603 078 |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 441 000 | 368 760 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 1 044 078 | 971 838 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 1 044 078 | 971 838 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordringer på konsernselskap | 3 | 1 300 000 | 1 300 000 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 10 000 | 0 |
| Sum fordringer | | 1 310 000 | 1 300 000 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | | 3 009 529 | 3 009 529 |
| Andre finansielle instrumenter | | 2 000 000 | 2 000 000 |
| Sum investeringer | | 5 009 529 | 5 009 529 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 2 182 379 | 2 227 799 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 8 501 908 | 8 537 328 |
| SUM EIENDELER | | 9 545 986 | 9 509 166 |



Nesbu Invest AS

Balanse pr. 31.12.2021

| | Note | 31.12.2021 | 31.12.2020 |
|--|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 5,6 | 100 000 | 100 000 |
| Overkurs | 6 | 887 879 | 887 879 |
| Sum innskutt egenkapital | | 987 879 | 987 879 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 6 816 558 | 6 599 721 |
| Sum opptjent egenkapital | | 6 816 558 | 6 599 721 |
| SUM EGENKAPITAL | | 7 804 437 | 7 587 600 |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Utsatt skatt | 4 | 469 334 | 536 053 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 469 334 | 536 053 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 469 334 | 536 053 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Betalbar skatt | 4 | 70 106 | 85 513 |
| Utbytte | | 1 200 000 | 1 300 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 2 109 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 1 272 215 | 1 385 513 |
| SUM GJELD | | 1 741 549 | 1 921 566 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 9 545 986 | 9 509 166 |

Risør 14. mars 2022

Alf Werner Jeppesen
Styreleder/Daglig leder
Sign

Paul Werner Jeppesen
Styremedlem
Sign

Thomas Olav Jeppesen
Styremedlem
Sign

Lisa M. Jeppesen
Styremedlem
Sign



Nesbu Invest AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 1 - Lønnskostnad

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse.

Virksomheten kommer ikke inn under reglene om OTP.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har valgt bort revisor.



Nesbu Invest AS

Noter 2021

Note 3 - Inntekt på investering i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskape er bokført etter kostmetoden.

| Datterselskap: | Eierandel % | Stemmerett % | Årsresultat | Balanseført EK 31.12. |
|----------------|-------------|--------------|-------------|--------------------------|
| Jeppsen AS | 100% | 100% | 1 186 752 | 2 835 285 |

Konsernfordringer og -gjeld:

| Gruppe i balansen: | Pr 31.12. | Pr 01.01. |
|--------------------------|-----------|-----------|
| Fordringer på Jeppsen AS | 1 300 000 | 1 300 000 |

Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

| | |
|---------------------------------------|---------------|
| Spesifikasjon av årets skattekostnad: | 2021 |
| Beregnet skatt av årets resultat | 70 106 |
| = Sum betalbar skatt | 70 106 |
| + endring i utsatt skatt | -66 719 |
| = Ordinær skattekostnad | 3 387 |

| | |
|--------------------------------------|---------------|
| Betalbar skatt i balansen består av: | |
| Beregnet skatt av årets resultat | 70 106 |
| = Betalbar skatt i balansen | 70 106 |



Nesbu Invest AS

Noter 2021

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

| | 2021 | 2020 |
|---|------------------|------------------|
| + Driftsmidler inkl. goodwill | 1 656 455 | 1 840 505 |
| + Gevinst- og tapskonto | 476 882 | 596 102 |
| Sum positive skatteøkende forskjeller | 2 133 337 | 2 436 607 |
| | | |
| Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel | 2 133 337 | 2 436 607 |
| | | |
| Balanseført utsatt skatt | 469 334 | 536 053 |

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har en aksjeklasse.

Følgende eier aksjer i selskapet:

| Aksjonærens navn | Antall aksjer |
|--|---------------|
| Alf Werner Jeppsen (styrets leder og daglig leder) | 1 000 |

Note 6 - Annen egenkapital

| | Aksjekapital / selskapskapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|-------------------------|-----------------------------------|----------------------|--------------------|
| Pr 1.1. | 100 000 | 6 599 721 | 7 587 600 |
| Tilført fra årsresultat | | 216 837 | 216 837 |
| Pr 31.12. | 100 000 | 6 816 558 | 7 804 437 |