



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 307 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVOLVÆR TERMINALEN AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 20B
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Jørgen Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 658 960	1 365 960
Annen driftsinntekt		14 186	13 038
Sum inntekter		1 673 146	1 378 998
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 174 618	837 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	333 100	333 100
Annen driftskostnad		217 648	863 665
Sum kostnader		1 725 366	2 034 520
Driftsresultat		-52 221	-655 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 040	
Sum finansinntekter		8 040	
Annen rentekostnad		198 589	181 903
Sum finanskostnader		198 589	181 903
Netto finans		-190 549	-181 903
Resultat før skattekostnad		-242 769	-837 426
Skattekostnad på resultat	3	-53 409	-183 653
Årsresultat	4	-189 360	-653 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 360	-653 773
Totalresultat		-189 360	-653 773
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag		-46 078	
Udekket tap		-143 282	-483 147



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføring annen innskutt egenkapital			-170 626
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer	4	-189 360	-653 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	233 949	193 536
Sum immaterielle eiendeler		233 949	193 536
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 609 807	14 942 907
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 609 807	14 942 907
Sum anleggsmidler		14 843 756	15 136 443
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	500	159 595
Andre kortsiktige fordringer		83 333	22 577
Sum fordringer		83 833	182 172
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 569	179 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 569	179 798
Sum omløpsmidler		440 403	361 970
SUM EIENDELER		15 284 159	15 498 413

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital	6	3 400 000	3 400 000
Sum innskutt egenkapital	4	3 400 000	3 400 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		623 915	480 632
Sum opptjent egenkapital	4	-623 915	-480 632
Sum egenkapital	4	2 776 085	2 919 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 142 000	3 300 000
Langsiktig konserngjeld	5	9 095 871	9 095 871
Sum annen langsiktig gjeld		12 237 871	12 395 871
Sum langsiktig gjeld		12 237 871	12 395 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 289	24 891
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		109 621	54 569
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		144 293	103 715
Sum kortsiktig gjeld		270 203	183 174
Sum gjeld		12 508 073	12 579 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	15 284 159	15 498 413



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 380515

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 307 906
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVOLVÆR TERMINALEN AS
Forretningsadresse: Vorsetøyveien 20B
8300 SVOLVÆR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thor Jørgen Remme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 307 906
SVOLVÆR TERMINALEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 658 960	1 365 960
Annen driftsinntekt		14 186	13 038
Sum inntekter		1 673 146	1 378 998
Kostnader			
Lønnskostnad	1	1 174 618	837 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	333 100	333 100
Annen driftskostnad		217 648	863 665
Sum kostnader		1 725 366	2 034 520
Driftsresultat		-52 221	-655 523
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8 040	
Sum finansinntekter		8 040	
Annen rentekostnad		198 589	181 903
Sum finanskostnader		198 589	181 903
Netto finans		-190 549	-181 903
Resultat før skattekostnad		-242 769	-837 426
Skattekostnad på resultat	3	-53 409	-183 653
Årsresultat	4	-189 360	-653 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-189 360	-653 773
Totalresultat		-189 360	-653 773
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Konsernbidrag		-46 078	
Udekket tap		-143 282	-483 147
Overføring annen innskutt egenkapital			-170 626
Avsatt til annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer	4	-189 360	-653 773



Organisasjonsnr: 999 307 906
SVOLVÆR TERMINALEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	233 949	193 536
Sum immaterielle eiendeler		233 949	193 536

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	14 609 807	14 942 907
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	14 609 807	14 942 907

Sum anleggsmidler		14 843 756	15 136 443
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5	500	159 595
Andre kortsiktige fordringer		83 333	22 577
Sum fordringer		83 833	182 172

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		356 569	179 798
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 569	179 798

Sum omløpsmidler		440 403	361 970
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		15 284 159	15 498 413
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 400 000	3 400 000
Sum innskutt egenkapital	4	3 400 000	3 400 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		623 915	480 632
-------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital	4	-623 915	-480 632
Sum egenkapital	4	2 776 085	2 919 368
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	3 142 000	3 300 000
Langsiktig konserngjeld	5	9 095 871	9 095 871
Sum annen langsiktig gjeld		12 237 871	12 395 871
Sum langsiktig gjeld		12 237 871	12 395 871
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		16 289	24 891
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		109 621	54 569
Utbytte	4		
Annen kortsiktig gjeld		144 293	103 715
Sum kortsiktig gjeld		270 203	183 174
Sum gjeld		12 508 073	12 579 045
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7	15 284 159	15 498 413



Organisasjonsnr: 999 307 906
SVOLVÆR TERMINALEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap

2024

SVOLVÆR TERMINALEN AS

Org.nr.:999 307 906

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Sparebank 1 Regnskapshuset Nord-norge AS

SpareBank 1
REGNSKAPSHUSET



RESULTATREGNSKAP SVOLVÆR TERMINALEN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekt		1 658 960	1 365 960
Annen driftsinntekt		14 186	13 038
Sum driftsinntekter		1 673 146	1 378 998
Lønnskostnad	1	1 174 618	837 756
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	333 100	333 100
Annen driftskostnad		217 648	863 665
Sum driftskostnader		1 725 366	2 034 520
Driftsresultat		-52 221	-655 523
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		8 040	0
Annen rentekostnad		198 589	181 903
Resultat av finansposter		-190 549	-181 903
Resultat før skattekostnad		-242 769	-837 426
Skattekostnad på resultat	3	-53 409	-183 653
Resultat		-189 360	-653 773
Årsresultat	4	-189 360	-653 773
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	-2 515
Mottatt konsernbidrag		46 078	0
Overføring annen innskutt egenkapital		0	-170 626
Overført til udekket tap		143 282	480 632
Sum overføringer	4	-189 360	-653 773



BALANSE

SVOLVÆR TERMINALEN AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	<u>233 949</u>	<u>193 536</u>
Sum immaterielle eiendeler		<u>233 949</u>	<u>193 536</u>
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	<u>14 609 807</u>	<u>14 942 907</u>
Sum varige driftsmidler	2	<u>14 609 807</u>	<u>14 942 907</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 843 756</u>	<u>15 136 443</u>
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	5	500	159 595
Andre kortsiktige fordringer		<u>83 333</u>	<u>22 577</u>
Sum fordringer		<u>83 833</u>	<u>182 172</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 569	179 798
Sum omløpsmidler		<u>440 403</u>	<u>361 970</u>
Sum eiendeler		<u>15 284 159</u>	<u>15 498 413</u>



BALANSE

SVOLVÆR TERMINALEN AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 400 000	3 400 000
Sum innskutt egenkapital	4	3 400 000	3 400 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-623 915	-480 632
Sum opptjent egenkapital	4	-623 915	-480 632
Sum egenkapital	4	2 776 085	2 919 368
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	3 142 000	3 300 000
Gjeld til foretak i samme konsern	5	9 095 871	9 095 871
Sum annen langsiktig gjeld		12 237 871	12 395 871
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		16 289	24 891
Skyldig offentlige avgifter		109 621	54 569
Annen kortsiktig gjeld		144 293	103 715
Sum kortsiktig gjeld		270 203	183 174
Sum gjeld		12 508 073	12 579 045
Sum egenkapital og gjeld	7	15 284 159	15 498 413

Svolvær, 03.02.2025
Styret i Svolvær Terminalen AS

Thor Jørgen Remme
styreleder/daglig leder

May Karin Remme
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er basert på fortsatt drift og er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINTEKTER

Inntekter er hovedsaklig leieinntekter fra bygg. Kostnader sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter kostnader kan sammenstilles med.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER OG GJELD

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet, fratrukket innbetalinger. Kortsiktig gjeld er balanseført til nominell verdi på etableringstidspunktet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**SVOLVÆR TERMINALEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	1 034 704	719 262
Arbeidsgiveravgift	56 935	40 507
Pensjonskostnader	45 988	0
Andre ytelser	36 991	77 987
Sum	1 174 618	837 756

Selskapet har i 2024 sysselsatt 2 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og anlegg	Tomt	Bolig	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 209 297	4 025 307	4 186 000	18 420 604
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 209 297	4 025 307	4 186 000	18 420 604
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	3 810 797			3 810 797
= Bokført verdi 31.12.24	6 398 500	4 025 307	4 186 000	14 609 807
Årets ordinære avskrivninger	333 100			333 100
Økonomisk levetid	20-40 år			

**SVOLVÆR TERMINALEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 3 Skatt**

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-53 409	-183 653
Skattekostnad ordinært resultat	-53 409	-183 653
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-242 769	-837 426
Permanente forskjeller	0	2 637
Endring i midlertidige forskjeller	43 052	12 040
Mottatt konsernbidrag	59 074	0
Skattepliktig inntekt	-140 643	-822 749
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-12 996	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	12 996	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	975 612	1 040 710	65 098
Gevinst – og tapskonto	-88 185	-110 231	-22 046
Sum	887 427	930 479	43 052
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 950 834	-1 810 190	140 643
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 063 407	-879 711	183 695
Utsatt skattefordel (22 %)	-233 949	-193 536	40 413

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen Egenkapital	Udekket Tap	Sum Egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 400 000	0	0	-480 632	2 919 368
Mottatt konsernbidrag		-46 078			-46 078
Årets resultat		46 078	0	-143 282	-97 204
Pr 31.12.2024	3 400 000	0	0	-623 915	2 776 085

**SVOLVÆR TERMINALEN AS****NOTER TIL REGNSKAP****Note 5 Fordringer og gjeld****Fordringer med forfall senere enn ett år**

Selskapet har ingen fordringer som forfaller senere enn ett år.

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 142 000	3 300 000
Gjeld til konsernselskap	9 095 871	9 095 871
Sum	12 237 871	12 395 871
Gjeld sikret ved pant	3 142 000	3 300 000
Pantsatte eiendeler:		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	14 609 807	14 942 907
Kundefordringer	500	159 595
Sum	14 610 307	15 102 502

Banklånet er avdragsfritt ut 2025, og vil eventuelt bli refinansiert. Eventuell refinansiering ikke lar seg tallfeste nå.

Det foreligger ikke nedbetalingsplan for lån til konsernselskap. Lånet tilbakebetales etter hvert som likviditeten tillater det. Lånet er ikke renteberegnet i år.

Note 6 Aksjonærer**AKSJEKAPITALEN I SVOLVÆR TERMINALEN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:**

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	3 400,00	3 400 000
Sum	1 000		3 400 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Thors Varetransport Holding AS	1 000	100,0	100,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Det utarbeides ikke konsernregnskap.



Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har god likviditet og egenkapital. Forutsetningen om fortsatt drift er vurdert å være til stede, og er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.