



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 955 552 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OME FINANS AS
Forretningsadresse: c/o Rolf Haugland
Håvarsvegen 43
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REGNSKAPSKOMPETANSE AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2025 for 955552237

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 493	
Annen driftsinntekt		1 188 373	938 177
Sum inntekter		1 248 866	938 177
Kostnader			
Varekostnad		24 560	
Lønnskostnad	2	94 771	95 048
Avskrivninger av driftsmidler	3	156 100	251 132
Annen driftskostnad		257 712	263 205
Sum kostnader		533 143	609 384
Driftsresultat		715 723	328 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 811	4 592
Sum finansinntekter		5 811	4 592
Annen rentekostnad		393 340	436 849
Sum finanskostnader		393 340	436 849
Netto finans		-387 528	-432 257
Resultat før skattekostnad		328 195	-103 465
Skattekostnad på resultat	4	-30 933	86 175
Årsresultat	5	359 128	-189 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		359 128	-189 640
Totalresultat		359 128	-189 640
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		359 128	
Overført fra annen egenkapital			-189 640



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		359 128	-189 640



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 382 869	5 538 969
Sum varige driftsmidler	6	5 382 869	5 538 969
Sum anleggsmidler		5 382 869	5 538 969
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		3 492	
Andre kortsiktige fordringer		35 442	27 137
Konsernfordringer	7	4 399 174	4 349 316
Sum fordringer		4 438 108	4 376 453
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	76 915	259 629
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		76 915	259 629
Sum omløpsmidler		4 515 023	4 636 081
SUM EIENDELER		9 897 892	10 175 050
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	9		
Annen innskutt egenkapital		226 886	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		326 886	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 126 151	2 767 023
Sum opptjent egenkapital		3 126 151	2 767 023
Sum egenkapital	5	3 453 037	2 867 023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	33 060	
Sum avsetninger for forpliktelser		33 060	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 249 957	6 859 705
Sum annen langsiktig gjeld		6 249 957	6 859 705
Sum langsiktig gjeld		6 283 017	6 859 705
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 815	4 437
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		55 080	44 874
Annen kortsiktig gjeld		98 943	399 011
Sum kortsiktig gjeld		161 839	448 322
Sum gjeld		6 444 855	7 308 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 897 892	10 175 050



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 346139

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 955 552 237
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OME FINANS AS
Forretningsadresse: c/o Rolf Haugland
Håvarsvegen 43
5208 OS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: REGNSKAPSKOMPETANSE AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 955 552 237
OME FINANS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 493	
Annen driftsinntekt		1 188 373	938 177
Sum inntekter		1 248 866	938 177
Kostnader			
Varekostnad		24 560	
Lønnskostnad	2	94 771	95 048
Avskrivninger av driftsmidler	3	156 100	251 132
Annen driftskostnad		257 712	263 205
Sum kostnader		533 143	609 384
Driftsresultat		715 723	328 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 811	4 592
Sum finansinntekter		5 811	4 592
Annen rentekostnad		393 340	436 849
Sum finanskostnader		393 340	436 849
Netto finans		-387 528	-432 257
Resultat før skattekostnad		328 195	-103 465
Skattekostnad på resultat	4	-30 933	86 175
Årsresultat	5	359 128	-189 640
Årsresultat etter minoritetsinteresser		359 128	-189 640
Totalresultat		359 128	-189 640
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		359 128	
Overført fra annen egenkapital			-189 640
Sum overføringer og disponeringer		359 128	-189 640



Organisasjonsnr: 955 552 237
OME FINANS AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3

5 382 869

5 538 969

Sum varige driftsmidler 6

5 382 869

5 538 969

Sum anleggsmidler

5 382 869

5 538 969

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

3 492

Andre kortsiktige

fordringer

35 442

27 137

Konsernfordringer 7

4 399 174

4 349 316

Sum fordringer

4 438 108

4 376 453

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8

76 915

259 629

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

76 915

259 629

Sum omløpsmidler

4 515 023

4 636 081

SUM EIENDELER

9 897 892

10 175 050

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

9

100 000

100 000

Beholdning av egne aksjer 9

Annen innskutt egenkapital

226 886

Sum innskutt egenkapital

326 886

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 126 151

2 767 023

Sum opptjent egenkapital

3 126 151

2 767 023

Sum egenkapital

5

3 453 037

2 867 023



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	33 060	
Sum avsetninger for forpliktelses		33 060	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 249 957	6 859 705
Sum annen langsiktig gjeld		6 249 957	6 859 705
Sum langsiktig gjeld		6 283 017	6 859 705
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 815	4 437
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		55 080	44 874
Annen kortsiktig gjeld		98 943	399 011
Sum kortsiktig gjeld		161 839	448 322
Sum gjeld		6 444 855	7 308 027
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 897 892	10 175 050



Organisasjonsnr: 955 552 237
OME FINANS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Ome Finans AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 955 552 237



Resultatregnskap

Ome Finans AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		60 493	0
Annen driftsinntekt		1 188 373	938 177
Sum driftsinntekter		1 248 866	938 177
Varekostnad		24 560	0
Lønnskostnad	2	94 771	95 048
Avskrivninger av driftsmidler	3	156 100	251 132
Annen driftskostnad		257 712	263 205
Sum driftskostnader		533 143	609 384
Driftsresultat		715 723	328 792
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 811	4 592
Annen rentekostnad		393 340	436 849
Resultat av finansposter		-387 528	-432 257
Resultat før skattekostnad		328 195	-103 465
Skattekostnad på resultat	4	-30 933	86 175
Årsresultat	5	359 128	-189 640
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		359 128	0
Overført fra annen egenkapital		0	189 640
Sum overføringer		359 128	-189 640



Balanse

Ome Finans AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	5 382 869	5 538 969
Sum varige driftsmidler	6	5 382 869	5 538 969
Sum anleggsmidler		5 382 869	5 538 969
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		3 492	0
Andre kortsiktige fordringer		35 442	27 137
Konsernfordringer	7	4 399 174	4 349 316
Sum fordringer		4 438 108	4 376 453
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	76 915	259 629
Sum omløpsmidler		4 515 023	4 636 081
Sum eiendeler		9 897 892	10 175 050



Balanse

Ome Finans AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		226 886	0
Sum innskutt egenkapital		326 886	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 126 151	2 767 023
Sum opptjent egenkapital		3 126 151	2 767 023
Sum egenkapital	5	3 453 037	2 867 023
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	33 060	0
Sum avsetning for forpliktelser		33 060	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 249 957	6 859 705
Sum annen langsiktig gjeld		6 249 957	6 859 705
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 815	4 437
Skyldig offentlige avgifter		55 080	44 874
Annen kortsiktig gjeld		98 943	399 011
Sum kortsiktig gjeld		161 839	448 322
Sum gjeld		6 444 855	7 308 027
Sum egenkapital og gjeld		9 897 892	10 175 050



Balanse

Ome Finans AS
Os, 13.03.2026
Styret i Ome Finans AS

Rolf Haugland
styreleder/daglig leder



Ome Finans AS

Noter til årsregnskap 2025

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Ome Finans AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bjørnafjorden kommune.

Organisasjonsnummer 955552237



Ome Finans AS

Noter til årsregnskap 2025

Note 2 Lønnskostnader, antall årsverk og revisjon

Lønnskostnader

	2025	2024
Lønninger	74 295	82 853
Arbeidsgiveravgift	10 476	12 194
Andre ytelser	10 000	0
Sum	94 771	95 048

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0,1 årsverk.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 660 533	1 129 568	5 790 101
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 660 533	1 129 568	5 790 101
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	245 927	161 304	407 232
= Bokført verdi 31.12.25	4 414 606	968 264	5 382 869
Årets ordinære avskrivninger	79 700	76 400	156 100
Avskrivningsplan	saldo 2%	saldo 10%	

Organisasjonsnummer 955552237



Ome Finans AS Noter til årsregnskap 2025

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-30 933	86 175
Skattekostnad ordinært resultat	-30 933	86 175
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	328 195	-103 465
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	13 873	0
Mottatt konsernbidrag	290 879	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-632 947	0
Skattepliktig inntekt	0	-103 465
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-63 993	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	63 993	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	684 947	698 820	13 873
Sum	684 947	698 820	13 873
Akkumulert fremførbart underskudd	-534 675	-1 167 622	-632 947
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	468 802	468 802
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	150 272	0	-150 272
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	33 060	0	-33 060

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital og fortsatt drift

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	100 000	0	2 767 023	2 867 023
Årets resultat			359 128	359 128
Konsernbidrag mottatt		226 886		226 886
Pr 31.12.2025	100 000	226 886	3 126 151	3 453 037

Fortsatt drift

I samsvar med Regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Organisasjonsnummer 955552237



Ome Finans AS

Noter til årsregnskap 2025

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	31.12.2025	31.12.2024
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 249 957	6 859 705
Sum	6 249 957	6 859 705

Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	5 382 869	5 538 969
Sum	5 382 869	5 538 969

Av gjelden, forfaller kr. 2 591 469,- senere enn 5 år etter regnskapsårets utgang.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2025	2024
Andre kortsiktige fordringer konsern	4 399 174	4 349 316
Sum	4 399 174	4 349 316

Note 8 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 17 591.
Beløpet er tilstrekkelig til å dekke skyldig forskuddstrekk for 6 termin

Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ome Finans AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ROLFSITT AS	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Rolf Haugland	styreleder/daglig leder	10
Totalt antall aksjer		10

Organisasjonsnummer 955552237