



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 404 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGRSUND NÆRINGSPARK LANGHOLMEN AS
Forretningsadresse: Hovlandsveien 70
4374 EGRSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 167 807	3 844 097
Andre driftsinntekter	7	2 181 721	8 768
Sum inntekter		10 349 529	3 852 865
Kostnader			
Varekostnad		3 243 249	1 181 662
Lønnskostnad	3		3 275
Avskrivning på driftsmidler	1	3 295 000	746 000
Andre driftskostnader	4	4 520 553	1 181 481
Sum kostnader		11 058 802	3 112 419
Driftsresultat		-709 273	740 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 416	44 670
Sum finansinntekter		13 416	44 670
Annen rentekostnad		3 267 511	117 674
Sum finanskostnader		3 267 511	117 674
Netto finans		-3 254 095	-73 004
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 963 368	667 443
Skattekostnad	6	-871 941	146 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 091 427	520 606
Årsresultat		-3 091 427	520 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 091 427	520 606
Totalresultat		-3 091 427	520 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 157 857	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital			520 606
Overført fra annen egenkapital		-933 571	
Sum overføringer og disponeringer		-3 091 427	520 606



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 349 925	477 984
Sum immaterielle eiendeler		1 349 925	477 984
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	177 302 489	167 840 305
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	177 302 489	167 840 305
Sum anleggsmidler		178 652 414	168 318 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 201 636	448 318
Andre kortsiktige fordringer		1 132 460	5 245 416
Sum fordringer		5 334 096	5 693 734
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 461 214	4 111 058
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 461 214	4 111 058
Sum omløpsmidler		7 795 310	9 804 792
SUM EIENDELER		186 447 725	178 123 081

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		459 600	459 600
Overkurs		4 659 111	6 816 968
Sum innskutt egenkapital		5 118 711	7 276 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			933 571
Sum opptjent egenkapital			933 571
Sum egenkapital	5	5 118 711	8 210 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	124 000 000	109 028 031
Øvrig langsiktig gjeld	2	42 020 644	40 599 656
Sum annen langsiktig gjeld		166 020 644	149 627 687
Sum langsiktig gjeld		166 020 644	149 627 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	9 557 582	17 941 152
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	2	5 750 787	2 344 101
Sum kortsiktig gjeld		15 308 369	20 285 253
Sum gjeld		181 329 013	169 912 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 447 724	178 123 078



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 579420

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 404 829
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EGERSTUND NÆRINGS-PARK LANGHOLMEN AS
Forretningsadresse: Hovlandsveien 70
4374 EGERSTUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ragnvald Albretsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2022



Organisasjonsnr: 993 404 829
EGERSUND NÆRINGS-PARK LANGHOLMEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 167 807	3 844 097
Andre driftsinntekter	7	2 181 721	8 768
Sum inntekter		10 349 529	3 852 865
Kostnader			
Varekostnad		3 243 249	1 181 662
Lønnskostnad	3		3 275
Avskrivning på driftsmidler	1	3 295 000	746 000
Andre driftskostnader	4	4 520 553	1 181 481
Sum kostnader		11 058 802	3 112 419
Driftsresultat		-709 273	740 447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		13 416	44 670
Sum finansinntekter		13 416	44 670
Annen rentekostnad		3 267 511	117 674
Sum finanskostnader		3 267 511	117 674
Netto finans		-3 254 095	-73 004
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	6	-3 963 368	667 443
Ordinært resultat etter skattekostnad		-871 941	146 837
Årsresultat		-3 091 427	520 606
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 091 427	520 606
Totalresultat		-3 091 427	520 606
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-2 157 857	
Avsatt til annen egenkapital			520 606
Overført fra annen egenkapital		-933 571	
Sum overføringer og disponeringer		-3 091 427	520 606



Organisasjonsnr: 993 404 829
EGERSUND NÆRINGSARK LANGHOLMEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	6	1 349 925	477 984
Sum immaterielle eiendeler		1 349 925	477 984

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1, 2	177 302 489	167 840 305
--------------	------	-------------	-------------

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	177 302 489	167 840 305
--------------------------------	----------	--------------------	--------------------

Sum anleggsmidler		178 652 414	168 318 289
--------------------------	--	--------------------	--------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	4 201 636	448 318
-----------------	---	-----------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 132 460	5 245 416
------------	--	-----------	-----------

Sum fordringer		5 334 096	5 693 734
-----------------------	--	------------------	------------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		2 461 214	4 111 058
----	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		2 461 214	4 111 058
------------------------------	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		7 795 310	9 804 792
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		186 447 725	178 123 081
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		459 600	459 600
--------------	--	---------	---------

Overkurs		4 659 111	6 816 968
----------	--	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		5 118 711	7 276 568
---------------------------------	--	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital			933 571
Sum opptjent egenkapital			933 571
Sum egenkapital	5	5 118 711	8 210 139
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	124 000 000	109 028 031
Øvrig langsiktig gjeld	2	42 020 644	40 599 656
Sum annen langsiktig gjeld		166 020 644	149 627 687
Sum langsiktig gjeld		166 020 644	149 627 687
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	9 557 582	17 941 152
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld	2	5 750 787	2 344 101
Sum kortsiktig gjeld		15 308 369	20 285 253
Sum gjeld		181 329 013	169 912 940
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		186 447 724	178 123 078



Organisasjonsnr: 993 404 829
EGERSUND NÆRINGS-PARK LANGHOLMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring

Årsregnskap 2021 ENL

Dokumentet er signert digitalt av følgende undertegnere:

- Garpestad, Sverre (27.06.1964), signert 20.06.2022 med Signicat Sign BANKID
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), signert 17.06.2022 med Signicat Sign BANKID
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), signert 15.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), signert 15.06.2022 med Signicat Sign BANKID_MOBILE



Det signerte dokumentet inneholder

- En forside med informasjon om signaturene
- Alle originaldokumenter med signaturer på hver side
- Digitale signaturer



Dokumentet er forseglest av Posten Norge

Signeringen er gjort med digital signering levert av Posten Norge AS. Posten garanterer for autentisiteten og forseglingen av dette dokumentet.



Slik ser du at signaturene er gyldig

Hvis du åpner dette dokumentet i Adobe Reader, skal det stå øverst at dokumentet er sertifisert av Posten Norge AS. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke er endret etter signering.



Årsregnskap

2021

Egersund Næringspark
Langholmen AS

Org.nr.:993 404 829

Dokumentet er signert digitalt av:

- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 20.06.2022
- Albreisen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 17.06.2022
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), 15.06.2022
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 15.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Resultatregnskap			
Egersund Næringspark Langholmen AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Leieinntekter		8 167 807	3 844 097
Andre driftsinntekter	7	2 181 721	8 768
Sum driftsinntekter		<u>10 349 529</u>	<u>3 852 865</u>
Varekostnad		3 243 249	1 181 662
Lønnskostnad	3	0	3 275
Avskrivning på driftsmidler	1	3 295 000	746 000
Andre driftskostnader	4	4 520 553	1 181 481
Sum driftskostnader		<u>11 058 802</u>	<u>3 112 419</u>
Driftsresultat		<u>-709 273</u>	<u>740 447</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekter		13 416	44 670
Rentekostnader		3 267 511	117 674
Resultat av finansposter		-3 254 095	-73 004
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-3 963 368</u>	<u>667 443</u>
Skattekostnad	6	-871 941	146 837
Ordinært resultat		<u>-3 091 427</u>	<u>520 606</u>
Årsoverskudd		<u>-3 091 427</u>	<u>520 606</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	520 606
Overført fra overkurs		2 157 857	0
Overført fra annen egenkapital		933 571	0
Sum overføringer		<u>-3 091 427</u>	<u>520 606</u>

Egersund Næringspark Langholmen AS

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 20.06.2022
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 17.06.2022
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), 15.06.2022
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 15.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Egersund Næringspark Langholmen AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	1 349 925	477 984
Sum immaterielle eiendeler		<u>1 349 925</u>	<u>477 984</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 2	177 302 489	167 840 305
Sum varige driftsmidler	1	<u>177 302 489</u>	<u>167 840 305</u>
Sum anleggsmidler		<u>178 652 414</u>	<u>168 318 289</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7	4 201 636	448 318
Andre kortsiktige fordringer		1 132 460	5 245 416
Sum fordringer		<u>5 334 096</u>	<u>5 693 734</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		<u>2 461 214</u>	<u>4 111 058</u>
Sum omløpsmidler		<u>7 795 310</u>	<u>9 804 792</u>
Sum eiendeler		<u>186 447 725</u>	<u>178 123 081</u>

Egersund Næringspark Langholmen AS

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

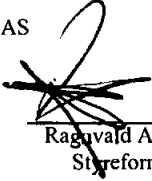
- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 20.06.2022
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 17.06.2022
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), 15.06.2022
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 15.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Balanse			
Egersund Næringspark Langholmen AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		459 600	459 600
Overkurs		4 659 111	6 816 968
Sum innskutt egenkapital		<u>5 118 711</u>	<u>7 276 568</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		0	933 571
Sum opptjent egenkapital		<u>0</u>	<u>933 571</u>
Sum egenkapital	5	<u>5 118 711</u>	<u>8 210 139</u>
Gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	124 000 000	109 028 031
Øvrig langsiktig gjeld	2	42 020 644	40 599 656
Sum annen langsiktig gjeld		<u>166 020 644</u>	<u>149 627 687</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	2	9 557 582	17 941 152
Annen kortsiktig gjeld	2	5 750 787	2 344 101
Sum kortsiktig gjeld		<u>15 308 369</u>	<u>20 285 253</u>
Sum gjeld		<u>181 329 013</u>	<u>169 912 940</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>186 447 724</u>	<u>178 123 078</u>
Egersund, 13.06.2022 Styret i Egersund Næringspark Langholmen AS			
_____ Sverre Garpestad Styremedlem	_____ Rune Liland-Bertelsen Styremedlem/nestleder	 _____ Ragnvald Albretsen Styreformann	
_____ Frode R. Albretsen Styremedlem		_____ Terje Jørgensen Jr. Daglig leder	
Egersund Næringspark Langholmen AS			Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 20.06.2022
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 17.06.2022
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), 15.06.2022
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 15.06.2022

Forsøglet av



Posten Norge



Egersund Nærin spark Lan holmen AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Varige driftsmidler balanseføres til anskaffelseskost og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes som hovedregel til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel beregnes med 22 % på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Sammenligningstallene

Regnskapstall for 2020 er uendret.

Langholmen Egersund AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 20.06.2022
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 17.06.2022
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), 15.06.2022
- Jørgensen, Tørje (04.08.1975), 15.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Egersund Næringspark Langholmen AS

Noter 2021

Note 1 Anleggsmidler

	Tomt og nybygg	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	171 918 892	171 918 892
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	20 342 941	20 342 941
- Avgang i året	7 585 757	7 585 757
= Anskaffelseskost 31.12.21	184 676 075	184 676 075
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	7 196 823	7 196 823
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.21	176 762	176 762
- Av- og nedskrivninger pr. 31.12.21	7 373 585	7 373 585
= Bokført verdi 31.12.21	177 302 491	177 302 491
Årets ordinære avskrivninger	3 295 000	3 295 000
Økonomisk levetid	50 år	

Note 2 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantiforpliktelser

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall etter år 2025	0	0

Gjeld som er sikret med pant utgjør kr. 124 000 000. Balanseført verdi av de pantsatte eiendelene (Bygninger/tomt) utgjør kr. 177 302 489. Selskapet har ingen garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført.

Øvrig langsiktig gjeld gjelder innlån fra aksjonærer. Er renteberegnet, og nedbetales etter nærmere avtale.

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon og har således ikke en slik ordning.

Langholmen Egersund AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 20.06.2022
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 17.06.2022
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), 15.06.2022
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 15.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Egersund Næringspark Lan holmen AS

Noter 2021

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Det er ikke utbetalt lønn til daglig leder eller styrehonorar i 2021. Det er kostnadsført honorar til revisor i 2021 med kr 37.381 knyttet til ordinær revisjon og kr 16.550 er annen bistand.

Det er bokført kr 1.050.000 inkl mva knyttet til innleie av daglig leder. Deler av honoraret er aktivert knyttet til oppføring av av nybygg.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2021	459 600	6 816 968	933 571	8 210 139
Årets resultat		-2 157 857	-933 571	-3 091 427
Pr 31.12.2021	459 600	4 659 111	0	5 118 711

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-871 941	146 837
Skattekostnad ordinært resultat	-871 941	146 837

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 963 368	667 443
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 085 269	-3 722 945
Skattepliktig inntekt	-7 048 638	-3 055 502

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	8 622 495	2 089 620	-6 532 875
Gevinst – og tapskonto	-1 872 606	0	1 872 606

Langholmen Egersund AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 20.06.2022
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 17.06.2022
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), 15.06.2022
- Jørgensen, Terje (04.08.1975), 15.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Egersund Næringspark Langholmen AS Noter 2021

Avsetninger mv	-1 574 999	0	1 574 999
Sum	5 174 889	2 089 620	-3 085 269
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 310 912	-4 262 274	7 048 638
Grunnlag for utsatt skattefordel	-6 136 023	-2 172 654	3 963 368
Utsatt skattefordel (22 %)	-1 349 925	-477 984	871 941

Note 7 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	4 201 636	448 318
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	4 201 636	448 318
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 8 Fortsatt Drift

ENL har foretatt en kapitaløkning og gjeldskonvertering som er registrert i Brønnøysundregisteret i 2022. Selskapet er tilført til sammen NOK 30.000.000,- i egenkapital. Det anses ikke å være usikkerhet knyttet til fortsatt drift.

Langholmen Egersund AS

Dokumentet er signert digitalt av:

- Garpestad, Sverre (27.06.1964), 20.06.2022
- Albretsen, Frode Ragnvald (09.11.1977), 17.06.2022
- Liland-Bertelsen, Rune (17.08.1959), 15.06.2022
- Jørgensen, Tørje (04.08.1975), 15.06.2022

Forseglet av



Posten Norge



Elganeveien 1
4373 Egersund
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Egersund Næringspark Langholmen AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Egersund Næringspark Langholmen AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Kjell Henriksen Grure
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 06E2Q-WFAEZ-0Y01V-U2TTS-CISKL-1BC10



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Kjell Henriksen Grure

Partner

Serienummer: 9578-5993-4-3841825

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-24 10:47:00 UTC



Penneo DokumentInnøktet: 06E2Q-WFAEZ-0Y01V-U2TTS-CISKL-1BC10

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>