



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 606 347  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOTOPP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Bekkevollvegen 17B  
9012 TROMSØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen S Klavenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                 | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------|------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                      |      |      |      |
| <b>Inntekter</b>                             |      |      |      |
| Sum inntekter                                |      | 0    | 0    |
| <b>Kostnader</b>                             |      |      |      |
| Sum kostnader                                |      | 0    | 0    |
| <b>Driftsresultat</b>                        |      | 0    | 0    |
| <b>Netto finans</b>                          |      |      |      |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>   |      | 0    | 0    |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b> |      | 0    | 0    |
| <b>Årsresultat</b>                           |      | 0    | 0    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                          | Note | 2020             | 2019     |
|---------------------------------------|------|------------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>            |      |                  |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                  |      |                  |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>         |      |                  |          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>      |      |                  |          |
| Investeringer i tilknyttet selskap    | 2    | 8 681 960        |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>  |      | <b>8 681 960</b> |          |
| <b>Sum anleggsmidler</b>              |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                   |      |                  |          |
| <b>Varer</b>                          |      |                  |          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>               |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                  |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      |                  |          |
| <b>Egenkapital</b>                    |      |                  |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>           |      |                  |          |
| Selskapskapital                       | 3,4  | 100 000          |          |
| Overkurs                              | 4    | 8 581 960        |          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>       |      | <b>8 681 960</b> |          |
| <b>Sum egenkapital</b>                |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>           |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                      |      | <b>0</b>         | <b>0</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 722228

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 924 606 347  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JOTOPP HOLDING AS  
Forretningsadresse: Ottars veg 15  
9012 TROMSØ

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen S Klavenes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 606 347  
JOTOPP HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| <u>Beløp i: NOK</u>                      | <u>Note</u> | <u>2020</u> | <u>2019</u> |
|--|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP                         |             |             |             |
| Inntekter                                |             |             |             |
| Sum inntekter                            |             | 0           | 0           |
| Kostnader                                |             |             |             |
| Sum kostnader                            |             | 0           | 0           |
| Driftsresultat                           |             | 0           | 0           |
| Netto finans                             |             |             |             |
| Ordinært resultat før<br>skattekostnad   |             | 0           | 0           |
| Ordinært resultat etter<br>skattekostnad |             | 0           | 0           |
| Årsresultat                              |             | 0           | 0           |



Organisasjonsnr: 924 606 347  
JOTOPP HOLDING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i  
tilknyttet selskap

2

8 681 960

Sum finansielle  
anleggsmidler

8 681 960

Sum anleggsmidler

8 681 960

0

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum omløpsmidler

0

0

SUM EIENDELER

8 681 960

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital

3,4

100 000

Overkurs

4

8 581 960

Sum innskutt egenkapital

8 681 960

Sum egenkapital

8 681 960

0

Sum langsiktig gjeld

0

0

Sum gjeld

0

0

SUM EGENKAPITAL OG GJELD

8 681 960

0



Organisasjonsnr: 924 606 347  
JOTOPP HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer    | 50.00              | 2000.00          | 100000.00            |

  

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| Jørgen Sørensen Klavenes     | 50.00         | 100.00%          | Ordinære aksjer    |

  

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
|            | 50.00             | 100.00%              |

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

**Tilknyttet selskap/datterselskap**

| <u>Navn og adresse</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Stemmeandel</u> | <u>Egenkapital</u> | <u>Resultat</u> |
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|
|------------------------|------------------|--------------------|--------------------|-----------------|



|                           |        |        |             |            |
|---------------------------|--------|--------|-------------|------------|
| Stakkevollvegen 335<br>AS | 50.00% | 50.00% | 12069975.00 | 2357233.00 |
|---------------------------|--------|--------|-------------|------------|



## Jotopp Holding AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er hjemmehørende i Tromsø kommune.

Selskapet ble stiftet 24.10.19 ifbm fisjon fra overdragende selskap Brødrene Sørensen Maskin AS. Gjennomføring og ikrafttredelse av fisjon er gjort i Foretaksregisteret 25.02.20.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler ment til varig eie og bruk i virksomheten. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til lavest av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til opptakskost.

#### Aksjer i tilknyttede selskaper

Aksjer i andre selskaper er vurdert til anskaffelseskost. Dersom virkelig verdi av aksjene vurderes til lavere verdi enn anskaffelseskost, og dette er å anse å være av varig karakter, vil det foretas en nedskrivning av verdien av aksjene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, men balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte dem, og eventuelt nettoført.

#### Fortsatt drift

Styret bekrefter at årsregnskapet er avlagt med forutsetning om fortsatt drift, og at denne forutsetningen er til stede.



## Note 1 – Lønnskostnader, godtgjørelser mv

### Lønnsutbetalinger:

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til styrets medlemmer i 2020.

### Tjenestepensjon:

Selskapet er ikke pliktig til å ha innskuddspensjon i henhold til Lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Revisor:

Selskapets styre har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres, i tråd med Revisorlovens bestemmelser.

## Note 2 - Aksjer i tilknyttede selskaper

|                        | Ant.aksjer | Ant.stemmer | EK 31.12.20 | Årsresultat<br>2020 |
|------------------------|------------|-------------|-------------|---------------------|
| Stakkevollvegen 335 AS | 50         | 50 %        | 12 069 975  | 2 357 233           |

Selskapet er hjemmehørende i Tromsø Kommune, og driver utleie av forretningseiendom.

## Note 3 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består pr.31.12.2020 av følgende aksjeklasser:

| Type aksjer:    | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|--------|-----------|---------|
| Ordinære aksjer | 50     | 2 000,00  | 100 000 |

Alle aksjene har lik stemmerett.

| Eierstruktur:                    | antall | Eierandel |
|----------------------------------|--------|-----------|
| Jørgen S Klavenes     styreleder | 50     | 100 %     |

## Note 4 - Endring i egenkapital

|                      | AS-kapital | Overkurs  | Sum<br>egenkapital |
|----------------------|------------|-----------|--------------------|
| Stiftelse ved fisjon | 100 000    | 8 581 960 | 8 681 960          |
| Årets resultat       | 0          | 0         | 0                  |
| Avsatt til utbytte   | 0          | 0         | 0                  |
| Egenkapital 31.12.   | 100 000    | 8 581 960 | 8 681 960          |



## Note 5 – Skatt

|   |      |
|---|------|
| <u>Årets skattekostnad fremkommer slik:</u>     | 2020 |
| Betalbar skatt på årets resultat                | 0    |
| Endring utsatt skatt/utsatt skattefordel        | 0    |
| Årets totale skattekostnad på ordinært resultat | 0    |

|  |      |
|--|------|
| <u>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</u> |      |
| Ordinært resultat før skattekostnad                          | 0    |
| Permanente forskjeller                                       | 0    |
| Endring i midlertidige forskjeller                           | 0    |
| Fradrag for skattemessig fremførbart underskudd              | 0    |
| Grunnlag betalbar skatt                                      | 0    |
| Skatt som utgjør sum betalbar skatt på årets resultat        | 0    |
| skattesats   | 22 % |

### Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:

| Forskjeller som utlignes:       | 2020 | 2019 | Endring |
|---------------------------------|------|------|---------|
| Anleggsmidler                   | 0    | 0    | 0       |
| Omløpsmidler                    | 0    | 0    | 0       |
| Fremførbart skattem. underskudd | 0    | 0    | 0       |
| Sum grunnlag utsatt skatt       | 0    | 0    | 0       |
| Utsatt skatt/skattefordel       | 0    | 0    | 0       |
| skattesats                      | 22 % | 22 % |         |



**Årsregnskap 2020  
for  
Jotopp Holding AS**

**Organisasjonsnr. 924606347**

**Utarbeidet av:**  
Trygg-Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Solstrandvegen 19  
9020 TROMSDALEN  
Organisasjonsnr. 994260537



Jotopp Holding AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020     | nov-des 2019 |
|--|------|----------|--------------|
| <b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |          |              |
| Driftsinntekter                          |      |          |              |
| Sum driftsinntekter                      |      | 0        | 0            |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>0</b> | <b>0</b>     |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      |          |              |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 5    | 0        | 0            |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>0</b> | <b>0</b>     |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>0</b> | <b>0</b>     |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |          |              |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>0</b> | <b>0</b>     |



Jotopp Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|                                      | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                  |            |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |            |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |            |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 2    | 8 681 960        | 0          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <br>                                 |      |                  |            |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |            |
| <b>EGENKAPITAL</b>                   |      |                  |            |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |      |                  |            |
| Selskapskapital                      | 3,4  | 100 000          | 0          |
| Overkurs                             | 4    | 8 581 960        | 0          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>               |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |

Tromsø, 31.08.2021

.....  
Jørgen S. Klavenes  
Styreleder



Jotopp Holding AS

## Resultatregnskap

|  | Note | 2020     | nov-des 2019 |
|--|------|----------|--------------|
| <b>DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b> |      |          |              |
| Driftsinntekter                          |      |          |              |
| Sum driftsinntekter                      |      | 0        | 0            |
| <b>DRIFTSRESULTAT</b>                    |      | <b>0</b> | <b>0</b>     |
| <b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>   |      |          |              |
| Skattekostnad på ordinært resultat       | 5    | 0        | 0            |
| <b>ORDINÆRT RESULTAT</b>                 |      | <b>0</b> | <b>0</b>     |
| <b>ÅRSRESULTAT</b>                       |      | <b>0</b> | <b>0</b>     |
| <b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>           |      |          |              |
| <b>SUM OVERF. OG DISP.</b>               |      | <b>0</b> | <b>0</b>     |



Jotopp Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

|                                      | Note | 31.12.2020       | 31.12.2019 |
|--------------------------------------|------|------------------|------------|
| <b>EIENDELER</b>                     |      |                  |            |
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                 |      |                  |            |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                  |            |
| Investeringer i tilknyttet selskap   | 2    | 8 681 960        | 0          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>             |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                 |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <br>                                 |      |                  |            |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |            |
| <b>EGENKAPITAL</b>                   |      |                  |            |
| <b>Innskutt egenkapital</b>          |      |                  |            |
| Selskapskapital                      | 3,4  | 100 000          | 0          |
| Overkurs                             | 4    | 8 581 960        | 0          |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>      |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL</b>               |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>      |      | <b>8 681 960</b> | <b>0</b>   |

Tromsø, 31.08.2021

.....  
Jørgen S. Klavenes (sign)  
Styreleder



**Årsregnskap 2020  
for  
Jotopp Holding AS**

**Organisasjonsnr. 924606347**

**Utarbeidet av:**  
Trygg-Økonomi AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Solstrandvegen 19  
9020 TROMSDALEN  
Organisasjonsnr. 994260537