



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 343 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTTRÅGATA 23 AS  
Forretningsadresse: Uttrågata 23B  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.04.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mørkve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		451 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>451 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		74 174	
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 174</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 326</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		188	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188</b>	
Annan rentekostnad		232 678	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 678</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-232 490</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>144 836</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	31 864	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>112 972</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 972</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>112 972</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		112 972	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>112 972</b>	



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	6 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>6 000 000</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 469	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>116 469</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>116 469</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 116 469</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		112 972	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>112 972</b>	
<b>Sum eigenkapital</b>	3	<b>142 972</b>	<b>0</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 441 475	
Øvrig langsiktig gjeld	5	500 000	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>5 941 475</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 941 475</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		158	
Betalbar skatt	2	31 864	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 022</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 973 497</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 116 469</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447275

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 933 343 995  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: UTTRÅGATA 23 AS  
Forretningsadresse: Uttrågata 23B  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 08.04.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Mørkve  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 933 343 995  
UTTRÅGATA 23 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		451 500	
<b>Sum inntekter</b>		<b>451 500</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		74 174	
<b>Sum kostnader</b>		<b>74 174</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 326</b>	
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		188	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>188</b>	
Annan rentekostnad		232 678	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>232 678</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-232 490</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>144 836</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	2	31 864	
<b>Årsresultat</b>	3	<b>112 972</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>112 972</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>112 972</b>	
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Avsatt til annen egenkapital		112 972	
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>112 972</b>	



Organisasjonsnr: 933 343 995  
UTTRÅGATA 23 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Utsett skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	6 000 000	
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>6 000 000</b>	
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>6 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		116 469	
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>116 469</b>	
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>116 469</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>6 116 469</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>30 000</b>	
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		112 972	
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>112 972</b>	
<b>Sum eigenkapital</b>	<b>3</b>	<b>142 972</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	2		
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	5 441 475	
Øvrig langsiktig gjeld	5	500 000	



Sum anna langsiktig gjeld		5 941 475	
Sum langsiktig gjeld		5 941 475	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		158	
Betalbar skatt	2	31 864	
Sum kortsiktig gjeld		32 022	
Sum gjeld		5 973 497	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		6 116 469	0



Organisasjonsnr: 933 343 995  
UTTRÅGATA 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillinger</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	--------------------------------	-------------------------



**Årsregnskap 2024**  
**Uttrågata 23 AS**

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 343 995



### RESULTATREGNSKAP

#### UTTRÅGATA 23 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		451 500	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>451 500</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		74 174	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>74 174</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>377 326</b>	<b>0</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		188	0
Annen rentekostnad		232 678	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-232 490</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		144 836	0
Skattekostnad på resultat	2	31 864	0
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>112 972</b>	<b>0</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		112 972	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>112 972</b>	<b>0</b>



## BALANSE

### UTTRÅGATA 23 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	4, 5	6 000 000	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 000 000</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		116 469	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>116 469</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>6 116 469</b>	<b>0</b>



### BALANSE

#### UTTRÅGATA 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		112 972	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>112 972</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>142 972</b>	<b>0</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	5 441 475	0
Øvrig langsiktig gjeld	5	500 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 941 475</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		158	0
Betalbar skatt	2	31 864	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>32 022</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 973 497</b>	<b>0</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>6 116 469</b>	<b>0</b>

Voss  
Styret i Uttrågata 23 AS

\_\_\_\_\_  
Espen Mørkve  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Bjarte Bystøl  
styremedlem/daglig leder



## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## **SKATT**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER**

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.



## Note 1 Lønnskostnader

Uttrågata 23 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	31 864	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>31 864</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	144 836	0
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>144 836</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	31 864	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>31 864</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Stiftet 08.04.24	30 000	0	0	0	30 000
Årets resultat				112 972	112 972
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>112 972</b>	<b>142 972</b>

Selskapet ble stiftet 08.04.2024

## Note 4 Investeringer i aksjer og andeler

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Eiendelene er bokført i balansen med kr 6 000 000



**Note 5 Fordringer og gjeld**

	<b>2024</b>
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	4 780 027
Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 5 441 475. Pansatte eiendelene utgjør kr. 6 000 000.	
Annen langsiktig gjeld	
Selskapet aksjonærer har lånt inn kr 500 000,-. Lånet er ikke renteberegnet	