



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 052 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronningen 1
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Espen Musæus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	16 951	28 082
Sum kostnader		16 951	28 082
Driftsresultat		-16 951	-28 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	11 880 000	8 280 000
Annen renteinntekt		5 801	3 971
Annen finansinntekt		525 714	921 181
Sum finansinntekter		12 411 515	9 205 152
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		12 411 470	9 205 152
Ordinært resultat før skattekostnad		12 394 520	9 177 070
Skattekostnad på ordinært resultat	5	75 955	52 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 318 565	9 124 984
Årsresultat		12 318 565	9 124 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 318 565	9 124 984
Totalresultat		12 318 565	9 124 984
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		11 500 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		818 565	1 124 984
Sum overføringer og disponeringer		12 318 565	9 124 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 539 831	1 539 831
Andre fordringer	8	910 000	625 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 449 831	2 164 831
Sum anleggsmidler		2 449 831	2 164 831
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	11 880 000	8 280 000
Sum fordringer		11 880 000	8 280 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		604 200	140 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		604 200	140 510
Sum omløpsmidler		12 484 200	8 420 510
SUM EIENDELER		14 934 031	10 585 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	3 203 428	2 384 863



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 203 428	2 384 863
Sum egenkapital		3 303 428	2 484 863
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	78 408	54 648
Sum avsetninger for forpliktelser		78 408	54 648
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		78 408	54 648
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	52 195	45 829
Utbytte	6	11 500 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		11 552 195	8 045 829
Sum gjeld		11 630 603	8 100 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 934 031	10 585 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 225864

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 052 179
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PEM HOLDING AS
Forretningsadresse: Dronningen 1
0287 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Espen Musæus
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2021



Organisasjonsnr: 989 052 179
PEM HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	16 951	28 082
Sum kostnader		16 951	28 082
Driftsresultat		-16 951	-28 082
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	11 880 000	8 280 000
Annen renteinntekt		5 801	3 971
Annen finansinntekt		525 714	921 181
Sum finansinntekter		12 411 515	9 205 152
Annen rentekostnad		45	
Sum finanskostnader		45	
Netto finans		12 411 470	9 205 152
Ordinært resultat før skattekostnad		12 394 520	9 177 070
Skattekostnad på ordinært resultat	5	75 955	52 086
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 318 565	9 124 984
Årsresultat		12 318 565	9 124 984
Årsresultat etter minoritetsinteresser		12 318 565	9 124 984
Totalresultat		12 318 565	9 124 984
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		11 500 000	8 000 000
Aveatt til annen egenkapital		818 565	1 124 984
Sum overføringer og disponeringer		12 318 565	9 124 984



Organisasjonsnr: 989 052 179
PEM HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 539 831	1 539 831
Andre fordringer	8	910 000	625 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 449 831	2 164 831
Sum anleggsmidler		2 449 831	2 164 831

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	7	11 880 000	8 280 000
Sum fordringer		11 880 000	8 280 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		604 200	140 510
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		604 200	140 510
Sum omløpsmidler		12 484 200	8 420 510

SUM EIENDELER **14 934 031** **10 585 341**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	3 203 428	2 384 863
Sum opptjent egenkapital		3 203 428	2 384 863

Sum egenkapital **3 303 428** **2 484 863**

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	78 408	54 648
Sum avsetninger for forpliktelser		78 408	54 648
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		78 408	54 648
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	52 195	45 829
Utbytte	6	11 500 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		11 552 195	8 045 829
Sum gjeld		11 630 603	8 100 477
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 934 031	10 585 341



Organisasjonsnr: 989 052 179
PEM HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Per Espen Musæus	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

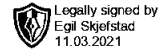
4



Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Nord West Eiendom AS	46.00%	46.00%	16407096.00	27275197.00



L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i Pem Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Pem Holding AS, som viser et overskudd på NOK 12 318 565,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEDELEM I
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefax: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons- /Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000

«Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Kolbotn, 11. mars 2021
LST Revisjon AS

Egil Skjefstad
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget – 1410 Kolbotn
Telefon: 66 80 09 66 – Telefaks: 66 80 09 69 – E-post: post@lst.no
Organisasjons-/Revisor nummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



Resultatregnskap			
PEM Holding AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	3	<u>16 951</u>	<u>28 082</u>
Sum driftskostnader		<u>16 951</u>	<u>28 082</u>
Driftsresultat		<u>-16 951</u>	<u>-28 082</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	7	11 880 000	8 280 000
Annen renteinntekt		5 801	3 971
Annen finansinntekt		525 714	921 181
Annen rentekostnad		45	0
Resultat av finansposter		<u>12 411 470</u>	<u>9 205 152</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		12 394 520	9 177 070
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>75 955</u>	<u>52 086</u>
Ordinært resultat		<u>12 318 565</u>	<u>9 124 984</u>
Årsresultat		<u>12 318 565</u>	<u>9 124 984</u>
Overføringer			
Avsatt til utbytte		11 500 000	8 000 000
Avsatt til annen egenkapital		<u>818 565</u>	<u>1 124 984</u>
Sum overføringer		<u>12 318 565</u>	<u>9 124 984</u>
PEM Holding AS		Side 1	



Balanse			
PEM Holding AS			
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle driftsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	1 539 831	1 539 831
Andre fordringer	8	910 000	625 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>2 449 831</u>	<u>2 164 831</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 449 831</u>	<u>2 164 831</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	7	11 880 000	8 280 000
Sum fordringer		<u>11 880 000</u>	<u>8 280 000</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		604 200	140 510
Sum omløpsmidler		<u>12 484 200</u>	<u>8 420 510</u>
Sum eiendeler		<u>14 934 031</u>	<u>10 585 341</u>



Balanse			
PEM Holding AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 6	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	<u>3 203 428</u>	<u>2 384 863</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>3 203 428</u>	<u>2 384 863</u>
Sum egenkapital		<u>3 303 428</u>	<u>2 484 863</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>78 408</u>	<u>54 648</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>78 408</u>	<u>54 648</u>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	52 195	45 829
Utbytte	6	<u>11 500 000</u>	<u>8 000 000</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 552 195</u>	<u>8 045 829</u>
Sum gjeld		<u>11 630 603</u>	<u>8 100 477</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 934 031</u>	<u>10 585 341</u>
Oslo, den: _____			
Styret i PEM Holding AS			
_____ Per Espen Musæus Styrets/daglig leder			
PEM Holding AS		Side 3	



PEM Holding AS - Noter til regnskapet

989 052 179

Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgadgang.

Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Varige driftsmidler

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Fordringer

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Aksjer

Investering i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Aksjer er nedskrevet til virkelig verdi for verdifall som forventes ikke å være forbigående

Offentlig tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til opprette pensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon (OTP).

Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt). Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt / skattefordel oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

Note nr. 1 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapet har en aksjekapital på kr. 100.000,- Pålydende pr aksje er kr. 1.000,-.

Følgende er aksjeeier:

Per Espen Musæus 100 % Styrets / Daglig leder



PEM Holding AS - Noter til regnskapet

989 052 179

Note nr. 2 - Antall ansatte

Selskapet har i regnskapsåret 2020 ikke hatt ansatte.

Note nr. 3 - Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært utbetalt lønn til daglig leder/styrets leder i 2020.

Honorar til revisor har blitt kostnadsført med kr. 7 000,- for revisjon og 8 125,- for bistand ved årsavslutning. Beløpet er inklusive merverdiavgift.

Note nr. 4 – Aksjer

Selskapet har følgende eierandeler:

	Forretn. kontor	Eier- andel	Kost- pris	Bokført 31.12.20	Årsres. 2020	Egenkap. 31.12.2020
Selskap						
Nord West Eiendom AS	Oslo	46 %	1 539 831	1 539 831	27 275 197	16 407 096

Note nr. 5- Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
----------------------------	-------------	-------------

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	52 195	45 829
Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	23 760	6 257
Skattekostnad ordinært resultat	75 955	52 086

Betalbar skatt i årets skattekostnad:

Ordinært resultat før skatt	12 394 520	9 177 070
Permanente forskjeller	-12 157 269	-8 968 758
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt	237 251	208 312

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat (22-23%)	52 195	45 829
Sum betalbar skatt i balansen	52 195	45 829

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	356 400	248 400	108 000
Fremførbart underskudd	0	0	0
Sum	356 400	248 400	108 000
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	356 400	248 400	108 000
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	78 408	54 648	23 760

PEM Holding AS

Side 5



PEM Holding AS - Noter til regnskapet

989 052 179

Note nr. 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 01.01.20	100 000	2 384 863	2 484 863
Avsatt årets utbytte		-11 500 000	-11 500 000
Årets resultat		12 318 565	12 318 565
Egenkapital 31.12.20	100 000	3 203 428	3 303 428

Note nr. 7 - Andre kortsiktige fordringer

Andre kortsiktige fordringer består av avsatt utbytte i Nord West Eiendom AS, kr. 11 880 000,-. Beløpet er inntektsført i 2020 og mottas i 2021.

Note nr. 8 - Andre fordringer

Selskapet har fordring på TFD Holding AS med kr. 915 000,- i forbindelse med salg av aksjer.