



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 256 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATLANTERFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haugsvingen 22
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Svenøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		991 155	753 529
Annen driftsinntekt		4 091 402	1 479 200
Sum inntekter		5 082 556	2 232 729
Kostnader			
Varekostnad		5 910	-3 822
Lønnskostnad	1, 2	498 791	364 116
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		568 418	527 402
Annen driftskostnad		1 329 061	926 689
Sum kostnader		2 402 180	1 814 385
Driftsresultat		2 680 376	418 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 596	0
Sum finansinntekter		3 596	0
Annen rentekostnad		660 167	623 085
Sum finanskostnader		660 167	623 085
Netto finans		-656 571	-623 085
Resultat før skattekostnad		2 023 805	-204 741
Skattekostnad	3, 4	34 269	0
Årsresultat		1 989 537	-204 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 989 537	-204 741
Sum overføringer og disponeringer		1 989 537	-204 741



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 992 357	9 037 717
Maskiner og anlegg	5	415 864	2 259 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	1 726 713	7 455
Sum varige driftsmidler		11 134 934	11 304 651
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler	6	11 134 934	11 304 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		25 568	112 800
Andre kortsiktige fordringer		374 276	392 705
Sum fordringer		399 844	505 505
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 378	562 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 378	562 371
Sum omløpsmidler		1 549 222	1 067 876
SUM EIENDELER		12 684 157	12 372 527



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 730 000	2 730 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 720 000	2 720 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	562 572	2 552 109
Sum opptjent egenkapital		-562 572	-2 552 109
Sum egenkapital		2 157 428	167 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	34 269	0
Sum avsetninger for forpliktelser		34 269	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 992 848	9 536 959
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 755 617	2 116 766
Sum annen langsiktig gjeld		9 748 464	11 653 725
Sum langsiktig gjeld		9 782 733	11 653 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		437 719	173 812
Skyldige offentlige avgifter		49 322	32 569
Annen kortsiktig gjeld		256 954	344 533
Sum kortsiktig gjeld		743 996	550 914
Sum gjeld		10 526 729	12 204 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 684 157	12 372 530



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 730755

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 256 373
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ATLANTERFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Haugsvingen 22
6440 ELNESVÅGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Svenøy
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 256 373
ATLANTERFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		991 155	753 529
Annen driftsinntekt		4 091 402	1 479 200
Sum inntekter		5 082 556	2 232 729
Kostnader			
Varekostnad		5 910	-3 822
Lønnskostnad	1, 2	498 791	364 116
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		568 418	527 402
Annen driftskostnad		1 329 061	926 689
Sum kostnader		2 402 180	1 814 385
Driftsresultat		2 680 376	418 344
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 596	0
Sum finansinntekter		3 596	0
Annen rentekostnad		660 167	623 085
Sum finanskostnader		660 167	623 085
Netto finans		-656 571	-623 085
Resultat før skattekostnad		2 023 805	-204 741
Skattekostnad	3, 4	34 269	0
Årsresultat		1 989 537	-204 741
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		1 989 537	-204 741
Sum overføringer og disponeringer		1 989 537	-204 741



Organisasjonsnr: 922 256 373
ATLANTERFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Sum immaterielle eiendeler		0	0
----------------------------	--	---	---

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom	5	8 992 357	9 037 717
--------------------	---	-----------	-----------

Maskiner og anlegg	5	415 864	2 259 479
--------------------	---	---------	-----------

Driftsløsøre, inventar,

verktøy, kontormaskiner,			
--------------------------	--	--	--

ol.	5	1 726 713	7 455
-----	---	-----------	-------

Sum varige driftsmidler		11 134 934	11 304 651
-------------------------	--	------------	------------

Finansielle anleggsmidler

Sum finansielle

anleggsmidler		0	0
---------------	--	---	---

Sum anleggsmidler	6	11 134 934	11 304 651
-------------------	---	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		25 568	112 800
-----------------	--	--------	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		374 276	392 705
------------	--	---------	---------

Sum fordringer		399 844	505 505
----------------	--	---------	---------

Investeringer

Sum investeringer		0	0
-------------------	--	---	---

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter			
-------------------------	--	--	--

og lignende		1 149 378	562 371
-------------	--	-----------	---------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		1 149 378	562 371
-----------------------	--	-----------	---------

Sum omløpsmidler		1 549 222	1 067 876
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		12 684 157	12 372 527
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	7	2 730 000	2 730 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 720 000	2 720 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	562 572	2 552 109
Sum opptjent egenkapital		-562 572	-2 552 109
Sum egenkapital		2 157 428	167 891
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3, 4	34 269	0
Sum avsetninger for forpliktelseser		34 269	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 992 848	9 536 959
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 755 617	2 116 766
Sum annen langsiktig gjeld		9 748 464	11 653 725
Sum langsiktig gjeld		9 782 733	11 653 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		437 719	173 812
Skyldige offentlige avgifter		49 322	32 569
Annen kortsiktig gjeld		256 954	344 533
Sum kortsiktig gjeld		743 996	550 914
Sum gjeld		10 526 729	12 204 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 684 157	12 372 530



Organisasjonsnr: 922 256 373
ATLANTERFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	373247.00	280178.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	67680.00	67452.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45284.00	0.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	12580.00	16486.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	498791.00	364116.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

5

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12026905.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	401639.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3782.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	12424762.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1289827.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11134935.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	568418.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler



Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5090721.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
11134934.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for
ATLANTERFJORD EIENDOM AS
922256373
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



ATLANTERFJORD EIENDOM AS
922 256 373

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		991 155	753 529
Annen driftsinntekt		4 091 402	1 479 200
Sum driftsinntekter		5 082 556	2 232 729
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 910	3 822
Lønnskostnad	1, 2	-498 791	-364 116
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-568 418	-527 402
Annen driftskostnad		-1 329 061	-926 689
Sum driftskostnader		-2 402 180	-1 814 385
Driftsresultat		2 680 376	418 344
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3 596	0
Sum finansinntekter		3 596	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-660 167	-623 085
Sum finanskostnader		-660 167	-623 085
Netto finans		-656 571	-623 085
Resultat før skattekostnad		2 023 805	-204 741
Skattekostnad	3, 4	-34 269	0
Årsresultat		1 989 537	-204 741
Overføringer			
Udekket tap		1 989 537	-204 741
Sum overføringer		1 989 537	-204 741



ATLANTERFJORD EIENDOM AS
922 256 373

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	8 992 357	9 037 717
Maskiner og anlegg	5	415 864	2 259 479
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	1 726 713	7 455
Sum varige driftsmidler		11 134 934	11 304 651
Sum anleggsmidler	6	11 134 934	11 304 651
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		25 568	112 800
Andre kortsiktige fordringer		374 276	392 705
Sum fordringer		399 844	505 505
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 378	562 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 149 378	562 371
Sum omløpsmidler		1 549 222	1 067 876
SUM EIENDELER		12 684 157	12 372 527



ATLANTERFJORD EIENDOM AS
922 256 373

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	2 730 000	2 730 000
Annen innskutt egenkapital	7	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		2 720 000	2 720 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-562 572	-2 552 109
Sum opptjent egenkapital		-562 572	-2 552 109
Sum egenkapital		2 157 428	167 891
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	3, 4	34 269	0
Sum avsetning for forpliktelser		34 269	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	7 992 848	9 536 959
Øvrig langsiktig gjeld	6	1 755 617	2 116 766
Sum annen langsiktig gjeld		9 748 464	11 653 725
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		437 719	173 812
Skyldige offentlige avgifter		49 322	32 569
Annen kortsiktig gjeld		256 954	344 533
Sum kortsiktig gjeld		743 996	550 914
Sum gjeld		10 526 729	12 204 639
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 684 157	12 372 530

ELNESVÅGEN, 27.07.2025

Tor Øyvind Svenøy
styrets leder / daglig leder

Silje Theres Gundersen
styremedlem

Lone Nerland Svenøy
styremedlem



ATLANTERFJORD EIENDOM AS
922 256 373

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

6



ATLANTERFJORD EIENDOM AS
922 256 373

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	373 247	280 178
Arbeidsgiveravgift	67 680	67 452
Pensjonskostnader	45 284	0
Andre relaterte ytelser	12 580	16 486
Sum	498 791	364 116

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	34 269	0
Skattekostnad	34 269	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 023 805	0
Permanente forskjeller	192	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-1 820 003	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-203 994	0
Skattepliktig inntekt	0	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	255 188	166 617	88 571
Omløpsmidler	0	-54 978	54 978
Gevinst- og tapskonto	182 242	2 145 793	-1 963 552
Fremførbart underskudd	-2 305 660	-2 101 666	-203 994
Netto forskjeller	-1 868 230	155 767	-2 023 997
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 868 230	0	1 868 230
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	155 767	-155 767
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	34 269	-34 269

Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	12 026 905
Tilgang i året	401 639
Avgang i året	-3 782
Anskaffelseskost 31.12.	12 424 762
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 289 827
Balanseført verdi per 31.12.	11 134 935
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	568 418



ATLANTERFJORD EIENDOM AS
922 256 373

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 090 721
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 134 934
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	2 730 000	-10 000	-2 552 109	167 891
Årsresultat	0	0	1 989 537	1 989 537
Egenkapital 31.12.2024	2 730 000	-10 000	-562 572	2 157 428