



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 176 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NR-TO AS
Forretningsadresse: Nermoan 18
7334 STORÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.10.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Anders Nordsteien Einan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 750	
Sum inntekter		128 750	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 887	
Annen driftskostnad		377 011	
Sum kostnader		389 897	
Driftsresultat		-261 147	
Annen rentekostnad		97 547	
Sum finanskostnader		97 547	
Netto finans		-97 547	
Ordinært resultat før skattekostnad		-358 694	0
Skattekostnad på resultat		-78 913	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-279 781	0
Årsresultat		-279 781	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-279 781	
Totalresultat		-279 781	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-279 781	
Sum overføringer og disponeringer		-279 781	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		78 913	
Sum immaterielle eiendeler		78 913	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 752 496	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 752 496	
Sum anleggsmidler		1 831 409	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 619	373 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 619	373 166
Sum omløpsmidler		21 619	373 166
SUM EIENDELER		1 853 029	373 166
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-6 834	-6 834



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		279 781	
Sum opptjent egenkapital		-286 615	-6 834
Sum egenkapital		-256 615	23 166
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 470 662	
Sum annen langsiktig gjeld		1 470 662	
Sum langsiktig gjeld		1 470 662	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		638 982	350 000
Sum kortsiktig gjeld		638 982	350 000
Sum gjeld		2 109 644	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 853 029	373 166



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 476044

Enheten

Organisasjonsnummer: 830 176 322
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NR-TO AS
Forretningsadresse: Nermoan 18
7334 STORÅS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.10.2022 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole-Anders Nordsteien Einan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 830 176 322
NR-TO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		128 750	
Sum inntekter		128 750	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 887	
Annen driftskostnad		377 011	
Sum kostnader		389 897	
Driftsresultat		-261 147	
Annen rentekostnad		97 547	
Sum finanskostnader		97 547	
Netto finans		-97 547	
Ordinært resultat før skattekostnad		-358 694	0
Skattekostnad på resultat		-78 913	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-279 781	0
Årsresultat		-279 781	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-279 781	
Totalresultat		-279 781	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-279 781	
Sum overføringer og disponeringer		-279 781	



Organisasjonsnr: 830 176 322
NR-TO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		78 913	
Sum immaterielle eiendeler		78 913	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 752 496	
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 752 496	

Sum anleggsmidler		1 831 409	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		21 619	373 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 619	373 166

Sum omløpsmidler		21 619	373 166
-------------------------	--	---------------	----------------

SUM EIENDELER		1 853 029	373 166
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	3	-6 834	-6 834
Udekket tap		279 781	
Sum opptjent egenkapital		-286 615	-6 834

Sum egenkapital		-256 615	23 166
------------------------	--	-----------------	---------------

Gjeld



Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	1 470 662	
Sum annen langsiktig gjeld	1 470 662	
Sum langsiktig gjeld	1 470 662	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	638 982	350 000
Sum kortsiktig gjeld	638 982	350 000
Sum gjeld	2 109 644	350 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 853 029	373 166



Organisasjonsnr: 830 176 322
NR-TO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Ole-Anders Nordstein Einar
2024-05-21



Årsregnskap 2023

Nr-to AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 830 176 322



RESULTATREGNSKAP

NR-TO AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		128 750	0
Sum driftsinntekter		128 750	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	12 887	0
Annen driftskostnad		377 011	0
Sum driftskostnader		389 897	0
Driftsresultat		-261 147	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		97 547	0
Resultat av finansposter		-97 547	0
Resultat før skattekostnad		-358 694	0
Skattekostnad på resultat		-78 913	0
Årsresultat		-279 781	0
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		279 781	0
Sum overføringer		-279 781	0



BALANSE

NR-TO AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		78 913	0
Sum immaterielle eiendeler		78 913	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 752 496	0
Sum varige driftsmidler	2	1 752 496	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 831 409	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		21 619	373 166
Sum omløpsmidler		21 619	373 166
Sum eiendeler		1 853 029	373 166

NR-TO AS

SIDE 3



BALANSE

NR-TO AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	-6 834	-6 834
Udekket tap		-279 781	0
Sum opptjent egenkapital		-286 615	-6 834
Sum egenkapital		-256 615	23 166
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 470 662	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 470 662	0
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		638 982	350 000
Sum kortsiktig gjeld		638 982	350 000
Sum gjeld		2 109 644	350 000
Sum egenkapital og gjeld		1 853 029	373 166

21.05.2024
Styret i Nr-to AS

Ole-Anders Nordsteien Einan
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

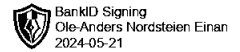
LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Sum	0	0

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 727 592	37 791	1 765 383
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 727 592	37 791	1 765 383
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	5 958	6 928	12 887
= Bokført verdi 31.12.23	1 721 634	30 863	1 752 496
Årets ordinære avskrivninger	5 958	6 928	12 887
Økonomisk levetid	10 år	5 år	



Note 3 Fortsatt drift

Resultatet for 2023 viser et underskudd på kr. -279 781 etter skatt, mot kr. 0 i 2022. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Selskapet er i oppstartsfasen og driver med renovering av bygg for salg og utleie. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.