



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 086 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG BJUGN AS
Forretningsadresse: c/o Fosenhus AS
Emil Schanches gate 2A
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Sundseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 250 000
Sum inntekter		0	1 250 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-670 000	630 000
Varekostnad		191 880	183 664
Lønnskostnad	1	12 162	33 441
Annen driftskostnad	1	28 102	35 708
Sum kostnader		-437 856	882 813
Driftsresultat		437 856	367 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Annen rentekostnad		437 967	366 328
Sum finanskostnader		437 967	366 328
Netto finans		-437 957	-366 328
Ordinært resultat før skattekostnad		-101	858
Ordinært resultat etter skattekostnad		-101	858
Årsresultat		-101	858
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101	858
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-101	858
Sum overføringer og disponeringer		-101	858



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	3	11 720 000	11 050 000
Sum varer		11 720 000	11 050 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	17 871	212 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 871	212 329
Sum omløpsmidler		11 737 871	11 262 329
SUM EIENDELER		11 737 871	11 262 329
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 108 867	1 108 967
Sum opptjent egenkapital		1 108 867	1 108 967
Sum egenkapital		2 408 867	2 408 967
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 371 157	7 933 241
Sum annen langsiktig gjeld		8 371 157	7 933 241
Sum langsiktig gjeld		8 371 157	7 933 241
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		5 755	
Annen kortsiktig gjeld	5	952 093	920 121
Sum kortsiktig gjeld		957 848	920 121
Sum gjeld		9 329 005	8 853 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 737 871	11 262 329



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 466376

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 086 613
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGG BJUGN AS
Forretningsadresse: c/o Fosenhus AS
Emil Schanches gate 2A
7160 BJUGN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håvard Sundseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 985 086 613
BYGG BJUGN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			1 250 000
Sum inntekter		0	1 250 000
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		-670 000	630 000
Varekostnad		191 880	183 664
Lønnskostnad	1	12 162	33 441
Annen driftskostnad	1	28 102	35 708
Sum kostnader		-437 856	882 813
Driftsresultat		437 856	367 187
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	
Sum finansinntekter		10	
Annen rentekostnad		437 967	366 328
Sum finanskostnader		437 967	366 328
Netto finans		-437 957	-366 328
Ordinært resultat før skattekostnad			
		-101	858
Ordinært resultat etter skattekostnad			
		-101	858
Årsresultat		-101	858
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-101	858
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-101	858
Sum overføringer og disponeringer		-101	858



Organisasjonsnr: 985 086 613
BYGG BJUGN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler

Varer

Varer	3	11 720 000	11 050 000
Sum varer		11 720 000	11 050 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	17 871	212 329
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 871	212 329

Sum omløpsmidler		11 737 871	11 262 329
------------------	--	------------	------------

SUM EIENDELER		11 737 871	11 262 329
---------------	--	------------	------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 108 867	1 108 967
Sum opptjent egenkapital		1 108 867	1 108 967

Sum egenkapital		2 408 867	2 408 967
-----------------	--	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 371 157	7 933 241
Sum annen langsiktig gjeld		8 371 157	7 933 241

Sum langsiktig gjeld		8 371 157	7 933 241
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Skyldig offentlige avgifter		5 755	
-----------------------------	--	-------	--



Annen kortsiktig gjeld	5	952 093	920 121
Sum kortsiktig gjeld		957 848	920 121
Sum gjeld		9 329 005	8 853 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 737 871	11 262 329



Organisasjonsnr: 985 086 613
BYGG BJUGN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



■ Åfjord
Øvre Årnes 2
7170 Åfjord
Tlf. 72 53 16 22

■ Indre Fosen
Rådhusvn. 20
7100 Rissa
Tlf. 73 85 10 20

■ Ørland
Maren Juels gt 1
7130 Brekstad
Tlf. 72 51 31 20

UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Til generalforsamlingen i Bygg Bjugn AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Bygg Bjugn AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 101. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Vi kommuniserer med styret og utveksler informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Ansvarlige revisorer:

Autorisert
Regnskapsførerselskap
Medlemmer av
Den norske Revisorforening

Stig-Roar Guttelvik

stigroar@systemrevisjon.no
Mobil 994 65 932

Henrik Jønvik

henrik@systemrevisjon.no
Mobil 981 11 952

Ragnar Hoås

ragnar@systemrevisjon.no
Mobil 913 50 952

Systemrevisjon Fosen AS
Org. nr. NO 980 545 717
Bankkto. 4213 08 91289

www.systemrevisjon.no



Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Rissa, 28.4.2023

Henrik Jønvik
Statsautorisert revisor



BYGG BJUGN AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnader består av følgende poster:	2022	2021
Lønn	11.430	31.430
Arbeidsgiveravgift	732	2.012
Sum	12.162	33.442
Gj.snittlig antall ansatte: 1		

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelser til daglig leder og styret i 2022.

Godtgjørelse til revisor er kostnadsført med kr 18.734. Hele beløpet gjelder revisjon.



BYGG BJUGN AS

Noter 2022

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-101
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-101

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	91 049	90 948
= Grunnlag utsatt skatt	-91 049	-90 948
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	91 049	90 948
= Grunnlag utsatt skattefordel	91 049	90 948
Utsatt skattefordel	20 030	20 009
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	91 049	90 950
Ikke bokført utsatt skattefordel	20 030	20 009
Bokført utsatt skattefordel	0	0



BYGG BJUGN AS

Noter 2022

Note 3 - Langsiktig gjeld og pantestillelser

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner: kr 1.338.768

Pantestillelser:

Gjeld sikret ved pant:

Gjeld til kredittinstitusjoner kr 8.371.157

Eiendeler stillet som sikkerhet (balanseført verdi):

Varer kr 11.720.000

I tillegg har aksjonærene stillet en solidarisk selvskylderkausjon

på tilsammen kr 1.200.000

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 5 115 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 5 - Aksjonærer

Aksjonær	Antall aksjer	Pålydende	Sum aksjekapital
Fosen Byggservice AS	550	1.000	550.000
Fosenhus Eiendom AS	450	1.000	450.000

Aksjonærene har pr 31.12.21 ytet følgende lån/fordring til selskapet:

Fosen Byggservice AS 578.600

Fosenhus AS 371.880

Sum 950.480



BYGG BJUGN AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	1 250 000
Sum driftsinntekter		0	1 250 000
Driftskostnader			
Endring i beh. av varer under tilvirkning		(670 000)	630 000
Varekostnad		191 880	183 664
Lønnskostnad	1	12 162	33 441
Annen driftskostnad	1	28 102	35 708
Sum driftskostnader		(437 856)	882 813
DRIFTSRESULTAT		437 856	367 187
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		10	0
Sum finansinntekter		10	0
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		437 967	366 328
Sum finanskostnader		437 967	366 328
NETTO FINANSPOSTER		(437 957)	(366 328)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(101)	858
Skattekostnad på ordinært resultat	2	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(101)	858
ÅRSRESULTAT		(101)	858
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(101)	858
SUM OVERF. OG DISP.		(101)	858



BYGG BJUGN AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Varer	3	11 720 000	11 050 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	17 871	212 329
SUM OMLØPSMIDLER		11 737 871	11 262 329
SUM EIENDELER		11 737 871	11 262 329
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	1 000 000	1 000 000
Overkurs		300 000	300 000
Sum innskutt egenkapital		1 300 000	1 300 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 108 867	1 108 967
Sum opptjent egenkapital		1 108 867	1 108 967
SUM EGENKAPITAL		2 408 867	2 408 967
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	8 371 157	7 933 241
Sum annen langsiktig gjeld		8 371 157	7 933 241
SUM LANGSIKTIG GJELD		8 371 157	7 933 241
KORTSIKTIG GJELD			
Skyldig offentlige avgifter		5 755	0
Annen kortsiktig gjeld	5	952 093	920 121
SUM KORTSIKTIG GJELD		957 848	920 121
SUM GJELD		9 329 005	8 853 362
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 737 871	11 262 329

Bjugn, 28.04.2023

Morten Rosenlund
Styreleder

Håvard Sundseth
Styremedl/dagl leder

Arnt Jakob Høen
Styremedl

Ole Jakobsen
Styremedl



**Årsregnskap 2022
for
BYGG BJUGN AS**

Organisasjonsnr. 985086613