Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	814 327 302
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MASO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Markens gate 30 4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Rune løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.12.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 373 330	2 263 885
Sum inntekter		**1 373 330**	**2 263 885**
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 080 384	1 086 905
Annen driftskostnad		292 551	225 317
Sum kostnader		**1 372 935**	**1 312 222**
Driftsresultat		**395**	**951 663**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			59 479
Annen renteinntekt		27 697	3 837
Annen finansinntekt		2 834 500	220 462
Sum finansinntekter		**2 862 197**	**283 778**
Annen rentekostnad		70 587	70 000
Annen finanskostnad		35 435	372
Sum finanskostnader		**106 022**	**70 372**
Netto finans		**2 756 175**	**213 406**
Ordinært resultat før skattekostnad		**2 756 570**	**1 165 069**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 288	212 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		**2 741 282**	**952 273**
Årsresultat		**2 741 282**	**952 273**
Totalresultat		**2 741 282**	**952 273**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	2 741 282	952 273
Sum overføringer og disponeringer		**2 741 282**	**952 273**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		**0**	**0**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	12 831 336	2 932 167
Sum finansielle anleggsmidler		**12 831 336**	**2 932 167**
Sum anleggsmidler		**12 831 336**	**2 932 167**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		**0**	**0**
Fordringer			
Kundefordringer		862 500	62 500
Andre fordringer	5	19 404 598	10 170 404
Sum fordringer		**20 267 098**	**10 232 904**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 221 048	1 557 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 221 048**	**1 557 779**
Sum omløpsmidler		**23 488 146**	**11 790 683**
SUM EIENDELER		**36 319 483**	**14 722 850**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 180 063	8 438 781
Sum opptjent egenkapital		**11 180 063**	**8 438 781**
Sum egenkapital		**11 210 063**	**8 468 781**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 125	
Betalbar skatt	4	15 288	212 796
Skyldige offentlige avgifter		237 154	322 028
Annen kortsiktig gjeld	5	24 848 852	5 719 244
Sum kortsiktig gjeld		**25 109 419**	**6 254 069**
Sum gjeld		**25 109 419**	**6 254 069**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**36 319 483**	**14 722 850**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2021 740575

Enheten

Organisasjonsnummer:	814 327 302
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	MASO EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Markens gate 30 4611 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Dag Rune løvdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.12.2020

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres:	Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører:	Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet:	Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 814 327 302
MASO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 373 330	2 263 885
Sum inntekter		**1 373 330**	**2 263 885**
Kostnader			
Lønnskostnad	2	1 080 384	1 086 905
Annen driftskostnad		292 551	225 317
Sum kostnader		**1 372 935**	**1 312 222**
Driftsresultat		**395**	**951 663**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			59 479
Annen renteinntekt		27 697	3 837
Annen finansinntekt		2 834 500	220 462
Sum finansinntekter		**2 862 197**	**283 778**
Annen rentekostnad		70 587	70 000
Annen finanskostnad		35 435	372
Sum finanskostnader		**106 022**	**70 372**
Netto finans		**2 756 175**	**213 406**
Ordinært resultat før skattekostnad		**2 756 570**	**1 165 069**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 288	212 796
Ordinært resultat etter skattekostnad		**2 741 282**	**952 273**
Årsresultat		**2 741 282**	**952 273**
Totalresultat		**2 741 282**	**952 273**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	3	2 741 282	952 273
Sum overføringer og disponeringer		**2 741 282**	**952 273**

Organisasjonsnr: 814 327 302
MASO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		**0**	**0**
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		**0**	**0**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	12 831 336	2 932 167
Sum finansielle anleggsmidler		**12 831 336**	**2 932 167**
Sum anleggsmidler		**12 831 336**	**2 932 167**
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		**0**	**0**
Fordringer			
Kundefordringer		862 500	62 500
Andre fordringer	5	19 404 598	10 170 404
Sum fordringer		**20 267 098**	**10 232 904**
Investeringer			
Sum investeringer		**0**	**0**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	3 221 048	1 557 779
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**3 221 048**	**1 557 779**
Sum omløpsmidler		**23 488 146**	**11 790 683**
SUM EIENDELER		**36 319 483**	**14 722 850**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 180 063	8 438 781
Sum opptjent egenkapital		**11 180 063**	**8 438 781**
Sum egenkapital		**11 210 063**	**8 468 781**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		**0**	**0**
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**0**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**0**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 125	
Betalbar skatt	4	15 288	212 796
Skyldige offentlige avgifter		237 154	322 028
Annen kortsiktig gjeld	5	24 848 852	5 719 244
Sum kortsiktig gjeld		**25 109 419**	**6 254 069**
Sum gjeld		**25 109 419**	**6 254 069**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**36 319 483**	**14 722 850**

Organisasjonsnr: 814 327 302
MASO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Regnskapsprinsipper Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskipp for små foretak. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balaseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Investeringer i andre selskaper Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året den mottas. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydene etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatt Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen. Inntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Note
1
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjeklasse	Ant. aksjer	Pålydende	Bokført verdi

Ordinære	30.00	1000.00	30000.00

Aksjeeiere - fritekst	Antall	Eierandel	Aksjeklasse
Anstein Fidje	30.00	100.00%	Ordinære

Sum	Sum antall	Sum eierandel
	30.00	100.00%

Note
3

Lønn og ytelser

Lønn	Årets	Fjorårets
	911077.00	911077.00

Arbeidsgiveravgift	Årets	Fjorårets
	139893.00	139838.00

Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	36383.00	35990.00

Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	-6969.00	

Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	1080384.00	1086905.00

Note
3

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder

Ytelser	Lønn	Pensj.forpl.	Andre godtgj.
	911077.00		

Note
3

Ytelser til andre ledende personer

Note
3

Ytelser til revisjon

Selskapet er ikke revisjonspliktig.

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

1.00

Note
4

Obligatorisk tjenestepensjon
Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har etablert en pensjonsordning som oppfyller lovens krav. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har etablert en pensjonsordning som oppfyller lovens krav. Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har etablert en pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

Note
5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Årsoppgjørsrapport

Maso Eiendom AS
2020

Resultatregnskap

Maso Eiendom AS

	Note	2020	2019
Salgsinntekter		1 373 330	2 263 885
Sum driftsinntekter		**1 373 330**	**2 263 885**
Lønnskostnad	2	1 080 384	1 086 905
Annen driftskostnad		292 551	225 317
Sum driftskostnad		**1 372 935**	**1 312 222**
Driftsresultat		**395**	**951 663**
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	59 479
Annen renteinntekt		27 697	3 837
Annen finansinntekt		2 834 500	220 462
Sum finansinntekter		**2 862 197**	**283 778**
Annen rentekostnad		70 587	70 000
Annen finanskostnad		35 435	372
Sum finanskostnader		**106 022**	**70 372**
Sum netto finansposter		**2 756 175**	**213 406**
Ordinært resultat før skattekostnad		**2 756 570**	**1 165 069**
Skattekostnad på ordinært resultat	4	15 288	212 796
Ordinært resultat		**2 741 282**	**952 273**
Årsresultat		**2 741 282**	**952 273**
Overført annen egenkapital	3	2 741 282	952 273
Sum disponert		**2 741 282**	**952 273**

Balanse

Maso Eiendom AS

	Note	2020	2019
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i tilknyttet selskap	6	12 831 337	2 932 167
Sum finansielle anleggsmidler		**12 831 337**	**2 932 167**
Sum anleggsmidler		**12 831 337**	**2 932 167**
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		862 500	62 500
Andre fordringer	5	19 404 598	10 170 404
Sum fordringer		**20 267 098**	**10 232 904**
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	**3 221 048**	**1 557 779**
Sum omløpsmidler		**23 488 146**	**11 790 683**
Sum eiendeler		**36 319 483**	**14 722 850**

Balanse

Maso Eiendom AS

	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		**30 000**	**30 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	11 180 063	8 438 781
Sum opptjent egenkapital		11 180 063	8 438 781
Sum egenkapital		**11 210 063**	**8 468 781**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 125	0
Betalbar skatt	4	15 288	212 796
Skyldige offentlige avgifter		237 154	322 029
Annen kortsiktig gjeld	5	24 848 852	5 719 244
Sum kortsiktig gjeld		**25 109 419**	**6 254 069**
Sum gjeld		**25 109 419**	**6 254 069**
Sum egenkapital og gjeld		**36 319 483**	**14 722 850**

KRISTIANSAND S, 08.06.2021
Styret for Maso Eiendom AS

Anstein Fidje
Styrets leder/daglig leder

Maso Eiendom AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskipp for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld
Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balaseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventet levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Investeringer i andre selskaper
Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året den mottas.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydene etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt
Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel presenteres netto i balansen.

Inntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Note 1 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er på kr. 30.000 fordelt på 30 aksjer a kr 1.000,-

Oversikt over aksjonærene :

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Anstein Fidje	styrets leder	30	100,00 %
SUM		30	100,00 %

Note 2 Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser / Pensjoner mm

	2020	2019
Lønninger	911 077	911 077
Folketrygdavgift	139 893	139 838
Pensjoner	36 383	35 990
Andre ytelser	-6 969	0
Lønnskostnader	1 080 384	1 086 905
Gjennomsnittlig antall årsverk	1,0	1,0
	Godgjørelse:	Godgjørelse:
Daglig leder	911 077	911 077

Styret har i 2020 ikke mottatt godtgjørelse.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, men har etablert en pensjonsordning som oppfyller lovens krav.

Selskapet har fravalgt revisor og har derav ingen revisjonskostnader for 2020.

Note 3 Egenkapital

	Aksje-kapital	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01	30 000	8 438 781	8 468 781
Årets endring i egenkapital:			
Utbytte	0	0	0
Årets Resultat	0	2 741 282	2 741 282
Egenkapital 31.12	**30 000**	**11 180 063**	**11 210 063**

Note 4 Skatt

	2020	2019
Årets skattekostnad fremkommer slik:		
Årets ordinære resultat	2 756 570	1 165 069
Permanente forskjeller	-2 687 079	-197 814
Endring midlertidige forskjeller	0	0
Grunnlag for beregning betalbar skatt	69 491	967 255
Betalbar skatt alminnelig inntekt	15 288	212 796
Skatteeffekt konsernbidrag	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	15 288	212 796
Herav henført til ekstraordinært resultat	0	0
Skattekostnad ordinært resultat 22%	15 288	212 796

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2019
Forskjeller som utlignes:		
Anleggsmidler	0	0
Omløpsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	0	0
Sum	0	0
Utsatt skatt/skattefordel 22%	0	0

Note 5 Mellomværende med nærstående parter

		Kortsiktige fordringer 2020	Kortsiktige fordringer 2019
Antein Fidje	aksjonær	0	0
	Sum	0	0

		Kortsiktig gjeld 2020	Kortsiktig gjeld 2019
Anstein Fidje	aksjonær	1 688 981	2 803
	Sum	1 688 981	2 803

Mellomværende med aksjonær er ikke renteberegnet i 2020.

Note 6 Investeringer 31.12

Firma	Forretnings-kontor	Stemme og eierandel	Bokført verdi
Torvparkering Invest AS	Kristiansand	36,00 %	514 787
Quarten Invest AS	Kristiansand	80,00 %	40 000
VTP Invest AS	Kristiansand	42,00 %	18 900
Bancheia Park AS	Kristiansand	33,33 %	4 997 157
MHA Invest AS	Kristiansand	50,00 %	34 044
Fabrikken Utvikling AS	Kristiansand	100,00 %	822 500
Torvparkering AS	Kristiansand	2,08 %	1 355 850
Quarten Eiendom AS	Kristiansand	100,00 %	5 048 100
Sum			12 831 338

Note 7 Bundne midler bank

Av bankinnskudd, er kr 44.872,- bundet for innbetaling av ansattes skattetrekk.