



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 260 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDTANGEN 2 AS
Forretningsadresse: Sandtangen 2
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ingvar Mykletun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 982 660	2 075 000
Sum inntekter		1 982 660	2 075 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	406 300	406 300
Annen driftskostnad		812 832	907 132
Sum kostnader		1 219 132	1 313 432
Driftsresultat		763 528	761 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	93
Annen finansinntekt		7 222	6 410
Sum finansinntekter		7 371	6 503
Annen rentekostnad		358 792	426 277
Sum finanskostnader		358 792	426 277
Netto finans		-351 421	-419 774
Resultat før skattekostnad		412 107	341 793
Årsresultat		412 107	341 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 107	341 793
Totalresultat		412 107	341 793
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		412 107	341 793
Sum overføringer og disponeringer		412 107	341 793



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 832 503	5 049 802
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	522 849	705 449
Sum varige driftsmidler		5 355 352	5 755 251
Sum anleggsmidler		5 355 352	5 755 251
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		660 476	386 060
Andre kortsiktige fordringer		56 421	71 117
Sum fordringer		716 897	457 177
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 756	169 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 756	169 012
Sum omløpsmidler		1 188 653	626 188
SUM EIENDELER		6 544 005	6 381 440
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		576 243	576 243



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum innskutt egenkapital		606 243	606 243
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	1 040 168	1 452 276
Sum opptjent egenkapital		-1 040 168	-1 452 276
Sum egenkapital		-433 926	-846 033
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 830 281	3 380 874
Langsiktig konserngjeld			335 630
Øvrig langsiktig gjeld		3 337 314	3 206 669
Sum annen langsiktig gjeld		6 167 595	6 923 173
Sum langsiktig gjeld		6 167 595	6 923 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 563	90 378
Skyldig offentlige avgifter		29 638	
Annen kortsiktig gjeld		726 135	213 922
Sum kortsiktig gjeld		810 336	304 300
Sum gjeld		6 977 931	7 227 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 544 005	6 381 440



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355158

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 999 260 381
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDTANGEN 2 AS
Forretningsadresse: Sandtangen 2
4344 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Geir Ingvar Mykletun
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 999 260 381
SANDTANGEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 982 660	2 075 000
Sum inntekter		1 982 660	2 075 000
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	406 300	406 300
Annen driftskostnad		812 832	907 132
Sum kostnader		1 219 132	1 313 432
Driftsresultat		763 528	761 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	93
Annen finansinntekt		7 222	6 410
Sum finansinntekter		7 371	6 503
Annen rentekostnad		358 792	426 277
Sum finanskostnader		358 792	426 277
Netto finans		-351 421	-419 774
Resultat før skattekostnad		412 107	341 793
Årsresultat		412 107	341 793
Årsresultat etter minoritetsinteresser		412 107	341 793
Totalresultat		412 107	341 793
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		412 107	341 793
Sum overføringer og disponeringer		412 107	341 793



Organisasjonsnr: 999 260 381
SANDTANGEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 832 503	5 049 802
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløssøre, inventar o. a. utstyr	2	522 849	705 449
Sum varige driftsmidler		5 355 352	5 755 251
Sum anleggsmidler		5 355 352	5 755 251

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Kundefordringer		660 476	386 060
Andre kortsiktige fordringer		56 421	71 117
Sum fordringer		716 897	457 177

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		471 756	169 012
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		471 756	169 012
Sum omløpsmidler		1 188 653	626 188

SUM EIENDELER **6 544 005** **6 381 440**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		576 243	576 243
Sum innskutt egenkapital		606 243	606 243

Opptjent egenkapital

Udekket tap	3	1 040 168	1 452 276
Sum opptjent egenkapital		-1 040 168	-1 452 276



Sum egenkapital	-433 926	-846 033
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	4 2 830 281	3 380 874
Langsiktig konserngjeld		335 630
Øvrig langsiktig gjeld	3 337 314	3 206 669
Sum annen langsiktig gjeld	6 167 595	6 923 173
Sum langsiktig gjeld	6 167 595	6 923 173
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	54 563	90 378
Skyldig offentlige avgifter	29 638	
Annen kortsiktig gjeld	726 135	213 922
Sum kortsiktig gjeld	810 336	304 300
Sum gjeld	6 977 931	7 227 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 544 005	6 381 440



Organisasjonsnr: 999 260 381
SANDTANGEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Sandtangen 2 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 260 381



Resultatregnskap Sandtangen 2 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 982 660	2 075 000
Sum driftsinntekter		1 982 660	2 075 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	406 300	406 300
Annen driftskostnad		812 832	907 132
Sum driftskostnader		1 219 132	1 313 432
Driftsresultat		763 528	761 567
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		149	93
Annen finansinntekt		7 222	6 410
Annen rentekostnad		358 792	426 277
Resultat av finansposter		-351 421	-419 774
Resultat før skattekostnad		412 107	341 793
Årsresultat		412 107	341 793
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		412 107	341 793
Sum overføringer		412 107	341 793



Balanse Sandtangen 2 AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	4 832 503	5 049 802
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	522 849	705 449
Sum varige driftsmidler		5 355 352	5 755 251
Sum anleggsmidler		5 355 352	5 755 251
Omløpsmidler			
Kundefordringer		660 476	386 060
Andre kortsiktige fordringer		56 421	71 117
Sum fordringer		716 897	457 177
Bankinnskudd, kontanter o.l.		471 756	169 012
Sum omløpsmidler		1 188 653	626 188
Sum eiendeler		6 544 005	6 381 440



Balanse Sandtangen 2 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		576 243	576 243
Sum innskutt egenkapital		606 243	606 243
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-1 040 168	-1 452 276
Sum opptjent egenkapital		-1 040 168	-1 452 276
Sum egenkapital		-433 926	-846 033
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 830 281	3 380 874
Langsiktig konserngjeld		0	335 630
Øvrig langsiktig gjeld		3 337 314	3 206 669
Sum annen langsiktig gjeld		6 167 595	6 923 173
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		54 563	90 378
Skyldig offentlige avgifter		29 638	0
Annen kortsiktig gjeld		726 135	213 922
Sum kortsiktig gjeld		810 336	304 300
Sum gjeld		6 977 931	7 227 473
Sum egenkapital og gjeld		6 544 005	6 381 440

18.03.2026
Styret i Sandtangen 2 AS

Geir Ingvar Mykletun
styreleder/daglig leder



Virksomhetens art og lokalisering

Sandtangen 2 AS er et selskap der virksomheten omfatter utleie av lokaler. Selskapet er lokalisert i Time kommune.

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. .

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2025 sysselsatt 0 årsverk. Selskapet har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	8 712 149	913 349	9 625 498
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	6 401		6 401
= Anskaffelseskost 31.12.25	8 718 550	913 349	9 631 899
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	1 886 046	390 500	2 276 547
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.25	2 000 000		2 000 000
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.25	3 886 046	390 500	4 276 547
= Bokført verdi 31.12.25	4 832 503	522 849	5 355 352
Årets ordinære avskrivninger	223 700	182 600	406 300
Økonomisk levetid	10-50 år	5 år	

Note 3 Fortsatt drift

Selskapets aksjekapital er tapt og underbalansen utgjør kr 1 040 168. Det finnes merverdier i selskapets eiendom og fortsatt drift sikres ved innlån fra aksjonærene. Det er inngått utleieavtale med kunde i 2023 (RFK) for 5 år på deler av bygget.

Note 4 - Gjeld og pantestillelser

Av selskapets gjeld er kr 2 830 281 sikret ved pant i eiendom (gnr 1 bnr 439 og gnr 1 brn 578). Det forventes at hele gjelden er innfridd innen 2033. Bokført verdi på selskapets eiendom er kr 4 832 503.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Geir Ingvar Mykletun

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Sandtangen 2 AS

eb23d130-8388-4281-b832-77daa64fdacf - 2026-03-24 14:02:31 UTC +02:00

BankID - 1778ff2d-49f6-4c7b-a51f-9daabdde59ba - NO

Authority to sign - Asemavalluutus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuutus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/30dce1e9-547c-4ce0-bcc6-8176bb984a9f>

 visma sign
www.vismasign.com