



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 472 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OP BYGG AS
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nævestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 297 310	148 717 229
Sum inntekter		124 297 310	148 717 229
Kostnader			
Varekostnad		99 780 384	115 364 722
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 306 579	9 569 508
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	131 486	67 936
Annen driftskostnad	5	4 036 497	3 507 995
Sum kostnader		115 254 947	128 510 160
Driftsresultat		9 042 363	20 207 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		335 367	161 447
Annen finansinntekt		543	210
Sum finansinntekter		335 910	161 657
Annen rentekostnad		112 818	14 935
Annen finanskostnad		15 400	3 719
Sum finanskostnader		128 218	18 654
Netto finans		207 692	143 004
Resultat før skattekostnad		9 250 056	20 350 073
Skattekostnad	6, 7	2 055 662	4 479 516
Årsresultat		7 194 394	15 870 557
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		7 194 394	15 870 557
Sum overføringer og disponeringer		7 194 394	15 870 557



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	19 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	350 209	462 577
Sum varige driftsmidler		350 209	481 697
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		350 209	481 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	35 381 529	34 632 606
Andre kortsiktige fordringer		93 923	1 502 751
Sum fordringer		35 475 451	36 135 356
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	14 661 273	17 167 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 661 273	17 167 518
Sum omløpsmidler		50 136 724	53 302 874
SUM EIENDELER		50 486 933	53 784 571

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	12 069 269	4 874 875
Sum opptjent egenkapital		12 069 269	4 874 875
Sum egenkapital		12 099 269	4 904 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	33 674	24 659
Sum avsetninger for forpliktelser		33 674	24 659
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	22 488	79 918
Sum annen langsiktig gjeld		22 488	79 918
Sum langsiktig gjeld		56 162	104 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 487 174	24 698 391
Betalbar skatt	6, 7	2 046 647	4 457 842
Skyldige offentlige avgifter	8	2 535 455	634 812
Utbytte		0	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 262 228	6 984 074
Sum kortsiktig gjeld		38 331 504	48 775 119
Sum gjeld		38 387 665	48 879 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 486 934	53 784 571



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 350557

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 472 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OP BYGG AS
Forretningsadresse: Refstadveien 22
0589 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Nøvestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 472 236
OP BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		124 297 310	148 717 229
Sum inntekter		124 297 310	148 717 229
Kostnader			
Varekostnad		99 780 384	115 364 722
Lønnskostnad	1, 2, 3	11 306 579	9 569 508
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	131 486	67 936
Annen driftskostnad	5	4 036 497	3 507 995
Sum kostnader		115 254 947	128 510 160
Driftsresultat		9 042 363	20 207 069
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		335 367	161 447
Annen finansinntekt		543	210
Sum finansinntekter		335 910	161 657
Annen rentekostnad		112 818	14 935
Annen finanskostnad		15 400	3 719
Sum finanskostnader		128 218	18 654
Netto finans		207 692	143 004
Resultat før skattekostnad		9 250 056	20 350 073
Skattekostnad	6, 7	2 055 662	4 479 516
Årsresultat		7 194 394	15 870 557
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		7 194 394	15 870 557
Sum overføringer og disponeringer		7 194 394	15 870 557



Organisasjonsnr: 927 472 236
OP BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	19 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	350 209	462 577
Sum varige driftsmidler		350 209	481 697
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		350 209	481 697
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	35 381 529	34 632 606
Andre kortsiktige fordringer		93 923	1 502 751
Sum fordringer		35 475 451	36 135 356
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	14 661 273	17 167 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 661 273	17 167 518
Sum omløpsmidler		50 136 724	53 302 874
SUM EIENDELER		50 486 933	53 784 571
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	12 069 269	4 874 875
Sum opptjent egenkapital		12 069 269	4 874 875
Sum egenkapital		12 099 269	4 904 875
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6, 7	33 674	24 659
Sum avsetninger for forpliktelser		33 674	24 659
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	22 488	79 918
Sum annen langsiktig gjeld		22 488	79 918
Sum langsiktig gjeld		56 162	104 577
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 487 174	24 698 391
Betalbar skatt	6, 7	2 046 647	4 457 842
Skyldige offentlige avgifter	8	2 535 455	634 812
Utbytte		0	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 262 228	6 984 074
Sum kortsiktig gjeld		38 331 504	48 775 119
Sum gjeld		38 387 665	48 879 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 486 934	53 784 571



Organisasjonsnr: 927 472 236
OP BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

11.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet



Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8846449.00	8046815.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1489322.00	1132081.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	173202.00	136808.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	797606.00	253803.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11306579.00	9569508.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

11

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

Morselskapet sitt navn

Pro Partners AS

Forretningskontor for morselskapet

Refstadveien 22

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Til generalforsamlingen i OP Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til **OP Bygg AS** som viser et overskudd på **NOK 7 194 394**. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.

© 2025 Crowe Partner Revisjon AS



Crowe Partner Revisjon AS
Org.nr.: 922829845MVA
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo
Tlf. +47 21 93 93 00
www.crowe.no

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessige og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvise bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 20. mars 2025

CROWE PARTNER REVISJON AS

Ene-Marie Olsen
Statsautorisert revisor

Crowe Partner Revisjon AS is a member of Crowe Global, a Swiss Verein. Each member firm of Crowe Global is a separate and independent legal entity. Crowe Partner Revisjon AS and its affiliates are not responsible or liable for any acts or omissions of Crowe Global or any other member of Crowe Global. Crowe Global does not render any professional services and does not have an ownership or partnership interest in Crowe Partner Revisjon AS.
© 2025 Crowe Partner Revisjon AS

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

OLSEN, ENE-MARIE



Data og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

20.03.2025 15:46:20

Signaturmetode

Norwegian Buypass

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap for

OP BYGG AS

927472236

Regnskapsår

01.01.2024 - 31.12.2024



OP BYGG AS
927 472 236

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		124 297 310	148 717 229
Sum driftsinntekter		124 297 310	148 717 229
Driftskostnader			
Varekostnad		-99 780 384	-115 364 722
Lønnskostnad	1, 2, 3	-11 306 579	-9 569 508
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	-131 486	-67 936
Annen driftskostnad	5	-4 036 497	-3 507 995
Sum driftskostnader		-115 254 947	-128 510 160
Driftsresultat		9 042 364	20 207 069
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		335 367	161 447
Annen finansinntekt		543	210
Sum finansinntekter		335 910	161 657
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-112 818	-14 935
Annen finanskostnad		-15 400	-3 719
Sum finanskostnader		-128 218	-18 654
Netto finans		207 692	143 004
Resultat før skattekostnad		9 250 056	20 350 073
Skattekostnad	6, 7	-2 055 662	-4 479 516
Årsresultat		7 194 394	15 870 557
Overføringer			
Annen egenkapital		7 194 394	15 870 557
Sum overføringer		7 194 394	15 870 557



OP BYGG AS
927 472 236

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg		0	19 120
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	4	350 209	462 577
Sum varige driftsmidler		350 209	481 697
Sum anleggsmidler		350 209	481 697
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	35 381 529	34 632 606
Andre kortsiktige fordringer		93 923	1 502 751
Sum fordringer		35 475 451	36 135 356
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	14 661 273	17 167 518
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 661 273	17 167 518
Sum omløpsmidler		50 136 725	53 302 874
SUM EIENDELER		50 486 934	53 784 571



OP BYGG AS
927 472 236

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	12 069 269	4 874 875
Sum opptjent egenkapital		12 069 269	4 874 875
Sum egenkapital		12 099 269	4 904 875
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	6, 7	33 674	24 659
Sum avsetning for forpliktelser		33 674	24 659
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	11	22 488	79 918
Sum annen langsiktig gjeld		22 488	79 918
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 487 174	24 698 391
Betalbar skatt	6, 7	2 046 647	4 457 842
Skyldige offentlige avgifter	8	2 535 455	634 812
Utbytte		0	12 000 000
Annen kortsiktig gjeld		4 262 228	6 984 074
Sum kortsiktig gjeld		38 331 504	48 775 119
Sum gjeld		38 387 665	48 879 696
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 486 934	53 784 571

OSLO, 25.03.2025

Glenn Tomas Bjørnsrud
styrets leder

Øyvind Rosmer Berg
styremedlem

Erik Skaug Nævestad
daglig leder



OP BYGG AS
927 472 236

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



OP BYGG AS
927 472 236

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 11

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2024	2023
Lønn	8 846 449	8 046 815
Arbeidsgiveravgift	1 489 322	1 132 081
Pensjonskostnader	173 202	136 808
Andre relaterte ytelser	797 606	253 803
Sum	11 306 579	9 569 508

Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen oppfyller kravene etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløse, inventar o.l
Anskaffelseskost pr 01.01	575 105
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost pr 31.12	575 105
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-93 409
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-224 896
Balanseført verdi pr 31.12	350 209
Årets av- og nedskrivninger	131 486
Økonomisk levetid	3 - 5
Avskrivningsplan	Lineær



OP BYGG AS
927 472 236

Note 5 - Kundefordringer

	31.12.2024	31.12.2023
Kundefordringer til pålydende 31.12	30 927 781	24 834 030
Opptjent ikke fakturert inntekt	4 453 748	9 798 575
Kundefordringer 31.12	35 381 529	34 632 606

	2024	2023
Årets konstaterte tap på fordringer	0	175 404
Tap på fordringer	0	175 404

Note 6 - Spesifisering av skatt

	2024	2023
Skattekostnad		
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	2 046 647	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	9 015	0
Skattekostnad	2 055 662	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	9 250 056	0
Permanente forskjeller	93 858	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-40 974	0
Skattepliktig inntekt	9 302 940	0
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	2 046 647	0
Betalbar skatt i balansen	2 046 647	0

Note 7 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	79 646	62 136	17 510
Omløpsmidler	132 442	90 926	41 516
Kortsiktig gjeld	-100 000	0	-100 000
Netto forskjeller	112 088	153 062	-40 974
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	112 088	153 062	-40 974
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	24 659	33 674	-9 015

Note 8 - Bankinnskudd

	31.12.2024
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med	331 510
Skyldig skattetrekk	-331 510



OP BYGG AS
927 472 236

Note 9 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30 000	1	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
PRO PARTNERS AS	25 500	85,00	Ordinære
E.NÆVESTAD HOLDING AS	4 500	15,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30 000	100	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	30 000	4 874 875	4 904 875
Årsresultat	0	7 194 394	7 194 394
Egenkapital 31.12.2024	30 000	12 069 269	12 099 269

Note 11 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Konsernregnskap

Morselskapets navn

Pro Partners AS

Forretningskontor for morselskapet

Refstadveien 22