



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 672 874  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Moreneveien 20  
1859 SLITU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Rød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 189 640	2 091 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 189 640</b>	<b>2 091 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	652 147	652 147
Annen driftskostnad	2	119 514	110 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>771 661</b>	<b>762 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 417 979</b>	<b>1 328 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 372	7 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 372</b>	<b>7 298</b>
Annen rentekostnad		737 646	774 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>737 646</b>	<b>774 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-730 274</b>	<b>-767 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>687 706</b>	<b>561 583</b>
Skattekostnad	3, 4	151 592	123 549
<b>Årsresultat</b>		<b>536 114</b>	<b>438 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		536 114	438 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>536 114</b>	<b>438 034</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 134 907	15 738 953
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	168 695	216 796
Sum varige driftsmidler		15 303 602	15 955 749
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 303 602	15 955 749
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		225 908	215 768
Andre kortsiktige fordringer		25 406	28 661
Sum fordringer		251 314	244 429
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		915 352	612 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		915 352	612 608
Sum omløpsmidler		1 166 666	857 037
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 470 268</b>	<b>16 812 786</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 909 241	4 373 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 909 241</b>	<b>4 373 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 909 241</b>	<b>5 373 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	624 448	654 613
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>624 448</b>	<b>654 613</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 632 566	10 514 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 632 566</b>	<b>10 514 938</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 257 014</b>	<b>11 169 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 858	7 761
Betalbar skatt	3, 4	181 757	144 550
Skyldige offentlige avgifter		85 959	82 290
Annen kortsiktig gjeld		32 438	35 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>304 013</b>	<b>270 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 561 027</b>	<b>11 439 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 470 268</b>	<b>16 812 786</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330989

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 672 874  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Moreneveien 20  
1859 SLITU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Rød  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 672 874  
ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 189 640	2 091 360
<b>Sum inntekter</b>		<b>2 189 640</b>	<b>2 091 360</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	652 147	652 147
Annen driftskostnad	2	119 514	110 631
<b>Sum kostnader</b>		<b>771 661</b>	<b>762 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 417 979</b>	<b>1 328 582</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		7 372	7 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 372</b>	<b>7 298</b>
Annen rentekostnad		737 646	774 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>737 646</b>	<b>774 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-730 274</b>	<b>-767 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>687 706</b>	<b>561 583</b>
Skattekostnad	3, 4	151 592	123 549
<b>Årsresultat</b>		<b>536 114</b>	<b>438 034</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		536 114	438 034
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>536 114</b>	<b>438 034</b>



Organisasjonsnr: 988 672 874  
ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 134 907	15 738 953
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	168 695	216 796
Sum varige driftsmidler		15 303 602	15 955 749
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		15 303 602	15 955 749
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		225 908	215 768
Andre kortsiktige fordringer		25 406	28 661
Sum fordringer		251 314	244 429
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		915 352	612 608
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		915 352	612 608
Sum omløpsmidler		1 166 666	857 037
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 470 268</b>	<b>16 812 786</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 909 241	4 373 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 909 241</b>	<b>4 373 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 909 241</b>	<b>5 373 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	624 448	654 613
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>624 448</b>	<b>654 613</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 632 566	10 514 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 632 566</b>	<b>10 514 938</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 257 014</b>	<b>11 169 551</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 858	7 761
Betalbar skatt	3, 4	181 757	144 550
Skyldige offentlige avgifter		85 959	82 290
Annen kortsiktig gjeld		32 438	35 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>304 013</b>	<b>270 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 561 027</b>	<b>11 439 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 470 268</b>	<b>16 812 786</b>



Organisasjonsnr: 988 672 874  
ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

## Note

7

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
6103000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
9632566.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
15303602.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

## Mer om gjeld

Det er stilt sikkerhet for ethvert mellomværende



ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS  
988 672 874

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		2 189 640	2 091 360
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>2 189 640</b>	<b>2 091 360</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	652 147	652 147
Annen driftskostnad	2	119 514	110 631
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>771 661</b>	<b>762 778</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 417 979</b>	<b>1 328 582</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		7 372	7 298
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 372</b>	<b>7 298</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		737 646	774 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>737 646</b>	<b>774 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-730 274</b>	<b>-767 000</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>687 706</b>	<b>561 583</b>
Skattekostnad	3, 4	151 592	123 549
<b>Årsresultat</b>		<b>536 114</b>	<b>438 034</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		536 114	438 034
<b>Sum overføringer</b>		<b>536 114</b>	<b>438 034</b>



ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS  
988 672 874

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	15 134 907	15 738 953
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	1	168 695	216 796
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>15 303 602</b>	<b>15 955 749</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 303 602</b>	<b>15 955 749</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		225 908	215 768
Andre kortsiktige fordringer		25 406	28 661
<b>Sum fordringer</b>		<b>251 314</b>	<b>244 429</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		915 352	612 608
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>915 352</b>	<b>612 608</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 166 666</b>	<b>857 037</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>16 470 268</b>	<b>16 812 786</b>



ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS  
988 672 874

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 6	1 000 000	1 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	4 909 241	4 373 127
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>4 909 241</b>	<b>4 373 127</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 909 241</b>	<b>5 373 127</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	624 448	654 613
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>624 448</b>	<b>654 613</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 632 566	10 514 938
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>9 632 566</b>	<b>10 514 938</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 858	7 761
Betalbar skatt	3, 4	181 757	144 550
Skyldige offentlige avgifter		85 959	82 290
Annen kortsiktig gjeld		32 438	35 506
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>304 013</b>	<b>270 107</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>10 561 027</b>	<b>11 439 658</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>16 470 268</b>	<b>16 812 786</b>

SLITU, 05.03.2025

Espen Rød  
styrets leder

Egil Moen  
styremedlem

Esben Haugli  
styremedlem

Petter Breivik  
styremedlem



ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS  
988 672 874

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS  
988 672 874

## Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Sum
<b>Varige driftsmidler</b>				
Anskaffelseskost pr 01.01	3 916 696	1 689 041	19 523 779	25 129 516
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0	0	0
<b>Anskaffelseskost pr 31.12</b>	<b>3 916 696</b>	<b>1 689 041</b>	<b>19 523 779</b>	<b>25 129 516</b>
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-3 699 900	-1 689 041	-7 400 824	-12 789 765
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-3 748 001	-1 689 041	-8 004 870	-13 441 912
<b>Balansført verdi pr 31.12</b>	<b>168 695</b>	<b>0</b>	<b>11 518 909</b>	<b>11 687 604</b>
Årets av- og nedskrivninger	48 101	0	604 046	652 147
Økonomisk levetid	3 - 10	1,04 - 5	9,82 - 40	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	

### Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Det er i tillegg bokført ikke avskrivbare driftsmidler på til sammen kr. 3 615 986.  
Sum driftsmidler er lik kr. 15 303 602,-.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	181 757	144 550
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-30 165	-21 001
<b>Skattekostnad</b>	<b>151 592</b>	<b>123 549</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	687 706	561 583
Permanente forskjeller	1 347	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	137 114	95 463
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>826 167</b>	<b>657 046</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	181 757	144 550
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>181 757</b>	<b>144 550</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.



## ØSTFOLD BILSKADESENTER EIENDOM AS 988 672 874

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Anleggsmidler	2 975 514	2 838 400	137 114
<b>Netto forskjeller</b>	<b>2 975 514</b>	<b>2 838 400</b>	<b>137 114</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>2 975 514</b>	<b>2 838 400</b>	<b>137 114</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %</b>	<b>654 613</b>	<b>624 448</b>	<b>30 165</b>

### Note 5 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	1 000	1 000 000
<b>Aksjonærer</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel %</b>	<b>Aksjeklasse</b>
Espen Rød Holding AS	250	25,00	Ordinære
Osloveien Bil AS	250	25,00	Ordinære
Sulland Eiendom AS	250	25,00	Ordinære
Viatura AS	250	25,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>1 000</b>	<b>100</b>	

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 000 000	4 373 127	5 373 127
Årsresultat	0	536 114	536 114
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>1 000 000</b>	<b>4 909 241</b>	<b>5 909 241</b>

### Note 7 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 103 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	9 632 566
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	15 303 602
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

#### Mer om gjeld

Det er stilt sikkerhet for ethvert mellomværende