



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 496 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOA 234 AS  
Forretningsadresse: Kjøita 18  
4630 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Nordgarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.06.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter	1	51 552	47 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>51 552</b>	<b>47 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Eiendomsskatt og konsesjonsavgifter		-542	7 925
Andre driftskostnader	1, 2	18 876	29 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 334</b>	<b>37 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 218</b>	<b>10 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	4 930	660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 930</b>	<b>660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 930</b>	<b>660</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 149</b>	<b>11 180</b>
Sum skattekostnad på ordinært resultat		8 387	2 460
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 761</b>	<b>8 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 762</b>	<b>8 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 761</b>	<b>8 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 761</b>	<b>8 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	4		
Overført fra annen innskutt egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Overført til annen egenkapital	4	29 762	8 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 762</b>	<b>8 720</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Andre varige driftsmidler	5	476 402	476 402
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>476 402</b>	<b>476 402</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>476 402</b>	<b>476 402</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	1		
Konsernfordringer	1, 1, 1	370 575	331 913
<b>Sum fordringer</b>		<b>370 575</b>	<b>331 913</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>370 575</b>	<b>331 913</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>846 977</b>	<b>808 315</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	762 531	762 531
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	13 871	13 871
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>776 402</b>	<b>776 402</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	56 047	26 285
Udekket tap	4		



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		56 047	26 285
<b>Sum egenkapital</b>		<b>832 449</b>	<b>802 687</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	8 393	2 460
Kortsiktig konserngjeld	1	6 135	3 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 528</b>	<b>5 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 528</b>	<b>5 628</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>846 977</b>	<b>808 315</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 516039

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 496 268  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STOA 234 AS  
Forretningsadresse: Kjøita 18  
4630 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øyvind Nordgarden  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2023



Organisasjonsnr: 914 496 268  
STOA 234 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Andre driftsinntekter	1	51 552	47 626
<b>Sum inntekter</b>		<b>51 552</b>	<b>47 626</b>
<b>Kostnader</b>			
Eiendomsskatt og konesjonsavgifter		-542	7 925
Andre driftskostnader	1, 2	18 876	29 182
<b>Sum kostnader</b>		<b>18 334</b>	<b>37 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 218</b>	<b>10 520</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	1	4 930	660
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>4 930</b>	<b>660</b>
<b>Netto finans</b>		<b>4 930</b>	<b>660</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Sum skattekostnad på ordinært resultat		8 387	2 460
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>29 761</b>	<b>8 720</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 762</b>	<b>8 720</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>29 761</b>	<b>8 720</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>29 761</b>	<b>8 720</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkurs	4		
Overført fra annen innskutt egenkapital	4		
Udekket tap	4		
Overført til annen egenkapital	4	29 762	8 720
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>29 762</b>	<b>8 720</b>



Organisasjonsnr: 914 496 268  
STOA 234 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Varige driftsmidler

Andre varige driftsmidler 5 476 402 476 402

Sum varige driftsmidler 476 402 476 402

Sum anleggsmidler 476 402 476 402

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 1

Konsernfordringer 1, 1, 1 370 575 331 913

Sum fordringer 370 575 331 913

Sum omløpsmidler 370 575 331 913

SUM EIENDELER 846 977 808 315

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6 762 531 762 531

Overkurs 4

Annen innskutt egenkapital 4 13 871 13 871

Sum innskutt egenkapital 776 402 776 402

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 56 047 26 285

Udekket tap 4

Sum opptjent egenkapital 56 047 26 285

Sum egenkapital 832 449 802 687

Sum langsiktig gjeld 0 0

##### Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt 3 8 393 2 460

Kortsiktig konserngjeld 1 6 135 3 168

Sum kortsiktig gjeld 14 528 5 628



Sum gjeld	14 528	5 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	846 977	808 315



Organisasjonsnr: 914 496 268  
STOA 234 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**1 RESULTATREGNSKAP**

**STOA 234 AS**

	Note	2022	2021
<b>Driftsinntekter</b>			
Andre driftsinntekter	1	51 552	47 626
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>51 552</b>	<b>47 626</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Eiendomsskatt og konsesjonsavgifter		-542	7 925
Andre driftskostnader	1, 2	18 876	29 182
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>18 334</b>	<b>37 106</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>33 218</b>	<b>10 520</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Andre renteinntekter	1	4 930	660
<b>Sum netto finansinntekter/kostnader</b>		<b>4 930</b>	<b>660</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>38 149</b>	<b>11 180</b>
Overskuddsskatt	3	8 387	2 460
<b>Sum skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>8 387</b>	<b>2 460</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>29 762</b>	<b>8 720</b>
<b>DISPONERING AV RESULTAT:</b>			
Overført til annen egenkapital	4	29 762	8 720
<b>Sum disponeringer</b>		<b>29 762</b>	<b>8 720</b>

**ANDRE OPPLYSNINGER:**

STOA 234 AS

SIDE 1

OK  
SH



<b>BALANSE</b>				
<b>STOA 234 AS</b>				
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>				
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>				
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>				
Andre varige driftsmidler	5	476 402	476 402	
Sum varige driftsmidler		476 402	476 402	
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>				
Sum anleggsmidler		476 402	476 402	
<b>OMLØPSMIDLER</b>				
<b>FORDRINGER</b>				
Kundefordringer AE-konsern	1	8 592	3 978	
Innskudd konsernkotoordning	1	361 983	327 935	
Sum fordringer		370 575	331 913	
<b>BANKINNSKUDD</b>				
Sum omløpsmidler		370 575	331 913	
Sum eiendeler		846 977	808 315	

STOA 234 AS

SIDE 2

OK  
SA



STOA 234 AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 6	762 531	762 531
Annen innskutt egenkapital	4	13 871	13 871
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>776 402</b>	<b>776 402</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	4	56 047	26 285
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>56 047</b>	<b>26 285</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>832 449</b>	<b>802 687</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld AE-konsern	1	6 135	3 168
Betalbar skatt	3	8 393	2 460
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 528</b>	<b>5 628</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 528</b>	<b>5 628</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>846 977</b>	<b>808 315</b>

Kristiansand, 28.03.2023  
Styret i STOA 234 AS

  
Olav Aysel  
styreleder

  
Steven Axel Astrup  
daglig leder

OA  
SA



Stoa 234 AS

Noter til regnskapet 2022

## Noter til regnskapet

Stoa 234 AS



Stoa 234 AS

Noter til regnskapet 2022

## Innhold

Regnskapsprinsipper	3
Note 1 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern	4
Note 2 Lønnskostnader	4
Note 3 Skatt	5
Note 4 Egenkapital	5
Note 5 Varige driftsmidler	6
Note 6 Aksjonærinformasjon	6

OK  
SH



Stoa 234 AS

Noter til regnskapet 2022

## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og GRS for små foretak.

Selskapets eiendeler er en tomt, og aktiviteten i selskapet er utleie av denne.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Konsernkontoordning

Selskapet inngår i konsernkonto-ordning med morselskapet. Dette innebærer at konsernet har en felles bankkonto for plassering av kortsiktig likviditet. Stoa 234 AS har ikke en bankkonto for de konti som omfattes av konsernkonto-ordningen - men et mellomværende med morselskapet. Renteinntekter/kostnader knyttet til konsernkonto-ordningen klassifiseres som renteinntekter/kostnader til foretak i samme konsern.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives lineært over forventet økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter eventuelt fradrag for avsetning til forventet tap.

### Skatter

Ordinær skatt omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordeler balanseføres når det er overveiende sannsynlig at denne kan anvendes.



Stoa 234 AS

Noter til regnskapet 2022

**Note 1 Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern**

(Beløp i hele tusen)

	2022	2021
<b>Fordring og gjeld til selskap i konsern</b>		
Kundefordringer selskap i samme konsern	9	4
Innskudd konsernkontoordningen	362	328
<b>Sum fordringer</b>	<b>371</b>	<b>332</b>
<b>Leverandørgjeld selskap i samme konsern</b>		
	6	3
<b>Sum gjeld</b>	<b>6</b>	<b>3</b>
<b>Inntekter og kostnader fra selskap i konsern</b>		
Andre driftsinntekter	52	48
<b>Sum driftsinntekter</b>	<b>52</b>	<b>48</b>
Andre driftskostnader	19	29
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>19</b>	<b>29</b>
Andre rente- og finansinntekter	5	1
<b>Netto finansposter</b>	<b>5</b>	<b>1</b>

Selskapet er deltaker i morselskapets konsernkontosystem og er solidarisk ansvarlig for morselskapets kassekreditt i bank på 500 mill. kr.

**Omarbeiding av sammenligningstall**

Kontanter og bankinnskudd samt kassekreditt inngår i konsernkontoordningen, og er derfor reklassifisert til konsernmellomværende i årets regnskap.

**Note 2 Lønnskostnader**

Det er ikke kostnadsført lønn i regnskapet da det ikke er noen ansatte i selskapet.

GA  
S&F



Stoa 234 AS

Noter til regnskapet 2022

### Note 3 Skatt

(Beløp i hele tusen)

	2022	2021
<b>1. Spesifikasjon av årets skattekostnad</b>		
<b>Årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	8	2
Netto endring utsatt skatt/skattefordel	0	0
<b>Årets totale skattekostnad</b>	<b>8</b>	<b>2</b>
<b>Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:</b>		
Resultat før skattekostnad	38	11
Endring midlertidige forskjeller	0	0
<b>Grunnlag betalbar skatt</b>	<b>38</b>	<b>11</b>
<b>Betalbar skatt på årets resultat</b>	<b>8</b>	<b>2</b>

### Note 4 Egenkapital

(Beløp i hele tusen)

Årets endring egenkapital	Aksjekapital	Annen Innskutt EK	Annen EK	SUM
Egenkapital 01.01.2022	763	14	26	803
Årets resultat		0	30	30
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>763</b>	<b>14</b>	<b>56</b>	<b>832</b>

OK  
SKA



Stoa 234 AS

Noter til regnskapet 2022

**Note 5 Varige driftsmidler**

(Beløp i hele tusen)

	Elendommer	Sum varige
Anskaffelseskost 01.01.2022	476	476
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>476</b>	<b>476</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	0	0
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>476</b>	<b>476</b>
Årets avskrivninger (lineære)	0	0
Økonomisk levetid/avskrivningstid	25-99 år / uendelig	

**Note 6 Aksjonærinformasjon**

Å Energi AS utarbeider konsernregnskap hvor Stoa 234 AS inngår i konsolideringen. Hovedkontoret ligger i Kristiansand, Kjøita 18.

OK SA