



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 348 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONAS REINSGATE 9B AS
Forretningsadresse: Kanalveien 52C
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Steinbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		849 700	751 500
Sum inntekter		849 700	751 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		37 846
Annen driftskostnad		217 273	1 267 482
Sum kostnader		217 273	1 305 328
Driftsresultat		632 427	-553 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		620	1 821
Sum finansinntekter		620	1 821
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 000	
Annen rentekostnad			728
Sum finanskostnader		39 000	728
Netto finans		-38 380	1 093
Ordinært resultat før skattekostnad		594 047	-552 735
Skattekostnad på ordinært resultat	6	130 690	-121 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 357	-431 293
Årsresultat		463 357	-431 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 357	-431 293
Totalresultat		463 357	-431 293
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-430 567
Avsatt til annen egenkapital		463 357	
Overført fra annen egenkapital			-726



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		463 357	-431 293



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 539 445	1 539 445
Sum varige driftsmidler		1 539 445	1 539 445
Sum anleggsmidler		1 539 445	1 539 445
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 800	
Andre kortsiktige fordringer		25 938	23 295
Konsernfordringer	5		552 009
Sum fordringer		30 738	575 304
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		455 505	96 708
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		455 505	96 708
Sum omløpsmidler		486 243	672 012
SUM EIENDELER		2 025 688	2 211 457
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		710 353	246 996
Sum opptjent egenkapital		710 353	246 996
Sum egenkapital	7	740 353	276 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 100 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 300 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 243
Betalbar skatt	6	130 690	
Kortsiktig konserngjeld	5	6 645	548 687
Annen kortsiktig gjeld		48 000	56 531
Sum kortsiktig gjeld		185 335	634 460
Sum gjeld		1 285 335	1 934 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 025 688	2 211 457



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 113020

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 348 867
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JONAS REINSGATE 9B AS
Forretningsadresse: Kanalveien 52C
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leif Steinbakk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.02.2022



Organisasjonsnr: 923 348 867
JONAS REINSGATE 9B AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		849 700	751 500
Sum inntekter		849 700	751 500
Kostnader			
Lønnskostnad	2		37 846
Annen driftskostnad		217 273	1 267 482
Sum kostnader		217 273	1 305 328
Driftsresultat		632 427	-553 828
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		620	1 821
Sum finansinntekter		620	1 821
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 000	
Annen rentekostnad			728
Sum finanskostnader		39 000	728
Netto finans		-38 380	1 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	130 690	-121 442
Ordinært resultat etter skattekostnad		463 357	-431 293
Årsresultat		463 357	-431 293
Årsresultat etter minoritetsinteresser		463 357	-431 293
Totalresultat		463 357	-431 293
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			-430 567
Avsatt til annen egenkapital		463 357	
Overført fra annen egenkapital			-726
Sum overføringer og disponeringer		463 357	-431 293



Organisasjonsnr: 923 348 867
JONAS REINSGATE 9B AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

3

1 539 445

1 539 445

Sum varige driftsmidler

1 539 445

1 539 445

Sum anleggsmidler

1 539 445

1 539 445

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

4 800

Konsernfordringer

5

25 938

23 295

552 009

Sum fordringer

30 738

575 304

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

455 505

96 708

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

455 505

96 708

Sum omløpsmidler

486 243

672 012

SUM EIENDELER

2 025 688

2 211 457

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

710 353

246 996

Sum opptjent egenkapital

710 353

246 996

Sum egenkapital

7

740 353

276 996

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 100 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 300 000
Sum langsiktig gjeld			
		1 100 000	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			29 243
Betalbar skatt	6	130 690	
Kortsiktig konserngjeld	5	6 645	548 687
Annen kortsiktig gjeld		48 000	56 531
Sum kortsiktig gjeld		185 335	634 460
Sum gjeld			
		1 285 335	1 934 460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		2 025 688	2 211 457



Organisasjonsnr: 923 348 867
JONAS REINSGATE 9B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

for

Jonas Reinsgate 9B AS

Org.nr. 923 348 867



RESULTATREGNSKAP

JONAS REINSGATE 9B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		849 700	751 500
Sum driftsinntekter		849 700	751 500
Lønnskostnad	2	0	37 846
Annen driftskostnad		217 273	1 267 482
Sum driftskostnader		217 273	1 305 328
Driftsresultat		632 427	-553 828
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		620	1 821
Rentekostnad til foretak i samme konsern		39 000	0
Annen rentekostnad		0	728
Resultat av finansposter		-38 380	1 093
Ordinært resultat før skattekostnad		594 047	-552 735
Skattekostnad på ordinært resultat	6	130 690	-121 442
Ordinært resultat		463 357	-431 293
Årsresultat		463 357	-431 293
OVERFØRINGER			
Mottatt konsernbidrag		0	430 567
Avsatt til annen egenkapital		463 357	0
Overført fra annen egenkapital		0	726
Sum overføringer		463 357	-431 293



BALANSE

JONAS REINSGATE 9B AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 539 445	1 539 445
Sum varige driftsmidler		1 539 445	1 539 445
Sum anleggsmidler		1 539 445	1 539 445
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 800	0
Andre kortsiktige fordringer		25 938	23 295
Konsernfordringer	5	0	552 009
Sum fordringer		30 738	575 304
Bankinnskudd, kontanter o.l.		455 505	96 708
Sum omløpsmidler		486 243	672 012
Sum eiendeler		2 025 688	2 211 457

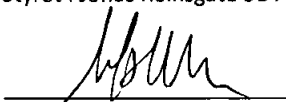


BALANSE

JONAS REINSGATE 9B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		710 353	246 996
Sum opptjent egenkapital		710 353	246 996
Sum egenkapital	7	740 353	276 996
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	1 100 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 300 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	29 243
Betalbar skatt	6	130 690	0
Konserngjeld	5	6 645	548 687
Annen kortsiktig gjeld		48 000	56 531
Sum kortsiktig gjeld		185 335	634 460
Sum gjeld		1 285 335	1 934 460
Sum egenkapital og gjeld		2 025 688	2 211 457

Bergen, 02.02.2022
Styret i Jonas Reinsgate 9B AS


Leif Steinbakk
styreleder



Jonas Reinsgate 9B AS

Noteopplysninger for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter blir resultatført i samsvar med opptjeningsprinsippet.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Nedskrivning reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Fordringer oppføres til pålydende verdi med fradrag for avsetning til forventet tap.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% av grunnlaget av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, mv.

Personalkostnader

Lønnskostnader består av følgende poster:

	2021	2020
Lønninger, honorar	0	33 300
Folketrygdavgift	0	4 546
Andre personalkostnader	0	0
Sum lønnskostnader	0	37 846
Antall årsverk	0	0

Note 3 Varige driftsmidler

	Fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01	1 539 445
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost UB	1 539 445
Akkumulerte avskrivninger	0
Bokført verdi 31.12	1 539 445
Årets avskrivninger	0
Lineær avskrivning	0 %

Note 4 Fordringer, langsiktig gjeld / pantstillelser og garantier

Fordringer

Selskapet har ikke fordringer som forfaller mer enn 1 år etter regnskapsårets slutt.

Langsiktig gjeld

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt.

Pantstillelser og garantier

Selskapet har ikke avgitt pant.



Jonas Reinsgate 9B AS

Note 5 Aksjeeiere mv.

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer pålydende kr 150.

Aksjonærer	Eierandel	Stemmerett	Verv i selskapet
Steinbakk AS	100,00 %	100,00 %	Nærstående er styreleder

Mellomværende med aksjonærer og nærstående	2021	2020
Opptjent konsernbidrag	0	552 009
Langsiktig gjeld til morselskap	1 100 000	1 300 000
Kortsiktig gjeld til morselskap	6 645	548 687

Note 6 Skattekostnad

Årets skattekostnad	2021	2020
Betalbar skatt	130 690	0
Endring utsatt skatt	0	-121 442
Netto skattekostnad	<u>130 690</u>	<u>-121 442</u>

Betalbar skatt i årets skattekostnad

Ordinært resultat før skattekostnad	594 047	-552 735
Permanente forskjeller	0	726
Sum	<u>594 047</u>	<u>-552 009</u>
Konsernbidrag	0	552 009
Årets skattegrunnlag	<u>594 047</u>	0
Beregnet betalbar skatt, 22 %	<u>130 690</u>	0

Utsatt skatt

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Midlertidig forskjeller er knyttet til følgende poster:

	31.12.21	31.12.20	Endring
Andre forskjeller	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>
Netto grunnlag	0	0	0
Beregnet utsatt skatt, 22%	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>0</u>

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	246 996	276 996
Periodens resultat		463 357	463 357
Egenkapital 31.12	<u>30 000</u>	<u>710 353</u>	<u>740 353</u>