



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 243 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RT INVEST AS
Forretningsadresse: Gjervoldsøyveien 140
4817 HIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		142 000	93 240
Sum inntekter		142 000	93 240
Kostnader			
Lønnskostnad	1	69 223	110 294
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 000	8 000
Annen driftskostnad		162 245	197 898
Sum kostnader		239 468	316 192
Driftsresultat		-97 468	-222 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258 768	307 894
Annen finansinntekt		912	3 912
Sum finansinntekter		259 681	311 806
Annen rentekostnad		11	
Annen finanskostnad		164	528
Sum finanskostnader		175	528
Netto finans		259 506	311 278
Ordinært resultat før skattekostnad		162 038	88 326
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 454	18 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 584	69 737
Årsresultat		126 584	69 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 584	69 737
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		126 584	69 737
Sum overføringer og disponeringer		126 584	69 737



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	392	18 974
Sum immaterielle eiendeler		392	18 974
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer	2	1 376 962	1 384 962
Utsmykning	2	17 085	17 085
Sum varige driftsmidler		1 394 046	1 402 046
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		48 043	48 043
Obligasjoner		3 044 808	5 022 460
Sum finansielle anleggsmidler		3 092 851	5 070 503
Sum anleggsmidler		4 487 290	6 491 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 000	16 400
Sum fordringer		26 000	16 400
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 250 000	
Sum investeringer		1 250 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 167 666	2 298 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 167 666	2 298 877
Sum omløpsmidler		4 443 666	2 315 277
SUM EIENDELER		8 930 955	8 806 801



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	103 850	103 850
Overkurs		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		203 850	203 850
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 601 654	8 475 071
Sum opptjent egenkapital		8 601 654	8 475 071
Sum egenkapital		8 805 504	8 678 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 872	
Annen kortsiktig gjeld		108 579	127 880
Sum kortsiktig gjeld		125 451	127 880
Sum gjeld		125 451	127 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 930 955	8 806 801



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 276290

Enheten

Organisasjonsnummer: 939 243 798
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RT INVEST AS
Forretningsadresse: Gjervoldsøyveien 140
4817 HIS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddbjørn Øygarden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 939 243 798
RT INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		142 000	93 240
Sum inntekter		142 000	93 240
Kostnader			
Lønnskostnad	1	69 223	110 294
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 000	8 000
Annen driftskostnad		162 245	197 898
Sum kostnader		239 468	316 192
Driftsresultat		-97 468	-222 952
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		258 768	307 894
Annen finansinntekt		912	3 912
Sum finansinntekter		259 681	311 806
Annen rentekostnad		11	
Annen finanskostnad		164	528
Sum finanskostnader		175	528
Netto finans		259 506	311 278
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 454	18 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		126 584	69 737
Årsresultat		126 584	69 737
Årsresultat etter minoritetsinteresser		126 584	69 737
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		126 584	69 737
Sum overføringer og disponeringer		126 584	69 737



Organisasjonsnr: 939 243 798
RT INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	392	18 974
Sum immaterielle eiendeler		392	18 974
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer	2	1 376 962	1 384 962
Utsmykning	2	17 085	17 085
Sum varige driftsmidler		1 394 046	1 402 046
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		48 043	48 043
Obligasjoner		3 044 808	5 022 460
Sum finansielle anleggsmidler		3 092 851	5 070 503
Sum anleggsmidler		4 487 290	6 491 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		26 000	16 400
Sum fordringer		26 000	16 400
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		1 250 000	
Sum investeringer		1 250 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 167 666	2 298 877
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 167 666	2 298 877
Sum omløpsmidler		4 443 666	2 315 277
SUM EIENDELER		8 930 955	8 806 801
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	103 850	103 850
Overkurs		100 000	100 000



Sum innskutt egenkapital		203 850	203 850
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 601 654	8 475 071
Sum opptjent egenkapital		8 601 654	8 475 071
Sum egenkapital		8 805 504	8 678 921
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 872	
Annen kortsiktig gjeld		108 579	127 880
Sum kortsiktig gjeld		125 451	127 880
Sum gjeld		125 451	127 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 930 955	8 806 801



Organisasjonsnr: 939 243 798
RT INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	67.00	1550.00	103850.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
RAGNAR TELLEFSEN	67.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	67.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



RT-INVEST AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper og virkning av prinsippendringer

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Prinsippendringer er ikke foretatt i regnskapet i forhold til tidligere år.

Inntektsføring/kostnadsføring

Salgsinntekter inntektsføres i den regnskapsperioden som inntekten opptjenes. Kostnader kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekter (sammenstillingsprinsippet). I den grad kjente kostnader ikke er knyttet til fremtidige inntekter blir disse kostnadsført umiddelbart.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Det er ikke funnet grunn for tapsavsetning ved regnskapsårets slutt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skattefordel. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



RT-INVEST AS

Noter 2020

Note 1 - Lønnskostnad

	I år	I fjor
Lønn	59 760	94 770
Arbeidsgiveravgift	7 236	13 363
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 227	2 161
Totalt	69 223	110 294

Godtgjørelse til styret eller lønn til daglig leder er ikke utbetalt. Selskapets ansatte utfører ca 0,2 årsverk. Det er gjort frivillig fravalg av revisjon fra og med regnskapsåret 2013. Selskapet har ikke inngått avtale om tjenestepensjon, og har heller ikke plikt til å inngå slik avtale.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Faste eiendommer	Utsmykning	
Anskaffelseskost pr. 1/1	1 510 367	17 085	1 527 452
Anskaffelseskost pr. 31/12	1 510 367	17 085	1 527 452
Akk. av/nedskr. pr 1/1	125 405	0	125 405
+ Ordinære avskrivninger	8 000	0	8 000
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	133 405	0	133 405
Balanseført verdi pr 31/12	1 376 962	17 085	1 394 047
Prosentats for ord. avskr.	4-4		

I balanseført verdi fast eiendom utgjør ikke avskrivbar tomt/utleiebolig kr 1 287 961.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	162 038
+ Permanente og andre forskjeller	-885
+ Endring i midlertidige forskjeller	2 735
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	163 888
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	87 199
= Inntekt	76 689

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	16 872
= Sum betalbar skatt	16 872

Noter for RT-INVEST AS

Organisasjonsnr. 939243798



RT-INVEST AS

Noter 2020

+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	18 582
= Ordinær skattekostnad	35 454
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	16 872
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
= Betalbar skatt i balansen	16 872
Skattesats i inntektsåret	22

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler	-1 785	950
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	87 199
= Grunnlag utsatt skatt	-1 785	-86 249
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	1 785	86 249
= Grunnlag utsatt skattefordel	1 785	86 249
Bokført utsatt skattefordel	392	18 974

Note 4 - Selskapskapital

Styreformann/daglig leder Ragnar Tellefsen eier 67 aksjer a kr 1.550,- som utgjør selskapets samlede aksjekapital kr 103.850. Det er en aksjeklasse.

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	103 850	100 000	8 475 071	8 678 921
+Fra årets resultat			126 584	126 584
Pr 31.12.	103 850	100 000	8 601 655	8 805 505



RT-INVEST AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		142 000	93 240
Sum driftsinntekter		142 000	93 240
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	69 223	110 294
Avskrivning på varige driftsmidler	2	8 000	8 000
Annen driftskostnad		162 245	197 898
Sum driftskostnader		239 468	316 192
DRIFTSRESULTAT		(97 468)	(222 952)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		258 768	307 894
Annen finansinntekt		913	3 913
Sum finansinntekter		259 681	311 806
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		11	0
Annen finanskostnad		164	528
Sum finanskostnader		175	528
NETTO FINANSPOSTER		259 506	311 278
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		162 038	88 326
Skattekostnad på ordinært resultat	3	35 454	18 589
ÅRSRESULTAT		126 584	69 737
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital		126 584	69 737
SUM OVERFØRINGER		126 584	69 737



RT-INVEST AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immatrielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	392	18 974
Varige driftsmidler			
Faste eiendommer	2	1 376 962	1 384 962
Utsmykning	2	17 085	17 085
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer		48 043	48 043
Obligasjoner		3 044 808	5 022 460
Sum anleggsmidler		4 487 290	6 491 524
Omløpsmidler			
Andre fordringer		26 000	16 400
Andre finansielle instrumenter		1 250 000	0
Bankinnskudd		3 167 666	2 298 877
Sum omløpsmidler		4 443 666	2 315 277
SUM EIENDELER		8 930 955	8 806 801
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	103 850	103 850
Overkursfond		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		203 850	203 850
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 601 655	8 475 071
Sum opptjent egenkapital		8 601 655	8 475 071
Sum egenkapital		8 805 505	8 678 921
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	16 872	0
Annen kortsiktig gjeld		108 579	127 880
Sum kortsiktig gjeld		125 451	127 880
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 930 955	8 806 801

Arendal, 28. april 2021

Ragnar Tellefsen
Styreformann og daglig leder



ÅRSOPPGJØR 2020

for

RT - INVEST AS