



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 702 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORTEN BORGAN AS  
Forretningsadresse: Harakollen 21  
3303 HOKKSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borgan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 063	16 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 063</b>	<b>16 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 063</b>	<b>-16 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	2 054 415	2 079 615
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	221 101	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 275 516</b>	<b>2 079 615</b>
Annen finanskostnad	3	141 523	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 523</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 133 993</b>	<b>2 079 615</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 121 929</b>	<b>2 063 488</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	21 095	25 607
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 100 834</b>	<b>2 037 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 100 834</b>	<b>2 037 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	2 100 834	2 037 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 100 834</b>	<b>2 037 881</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 000 000	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 062 029	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 062 029</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>	5	<b>9 050 527</b>	<b>7 019 984</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 112 556</b>	<b>9 019 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 362 556</b>	<b>9 269 984</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 241 413	9 140 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 241 413</b>	<b>9 140 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 341 413</b>	<b>9 240 579</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	21 095	25 607
Annen kortsiktig gjeld		48	3 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 143</b>	<b>29 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 143</b>	<b>29 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 362 556</b>	<b>9 269 984</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 276708

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 979 702 221  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORTEN BORGAN AS  
Forretningsadresse: Harakollen 21  
3303 HOKKSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Borgan  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022



Organisasjonsnr: 979 702 221  
MORTEN BORGAN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	12 063	16 127
<b>Sum kostnader</b>		<b>12 063</b>	<b>16 127</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-12 063</b>	<b>-16 127</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	3	2 054 415	2 079 615
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	3	221 101	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 275 516</b>	<b>2 079 615</b>
Annen finanskostnad	3	141 523	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>141 523</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 133 993</b>	<b>2 079 615</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 121 929</b>	<b>2 063 488</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	21 095	25 607
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>2 100 834</b>	<b>2 037 881</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>2 100 834</b>	<b>2 037 881</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	8	2 100 834	2 037 881
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 100 834</b>	<b>2 037 881</b>



Organisasjonsnr: 979 702 221  
MORTEN BORGAN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	250 000	250 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	4	1 000 000	2 000 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 000 000</b>	<b>2 000 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	3	1 062 029	
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 062 029</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5	9 050 527	7 019 984
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 112 556</b>	<b>9 019 984</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 362 556</b>	<b>9 269 984</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7, 8	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	11 241 413	9 140 579
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>11 241 413</b>	<b>9 140 579</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 341 413</b>	<b>9 240 579</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	21 095	25 607
Annen kortsiktig gjeld		48	3 798
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 143</b>	<b>29 405</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>21 143</b>	<b>29 405</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 362 556</b>	<b>9 269 984</b>



Organisasjonsnr: 979 702 221  
MORTEN BORGAN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
7

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Morten Borgan	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note  
2

#### Lønn og ytelser

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

#### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Det har ikke vært lønnskostnader i år. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte. Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende. Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

#### Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1875.00	2750.00



<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9875.00	10500.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	11750.00	13250.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



## Morten Borgan AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Kortsiktige plasseringer*

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



## Morten Borgan AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

##### Ytelser til ledende personer

Det har ikke vært lønnskostnader i år. Det er ikke utbetalt styrehonorar.

Det er ikke tegningsretter, opsjoner eller tilsvarende rettigheter for ansatte og deres tillitsvalgte.

Daglig leder og styret har ikke avtale om sluttvederlag, bonus, aksjebasert avlønning, overskuddsdelinger, opsjoner eller lignende.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet ovenfor ansatte, daglig leder, styremedlemmer, aksjonærer eller nærstående til disse.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

2021

Revisjon	1 875
Andre tjenester	9 875
Sum	<u>11 750</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.

#### Note 3 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
KM Grunnmur AS (AM)	50%	250 000	250 000	
Aksjeportefølje (OM)		182 076	1 062 029	1 062 029
Sum		<u>432 076</u>	<u>1 312 029</u>	<u>1 062 029</u>

Det er i 2021 mottatt kr 2 000 000 i tilleggsutbytte fra KM Grunnmur AS. Det er ikke mottatt ordinært utbytte i år.

Det er i 2021 mottatt kr 1 248 i utbytte fra aksjer i aksjeportefølje.

Netto resultat av kjøp og salg av aksjer i aksjeportefølje ble i 2021 et tap på kr 141 523

#### Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	KM Grunnmur AS	
Fordringer	2021	2020
Andre fordringer - Utbytte	1 000 000	2 000 000



## Morten Borgan AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekksmidler utgjør	<b>2021</b> 35
----------------------------------	-------------------

#### Note 6 - Skatt

*Årets skattekostnad fordeler seg på:* **2021**

Betalbar skatt	21 095
Årets totale skattekostnad	<u>21 095</u>

*Beregning av årets skattegrunnlag:* **2021**

Ordinært resultat før skattekostnad	2 121 930
Regnskapsm. tap realisasjon andel i selskap med deltakerfastsetting	141 523
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	60 037
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-2 001 248
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-221 101
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-5 255</u>
Årets skattegrunnlag	<u>95 886</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	21 095

*Oversikt over midlertidige forskjeller* **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	-16 641
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-16 641
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	<u>-16 641</u>
Sum	0

*Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat* **2021**

Driftsmidler inkl goodwill	-5 255
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	<u>-5 255</u>



## Morten Borgan AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Balanseført</b>
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	<b>Ordinære aksjer</b>	<b>Eier- andel</b>	<b>Stemme- andel</b>
Morten Borgan	100	100 %	100 %

#### Note 8 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2021	100 000	9 140 578	9 240 578
Årsresultat	0	2 100 835	2 100 835
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>11 241 413</b>	<b>11 341 413</b>

---



## Østlandske Revisorer AS

Foretaksregisteret: NO 982 743 966 MVA

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i

Morten Borgan AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Morten Borgan AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 100 834. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentligfeilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.

Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Hokksund, 05.05.2022

Østlandske Revisorer AS

Anita Klette

Statsautorisert revisor