



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 129 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAMA ROSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Prestteigen
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erdal Bulduk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	67 452	70 008
Annen driftskostnad	4	493 443	42 386
Sum kostnader		560 895	112 394
Driftsresultat		39 106	487 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	92
Sum finansinntekter		61	92
Annen rentekostnad		6 336	1 519
Sum finanskostnader		6 336	1 519
Netto finans		-6 275	-1 427
Ordinært resultat før skattekostnad		32 830	486 179
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 346	106 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 484	379 204
Årsresultat		25 484	379 204
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	10	25 484	379 204
Sum overføringer og disponeringer		25 484	379 204



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	432 506	443 356
Sum immaterielle eiendeler		432 506	443 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	47 307	114 759
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			0
Sum varige driftsmidler		47 307	114 759
Sum anleggsmidler		479 813	558 115
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	12	4 002 573	
Sum fordringer		4 002 573	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 738	354 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 738	354 328
Sum omløpsmidler		4 010 311	354 328
SUM EIENDELER		4 490 124	912 444
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	716 129	690 644
Sum opptjent egenkapital		716 129	690 644
Sum egenkapital	10	816 129	790 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			94 554
Skyldige offentlige avgifter		32 336	25 215
Kortsiktig konserngjeld		330 350	2 030
Annen kortsiktig gjeld		311 309	
Sum kortsiktig gjeld		673 995	121 799
Sum gjeld		3 673 995	121 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 490 124	912 444



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 843836

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 129 118
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAMA ROSA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Prestteigen
7290 STØREN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erdal Bulduk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 129 118
MAMA ROSA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	6	67 452	70 008
Annen driftskostnad	4	493 443	42 386
Sum kostnader		560 895	112 394
Driftsresultat		39 106	487 606
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		61	92
Sum finansinntekter		61	92
Annen rentekostnad		6 336	1 519
Sum finanskostnader		6 336	1 519
Netto finans		-6 275	-1 427
Ordinært resultat før skattekostnad			
		32 830	486 179
Skattekostnad på ordinært resultat	7	7 346	106 975
Ordinært resultat etter skattekostnad		25 484	379 204
Årsresultat		25 484	379 204
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital	10	25 484	379 204
Sum overføringer og disponeringer		25 484	379 204



Organisasjonsnr: 959 129 118
MAMA ROSA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	8	432 506	443 356
Sum immaterielle eiendeler		432 506	443 356

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	47 307	114 759
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			0
Sum varige driftsmidler		47 307	114 759

Sum anleggsmidler		479 813	558 115
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer	12	4 002 573	
Sum fordringer		4 002 573	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 738	354 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 738	354 328

Sum omløpsmidler		4 010 311	354 328
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		4 490 124	912 444
----------------------	--	------------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	10	716 129	690 644
Sum opptjent egenkapital		716 129	690 644

Sum egenkapital	10	816 129	790 644
------------------------	-----------	----------------	----------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	11, 12	3 000 000	
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt			94 554
Skyldige offentlige avgifter		32 336	25 215
Kortsiktig konserngjeld		330 350	2 030
Annen kortsiktig gjeld		311 309	
Sum kortsiktig gjeld		673 995	121 799
Sum gjeld		3 673 995	121 799
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 490 124	912 444



Organisasjonsnr: 959 129 118
MAMA ROSA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mama Rosa Støren AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon

Note



Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap for 2020

MAMA ROSA EIENDOM AS
7290 STØREN

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2020
MAMA ROSA EIENDOM AS

	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum driftsinntekter		600 000	600 000
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	(67 452)	(70 008)
Annen driftskostnad	4	(493 443)	(42 386)
Sum driftskostnader		(560 895)	(112 394)
Driftsresultat		39 106	487 606
Annen renteinntekt		61	92
Sum finansinntekter		61	92
Annen rentekostnad		(6 336)	(1 519)
Sum finanskostnader		(6 336)	(1 519)
Netto finans		(6 275)	(1 427)
Ordinært resultat før skattekostnad		32 830	486 179
Skattekostnad på ordinært resultat	7	(7 346)	(106 975)
Ordinært resultat		25 484	379 204
Arsresultat		25 484	379 204
Overføringer			
Annen egenkapital	10	25 484	379 204
Sum		25 484	379 204



Balanse pr. 31. desember 2020
MAMA ROSA EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	432 506	443 356
Sum immaterielle eiendeler		432 506	443 356
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	47 307	114 759
Sum varige driftsmidler		47 307	114 759
Sum anleggsmidler		479 813	558 115
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer	12	4 002 573	0
Sum fordringer		4 002 573	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	7 738	354 328
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 738	354 328
Sum omløpsmidler		4 010 311	354 328
Sum eiendeler		4 490 124	912 444



Balanse pr. 31. desember 2020 MAMA ROSA EIENDOM AS

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 10	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	716 129	690 644
Sum opptjent egenkapital		716 129	690 644
Sum egenkapital	10	816 129	790 644
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11, 12	3 000 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 000 000	0
Sum langsiktig gjeld		3 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		0	94 554
Skyldige offentlige avgifter		32 336	25 215
Kortsiktig konserngjeld		330 350	2 030
Annen kortsiktig gjeld		311 309	0
Sum kortsiktig gjeld		673 995	121 799
Sum gjeld		3 673 995	121 799
Sum egenkapital og gjeld		4 490 124	912 444

STØREN 02.04.2021

Erdal Bulduk
Styrets leder

Selcuk Akcakin
Styremedlem



Noter 2020

MAMA ROSA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mama Rosa Støren AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	976 491	20 293	996 784
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	976 491	20 293	996 784
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(861 732)	(20 293)	(882 025)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(929 184)	(20 293)	(949 477)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	47 307	0	47 307
Årets avskrivninger	(67 452)		(67 452)
Økonomisk levetid	5 - 20 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	5 - 20 %	10 %	



Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	32 830	486 179
+/- Permanente forskjeller	564	71
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(49 321)	(56 457)
Årets skattegrunnlag	(15 927)	429 793
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%		94 554
Sum		94 554
+/- Endring i utsatt skatt	10 850	12 421
Skattekostnad i resultatregnskapet	7 346	106 975
Betalbar skatt i skattekostnad		94 554
-Skattefradrag for tilbakeført underskudd	(3 504)	
Betalbar skatt i balansen	0	94 554

Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(2 015 260)	(1 965 939)	(49 321)
Sum midlertidige forskjeller	(2 015 260)	(1 965 939)	(49 321)
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	(443 357)	(432 507)	(10 850)

Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	690 644	790 644
Årets resultat		25 484	25 484
Egenkapital 31.12.2020	100 000	716 129	816 129

Note 11 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 000 000	0
Sum	3 000 000	0

Note 12 - Andre fordringer

I forbindelse med kjøp av eiendom Soknatun, Gnr. 82 Bnr. 40 og Gnr. 82 Bnr. 114 i Midtre Gauldal kommune er det tatt opp lån i Dnb på kr 3 000 000. Det er innbetalt til meglerkonto kr 3 999 069. Eiendommen blir tatt over 01.01.2021.