



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 723 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLGANGEN 15 AS
Forretningsadresse: Vadbakken 4
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		20 635	18 499
Sum kostnader		20 635	18 499
Driftsresultat		-20 635	-18 499
Annen rentekostnad		88 302	79 945
Sum finanskostnader		88 302	79 945
Netto finans		-88 302	-79 945
Resultat før skattekostnad		-108 936	-98 444
Skattekostnad på resultat	3	-23 966	-21 658
Årsresultat		-84 970	-76 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 970	-76 786
Totalresultat		-84 970	-76 786
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 970	-76 786
Sum overføringer og disponeringer		-84 970	-76 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	162 044	138 078
Sum immaterielle eiendeler		162 044	138 078
Sum anleggsmidler		162 044	138 078
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 970 589	3 080 383
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		1 350	1 350
Sum fordringer		1 350	1 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 722	5 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 722	5 088
Sum omløpsmidler		3 123 661	3 086 821
SUM EIENDELER		3 285 705	3 224 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 548 722	2 548 722
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 603 152	2 603 152
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		568 950	483 979
Sum opptjent egenkapital		-568 950	-483 979
Sum egenkapital	5	2 034 202	2 119 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 035 898	1 090 798
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 235 898	1 090 798
Sum langsiktig gjeld		1 235 898	1 090 798
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Annen kortsiktig gjeld		15 605	14 928
Sum kortsiktig gjeld		15 605	14 928
Sum gjeld		1 251 503	1 105 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 285 705	3 224 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 461915

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 723 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELLGANGEN 15 AS
Forretningsadresse: Vadbakken 4
1592 VÅLER I ØSTFOLD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Andreassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2025



Organisasjonsnr: 917 723 109
FJELLGANGEN 15 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		20 635	18 499
Sum kostnader		20 635	18 499
Driftsresultat		-20 635	-18 499
Annen rentekostnad		88 302	79 945
Sum finanskostnader		88 302	79 945
Netto finans		-88 302	-79 945
Resultat før skattekostnad		-108 936	-98 444
Skattekostnad på resultat	3	-23 966	-21 658
Årsresultat		-84 970	-76 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-84 970	-76 786
Totalresultat		-84 970	-76 786
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-84 970	-76 786
Sum overføringer og disponeringer		-84 970	-76 786



Organisasjonsnr: 917 723 109
FJELLGANGEN 15 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	162 044	138 078
Sum immaterielle eiendeler		162 044	138 078
Sum anleggsmidler		162 044	138 078
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		2 970 589	3 080 383
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		1 350	1 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		151 722	5 088
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		151 722	5 088
Sum omløpsmidler		3 123 661	3 086 821
SUM EIENDELER		3 285 705	3 224 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		2 548 722	2 548 722
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 603 152	2 603 152
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		568 950	483 979
Sum opptjent egenkapital		-568 950	-483 979
Sum egenkapital	5	2 034 202	2 119 173
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	1 035 898	1 090 798
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 235 898	1 090 798
Sum langsiktig gjeld		1 235 898	1 090 798
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Annen kortsiktig gjeld		15 605	14 928
Sum kortsiktig gjeld		15 605	14 928
Sum gjeld		1 251 503	1 105 726
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 285 705	3 224 899



Organisasjonsnr: 917 723 109
FJELLGANGEN 15 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Fjellgangen 15 AS

Org.nr.: 917 723 109



RESULTATREGNSKAP

FJELLGANGEN 15 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		20 635	18 499
Sum driftskostnader		20 635	18 499
Driftsresultat		-20 635	-18 499
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		88 302	79 945
Resultat av finansposter		-88 302	-79 945
Resultat før skattekostnad		-108 936	-98 444
Skattekostnad på resultat	3	-23 966	-21 658
Resultat		-84 970	-76 786
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		-84 970	-76 786
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		84 970	76 786
Sum overføringer		-84 970	-76 786

FJELLGANGEN 15 AS

SIDE 2



BALANSE

FJELLGANGEN 15 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	162 044	138 078
Sum immaterielle eiendeler		162 044	138 078
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		162 044	138 078
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		2 970 589	3 080 383
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		1 350	1 350
Sum fordringer		1 350	1 350
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		151 722	5 088
Sum omløpsmidler		3 123 661	3 086 821
Sum eiendeler		3 285 705	3 224 899



BALANSE

FJELLGANGEN 15 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	60 000	60 000
Overkurs		2 548 722	2 548 722
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 603 152	2 603 152
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-568 950	-483 979
Sum opptjent egenkapital		-568 950	-483 979
Sum egenkapital	5	2 034 202	2 119 173
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	1 035 898	1 090 798
Øvrig langsiktig gjeld		200 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 235 898	1 090 798
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		15 605	14 928
Sum kortsiktig gjeld		15 605	14 928
Sum gjeld		1 251 503	1 105 726
Sum egenkapital og gjeld		3 285 705	3 224 899

Våler, 04.03.2025
Styret i Fjellgangen 15 AS

Ole Jacob Johansen
styreleder

Espen Andreassen
styremedlem/daglig leder

Mona Kjersti Øra Johansen
styremedlem



Noter år 2024 Fjellgangen 15 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Opplysninger om virksomheten

Fjellgangen 15 AS er et selskap der virksomheten omfatter utvikling og utleie av fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Våler (Østfold) kommune.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift.



Noter år 2024
Fjellgangen 15 AS

Note 2 Lønn

Det er ingen ansatte i selskapet.



Noter år 2024 Fjellgangen 15 AS

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-23 966	-21 658
Skattekostnad ordinært resultat	-23 966	-21 658
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-108 936	-98 444
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-108 936	-98 444
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-736 563	-627 627	108 936
Grunnlag for utsatt skattefordel	-736 563	-627 627	108 936
Utsatt skattefordel (22 %)	-162 044	-138 078	23 966

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FJELLGANGEN 15 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	600	100	60 000
Sum	600		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Steinmiljø Holding AS	300	50	50
Toj AS	300	50	50
Totalt antall aksjer	600	100	100



Noter år 2024
Fjellgangen 15 AS

Note 5 Egenkapital

	2024	2023
Egenkapital 01.01.	2 119 173	2 195 958
Årets resultat	-84 970	-76 786
Sum	2 034 202	2 119 173

Note 6 Gjeld til kredittinstitusjoner

Selskapet hadde pr. 31.12.2024 et lån i banken på kr. 1 035 898.

Det er stilt sikkerhet i selskapets eiendom, Fjellgangen 15 i Larkollen inntil 2 000 000.

Kostnadsførte renter på dette lån utgjør kr. 88 302.