



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	980 000 001
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BAKKEDAMMEN AS
Forretningsadresse:	Håvundvegen 248 3746 SKIEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		263 709	853 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>263 709</b>	<b>853 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		258 234	658 300
Lønnskostnad	1, 2	1 862 554	1 741 518
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	10	90 147	116 631
Annen driftskostnad	6	464 662	254 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 675 597</b>	<b>2 770 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 411 888</b>	<b>-1 917 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		2 801 589	4 226 335
Annen renteinntekt			59
Annen finansinntekt		4 947 311	315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 748 900</b>	<b>4 226 709</b>
Annen rentekostnad		272 998	326 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272 998</b>	<b>326 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 475 902</b>	<b>3 900 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 064 015</b>	<b>1 982 208</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	26 146	-3 915
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		715 634	800 000
Konsernbidrag		126 072	
Annen egenkapital		4 196 163	1 186 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	10	185 271	208 317
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>185 271</b>	<b>208 317</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	7	14 392 914	16 321 670
Investering i annet foretak i samme konsern	8	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	560 000	
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Andre fordringer			40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 060 414</b>	<b>16 469 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 245 685</b>	<b>16 677 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	894 670	1 025 828
Andre fordringer	5	2 728	11 239
Konsernfordringer		3 143 704	4 568 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 041 102</b>	<b>5 605 517</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	6 584 321	537 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 584 321</b>	<b>537 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 625 423</b>	<b>6 142 914</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 871 108</b>	<b>22 820 402</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 300,00)	9, 16	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	7 457 585	3 135 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 457 585</b>	<b>3 135 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>	16	<b>8 057 585</b>	<b>3 735 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	794	10 207
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>794</b>	<b>10 207</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17	9 403 238	9 663 998
Langsiktig konserngjeld		4 197 373	5 732 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 600 611</b>	<b>15 396 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 601 405</b>	<b>15 406 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 747 485	2 735 751
Skyldige offentlige avgifter	15	104 232	157 022
Kortsiktig konserngjeld		161 631	
Annen kortsiktig gjeld		1 198 769	786 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 212 117</b>	<b>3 678 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 813 523</b>	<b>19 085 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 871 108</b>	<b>22 820 402</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 735170

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 000 001  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAKKEDAMMEN AS  
Forretningsadresse: Håvundvegen 248  
3746 SKIEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2022



Organisasjonsnr: 980 000 001  
BAKKEDAMMEN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		263 709	853 128
<b>Sum inntekter</b>		<b>263 709</b>	<b>853 128</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		258 234	658 300
Lønnskostnad	1, 2	1 862 554	1 741 518
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	10	90 147	116 631
Annen driftskostnad	6	464 662	254 495
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 675 597</b>	<b>2 770 943</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2 411 888</b>	<b>-1 917 815</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		2 801 589	4 226 335
Annen renteinntekt			59
Annen finansinntekt		4 947 311	315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 748 900</b>	<b>4 226 709</b>
Annen rentekostnad		272 998	326 686
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>272 998</b>	<b>326 686</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 475 902</b>	<b>3 900 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 064 015</b>	<b>1 982 208</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	26 146	-3 915
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		715 634	800 000
Konsernbidrag		126 072	
Annen egenkapital		4 196 163	1 186 123
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>





<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 300,00)	9, 16	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	7 457 585	3 135 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 457 585</b>	<b>3 135 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>16</b>	<b>8 057 585</b>	<b>3 735 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	12	794	10 207
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>794</b>	<b>10 207</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17	9 403 238	9 663 998
Langsiktig konserngjeld		4 197 373	5 732 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 600 611</b>	<b>15 396 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 601 405</b>	<b>15 406 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 747 485	2 735 751
Skyldige offentlige avgifter	15	104 232	157 022
Kortsiktig konserngjeld		161 631	
Annen kortsiktig gjeld		1 198 769	786 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 212 117</b>	<b>3 678 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 813 523</b>	<b>19 085 051</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 871 108</b>	<b>22 820 402</b>



Organisasjonsnr: 980 000 001  
BAKKEDAMMEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.

**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

3.00

**Note**

1

**Spesifisering av resultatregnskapet****Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1562255.00	1473588.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	229758.00	199769.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	53769.00	62328.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16772.00	5832.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1862554.00	1741517.00

**Note****Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

**Konsernregnskap****Morselskapet sitt navn****Forretningskontor for morselskapet****Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen****Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld****Fordringer**



Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

**Note**

14

**Fordringer**

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
560000.00

**Mer om fordringer**

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

5

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:** **Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Johre Revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Bakkedammen AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Jeg har revidert selskapet Bakkedammen AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 5 037 869. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter min mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Jeg har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Mine oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Jeg er uavhengig av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Jeg har overholdt mine øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter min vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for min konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

09

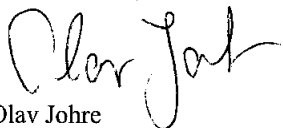
  
Den norske Revisorforening

Mitt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder min konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se : <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Dalen, 24. juni 2022

**Johre Revisjon**



Olav Johre  
Statsautorisert revisor



**Årsregnskap for 2021**

**BAKKEDAMMEN AS  
3746 SKIEN**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Revisjonsberetning

**Resultatregnskap for 2021  
BAKKEDAMMEN AS**

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		263 709	853 128
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>263 709</b>	<b>853 128</b>
Varekostnad		(258 234)	(658 300)
Lønnskostnad	1, 2	(1 862 554)	(1 741 518)
Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler	10	(90 147)	(116 631)
Annen driftskostnad	6	(464 662)	(254 495)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(2 675 597)</b>	<b>(2 770 943)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(2 411 888)</b>	<b>(1 917 815)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		2 801 589	4 226 335
Annen renteinntekt		0	59
Annen finansinntekt		4 947 311	315
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 748 900</b>	<b>4 226 709</b>
Annen rentekostnad		(272 998)	(326 686)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(272 998)</b>	<b>(326 686)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>7 475 902</b>	<b>3 900 023</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>5 064 015</b>	<b>1 982 208</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	11	(26 146)	3 915
<b>Ordinært resultat</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		715 634	800 000
Konsernbidrag		126 072	0
Annen egenkapital		4 196 163	1 186 123
<b>Sum</b>		<b>5 037 869</b>	<b>1 986 123</b>




## Balanse pr. 31. desember 2021 BAKKEDAMMEN AS

	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	10	185 271	208 317
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>185 271</b>	<b>208 317</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	7	14 392 914	16 321 670
Investeringer i annet foretak i samme konsern	8	100 000	100 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	14	560 000	0
Investeringer i aksjer og andeler		7 500	7 500
Andre fordringer		0	40 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>15 060 414</b>	<b>16 469 170</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 245 685</b>	<b>16 677 487</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	13	894 670	1 025 828
Andre fordringer	5	2 728	11 239
Konsernfordringer		3 143 704	4 568 450
<b>Sum fordringer</b>		<b>4 041 102</b>	<b>5 605 517</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	15	6 584 321	537 397
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6 584 321</b>	<b>537 397</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 625 423</b>	<b>6 142 914</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>25 871 108</b>	<b>22 820 402</b>

**Balanse pr. 31. desember 2021**  
**BAKKEDAMMEN AS**

	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (2 000 aksjer à kr 300,00)	9, 16	600 000	600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>600 000</b>	<b>600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	16	7 457 585	3 135 350
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 457 585</b>	<b>3 135 350</b>
<b>Sum egenkapital</b>	16	<b>8 057 585</b>	<b>3 735 350</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	12	794	10 207
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>794</b>	<b>10 207</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	17	9 403 238	9 663 998
Langsiktig konserngjeld		4 197 373	5 732 032
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 600 611</b>	<b>15 396 030</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 601 405</b>	<b>15 406 237</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 747 485	2 735 751
Skyldige offentlige avgifter	15	104 232	157 022
Kortsiktig konserngjeld		161 631	0
Annen kortsiktig gjeld		1 198 769	786 042
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>4 212 117</b>	<b>3 678 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>17 813 523</b>	<b>19 085 051</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>25 871 108</b>	<b>22 820 402</b>

SKIEN, 08.06.2022  
BAKKEDAMMEN AS  
Bjørn Gundersen  
Styrets leder / Daglig leder



## Noter 2021

### BAKKEDAMMEN AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 562 255	1 473 588
Arbeidsgiveravgift	229 758	199 769
Pensjonskostnader	53 769	62 328
Andre ytelser / Refusjoner	16 772	5 832
<b>Sum</b>	<b>1 862 554</b>	<b>1 741 517</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	338 950	0	4 392

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	10 871	21 664
Andre tjenester	0	
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>10 871</b>	<b>21 664</b>

## Note 7 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Jes Eiendom AS	Skien	100%	21 301 227	5 152 748
Value Boligservice AS	Skien	51%	1 044 444	1 287 118
VQC Gundersen Business Partner AS	Skien	100%	500 000	20 349

## Note 8 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Viva Bolig AS	Skien	33,3%	317 457	30 090
Rødmyr Utvikling AS	Skien	25%	16 262*	-13 738*

\*Gjelder 2020, da tall for 2021 ikke foreligger enda.



## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	300,00	30 000,00
B-aksjer	1 900	300,00	570 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BASTIAN G HOLDING AS	475	23,75%	B-aksjer
BMG HOLDING AS	475	23,75%	B-aksjer
MARTE GB HOLDING AS	475	23,75%	B-aksjer
MGØ INVEST AS	475	23,75%	B-aksjer
Bjørn Gundersen	100	5,00%	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	683 329
Tilgang i året	67 100
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>750 429</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(565 158)
<b>Balansført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>185 271</b>
Årets avskrivninger	90 147
Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Lineær - 20 %</b>

## Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 064 015	1 982 208
Konsernbidrag	2 801 589	2 226 335
+/- Permanente forskjeller	(7 746 761)	(4 226 335)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	42 789	23 593
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(5 801)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>161 632</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	35 559	
<b>Sum</b>	<b>35 559</b>	
+/- Endring i utsatt skatt	(9 413)	(3 915)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>26 146</b>	<b>(3 915)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	35 559	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(35 559)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(68 036)	(87 937)	19 902
Gevinst- og tapskonto	114 432	91 545	22 887
Sum midlertidige forskjeller	46 396	3 608	42 789
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>10 207</b>	<b>794</b>	<b>9 413</b>

## Note 13 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	894 670	1 025 828
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>894 670</b>	<b>1 025 828</b>

## Note 14 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 560 000

## Note 15 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 77 401. Skyldig skattetrekk er kr 72 057.

## Note 16 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	600 000	3 135 350	3 735 350
Tilleggsutbytte		(715 634)	(715 634)
Årets resultat		5 037 869	5 037 869
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>7 457 585</b>	<b>8 057 585</b>

## Note 17 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 403 238	9 663 998
<b>Sum</b>	<b>9 403 238</b>	<b>9 663 998</b>
Sikkerhet for lånene er stilt i eiendommer i datterselskapet Jes Eiendom AS og bokført verdi på disse bygningene er:	7 408 417	7 408 417
<b>Sum</b>	<b>7 408 417</b>	<b>7 408 417</b>

Av langsiktig gjeld på kr 9 403 238 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.



## Noter 2021 BAKKEDAMMEN AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

	2021	2020
Lønn	1 562 255	1 473 588
Arbeidsgiveravgift	229 758	199 769
Pensjonskostnader	53 769	62 328
Andre ytelser / Refusjoner	16 772	5 832
<b>Sum</b>	<b>1 862 554</b>	<b>1 741 517</b>

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 3 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsforpliktelse	Annen godtgjørelse
Ytelser til daglig leder	338 950	0	4 392

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 6 - Revisjon

	2021	2020
Revisjon	10 871	21 664
Andre tjenester	0	
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>10 871</b>	<b>21 664</b>

## Note 7 - Investering i datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2021	Selskapets resultat for 2021
Jes Eiendom AS	Skien	100%	21 301 227	5 152 748
Value Boligservice AS	Skien	51%	1 044 444	1 287 118
VQC Gundersen Business Partner AS	Skien	100%	500 000	20 349

## Note 8 - Investering i annet foretak i samme konsern

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Viva Bolig AS	Skien	33,3%	317 457	30 090
Rødmyr Utvikling AS	Skien	25%	16 262*	-13 738*

\*Gjelder 2020, da tall for 2021 ikke foreligger enda.



## Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	100	300,00	30 000,00
B-aksjer	1 900	300,00	570 000,00
<b>Sum</b>	<b>2 000</b>		<b>600 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
BASTIAN G HOLDING AS	475	23,75%	B-aksjer
BMG HOLDING AS	475	23,75%	B-aksjer
MARTE GB HOLDING AS	475	23,75%	B-aksjer
MGØ INVEST AS	475	23,75%	B-aksjer
Bjørn Gundersen	100	5,00%	A-aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 000</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 10 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l
Anskaffelseskost 01.01.2021	683 329
Tilgang i året	67 100
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2021</b>	<b>750 429</b>
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	(565 158)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2021</b>	<b>185 271</b>
Årets avskrivninger	90 147
Økonomisk levetid	
<b>Avskrivningsplan</b>	<b>Lineær - 20 %</b>

## Note 11 - Skatt

	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 064 015	1 982 208
Konsernbidrag	2 801 589	2 226 335
+/- Permanente forskjeller	(7 746 761)	(4 226 335)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	42 789	23 593
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt		(5 801)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>161 632</b>	<b>0</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	35 559	
<b>Sum</b>	<b>35 559</b>	
+/- Endring i utsatt skatt	(9 413)	(3 915)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>26 146</b>	<b>(3 915)</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	35 559	
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(35 559)	
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(68 036)	(87 937)	19 902
Gevinst- og tapskonto	114 432	91 545	22 887
Sum midlertidige forskjeller	46 396	3 608	42 789
<b>Utsatt skatt 31.12.21. basert på 22%</b>	<b>10 207</b>	<b>794</b>	<b>9 413</b>

## Note 13 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2021.

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	894 670	1 025 828
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>894 670</b>	<b>1 025 828</b>

## Note 14 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt 560 000

## Note 15 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekkmidler med kr 77 401. Skyldig skattetrekk er kr 72 057.

## Note 16 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	600 000	3 135 350	3 735 350
Tilleggsutbytte		(715 634)	(715 634)
Årets resultat		5 037 869	5 037 869
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>600 000</b>	<b>7 457 585</b>	<b>8 057 585</b>

## Note 17 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 403 238	9 663 998
<b>Sum</b>	<b>9 403 238</b>	<b>9 663 998</b>
Sikkerhet for lånene er stilt i eiendommer i datterselskapet Jes Eiendom AS og bokført verdi på disse bygningene er:	7 408 417	7 408 417
<b>Sum</b>	<b>7 408 417</b>	<b>7 408 417</b>

Av langsiktig gjeld på kr 9 403 238 forfaller kr 0 om mer enn 5 år.