



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 452 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEVEIEN AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Feddersen Heggelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 259	321 886
Sum kostnader		44 259	321 886
Driftsresultat		-44 259	-321 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1	
Annen finansinntekt		73	
Sum finansinntekter		74	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2	
Annen finanskostnad		37 787	153 321
Sum finanskostnader		37 789	153 321
Netto finans		-37 715	-153 321
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 974	-475 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 974	-475 208
Årsresultat		-81 974	-475 208
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-81 974	-475 208
Overføringer annen egenkapital	2	0	
Sum overføringer og disponeringer		-81 974	-475 208



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 788 340	3 788 340
Sum varige driftsmidler		3 788 340	3 788 340
Sum anleggsmidler		3 788 340	3 788 340
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			235
Sum fordringer			235
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		334 084	412 324
Sum omløpsmidler		334 084	412 559
SUM EIENDELER		4 122 424	4 200 899
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 4	100 000	100 000
Overkurs	2	900 000	900 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		994 430	994 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-870 407	-788 434



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-870 407	-788 434
Sum egenkapital		124 023	205 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 770 000
Øvrig langsiktig gjeld			1 196 000
Sum annen langsiktig gjeld			3 966 000
Sum langsiktig gjeld		0	3 966 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 672	23 817
Annen kortsiktig gjeld	5	3 996 729	5 085
Sum kortsiktig gjeld		3 998 401	28 902
Sum gjeld		3 998 401	3 994 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 122 424	4 200 899



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 478691

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 452 064
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SANDEVEIEN AS
Forretningsadresse: Norevegen 7
5542 KARMSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: John Feddersen Heggelund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 452 064
SANDEVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		44 259	321 886
Sum kostnader		44 259	321 886
Driftsresultat		-44 259	-321 886
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1	
Annen finansinntekt		73	
Sum finansinntekter		74	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		2	
Annen finanskostnad		37 787	153 321
Sum finanskostnader		37 789	153 321
Netto finans		-37 715	-153 321
Ordinært resultat før skattekostnad		-81 974	-475 208
Ordinært resultat etter skattekostnad		-81 974	-475 208
Årsresultat		-81 974	-475 208
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	2	-81 974	-475 208
Overføringer annen egenkapital	2	0	
Sum overføringer og disponeringer		-81 974	-475 208



Organisasjonsnr: 924 452 064
SANDEVEIEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

Sum fordringer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Overkurs

Annen innskutt egenkapital

Sum innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

Sum egenkapital

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner



Øvrig langsiktig gjeld		1 196 000
Sum annen langsiktig gjeld		3 966 000
Sum langsiktig gjeld	0	3 966 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 672	23 817
Annen kortsiktig gjeld	5 3 996 729	5 085
Sum kortsiktig gjeld	3 998 401	28 902
Sum gjeld	3 998 401	3 994 902
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 122 424	4 200 899



Organisasjonsnr: 924 452 064
SANDEVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Jh2 Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Sandeveien AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	900 000	-5 570	-788 434	205 996
Årsresultat	0	0	0	-81 974	-81 974
Egenkapital 31.12.2022	100 000	900 000	-5 570	-870 408	124 022

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	3 788 340
Anskaffelseskost 31.12.2022	3 788 340
Balanseført pr. 31.12.2022	3 788 340

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Reelle rettighetshavere av selskapet er John Gilbert Helgeland med 63% og John Feddersen Heggelund med 37%

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Jh2 Eiendom AS	100	100 %	100 %



Sandeveien AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2022	2021
Annen kortsiktig gjeld	3 996 729	0
Gjeld til morselskap JH2 Eiendom AS		

Note 6 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 7 - Skatt

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-81 975	-475 208
Årets skattegrunnlag	<u>-81 975</u>	<u>-475 208</u>
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-875 978	-794 003
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-875 978	-794 003
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-875 978	-794 003
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2022
22% skatt av resultat før skatt	-18 034
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel	18 034

Selskapet har ikke bokført utsatt skattefordel iht. god regnskapskikk for små foretak