



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 937 146 825
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KIM HOLDING AS
Forretningsadresse: Langgata 15
4362 VIGRESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Inge Mæland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	2 025 000	2 075 000
Leieinntekter fast eiendom	2	2 645 484	
Annen driftsinntekt	2		1 177 451
Sum inntekter		4 670 484	3 252 451
Kostnader			
Lønnskostnad	3	1 758 710	2 771 793
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	280 800	273 000
Annen driftskostnad	3	1 664 333	1 431 665
Sum kostnader		3 703 843	4 476 458
Driftsresultat		966 641	-1 224 007
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		55 433 294	2 800 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		327 925	97 271
Annen renteinntekt		1 178 925	127 418
Annen finansinntekt		47 473	835 152
Sum finansinntekter		56 987 617	3 859 841
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-380 625	
Annen rentekostnad		1 644 398	276 039
Annen finanskostnad		2 208 496	948 852
Sum finanskostnader		3 472 269	1 224 891
Netto finans		53 515 348	2 634 950
Ordinært resultat før skattekostnad		54 481 989	1 410 943
Skattekostnad på ordinært resultat	5	412 158	-453 489
Ordinært resultat etter skattekostnad		54 069 831	1 864 432
Årsresultat		54 069 831	1 864 432
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	54 069 831	1 864 432
Sum overføringer og disponeringer		54 069 831	1 864 432



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	11 316 267	7 410 445
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4	334 850	493 350
Sum varige driftsmidler		11 651 117	7 903 795
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6, 10	17 682 438	4 515 730
Lån til foretak i samme konsern	8	47 764 724	25 571 435
Investeringer i tilknyttet selskap		555 000	555 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 061 663	
Andre fordringer	10	294 608	294 608
Sum finansielle anleggsmidler		67 358 433	30 936 773
Sum anleggsmidler		79 009 550	38 840 568
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 075 783	657 319
Konsernfordringer	8	7 000 000	1 000 000
Sum fordringer		9 075 783	1 657 319
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		726 095	624 576
Sum investeringer		726 095	624 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	19 653 120	12 955 317
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 653 120	12 955 317
Sum omløpsmidler		29 454 998	15 237 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		108 464 548	54 077 780
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	11	334 500	334 500
Sum innskutt egenkapital		334 500	334 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	11, 12	97 654 328	43 584 496
Sum opptjent egenkapital		97 654 328	43 584 496
Sum egenkapital		97 988 828	43 918 996
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	456 327	44 169
Sum avsetninger for forpliktelser		456 327	44 169
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld			9 452 492
Sum annen langsiktig gjeld			9 452 492
Sum langsiktig gjeld		456 327	9 496 661
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		61 029	71 075
Skyldige offentlige avgifter		368 111	295 733
Kortsiktig konserngjeld	8	7 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 590 253	295 315
Sum kortsiktig gjeld		10 019 393	662 123
Sum gjeld		10 475 720	10 158 784
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		108 464 548	54 077 780



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1, 2	9 016 859	90 267 937
Leieinntekter fast eiendom	2	5 405 777	
Annen driftsinntekt	2	118 817	6 903 934
Sum inntekter		14 541 453	97 171 871
Kostnader			
Varekostnad		2 444 119	46 933 510
Lønnskostnad	3	5 025 038	25 658 662
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	1 501 360	2 012 900
Annen driftskostnad	3, 4	4 958 424	14 576 764
Sum kostnader		13 928 941	89 181 836
Driftsresultat		612 512	7 990 035
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 192 117	208 875
Annen finansinntekt		78 100 147	1 242 432
Sum finansinntekter		79 292 264	1 451 307
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi			10 862
Nedskrivning av finansielle eiendeler		-380 625	
Annen rentekostnad		3 312 609	1 234 997
Annen finanskostnad		2 212 894	1 011 425
Sum finanskostnader		5 144 878	2 257 284
Netto finans		74 147 386	-805 977
Ordinært resultat før skattekostnad		74 759 898	7 184 058
Skattekostnad på ordinært resultat	5	392 373	2 076 478
Ordinært resultat etter skattekostnad		74 367 525	5 107 580
Årsresultat		74 367 525	5 107 580



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Minoritetsinteresser	11	29 978 867	2 620 504
Årsresultat etter minoritetsinteresser		44 388 658	2 487 076



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	4	1 268 657	
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	4	500 000	500 000
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		1 768 657	500 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4, 10	38 112 236	49 868 321
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	4, 10	723 535	3 198 652
Sum varige driftsmidler		38 835 771	53 066 973
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	9 377 211	0
Lån til foretak i samme konsern		33 090 562	
Investeringer i tilknyttet selskap		555 000	14 388
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 061 663	45 000
Andre fordringer	10	294 608	248 708
Sum finansielle anleggsmidler		44 379 044	308 096
Sum anleggsmidler		84 983 472	53 875 069
Omløpsmidler			
Varer			
Varer	7, 10	18 701 764	42 635 814
Sum varer		18 701 764	42 635 814
Fordringer			
Kundefordringer	10	2 052 786	13 191 150
Andre fordringer		14 644 459	4 429 596
Sum fordringer		16 697 245	17 620 746
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		726 095	624 576



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum investeringer		726 095	624 576
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	22 416 564	26 967 845
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 416 564	26 967 845
Sum omløpsmidler		58 541 668	87 848 981
SUM EIENDELER		143 525 140	141 724 050

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	11	334 500	334 500
Sum innskutt egenkapital		334 500	334 500

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	11, 12	92 176 174	53 913 644
Sum opptjent egenkapital		92 176 174	53 913 644

Minoritetsinteresser	11	3 278 150	11 318 494
----------------------	----	-----------	------------

Sum egenkapital		95 788 824	65 566 638
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5	848 516	100 879
Sum avsetninger for forpliktelser		848 516	100 879

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	27 245 782	30 276 282
Øvrig langsiktig gjeld	10		19 948 500
Sum annen langsiktig gjeld		27 245 782	50 224 782

Sum langsiktig gjeld		28 094 298	50 325 661
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	1 570 162	899 615
Leverandørgjeld		270 108	8 628 720
Betalbar skatt	5	0	2 383 769
Skyldige offentlige avgifter		624 771	4 234 295
Utbytte		14 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		3 176 977	9 685 352
Sum kortsiktig gjeld		19 642 018	25 831 751
Sum gjeld		47 736 316	76 157 412
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		143 525 140	141 724 050



Års- og konsernregnskap 2023 KIM Holding AS

Org.nr.: 937 146 825



Års- og konsernregnskap KIM Holding AS

Morselskap			Konsern		
2022	2023	Note	Note	2023	2022
Driftsinntekter					
2 075 000	2 025 000	1, 2	1, 2	9 016 859	90 267 937
0	2 645 484	2	2	5 405 777	0
1 177 451	0	2	2	118 817	6 903 934
3 252 451	4 670 484			14 541 453	97 171 871
Driftskostnader					
0	0			2 444 119	46 933 510
2 771 793	1 758 710	3	3	5 025 038	25 658 662
273 000	280 800	4	4	1 501 360	2 012 900
0	0			0	0
0	0			0	0
1 431 665	1 664 333	3	3, 4	4 958 424	14 576 764
4 476 458	3 703 843			13 928 941	89 181 836
-1 224 007	966 641			612 512	7 990 035
Finansinntekter/-kostnader					
2 800 000	55 433 294			0	0
0	0			0	0
97 271	327 925			0	0
127 418	1 178 925			1 192 117	208 875
835 152	47 473			78 100 147	1 242 432
0	0			0	-10 862
0	380 625			380 625	0
0	0			0	0
0	0			2	0
-276 039	-1 644 398			-3 312 611	-1 234 997
-948 852	-2 208 496			-2 212 894	-1 011 425
2 634 950	53 515 348			74 147 386	-805 977
1 410 943	54 481 989			74 759 898	7 184 058
Skattekostnad					
453 489	-412 158	5	5	-392 373	-2 076 478
0	0	5	5	0	0
453 489	-412 158			-392 373	-2 076 478
1 864 432	54 069 831			74 367 525	5 107 580
0	0			-29 978 867	-2 620 504
1 864 432	54 069 831			44 388 658	2 487 076
Overføringer					
0	0				
0	0				
1 864 432	54 069 831	11	11		
1 864 432	54 069 831				



Års- og konsernbalanse KIM Holding AS

Morselskap			Konsern		
31.12.2022	31.12.2023	Note	Note	31.12.2023	31.12.2022
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
0	0		4	500 000	500 000
0	0		4	1 268 657	0
0	0		5	0	0
<u>0</u>	<u>0</u>			<u>1 768 657</u>	<u>500 000</u>
Varige driftsmidler					
7 410 445	11 316 267	4	4, 10	38 112 236	49 868 321
493 350	334 850	4	4, 10	723 535	3 198 652
<u>7 903 795</u>	<u>11 651 117</u>			<u>38 835 771</u>	<u>53 066 973</u>
Finansielle anleggsmidler					
4 515 730	17 682 438	6, 10	6	9 377 211	0
25 571 435	47 764 724	8		33 090 562	0
555 000	555 000			555 000	14 388
0	1 061 663		10	1 061 663	45 000
294 608	294 608	10	10	294 608	248 708
<u>30 936 773</u>	<u>67 358 433</u>			<u>44 379 044</u>	<u>308 096</u>
<u>38 840 568</u>	<u>79 009 550</u>			<u>84 983 472</u>	<u>53 875 069</u>
Omløpsmidler					
0	0		7, 10	18 701 764	42 635 814
Fordringer					
657 319	2 075 783		10	2 052 786	13 191 150
0	0			14 644 459	4 429 596
1 000 000	7 000 000	8		0	0
<u>1 657 319</u>	<u>9 075 783</u>			<u>16 697 245</u>	<u>17 620 746</u>
<u>624 576</u>	<u>726 095</u>			<u>726 095</u>	<u>624 576</u>
<u>12 955 317</u>	<u>19 653 120</u>	9	9	<u>22 416 564</u>	<u>26 967 845</u>
<u>15 237 212</u>	<u>29 454 998</u>			<u>58 541 668</u>	<u>87 848 981</u>
<u>54 077 780</u>	<u>108 464 548</u>			<u>143 525 140</u>	<u>141 724 050</u>



KIM Holding AS

Morselskap		Konsern	
31.12.2022	31.12.2023	31.12.2023	31.12.2022
334 500	334 500	334 500	334 500
334 500	334 500	334 500	334 500
43 584 496	97 654 328	92 176 174	53 913 644
0	0	3 278 150	11 318 494
43 918 996	97 988 828	95 788 824	65 566 638
Langsiktig gjeld			
44 169	456 327	848 516	100 879
9 452 492	0	27 245 782	30 276 282
0	0	0	19 948 500
9 452 492	0	27 245 782	50 224 782
9 496 661	456 327	28 094 298	50 325 661
Kortsiktig gjeld			
0	0	1 570 162	899 615
71 075	61 029	270 108	8 628 720
0	0	0	2 383 769
295 733	368 111	624 771	4 234 295
0	7 000 000	0	0
295 315	2 590 253	3 176 977	9 685 352
0	0	14 000 000	0
662 123	10 019 393	19 642 018	25 831 751
54 077 780	108 464 548	143 525 140	141 724 050

I styret for KIM Holding AS

Vigrestad, 24.06.24

Kjell Inge Mæland
Daglig leder / styremedlem

Björg Helen Osvoll Mæland
Styrets leder

Camilla Mæland Svalestad
Styremedlem



Kontantstrømpstilling

KIM Holding AS

Morselskap		Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		Konsern	
2022	2023			2023	2022
1 410 943	54 481 989	Ordinært resultat før skattekostnad		74 759 898	7 184 059
-2 800 000	-55 433 294	Resultat fra døtre/tilknyttet selskap		0	0
-81 565	0	Periodens betalte skatter		-2 383 769	-2 758 334
273 000	280 800	Ordinære avskrivninger og avskrivning goodwill		1 501 360	2 012 900
948 852	2 181 848	Verdiendring markedsbaserte aksjer, valutalån etc.		2 181 848	959 714
-799 000	0	Gevinst ved salg av aksjer i andre selskaper		-77 874 186	-799 000
715 319	-1 418 464	Endring i kundefordringer		11 138 364	-538 869
0	0	Endring i varelager		23 934 050	-479 865
66 769	-10 046	Endring i leverandørgjeld		-8 358 612	-350 310
-851 302	2 373 861	Endring i andre tidsavgrensingsposter		-20 378 662	4 237 458
-1 116 984	2 456 694	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		4 520 291	9 467 753
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter					
3 902 729	0	Netto inn/utbetalinger på utlån			
0	0	Innbetalinger ved salg av aksjer		76 050 345	
4 300 000	-16 518 282	Netto inn/utbetaling ved finansielle eiendeler		-20 427 344	1 231 187
-46 900	-4 028 123	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-6 386 120	-3 529 897
8 155 829	-20 546 405	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		49 236 881	-2 298 710
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter					
0	-9 452 492	Netto endring i gjeld til kredittinstitusjoner ol.		-2 359 953	561 792
0	7 000 000	Netto endring andre lån		-19 948 500	-723 266
0	27 240 005	Endring mellomværende konsern og tilknyttet selskap			45 901
0	0	Utbetalt utbytte til minoritet		-36 000 000	-2 200 000
0	0	Utbetalt utbytte			
0	24 787 513	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-58 308 453	-2 315 573
7 038 845	6 697 802	Netto kontantstrøm for perioden		-4 551 281	4 853 470
5 916 473	12 955 317	Konter, bankinnskudd pr. 01.01		26 967 845	22 114 375
12 955 317	19 653 120	Konter, bankinnskudd pr. 31.12		22 416 564	26 967 845



Noter til års- og konsernregnskapet 2023 KIM Holding AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk i Norge.

Konsolideringsprinsipper

Konsernet omfatter morselskapet Kim Holding AS med følgende datter og datterdøtre;

	Eierandel
North Grow Lighting AS	(100 % eiet)
Sirevåg Utbyggingselskap AS	(80 % eiet)
NSS Eiendom AS	(53,5 % eiet)
Jær-Invest AS	(56 % eiet)
Jær-Invest Eiendom AS (datterdatter)	(datterdatter)
Aureka AS er ikke konsolidert inn i konsern pga. midlertidig eie.	(51,08 % eiet)
Rogaland Bildeler AS og Møland Rør AS er solgt i 2023.	
Tilknyttede selskaper	
Årdal Bio AS	(eiet 25 %)
Vigrestad Investeringselskap AS	(eiet 50 %)

Aksjer og andeler i datterselskap og tilknyttet selskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede. Utbytte inntektsføres det året det avsettes.

Kjøpte datterselskap regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes virkelig verdi av identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi utover hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for mva, returer, rabatter og andre avslag. Salg av varer resultatføres når en enhet innenfor konsernet har levert sine produkter til kunden og det ikke er uopplytte forpliktelser som kan påvirke kundens aksept av leveringen. Levering er ikke foretatt før produktene er sendt til avtalt sted og risiko for tap og ukurans er overført til kunden. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Enkelte poster er i samsvar med regnskapsloven vurdert etter spesielle vurderingsregler. Det redegjøres for disse nedenfor.

Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendeler omfatter kjøpesummen for eiendelen, med fradrag for bonuser, rabatter og lignende, og med tillegg for kjøpsutgifter (frakt, toll, offentlige avgifter som ikke refunderes og eventuelle andre direkte kjøpsutgifter). Ved kjøp i utenlandsk valuta balanseføres eiendelen til kursen på transaksjonstidspunktet, men til terminkursen ved bruk av terminkontrakt.

For varige driftsmidler og immaterielle eiendeler omfatter anskaffelseskost også direkte utgifter for å klargjøre eiendelen for bruk, for eksempel utgifter til testing av eiendelen.

Varige driftsmidler

Tønter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøpet. Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.



Andre langsiktige aksjeinvesteringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre aksjer mv. Utdelinger regnskapsføres i utgangspunktet som finansinntekt, når utdelingen er vedtatt. Hvis utdelingene vesentlig overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet, føres det overskytende til reduksjon av kostprisen.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon om at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og bruksverdi (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og bruksverdi. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis forutsetningene for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatt utbytte, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varelager

Varer vurderes til det laveste av anskaffelseskost (etter FIFO prinsippet) og virkelig verdi. Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg.

For råvarer brukes gjenanskaffelseskost som tilnærming til virkelig verdi.

For ferdig tilvirkede varer og varer under tilvirkning består anskaffelseskost av utgifter til produktutforming, materialforbruk, direkte lønn, og andre direkte og indirekte produksjonskostnader (basert på normal kapasitet). Virkelig verdi er estimert salgspris fratrukket nødvendige utgifter til ferdigstilling og salg. Bare variable utgifter anses nødvendige for å selge ferdige varer, mens også faste tilvirkningskostnader inkluderes som nødvendige for varer som ikke er ferdig tilvirket.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregningsmetode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revideres løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Leasing

Leasingavtaler hvor det vesentligste av risiko og fordel er forbundet med å eie driftsmidlet er overført selskapet anses i henhold til god regnskapsskikk som finansieringsavtaler, og driftsmidlet bokføres som eiendel i balansen. Foreløpig har selskapet ingen slike avtaler.

Avsetning til reklamasjon og garantiforpliktelser

Selskapet vurderer løpende nødvendig avsetning til reklamasjons- og garantiforpliktelser.

Utenlandsk valuta

Fordringer og gjeld i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlandsk valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.

Gjeld

Gjeld, med unntak for enkelte avsetninger for forpliktelser, balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

Garantiarbeider/reklamasjoner

Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimert beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat for skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Kontantstrømpstilling

Kontantstrømpstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige likvide plasseringer, som umiddelbart og med uvesentlig kursrisiko kan konverteres til kjente kontantbeløp og med gjenværende løpetid mindre enn tre måneder fra anskaffelsesdato.



Note 2 - Driftsinntekter

Morselskapet		Konsern	
2023	2022	2023	2022
2 025 000	2 075 000	9 016 859	90 267 937
2 645 484	1 177 451	5 524 594	6 903 934
4 670 484	3 252 451	14 541 453	97 171 871
Fordeling av virksomhetsområder			
2 645 484		5 405 777	
			41 775 344
2 025 000	3 252 451	9 135 676	55 396 527
4 670 484	3 252 451	14 541 453	97 171 871
Geografisk fordeling			
Norge	4 670 484	3 252 451	14 541 453
Utland			97 171 871
4 670 484	3 252 451	14 541 453	97 171 871

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Morselskapet		Konsern	
2023	2022	2023	2022
1 276 785	1 988 929	3 763 612	20 488 380
225 303	358 978	626 668	3 226 258
148 694	423 886	437 791	1 101 037
107 928		196 967	842 987
1 758 710	2 771 793	5 025 038	25 658 662

2 4 Gjennomsnittlig antall sysselsatte årsverk: 5 38

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	875 160	
Pensjonsutgifter		
Annen godtgjørelse	10 052	

Verken styreleder eller daglig leder har noen bonusavtaler, og de har heller ingen avtaler om godtgjørelse ved opphør. Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Obligatorisk tjenestepensjon

Morselskap og datterselskap har like type tjenestepensjon. Selskapets og konsernets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor (eksl. mva.)

	Mor	Konsern
Kostnadsfart revisjonshonorar	75 000	247 000
Honorar for årsoppgjørassistans m.v.	146 750	373 750
Annen bistand	0	0



Note 4 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Morselskapet

Varige driftsmidler	Tomter, bygninger			Sum
	o.a. fast eiendom	Driftsløsere		
Anskaffelseskost 01.01.	10 630 165	793 250		11 423 415
Tilgang i året	4 028 123	-		4 028 123
Avgang kostpris	-	-		-
Anskaffelseskost 31.12	14 658 288	793 250		15 451 538
Akkumulerte avskrivninger	3 342 021	458 400		3 800 421
Bokført verdi 31.12.2023	11 316 267	334 850		11 651 117
Årets av- og nedskrivninger	122 300	158 500		280 800
Økonomisk levetid (lineær)	0 - 50 år	3 - 5 år		

Konsernet

Varige driftsmidler	Immaterielle eiendeler	Tomter, bygninger		Sum
		o.a. fast eiendom	Driftsløsere	
Anskaffelseskost 01.01.	500 000	42 773 003	1 234 062	44 507 065
Tilgang i året	1 482 057	4 513 178	390 885	6 386 120
Avgang kostpris	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12	1 982 057	47 286 181	1 624 947	50 893 185
Akkumulerte avskrivninger	-	9 173 945	901 412	10 288 757
Bokført verdi 31.12.2023	-	1 768 657	723 535	40 604 428
Årets av- og nedskrivninger	213 400	1 083 060	204 900	1 501 360
Økonomisk levetid (lineær)	0 - 5 år	0 - 50 år	3 - 10 år	



Note 5 - Skatter

Betalbar skatt i skattekostnad 2023 fremkommer slik;

	Morselskap
Ordinært resultat før skatt	54 481 989
Permanente forskjeller	-52 818 544
Endring i midlertidige forskjeller	202 019
Anvendelse av fremførbart underskudd	-1 865 464
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet 2023

	Morselskap	Konsern
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i balanseført utsatt skatt	-412 158	-392 373
Betalbar skatt på konsernbidrag	0	0
Skattekostnad i resultatregnskapet	<u>-412 158</u>	<u>-392 373</u>

Avstemming skattekostnad vs. 22% av resultat før skatt 2023

	Morselskap	Konsern
22% av resultat før skatt	-11 986 038	-16 447 178
Permanente forskjeller	11 620 080	16 101 004
Korreksjon utsatt skatt tidligere år	0	0
Andre forskjeller (avskrivning goodwill mv)	-46 200	-46 200
Sum skattekostnad	<u>-412 158</u>	<u>-392 373</u>

	Morselskap			Konsern	
	31.12.2022	31.12.2023	Endring	31.12.2022	31.12.2023
Midlertidige forskjeller knyttet til:					
Varige driftsmidler	2 131 864	1 933 431	198 433	4 106 181	3 855 709
Immaterielle eiendeler (US 15%)	0	0	0	0	0
Fordringer	-65 977	-65 977	0	-315 977	-65 977
Andre avsetninger	0	0	0	-500 000	0
Varer	0	0	0	-1 769 005	0
Gevinst- og tapskonto	17 928	14 342	3 586	17 928	14 342
Tilvirkingskontrakter	0	0	0	834 799	0
Fremførbart underskudd	-1 883 047	-17 583	-1 865 464	-4 550 966	-2 364 927
Sum midlertidige forskjeller	200 768	1 864 213	-1 663 445	-2 177 080	1 439 147
Aksjer	0	210 000	-210 000	0	210 000
Grunnlag utsatt skatt/-skattefordel	200 768	2 074 213	-1 873 445	-2 177 080	1 649 147
Beregnet utsatt skatt/-skattefordel 22 %	44 169	456 327	-412 158	-478 998	362 812
Herav ikke balanseført utsattskattefordel				579 837	485 704
Herav balanseført utsatt skatt/-skattefordel	44 169	456 327	-412 158	100 879	848 516

Note 6 - Aksjer i datterselskap mv.

Datterselskap	Eierandel/ stemmeandel	Kontor	Bokført verdi	Selskapets egenkapital	Selskapets resultat
North Grow Lighting AS	100,0%	Vigrestad	4 818 152	4 818 152	-1 382 250
Sirevåg Utbyggingsselskap AS	80,0%	Sirevåg	808 000	1 103 813	-40 396
NSS Eiendom AS	53,5%	Vigrestad	1 629 075	3 667 778	43 027
Jær-Invest AS	56,0%	Nærbø	1 050 000	2 163 220	68 120 808
Aureka AS	51,1%	Sokndal	9 377 211	20 923 610	2 564 786
Sum			17 682 438	32 676 573	69 305 975

Investering i Aureka AS er utelatt fra konsolideringen på grunn av midlertidig eie og presentert som aksjer i datterselskap.



Note 7 - Varer	Konsern	
	2023	2022
Innkjøpte ferdigvarer (ingen ukuransavsetning)	18 701 764	42 635 814

Note 8 - Mellomværende med konsernselskap (morselskap)

Fordringer	2023	2022
	Andre kortsiktige fordringer	7 000 000
Kundefordringer	0	
Langsiktige fordringer	47 764 724	25 571 435
Sum fordringer	54 764 724	26 571 435

Gjeld	2023	2022
	Leverandørgjeld/kortsiktig gjeld	7 000 000
Sum gjeld	7 000 000	0

Note 9 - Bankinnskudd, kontanter

Av morselskapets bokførte bankbeholdning er kr 68 716,- bundet som sikkerhet for skattetrekk.
Av konsernets bokførte bankbeholdning er kr 132 223,- bundet som sikkerhet for skattetrekk.

Note 10 - Fordringer, gjeld og pantstillelser	Morselskap	Konsern
	2023	2023
Gjeld som forfaller til betaling mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt	0	0

Fordringer med forfall senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	Morselskap	Konsern
	2023	2023
	294 608	294 608

Gjeld til kredittinstitusjoner (sikret ved pant)	Morselskap	Konsern
	2023	2023
	0	28 815 944

Balansført verdi av pantsatte eiendeler	Morselskap	Konsern
	2023	2023
Tomter, fast eiendom, driftsløsøre, inventar, transportmidler o.l.	0	25 872 625
Varelager	0	14 535 558
Kundefordringer	0	1 505 181
Sum	0	41 913 364

Morselskap har stillet selvskyldnerkausjon på kr 1 million til North Grow Lighting AS.



Note 11 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 334 500 består av 3 345 aksjer a kr 100.

Eierstruktur	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjell Inge Mæland	3 345	100,0 %	100,0 %
Sum	3 345	100 %	100 %

Morselskap	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	334 500	-	43 584 496	43 918 996
Avsatt utbytte	-	-	-	-
Årets resultat	-	-	54 069 831	54 069 831
Egenkapital pr 31.12	334 500	-	97 654 328	97 988 828

Konsern	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum konsern
Egenkapital pr 01.01	334 500	-	53 913 644	11 318 494	65 566 638
Andre endringer - salg aksjer i konsern	-	-	-6 126 129	-2 019 210	-8 145 339
Avsatt utbytte	-	-	-	-36 000 000	-36 000 000
Årets resultat	-	-	44 388 658	29 978 867	74 367 525
Egenkapital pr 31.12	334 500	-	92 176 173	3 278 151	95 788 824

Medlemmer av styret har følgende indirekte eierinteresser i selskapet:

Bjorg Helen Osvoll Mæland	Styrets leder	0,00 %
Kjell Inge Mæland	Daglig leder / styremedlem	100,00 %
Camilla Mæland Svalestad	Styremedlem	0,00 %

Note 12 - Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Styret er positive til den videre utvikling av konsernet.

Ledelsen mener det er riktig å avlegge regnskapet om forutsetning om fortsatt drift, og styret er ikke kjent med andre hendelser som etter balansedagen vil ha konsekvenser for konsernregnskapet i 2023.



ÅRSBERETNING 2023

KIM HOLDING AS - KONSERN

VIRKSOMHETENS ART

KIM Holding AS er morselskap/konsernspiss i konsernet. Selskapet har 2 ansatte og har ingen aktivitet utover utleie av fast eiendom og forvaltning av selskapets investeringer. KIM Holding konsern består av selskapene North Grow Lightning AS - 100%, Sirevåg Utbyggingselskap AS - 80 %, Jær-Invest AS – 56 %, NSS Eiendom AS - 53,5% og Aureka AS – 51,08%. For nærmere omtale av konsernsammensetningen vises det til selskapets noter til regnskapet. Aksjene i Rogaland Bildeler AS og Mæland Rør AS er solgt i 2023. Det arbeides med ytterligere investeringer fremover, men det vil fokuseres på investering i fast eiendom.

Konsernet driver med lysrigger, samt investering i fast eiendom for utleie og salg.

Morselskapet er lokalisert på Vigrestad i Hå kommune. Datterselskapene er lokalisert i Eigersund og Hå.

FORTSATT DRIFT

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet og konsernet som helhet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

ARBEIDSMILJØ OG PERSONALE

Sykefraværet var på 0 % av total arbeidstid konsernet under ett. Selskapet mener dette er et akseptabelt nivå når en hensyntar at det meste skyldes forhold utenfor bedriften. Selskapet vil arbeide for å holde sykefraværet på et lavt nivå.

Det har vært ingen uhell med personskader i konsernet i 2023. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det iverksettes løpende tiltak for forbedringer.

LIKESTILLING OG DISKRIMINERING

I KIM Holding konsern er det 5 ansatte (årsverk) hvorav 4 menn og 1 kvinne.

Selskapets styremedlemmer består av 1 mann og 2 kvinner.

Konsernet har en policy som tar sikte på at det ikke skal forekomme forskjellsbehandling grunnnet kjønn, legning, etnisitet mv. Selskapene i konsernet arbeider aktivt, målrettet og planmessig for likestilling og mot diskriminering innenfor virksomheten. Ved rekruttering, både internt og eksternt, prioriteres personlige kvalifikasjoner. Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering.



Gjennomsnittslønnen for kvinner ligger likt med gjennomsnittslønnen for menn. Likestilling og diskriminering er etter vår mening godt ivarettatt i selskapet og det iverksettes derfor ikke ytterligere tiltak innen området.

Lønnsbetingelsene på underleverandører kontrolleres årlig slik at retningslinjene for likelønn følges.

YTRE MILJØ

Virksomheten slipper ikke ut stoffer og lignende som kan innebære miljøskader. Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg og følger de miljøretningslinjer som bransjen har. Styret vurderer miljørisikoen ved selskapenes aktiviteter som liten pga. gode rutiner.

ÅRSREGNSKAPET

Omsetningen i KIM Holding AS ble på kr 4,7 millioner i 2023, mot kr 3,3 millioner i 2022. Omsetningen for konsernet ble kr 14,5 millioner i 2023, mot kr 97,2 millioner i 2022. Årsresultatet i KIM Holding AS viser overskudd på kr 54,1 millioner, mot overskudd på kr 1,9 millioner i 2022. Konsernet hadde et overskudd på kr 74,4 millioner i 2023, mot overskudd på kr 5,1 millioner i 2022.

Totalkapitalen i KIM Holding AS var ved utgangen av 2023 på kr 108,5 millioner mot kr 54 millioner i 2022. For konsernet var total kapitalen kr 143,5 millioner mot kr 141,7 millioner i 2022. Egenkapitalen i morselskapet pr 31.12.2023 er positiv med kr 98 millioner mot 43,9 millioner i 2022. For konsernet er egenkapitalen pr. 31.12.2023 kr 95,8 millioner mot 65,6 millioner i 2022. Egenkapitalen utgjør pr. 31.12.2023 66,7 % av total kapitalen på konsernivå. Kortsiktig gjeld i konsernet utgjør kr 19,6 millioner og omløpsmidler utgjør kr 58,5 millioner per 31.12.2023. Likviditeten ved utgangen av året er meget god både for selskapet og konsernet.

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte årsregnskap for regnskapsåret 2023 et rettviseende bilde av selskapets og konsernets stilling og resultatet av virksomheten. Utover det som fremgår av årsregnskapet inkl. konsern, kjenner ikke styret til andre forhold vedrørende markedsforhold og prisutvikling som er av interesse for å bedømme selskapet. Etter utgangen av regnskapsåret har det ikke inntruffet forhold som det ikke er tatt hensyn til i årsoppgjøret og som er viktig for å bedømme selskapets og konsernets resultat og stilling.

FREMTIDIG UTVIKLING

Morselskapet og konsernet har hatt en god drift, men har i 2023 solgt to datter selskap og dette bidrar til lavere omsetning. Det forventes omtrent lik omsetning for neste år som det har vært i år. Styret er positive til den videre utviklingen av konsernet og forventer at nye eiendomsprosjekt vil komme i årene fremover. Ut fra de budsjetter og planer som er laget, forventes positiv inntjening i 2024 og årene framover.



Konsernet har en god flyt i administrasjonen og det forventes ingen endringer i personell fremover.

FORSKNINGS- OG UTVIKLINGSAKTIVITETER

Konsernet har for tiden ingen pågående forsknings- og utviklingsaktiviteter pågående i datterselskap.

FINANSIELL RISIKO

Risiko ligger i gjeldsgraden på eiendomsprosjektene. Konsernet har som nevnt ovenfor hatt en meget fin utvikling de siste årene hvor egenkapitalen har økt vesentlig raskere enn investeringene. Total sett ingen likviditetsutfordringer og konsernet er i stand til dette uten ytterligere låneopptak i kredittinstitusjon. Totalt sett mener styret at den finansielle risikoen er svært lav pr. 31.12.2023.

Tapsrisikoen har erfaringsmessig vært lav på kundefordringene.

ÅRSRESULTAT OG DISPONERINGER

Styret foreslår at morselskapets overskudd på kr 54 069 831 blir disponert som følger:

- Overført til annen egenkapital kr 54 069 831.

Vigrestad, 24.06.24

Björg Helen Osvoll Mæland
Styrets leder

Kjell Inge Mæland
Daglig leder / styremedlem

Camilla Mæland Svalestad
Styremedlem



Elektronisk signatur

Signert av

Svalestad, Camilla Mæland

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/26/2024 10:55:36

Mæland, Bjørg Helen Osvoll

Norwegian BankID

06/26/2024 11:20:14

Mæland, Kjell Inge

Norwegian BankID

06/27/2024 16:39:19

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Til generalforsamlingen i KIM Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KIM Holding AS som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutninger som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Liit AS

Irene Bendiksen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Bendiksen, Irene
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

06/27/2024 21:41:44

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.