



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 011 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDREGT 2 AS
Forretningsadresse: Rognlivegen 5
7507 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Kjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 066	459 683
Sum inntekter		498 066	459 683
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	21 214
Annen driftskostnad		444 166	440 105
Sum kostnader		454 166	461 319
Driftsresultat		43 900	-1 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133	2 822
Annen finansinntekt	2	26 619	368 762
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	23 702	
Sum finansinntekter		50 453	371 584
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			77 489
Annen rentekostnad		198 216	130 252
Sum finanskostnader		198 216	207 741
Netto finans		-147 763	163 843
Ordinært resultat før skattekostnad		-103 862	162 207
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-30 698	-26 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 164	188 613
Årsresultat		-73 164	188 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-73 164	188 613
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-73 164	188 613
Sum overføringer og disponeringer		-73 164	188 613



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	6 977 325	6 932 325
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	48 783	44 844
Sum varige driftsmidler		7 026 108	6 977 169
Sum anleggsmidler		7 026 108	6 977 169
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		60 465	31 327
Sum fordringer		60 465	31 327
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	1 067 460	
Sum investeringer		1 067 460	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 466 653	2 748 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 466 653	2 748 479
Sum omløpsmidler		2 594 578	2 779 806
SUM EIENDELER		9 620 686	9 756 974
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 861 826	4 934 990
Sum opptjent egenkapital		4 861 826	4 934 990
Sum egenkapital		4 961 826	5 034 990
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	208 913	260 121
Sum avsetninger for forpliktelser		208 913	260 121
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 400 680	4 409 164
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 680	4 409 164
Sum langsiktig gjeld		4 609 593	4 669 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 911	12 588
Betalbar skatt	3	20 510	37 490
Skyldig offentlige avgifter			2 621
Annen kortsiktig gjeld		17 846	
Sum kortsiktig gjeld		49 267	52 699
Sum gjeld		4 658 860	4 721 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 620 686	9 756 974



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 535982

Enheten

Organisasjonsnummer: 959 011 141
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SØNDREGT 2 AS
Forretningsadresse: Rognlivegen 5
7507 STJØRDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Truls Kjølberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 959 011 141
SØNDREGT 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		498 066	459 683
Sum inntekter		498 066	459 683
Kostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	21 214
Annen driftskostnad		444 166	440 105
Sum kostnader		454 166	461 319
Driftsresultat		43 900	-1 637
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		133	2 822
Annen finansinntekt	2	26 619	368 762
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	23 702	
Sum finansinntekter		50 453	371 584
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m			77 489
Annen rentekostnad		198 216	130 252
Sum finanskostnader		198 216	207 741
Netto finans		-147 763	163 843
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-103 862	162 207
		-30 698	-26 406
Ordinært resultat etter skattekostnad		-73 164	188 613
Årsresultat		-73 164	188 613
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-73 164	188 613
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	-73 164	188 613
Sum overføringer og disponeringer		-73 164	188 613



Organisasjonsnr: 959 011 141
SØNDREGT 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2022	2021
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	6 977 325	6 932 325
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	48 783	44 844
Sum varige driftsmidler		7 026 108	6 977 169

Sum anleggsmidler		7 026 108	6 977 169
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		60 465	31 327
Sum fordringer		60 465	31 327

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	1 067 460	
Sum investeringer		1 067 460	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 466 653	2 748 479
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 466 653	2 748 479

Sum omløpsmidler		2 594 578	2 779 806
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 620 686	9 756 974
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	4 861 826	4 934 990
Sum opptjent egenkapital		4 861 826	4 934 990

Sum egenkapital		4 961 826	5 034 990
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	208 913	260 121
Sum avsetninger for forpliktelser		208 913	260 121
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 400 680	4 409 164
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 680	4 409 164
Sum langsiktig gjeld		4 609 593	4 669 285
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 911	12 588
Betalbar skatt	3	20 510	37 490
Skyldig offentlige avgifter			2 621
Annen kortsiktig gjeld		17 846	
Sum kortsiktig gjeld		49 267	52 699
Sum gjeld		4 658 860	4 721 984
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 620 686	9 756 974



Organisasjonsnr: 959 011 141
SØNDREGT 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Opplysninger om:	Medlemmer av:	
<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	16964.00	
<u>Hovedvilkår</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	Betales tilbake innen 60 dager	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Søndregt 2 AS**

Organisasjonsnr. 959011141

ADMENTO
KONTROLL GIR OVERSKUDD

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk

www.admento.no



Søndregt 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		498 066	459 683
Sum driftsinntekter		498 066	459 683
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	10 000	21 214
Annen driftskostnad			
5990 Andre personalkostnader		15 766	3 550
6300 Leie lokaler		82 500	87 000
6320 Renovasjon, vann, avløp o.l.		33 459	33 802
6340 Lys og varme		0	3 334
6360 Renhold		384	0
6400 Leie/leasing maskiner		300	0
6520 Kostnadsførte hjelpeverktøy		2 415	0
6540 Inventar ikke aktiverte		76 810	48 373
6550 Driftsmaterialer		0	34 190
6555 Utlegg Truls		0	4 398
6560 Rekvizita		1 623	3 260
6600 Reperasjoner og vedlikehold		135 651	74 108
6620 Vedlikehold data		0	3 275
6690 Rep. og vedlikehold annet		4 198	7 461
6705 Regnskapshonorar		32 762	18 648
6800 Kontorrekvisita		741	5 045
6840 Aviser, tidsskrifter m.v.		14 804	9 435
6905 Kabel/TV-Internett		10 567	10 647
6940 Porto		0	288
7140 Reiser ikke oppg.pl		5 108	35 927
7300 Annonser og reklame		0	1 848
7360 Repr.kostn. ikke fradr.ber.		0	902
7400 Kontingenter fradr.ber.		0	539
7420 Ikke fradragber.kostnader		0	8 138
7500 Forsikringspremier		25 099	22 764
7770 Bankkostnader		592	538
7790 Andre kostnader		1 387	22 636
Sum Annen driftskostnad		444 166	440 105
Sum driftskostnader		454 166	461 319
DRIFTSRESULTAT		43 900	-1 637
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	2	23 702	0
Annen renteinntekt		133	2 822
Annen finansinntekt	2	26 619	368 762
Sum finansinntekter		50 453	371 584
Finanskostnader			
Verdiendr. av markedsb. finansielle oml.m		0	77 489
Annen rentekostnad		198 216	130 252
Sum finanskostnader		198 216	207 741
NETTO FINANSPOSTER		-147 763	163 843



Søndregt 2 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		-103 862	162 207
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	-30 698	-26 406
ORDINÆRT RESULTAT		-73 164	188 613
ÅRSRESULTAT		-73 164	188 613
OVERFØRINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	-73 164	188 613
SUM OVERFØRINGER		-73 164	188 613



Søndregt 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6,7	6 977 325	6 932 325
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	6	48 783	44 844
Sum anleggsmidler		7 026 108	6 977 169
Omløpsmidler			
Andre fordringer		60 465	31 327
Markedsbaserte aksjer	2		
1807 STOREBRAND ASA		106 922	0
1808 VÅR ENERGI ASA		273 082	0
1809 MOWI ASA		142 057	0
1810 FRONTLINE LTD		108 924	0
1811 BW LPG LIMITED		412 775	0
1899 Verdiendring markedsbaserte aks		23 702	0
Sum Markedsbaserte aksjer		1 067 460	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 466 653	2 748 479
Sum omløpsmidler		2 594 578	2 779 806
SUM EIENDELER		9 620 686	9 756 974
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 861 826	4 934 990
Sum opptjent egenkapital		4 861 826	4 934 990
Sum egenkapital		4 961 826	5 034 990
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	208 913	260 121
Sum avsetning for forpliktelser		208 913	260 121
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	4 400 680	4 409 164
Sum annen langsiktig gjeld		4 400 680	4 409 164
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 911	12 588
Betalbar skatt	3	20 510	37 490
Skyldig offentlige avgifter		0	2 621
Annen kortsiktig gjeld		17 846	0
Sum kortsiktig gjeld		49 267	52 699
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 620 686	9 756 974

Stjørdal 31.12.2021/

2022



Søndregt 2 AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Truls Kjølborg
Styrets leder



Søndregt 2 AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Andre aksjer vurderes til markedspris ved periodens slutt.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Søndregt 2 AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad etc.

Selskapet har hatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	0	18 593
Arbeidsgiveravgift	0	2 621
Andre lønnsrelaterte ytelser	10 000	0
Totalt	10 000	21 214

Årets lønnskostnad består av gave til de to styremedlemmene.

Note 2 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balanseført verdi	Markedsverdi
BW LPG Limited	5 720	100,00 %	412 775	435 292
Frontline LTD	800	100,00 %	108 924	96 240
Mowi ASA	1 000	100,00 %	142 056	165 950
Storebrand ASA	1 500	100,00 %	106 921	127 980
Vår Energi ASA	7 115	100,00 %	273 082	241 998
Sum			1 043 758	

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".



Søndregt 2 AS

Noter 2022

Note 3 - Skattekostnad/Utsatt skattefordel

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-103 862
+ Permanente og andre forskjeller	-35 673
+ Endring i midlertidige forskjeller	232 763
= Inntekt	93 228

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	20 510
= Sum betalbar skatt	20 510
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-51 208
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-30 698
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	20 510
= Betalbar skatt i balansen	20 510

Note 4 - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	33 400	37 111
+ Gevinst- og tapskonto	916 206	1 145 258
= Grunnlag utsatt skatt	949 606	1 182 369
Utsatt skatt	208 913	260 121

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	4 934 990	5 034 990
Anvendt til årsresultat		-73 164	-73 164
Pr 31.12.	100 000	4 861 826	4 961 826



Søndregt 2 AS

Noter 2022

Note 6 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	6 932 325	44 844	6 977 169
+ Tilgang	45 000	3 939	48 939
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	6 977 325	48 783	7 026 108
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	0	0
Balansført verdi pr 31/12	6 977 325	48 783	7 026 108
Prosentats for ord.avskr	100--1	100--1	

Note 7 - Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser.

Gjeld som er sikret med
pant i bygninger og aksjer : 4 400 680

Bokført verdi på eiendeler
pantsett for egen gjeld: 6 977 325

Gjeld som forfaller senere
enn 5 år etter balansedagen: 4 005 164