



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 629 801
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS BYGG OG REHABILITERING AS
Forretningsadresse: 1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Morten Sæther
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.08.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 158 018	10 160 258
Annen driftsinntekt			170 000
Sum inntekter		4 158 018	10 330 258
Kostnader			
Varekostnad		1 842 232	6 546 820
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 573 620	2 290 871
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 500	
Annen driftskostnad	4	872 920	760 699
Sum kostnader		4 314 272	9 598 390
Driftsresultat		-156 254	731 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227	122
Annen finansinntekt			4 843
Sum finansinntekter		227	4 965
Annen rentekostnad		4 328	1 235
Annen finanskostnad			10 948
Sum finanskostnader		4 328	12 183
Netto finans		-4 100	-7 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 355	724 650
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-25 271	101 425
Ordinært resultat etter skattekostnad		-135 084	623 225
Årsresultat		-135 084	623 225
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-135 084	623 225
Totalresultat		-135 084	623 225



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			327 663
Overføringer til/fra annen egenkapital		-135 084	295 562
Sum overføringer og disponeringer	10	-135 084	623 225



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	44 969	
Sum immaterielle eiendeler		44 969	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	6	144 500	
Sum varige driftsmidler		144 500	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	439 653	1 124
Sum finansielle anleggsmidler		439 653	1 124
Sum anleggsmidler		629 122	1 124
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		90 407	397 028
Andre fordringer		201 139	1 174 919
Sum fordringer		291 546	1 571 947
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	148 327	250 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		148 327	250 404
Sum omløpsmidler		439 873	1 822 350
SUM EIENDELER		1 068 995	1 823 474

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 478	295 562
Sum opptjent egenkapital		160 478	295 562
Sum egenkapital	10	260 478	395 562
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 439	
Leverandørgjeld		238 994	566 191
Betalbar skatt		19 698	101 425
Skyldige offentlige avgifter		118 544	367 031
Annen kortsiktig gjeld		409 842	393 265
Sum kortsiktig gjeld		808 517	1 427 913
Sum gjeld		808 517	1 427 913
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 068 995	1 823 474



Resultatregnskap

Akershus Bygg Og Rehabilitering AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Salgsinntekt		4 158 018	10 160 258
Annen driftsinntekt		0	170 000
Sum driftsinntekter		4 158 018	10 330 258
Varekostnad		1 842 232	6 546 820
Lønnskostnad	2, 3, 4	1 573 620	2 290 871
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		25 500	0
Annen driftskostnad	4	872 920	760 699
Sum driftskostnader		4 314 272	9 598 390
Driftsresultat		-156 254	731 868
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		227	122
Annen finansinntekt		0	4 843
Annen rentekostnad		4 328	1 235
Annen finanskostnad		0	10 948
Resultat av finansposter		-4 100	-7 218
Ordinært resultat før skattekostnad		-160 355	724 650
Skattekostnad på ordinært resultat	5	25 271	-101 425
Ordinært resultat		-135 084	623 225
Årsresultat		-135 084	623 225
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	327 663
Avsatt til annen egenkapital		-135 084	295 562
Sum overføringer	10	-135 084	623 225



Balanse

Akershus Bygg Og Rehabilitering AS

Eiendeler	Note	2018	2017
Utsatt skattefordel	5	44 969	0
Sum immaterielle eiendeler		44 969	0
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	6	144 500	0
Sum varige driftsmidler		144 500	0
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	7	439 653	1 124
Sum finansielle anleggsmidler		439 653	1 124
Sum anleggsmidler		629 122	1 124
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		90 407	397 028
Andre kortsiktige fordringer		201 139	1 174 919
Sum fordringer		291 546	1 571 947
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	8	148 327	250 404
Sum omløpsmidler		439 873	1 822 350
Sum eiendeler		1 068 995	1 823 474



Balanse

Akershus Bygg Og Rehabilitering AS

Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		160 478	295 562
Sum opptjent egenkapital		160 478	295 562
Sum egenkapital	10	260 478	395 562
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		21 439	0
Leverandørgjeld		238 994	566 191
Betalbar skatt		19 698	101 425
Skyldig offentlige avgifter		118 544	367 031
Annen kortsiktig gjeld		409 842	393 265
Sum kortsiktig gjeld		808 517	1 427 913
Sum gjeld		808 517	1 427 913
Sum egenkapital og gjeld		1 068 995	1 823 474

Stabekk, 13.08.2019

Styret i Akershus Bygg Og Rehabilitering AS


Lars Morten Sæther
styreleder



Akershus Bygg og Rehabilitering AS

Noter 2018

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Salg av varer inntektsføres ved levering.

Tjenester inntektsføres etter hvert som tjenestene leveres/utføres.

Salg av tjenester til fast honorar inntektsføres i samsvar med andel leverte timer over totalt estimerte timer for leveransen, etter at det er tatt hensyn til eventuelt forventet merarbeid og andre forventede merkostnader.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og på underskudd til fremføring, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom fremtidige skattepliktige overskudd.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter kursen ved regnskapsårets slutt.



Akershus Bygg og Rehabilitering AS

Noter 2018

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte

Lønnskostnader	2018	2017
Lønn	1 331 014	2 173 598
Arbeidsgiveravgift	160 421	81 735
Pensjonskostnader	49 763	22 934
Andre lønnsrelaterte ytelser	32 422	12 604
Sum	1 573 620	2 290 871

Selskapet har i 2018 sysselsatt 2 årsverk.

Note 3 Obligatorisk tjenstepensjon

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 4 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

	Daglig leder	Styret
Lønn	980 000	0
Pensjonskostnader	49 763	0
Annen godtgjørelse	5 254	0
Sum	1 035 017	0

Selskapet har vært uten revisjonsplikt noen år, og er igjen revisjonspliktig i 2018. Dette medfører at selskapet ikke har kostnadsført utgifter til revisor i 2018.



Akershus Bygg og Rehabilitering AS

Noter 2018

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad består av:	2018	2017
Betalbar skatt	19 698	101 425
Endring i utsatt skatt med gammel skattesats	-47 014	0
Endring i utsatt skatt som følge av ny skattesats	2 044	0
For lite avsatt betalbar skatt i tidligere år	0	0
Årets skattekostnad	-25 271	101 425
Beregning av årets skattegrunnlag:	2018	2017
Resultat før skattekostnad	-160 355	724 649
Permanente forskjeller	41 591	174
Endring i midlertidige forskjeller	204 407	0
Fremførbart underskudd	0	-302 219
Årets skattegrunnlag	85 643	422 604
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2018	2017
Fordringer	-65 227	0
Avsetninger	-147 680	0
Anleggsmidler	8 500	0
Fremførbart underskudd	0	0
Sum	-204 407	0
22%/23% utsatt skattefordel	-44 969	0

Note 6 Varige driftsmidler

	Bil	Sum varige driftsmidler
Varige driftsmidler		
Anskaffelseskost pr. 01.01	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	170 000	170 000
Avgang solgte driftsmidler	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	170 000	170 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	-25 500	-25 500
Akkumulerte nedskrivninger 31.12	0	0
Reverserte nedskrivninger 31.12	0	0
Balansført verdi 31.12	144 500	144 500
Årets avskrivninger	-25 500	-25 500
Årets nedskrivninger	0	0
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Akershus Bygg og Rehabilitering AS

Noter 2018

Note 7 Fordringer

Av andre langsiktige fordringer forfaller kr 438 529 senere enn ett år etter regnskapsårets slutt.

Note 8 Bankinnskudd

	2018	2017
Bundne bankinnskudd	3 300	210 481

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Aksjekapital
Ordinære aksjer	100 000	1	100 000

Styreleder eier samtlige av aksjene i selskapet.

Note 10 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01	100 000	295 562	395 562
Årets resultat		-135 084	-135 084
Egenkapital pr. 31.12	100 000	160 478	260 478



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Akershus Bygg og Rehabilitering AS

Filipstad Brygge 1, 0252 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Akershus Bygg og Rehabilitering AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 135 084. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2018, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avlagt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap.

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/er a member of Den norske Revisorforening.



Revisors beretning 2018 for Akershus Bygg og Rehabilitering AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon med forbehold om registrering og dokumentasjon

Seiskapet har ikke overholdt reglene til krav om prosjektrekskap i bokføringsforskriftens §8-1-3 - §8-1-5.

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen, med unntak av forholdet som er omtalt i avsnittet ovenfor, har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Andre forhold

Denne beretning erstatter tidligere avgitt beretning, datert 30.06.2019, som ble avgitt ved utløpet av lovens frist for avholdelse av generalforsamling. Fullstendig årsregnskap var på dette tidspunkt ikke avgitt av styret.

Seiskapet har ikke behandlet skatetrekksmidler i samsvar med bestemmelsene i skattebetalingsloven § 5-12.

Oslo, 13. august 2019
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor