



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 696 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOMSTERPAVILJONGEN
EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: c/o Trond Absalonsen
Henrik Jægers vei 13E
5094 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Absalonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		516 000	516 000
Sum inntekter		516 000	516 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	37 200	37 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad		111 342	39 323
Sum kostnader		148 542	76 523
Driftsresultat		367 458	439 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 794	27 604
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		79 794	27 604
Rentekostnad til foretak i samme konsern			244
Annen rentekostnad		59	
Sum finanskostnader		59	244
Netto finans		79 735	27 360
Ordinært resultat før skattekostnad		447 193	466 837
Skattekostnad	2	101 602	105 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 591	361 272
Årsresultat	3	345 591	361 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 591	361 272
Totalresultat		345 591	361 272
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		431 326	400 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital		-85 735	-38 728
Sum overføringer og disponeringer		345 591	361 272



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		544 800	582 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
Sum varige driftsmidler	1	544 800	582 000
Sum anleggsmidler		544 800	582 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 750	53 750
Fordring på aksjonær		31 326	31 326
Sum fordringer		85 076	85 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 324 292	3 363 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 324 292	3 363 356
Sum omløpsmidler		3 409 368	3 448 431
SUM EIENDELER		3 954 168	4 030 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 114 650	3 200 385
Sum opptjent egenkapital		3 114 650	3 200 385
Sum egenkapital	3	3 314 650	3 400 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	101 602	105 565
Skyldige trekk og offentlige avgifter		106 590	124 481
Utbytte		431 326	400 000
Sum kortsiktig gjeld		639 518	630 046
Sum gjeld		639 518	630 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 954 168	4 030 431



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 310134

Enheten

Organisasjonsnummer: 946 696 943
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BLOMSTERPAVILJONGEN
EIENDOMSSELSKAP AS
Forretningsadresse: Strømgaten 8
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Absalonsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 946 696 943
BLOMSTERPAVILJONGEN
EIENDOMSELSKAP AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		516 000	516 000
Sum inntekter		516 000	516 000
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		37 200	37 200
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 1			
Annen driftskostnad		111 342	39 323
Sum kostnader		148 542	76 523
Driftsresultat		367 458	439 477
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		75 794	27 604
Annen finansinntekt		4 000	
Sum finansinntekter		79 794	27 604
Rentekostnad til foretak i samme konsern			244
Annen rentekostnad		59	
Sum finanskostnader		59	244
Netto finans		79 735	27 360
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	101 602	105 565
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 591	361 272
Årsresultat	3	345 591	361 272
Årsresultat etter minoritetsinteresser		345 591	361 272
Totalresultat		345 591	361 272
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		431 326	400 000
Overført fra annen egenkapital		-85 735	-38 728
Sum overføringer og disponeringer		345 591	361 272





Organisasjonsnr: 946 696 943
BLOMSTERPAVILJONGEN
EIENDOMSELSKAP AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		544 800	582 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	1		
Sum varige driftsmidler	1	544 800	582 000
Sum anleggsmidler		544 800	582 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		53 750	53 750
Fordring på aksjoner		31 326	31 326
Sum fordringer		85 076	85 076
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 324 292	3 363 356
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 324 292	3 363 356
Sum omløpsmidler		3 409 368	3 448 431
SUM EIENDELER		3 954 168	4 030 431
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 114 650	3 200 385
Sum opptjent egenkapital		3 114 650	3 200 385



Sum egenkapital	3	3 314 650	3 400 385
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	101 602	105 565
Skyldige trekk og offentlige avgifter		106 590	124 481
Utbytte		431 326	400 000
Sum kortsiktig gjeld		639 518	630 046
Sum gjeld		639 518	630 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 954 168	4 030 431



Organisasjonsnr: 946 696 943
BLOMSTERPAVILJONGEN
EIENDOMSELSKAP AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023

Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 946 696 943



Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS

Resultatregnskap

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTER	2023	2022
Leieinntekt		516 000	516 000
Sum driftsinntekter		516 000	516 000
Avskrivning på driftsmidler	1	37 200	37 200
Annen driftskostnad		111 342	39 323
Sum driftskostnader		148 542	76 523
Driftsresultat		367 458	439 477
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		75 794	27 604
Annen finansinntekt		4 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	244
Rentekostnad		59	0
Resultat av finansposter		79 735	27 360
Resultat før skattekostnad		447 193	466 837
Skattekostnad	2	101 602	105 565
Arsresultat	3	345 591	361 272
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		431 326	400 000
Overført fra annen egenkapital		85 735	38 728
Sum overføringer		345 591	361 272

Organisasjonsnummer 946 696 943



Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTER	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		544 800	582 000
Sum varige driftsmidler	1	544 800	582 000
Sum anleggsmidler		544 800	582 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		53 750	53 750
Fordring på aksjonær		31 326	31 326
Sum fordringer		85 076	85 076
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 324 292	3 363 356
Sum omløpsmidler		3 409 368	3 448 431
SUM EIENDELER		3 954 168	4 030 431

Organisasjonsnummer 946 696 943

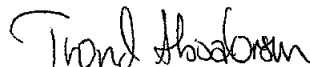



Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS

Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTER	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 114 650	3 200 385
Sum opptjent egenkapital		3 114 650	3 200 385
Sum egenkapital	3	3 314 650	3 400 385
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2	101 602	105 565
Skyldige trekk og offentlige avgifter		106 590	124 481
Utbytte		431 326	400 000
Sum kortsiktig gjeld		639 518	630 046
Sum gjeld		639 518	630 046
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 954 168	4 030 431

Bergen,


Trond Absalonsen
styreleder


Edel Absalonsen
styremedlem

Organisasjonsnummer 946 696 943



Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS

Noter til årsregnskap

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 683 779	1 683 779
Anskaffelseskost 31.12.23	1 683 779	1 683 779
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 138 979	1 138 979
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.23	1 138 979	1 138 979
Bokført verdi 31.12.23	544 800	544 800
Årets ordinære avskrivninger	37 200	37 200
Økonomisk levetid	45 år	

Organisasjonsnummer 946 696 943



Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS

Noter til årsregnskap

Note 2 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	101 602	105 565
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	101 602	105 565
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	447 193	466 837
Permanente forskjeller	59	-80
Endring i midlertidige forskjeller	14 576	13 083
Skattepliktig inntekt	461 829	479 840
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	101 602	105 565
Sum betalbar skatt i balansen	101 602	105 565

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-108 626	-94 050	14 576
Sum	-108 626	-94 050	14 576
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	108 626	94 050	-14 576
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	200 000	3 200 385	3 400 385
Pr. 01.01.2023	200 000	3 200 385	3 400 385
Årets overskudd		345 591	345 591
Avsatt utbytte		-431 326	-431 326
Pr. 31.12.2023	200 000	3 114 650	3 314 650

Organisasjonsnummer 946 696 943



Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS

Noter til årsregnskap

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Blomsterpaviljongen Eiendomsselskap AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	40	2 000,0	80 000
B-aksjer	60	2 000,0	120 000
Sum	100		200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
Edel Absalonsen	20	30	50	50,0	50,0
Trond Absalonsen	20	30	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	40	60	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	A-aksjer	B-aksjer	Sum
Trond Absalonsen	styreleder	20	30	50
Edel Absalonsen	styremedlem	20	30	50
Totalt antall aksjer		40	60	100

B aksjer har ikke utbytterett

Organisasjonsnummer 946 696 943