



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 868 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅKØY HOLDING II AS  
Forretningsadresse: Kråkøyveien 59  
7180 ROAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sjørgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		12 295	0
Annen driftskostnad		239 574	1 915 813
Sum kostnader		251 869	1 915 813
<b>Driftsresultat</b>		<b>-251 869</b>	<b>-1 915 813</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	15 421 988
Annen renteinntekt		78 169	0
Sum finansinntekter		78 169	15 421 988
Annen rentekostnad		387	0
Sum finanskostnader		387	0
<b>Netto finans</b>		<b>77 782</b>	<b>15 421 988</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-174 087</b>	<b>13 506 175</b>
Skattekostnad		0	59 192
<b>Årsresultat</b>		<b>-174 087</b>	<b>13 446 983</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 520 000	9 240 000
Ekstraordinært utbytte		0	14 076 144
Annen egenkapital		-2 694 087	-9 869 161
Sum overføringer og disponeringer		-174 087	13 446 983



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 692 070
Sum fordringer		0	1 692 070
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		306 908	1 457 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 908	1 457 983
Sum omløpsmidler		306 908	3 150 053
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 806 908</b>	<b>5 650 053</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 430</b>	<b>114 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 741 139	4 435 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 741 139</b>	<b>4 435 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 855 569</b>	<b>4 549 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	124 868
Kortsiktig konserngjeld		946 964	940 529
Annen kortsiktig gjeld		0	35 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 339</b>	<b>1 100 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>951 339</b>	<b>1 100 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 806 908</b>	<b>5 650 053</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 712177

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 919 868 430  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KRÅKØY HOLDING II AS  
Forretningsadresse: Kråkøyveien 59  
7180 ROAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Sørgård  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 868 430  
KRÅKØY HOLDING II AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad		12 295	0
Annen driftskostnad		239 574	1 915 813
Sum kostnader		251 869	1 915 813
<b>Driftsresultat</b>		-251 869	-1 915 813
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	15 421 988
Annen renteinntekt		78 169	0
Sum finansinntekter		78 169	15 421 988
Annen rentekostnad		387	0
Sum finanskostnader		387	0
<b>Netto finans</b>		77 782	15 421 988
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-174 087	13 506 175
Skattekostnad		0	59 192
<b>Årsresultat</b>		-174 087	13 446 983
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 520 000	9 240 000
Ekstraordinært utbytte		0	14 076 144
Annen egenkapital		-2 694 087	-9 869 161
Sum overføringer og disponeringer		-174 087	13 446 983



Organisasjonsnr: 919 868 430  
KRÅKØY HOLDING II AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 1		2 500 000	2 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
Sum anleggsmidler		2 500 000	2 500 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 692 070
Sum fordringer		0	1 692 070
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		306 908	1 457 983
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		306 908	1 457 983
Sum omløpsmidler		306 908	3 150 053
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 806 908</b>	<b>5 650 053</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		114 430	114 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 741 139	4 435 226



Sum opptjent egenkapital	1 741 139	4 435 226
Sum egenkapital	1 855 569	4 549 656
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 375	124 868
Kortsiktig konserngjeld	946 964	940 529
Annen kortsiktig gjeld	0	35 000
Sum kortsiktig gjeld	951 339	1 100 397
Sum gjeld	951 339	1 100 397
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 806 908	5 650 053



Organisasjonsnr: 919 868 430  
KRÅKØY HOLDING II AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

## Note

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	10000.00	0.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	2295.00	0.00
Sum lønnskostnader	Årets	Fjorårets
	12295.00	0.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------





## ALL~REVISJON AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Kråkøy Holding II AS

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Kråkøy Holding II AS som viser et underskudd på kr. 174 087. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

TRONDHEIM, 28. mai 2025  
All Revisjon AS

Kjell Eide  
Statsautorisert revisor

Adresse: Mellomila 93A  
Post nr: 7018 Trondheim  
Web: <http://www.allrevisjon.no>

Telefon: 73 87 49 00  
Mobil: 95 11 32 31

Bank: 8601.05.15647  
E-post: [firmapost@allrevisjon.no](mailto:firmapost@allrevisjon.no)  
Organisasjons Nr: 970 895 167



KRAKØY HOLDING II AS  
919 868 430

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad		-12 295	0
Annen driftskostnad		-239 574	-1 915 813
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-251 869</b>	<b>-1 915 813</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-251 869</b>	<b>-1 915 813</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	15 421 988
Annen renteinntekt		78 169	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>78 169</b>	<b>15 421 988</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-387	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-387</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>77 782</b>	<b>15 421 988</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-174 087</b>	<b>13 506 175</b>
Skattekostnad		0	-59 192
<b>Årsresultat</b>		<b>-174 087</b>	<b>13 446 983</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		2 520 000	9 240 000
Ekstraordinært utbytte		0	14 076 144
Annen egenkapital		-2 694 087	-9 869 161
<b>Sum overføringer</b>		<b>-174 087</b>	<b>13 446 983</b>



KRAKØY HOLDING II AS  
919 868 430

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	1	2 500 000	2 500 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 500 000</b>	<b>2 500 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	1 692 070
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>1 692 070</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		306 908	1 457 983
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>306 908</b>	<b>1 457 983</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>306 908</b>	<b>3 150 053</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 806 908</b>	<b>5 650 053</b>



KRAKØY HOLDING II AS  
919 868 430

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>114 430</b>	<b>114 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 741 139	4 435 226
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 741 139</b>	<b>4 435 226</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 855 569</b>	<b>4 549 656</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		4 375	124 868
Kortsiktig konserngjeld		946 964	940 529
Annen kortsiktig gjeld		0	35 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>951 339</b>	<b>1 100 397</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>951 339</b>	<b>1 100 397</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 806 908</b>	<b>5 650 053</b>

ROAN, 28.05.2025

Arnt Ivar Kverndal  
styrets leder

Trude Sørgård  
styremedlem

Jan Morten Sørgård  
styremedlem

Roger Sørgård  
styremedlem / daglig leder



KRAKØY HOLDING II AS  
919 868 430

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - INVESTERING I DATTERSELSKAP

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat 2024	Balanseført EK 31.12.24
Kråkøy Marina AS	100	100	83.427	1.394.172
<b>Totalt</b>			<b>83.427</b>	<b>1.394.172</b>

#### Konsernfordringer og -gjeld:

Gruppe i balansen:	Pr 31.12.24	Pr 01.01.24
Kortsiktig gjeld til Kråkøy Marina AS	870.178,49	870.178,49

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



KRAKØY HOLDING II AS  
919 868 430

**Lønnskostnader**

<b>Spesifikasjon av lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Lønn	10 000	0
Arbeidsgiveravgift	2 295	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>12 295</b>	<b>0</b>