



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 229 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTHERN SERVICES AS  
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsons gate 51  
8800 SANDNESSJØEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Hill Forsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	11 998	11 998
Annen driftskostnad	8	107 715	119 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 713</b>	<b>131 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>120 287</b>	<b>108 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			6 222
Annen finansinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6 229</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 453	11 462
Annen finanskostnad		28 808	40 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 261</b>	<b>51 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 261</b>	<b>-45 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>86 026</b>	<b>63 034</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	21 565	16 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 461</b>	<b>46 527</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 461</b>	<b>46 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	57 193	46 527
Overføringer annen egenkapital	7	7 268	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>64 461</b>	<b>46 527</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 5	1 142 785	1 154 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 142 785</b>	<b>1 154 783</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 142 785</b>	<b>1 154 783</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		497	584
<b>Sum fordringer</b>		<b>497</b>	<b>584</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>57 159</b>	<b>51 326</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>57 656</b>	<b>51 910</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 200 441</b>	<b>1 206 693</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	7	119 125	119 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>149 125</b>	<b>149 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	7 268	-57 193
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>7 268</b>	<b>-57 193</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum egenkapital</b>		<b>156 393</b>	<b>91 932</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	862 712	933 194
Øvrig langsiktig gjeld	4	139 303	133 850
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 002 015</b>	<b>1 067 044</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 002 015</b>	<b>1 067 044</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		19 122	29 517
Betalbar skatt	6	21 565	16 507
Annen kortsiktig gjeld		1 346	1 693
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>42 033</b>	<b>47 717</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 044 048</b>	<b>1 114 761</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 200 441</b>	<b>1 206 693</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 704654

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 229 828  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORTHERN SERVICES AS  
Forretningsadresse: Torolv Kveldulvsøns gate 51  
8800 SANDNESSJØEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Michael Hill Forsland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 229 828  
NORTHERN SERVICES AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		240 000	240 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>240 000</b>	<b>240 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning	3	11 998	11 998
Annen driftskostnad	8	107 715	119 324
<b>Sum kostnader</b>		<b>119 713</b>	<b>131 322</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>120 287</b>	<b>108 678</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			6 222
Annen finansinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>6 229</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		5 453	11 462
Annen finanskostnad		28 808	40 411
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>34 261</b>	<b>51 873</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-34 261</b>	<b>-45 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	21 565	16 507
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>64 461</b>	<b>46 527</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>64 461</b>	<b>46 527</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	7	57 193	46 527
Overføringer annen egenkapital	7	7 268	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>64 461</b>	<b>46 527</b>



Organisasjonsnr: 916 229 828  
NORTHERN SERVICES AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 5 1 142 785 1 154 783  
Sum varige driftsmidler 1 142 785 1 154 783

Sum anleggsmidler 1 142 785 1 154 783

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 497 584  
Sum fordringer 497 584

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 57 159 51 326

Sum omløpsmidler 57 656 51 910

SUM EIENDELER 1 200 441 1 206 693

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2, 7 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 7 119 125 119 125  
Sum innskutt egenkapital 149 125 149 125

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 7 7 268 -57 193  
Sum opptjent egenkapital 7 268 -57 193

Sum egenkapital 156 393 91 932

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner 5 862 712 933 194  
Øvrig langsiktig gjeld 4 139 303 133 850



Sum annen langsiktig gjeld	1 002 015	1 067 044
Sum langsiktig gjeld	1 002 015	1 067 044
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	19 122	29 517
Betalbar skatt	21 565	16 507
Annen kortsiktig gjeld	1 346	1 693
Sum kortsiktig gjeld	42 033	47 717
Sum gjeld	1 044 048	1 114 761
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 200 441</b>	<b>1 206 693</b>



Organisasjonsnr: 916 229 828  
NORTHERN SERVICES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Northern Properties AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato                      Sluttdato                      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato                      Sluttdato                      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato                      Sluttdato                      Endring



## Northern Services AS

Org.nr: 916 229 828

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

##### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.



### Northern Services AS

Org.nr: 916 229 828

### Noter til regnskapet for 2021

#### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### NOTE 2 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Northern Properties AS	100	100 %	100 %

#### NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 199 775	1 199 775
Anskaffelseskost 31.12.	1 199 775	1 199 775
Akk.avskrivning 31.12.	-56 990	-56 990
Balanseført pr. 31.12.	1 142 785	1 142 785
Årets avskrivninger	11 998	11 998
Økonomisk levetid	100 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

#### NOTE 4 - MELLOMVÆRENDE MED SELSKAP I SAMME KONSERN OG TILKNYTTET SELSKAP

Gjeld	2021	2020
Northern Properties AS	139 303	133 850

Mellomværende med konsernselskap er renteberegnet, men det er ikke stillet sikkerhet



## Northern Services AS

Org.nr: 916 229 828

---

### Noter til regnskapet for 2021

#### NOTE 5 - FORDRINGER OG GJELD

<i>Pantesikret gjeld</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	862 712	933 194
<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
	510 302	580 784
<i>Pantsatte eiendeler</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Fast eiendom AS	1 142 785	1 154 783

#### NOTE 6 - SKATT

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	21 565	16 507
Årets totale skattekostnad	<u>21 565</u>	<u>16 507</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært resultat før skattekostnad	86 026	63 034
Endring i midlertidige forskjeller	11 998	11 998
Årets skattegrunnlag	<u>98 024</u>	<u>75 032</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	21 565	16 507
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Driftsmidler inkl goodwill	-44 992	-32 994
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-44 992	-32 994
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-44 992	-32 994
Sum	<u>0</u>	<u>0</u>

---



**Northern Services AS**

Org.nr: 916 229 828

---

**Noter til regnskapet for 2021**

**NOTE 7 - EGENKAPITAL**

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	30 000	119 125	-57 193	91 932
Årsresultat	0	0	64 461	64 461
Egenkapital 31.12.2021	30 000	119 125	7 268	156 393

---

**NOTE 8 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE OG LÅN TIL ANSATTE**

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.