



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 737 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJÅVANN A3-3 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.04.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		627 740	896 140
Annen driftsinntekt		125 436	563 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>753 176</b>	<b>1 459 633</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 128	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	263 586	135 497
Annen driftskostnad	2	167 607	212 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 321</b>	<b>347 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 855</b>	<b>1 112 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		19 197
Annen rentekostnad		129 136	131 052
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 136</b>	<b>150 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 136</b>	<b>-150 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>169 719</b>	<b>961 824</b>
Skattekostnad på resultat	4	37 338	211 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		427 198	641 573



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Avsatt til annen egenkapital			108 649
Overført fra annen egenkapital		-294 817	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 313 052	4 576 638
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>4 313 052</b>	<b>4 576 638</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 313 052</b>	<b>4 576 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 704	280 693
Andre kortsiktige fordringer	3	19 917	18 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 621</b>	<b>298 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 791 871	2 555 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 791 871</b>	<b>2 555 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 968 492</b>	<b>2 853 696</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 281 544</b>	<b>7 430 333</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 122 )	6	122 000	122 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 243 110	1 243 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 365 110</b>	<b>1 365 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 805 574	2 100 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 805 574</b>	<b>2 100 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 170 684</b>	<b>3 465 501</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	541 918	625 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>541 918</b>	<b>625 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 992 500	2 362 500
Gjeld til selskap i samme konsern			25 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 992 500</b>	<b>2 388 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 534 418</b>	<b>3 013 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			125
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	576 442	951 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 442</b>	<b>951 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 110 860</b>	<b>3 964 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 281 544</b>	<b>7 430 333</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378306

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 737 601  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MJÅVANN A3-3 AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 46  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gundersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 737 601  
MJÅVANN A3-3 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt		627 740	896 140
Annen driftsinntekt		125 436	563 493
<b>Sum inntekter</b>		<b>753 176</b>	<b>1 459 633</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		23 128	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	263 586	135 497
Annen driftskostnad	2	167 607	212 063
<b>Sum kostnader</b>		<b>454 321</b>	<b>347 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 855</b>	<b>1 112 072</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3		
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		19 197
Annen rentekostnad		129 136	131 052
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 136</b>	<b>150 248</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 136</b>	<b>-150 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	4	37 338	211 602
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		427 198	641 573
Avsatt til annen egenkapital			108 649
Overført fra annen egenkapital		-294 817	



Sum overføringer og  
disponeringer

132 381

750 222



Organisasjonsnr: 997 737 601  
MJÅVANN A3-3 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 313 052	4 576 638
Maskiner og anlegg	1		
Skip, rigger, fly o.l.	1		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>4 313 052</b>	<b>4 576 638</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>4 313 052</b>	<b>4 576 638</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 704	280 693
Andre kortsiktige fordringer	3	19 917	18 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>176 621</b>	<b>298 693</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 791 871	2 555 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 791 871</b>	<b>2 555 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 968 492</b>	<b>2 853 696</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 281 544</b>	<b>7 430 333</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 122 )	6	122 000	122 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		1 243 110	1 243 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 365 110</b>	<b>1 365 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 805 574	2 100 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 805 574</b>	<b>2 100 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>3 170 684</b>	<b>3 465 501</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	541 918	625 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>541 918</b>	<b>625 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 992 500	2 362 500
Gjeld til selskap i samme konsern			25 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 992 500</b>	<b>2 388 180</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 534 418</b>	<b>3 013 252</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			125
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	3	576 442	951 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 442</b>	<b>951 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 110 860</b>	<b>3 964 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 281 544</b>	<b>7 430 333</b>



Organisasjonsnr: 997 737 601  
MJÅVANN A3-3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Mjåvann A3-3 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 737 601

**Mjåvann A3-3 AS****Resultatregnskap**

<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>NOTE</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Leieinntekt		627 740	896 140
Annen driftsinntekt		125 436	563 493
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>753 176</b>	<b>1 459 633</b>
Varekostnad		23 128	0
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	263 586	135 497
Annen driftskostnad	2	167 607	212 063
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>454 321</b>	<b>347 561</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>298 855</b>	<b>1 112 072</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	0	-19 197
Annen rentekostnad		-129 136	-131 052
<b>Netto finansresultat</b>		<b>-129 136</b>	<b>-150 248</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>169 719</b>	<b>961 824</b>
Skattekostnad på resultat	4	-37 338	-211 602
<b>Resultat</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>	5	<b>132 381</b>	<b>750 222</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag (netto etter skatt)		427 198	641 573
Avsatt til annen egenkapital		0	108 649
Overført fra annen egenkapital		-294 817	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>132 381</b>	<b>750 222</b>



## Mjåvann A3-3 AS

### Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	4 313 052	4 576 638
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<u>4 313 052</u>	<u>4 576 638</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>4 313 052</u>	<u>4 576 638</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		156 704	280 693
Andre kortsiktige fordringer	3	19 917	18 000
<b>Sum fordringer</b>		<u>176 621</u>	<u>298 693</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 791 871	2 555 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>1 968 492</u>	<u>2 853 696</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>6 281 544</u>	<u>7 430 333</u>



## Mjåvann A3-3 AS

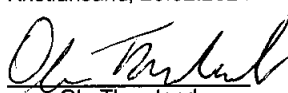
## Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital (1 000 aksjer á kr 122 )	6	122 000	122 000
Annen innskutt egenkapital		1 243 110	1 243 110
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 365 110</b>	<b>1 365 110</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 805 574	2 100 391
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 805 574</b>	<b>2 100 391</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>3 170 684</b>	<b>3 465 501</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	541 918	625 072
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>541 918</b>	<b>625 072</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 992 500	2 362 500
Gjeld til selskap i samme konsern		0	25 680
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 992 500</b>	<b>2 388 180</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	125
Annen kortsiktig gjeld	3	576 442	951 455
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>576 442</b>	<b>951 580</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 110 860</b>	<b>3 964 832</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 281 544</b>	<b>7 430 333</b>

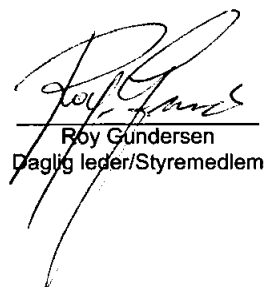
Kristiansand, 23.02.2024



Geir Kåre Thorsland  
Styreleder



Ole Thorsland  
Styremedlem



Roy Gundersen  
Daglig leder/Styremedlem



## Mjåvann A3-3 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

**Mjåvann A3-3 AS****Noter til regnskapet 2023****Note 1 Anleggsmidler**

	<b>Tomter</b>	<b>Bygninger</b>	<b>Teknisk anlegg</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 210 629	3 971 133	647 631
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>1 210 629</b>	<b>3 971 133</b>	<b>647 631</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 208 800	322 278
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>1 210 629</b>	<b>2 762 333</b>	<b>325 353</b>
Årets ordinære avskrivninger		99 200	161 139
Økonomisk levetid		40 år	10 år

	<b>Asfalt</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	92 676	5 922 069
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>92 676</b>	<b>5 922 069</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	77 939	1 609 017
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>14 737</b>	<b>4 313 051</b>
Årets ordinære avskrivninger	3 247	263 586
Økonomisk levetid	10 år	

**Note 2 Lønnskostnader**

Mjåvann A3-3 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

**Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.**

	<b>Kortsiktig fordring</b>		<b>Kortsiktig gjeld</b>	
	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Mjåvannsparken Eiendom AS	0	0	547 690	822 530
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>547 690</b>	<b>822 530</b>

Det er bokført renteinntekter på kr 0 i 2023.



## Mjåvann A3-3 AS

## Noter til regnskapet 2023

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	120 492	180 957
Endring i utsatt skatt	-83 154	30 645
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>37 338</b>	<b>211 602</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	169 719	961 824
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	377 971	-139 293
Avgitt konsernbidrag	-547 689	-822 530
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	120 492	180 957
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-120 492	-180 957
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	1 221 036	1 390 757	169 722
Gevinst – og tapskonto	1 242 228	1 552 785	310 557
Avsetninger mv	0	-102 308	-102 308
<b>Sum</b>	<b>2 463 264</b>	<b>2 841 235</b>	<b>377 971</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>2 463 264</b>	<b>2 841 235</b>	<b>377 971</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>541 918</b>	<b>625 072</b>	<b>83 154</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2022	122 000	0	1 243 110	2 100 391	3 465 501
Årets resultat				132 381	132 381
Konsernbidrag avgitt				-427 198	-427 198
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>122 000</b>	<b>0</b>	<b>1 243 110</b>	<b>1 805 574</b>	<b>3 170 684</b>



## Mjåvann A3-3 AS

### Noter til regnskapet 2023

#### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Mjåvann A3-3 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	122,0	122 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>122 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Mjåvannsparken Eiendom AS	1 000	100,0	100,0