



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 274 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 126
0492 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Håkon Bjerke Thronæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 141 017	28 047 501
Annen driftsinntekt		1 116 161	816 547
Sum inntekter		33 257 177	28 864 048
Kostnader			
Varekostnad		5 520 315	4 827 414
Lønnskostnad	1, 2	17 993 083	14 982 674
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		269 310	128 075
Annen driftskostnad		6 464 621	5 766 545
Sum kostnader		30 247 329	25 704 708
Driftsresultat		3 009 848	3 159 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 871	325 480
Sum finansinntekter		81 871	325 480
Annen rentekostnad		310 244	218 998
Sum finanskostnader		310 244	218 998
Netto finans		-228 373	106 482
Resultat før skattekostnad		2 781 475	3 265 822
Skattekostnad	3, 4	617 434	557 934
Årsresultat		2 164 041	2 707 888
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	2 000 000	2 600 000
Annen egenkapital	5	164 041	107 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		875 995	1 145 305
Sum varige driftsmidler		875 995	1 145 305
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		875 995	1 145 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	10 154 899	2 689 709
Andre kortsiktige fordringer		1 124 961	1 214 035
Sum fordringer		11 279 860	3 903 744
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 868 615	3 238 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 868 615	3 238 245
Sum omløpsmidler		13 148 474	7 141 989
SUM EIENDELER		14 024 469	8 287 294

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 900 520	2 736 479
Sum opptjent egenkapital		2 900 520	2 736 479
Sum egenkapital		3 000 520	2 836 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 192	0
Sum avsetninger for forpliktelser		5 192	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 472 470	836 042
Betalbar skatt	3, 4	612 242	557 934
Skyldige offentlige avgifter	7	1 623 710	1 337 661
Annen kortsiktig gjeld		7 310 335	2 719 178
Sum kortsiktig gjeld		11 018 758	5 450 816
Sum gjeld		11 023 950	5 450 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 024 470	8 287 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 397949

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 992 274 395
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS
Forretningsadresse: Grefsenveien 126
0492 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Håkon Bjerke Thronæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.04.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 274 395
PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 141 017	28 047 501
Annen driftsinntekt		1 116 161	816 547
Sum inntekter		33 257 177	28 864 048
Kostnader			
Varekostnad		5 520 315	4 827 414
Lønnskostnad	1, 2	17 993 083	14 982 674
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		269 310	128 075
Annen driftskostnad		6 464 621	5 766 545
Sum kostnader		30 247 329	25 704 708
Driftsresultat		3 009 848	3 159 340
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		81 871	325 480
Sum finansinntekter		81 871	325 480
Annen rentekostnad		310 244	218 998
Sum finanskostnader		310 244	218 998
Netto finans		-228 373	106 482
Resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3, 4	617 434	557 934
Årsresultat		2 164 041	2 707 888
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	5	2 000 000	2 600 000
Annen egenkapital	5	164 041	107 888



Organisasjonsnr: 992 274 395
PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.			
Sum varige driftsmidler		875 995	1 145 305
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		875 995	1 145 305
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	10 154 899	2 689 709
Andre kortsiktige fordringer		1 124 961	1 214 035
Sum fordringer		11 279 860	3 903 744
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 868 615	3 238 245
Sum omløpsmidler		13 148 474	7 141 989
SUM EIENDELER		14 024 469	8 287 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 900 520	2 736 479
Sum opptjent egenkapital		2 900 520	2 736 479
Sum egenkapital		3 000 520	2 836 479
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		5 192	0
Sum avsetninger for forpliktelse		5 192	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 472 470	836 042
Betalbar skatt	3, 4	612 242	557 934
Skyldige offentlige avgifter	7	1 623 710	1 337 661
Annen kortsiktig gjeld		7 310 335	2 719 178
Sum kortsiktig gjeld		11 018 758	5 450 816
Sum gjeld		11 023 950	5 450 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 024 470	8 287 294



Organisasjonsnr: 992 274 395
PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Privatmegleren Renommé AS driver med eiendomsmegling og andre formidlingstjenester for eiendom. Selskapet har forretningslokale i Oslo kommune. Foretaket er tilknyttet kjeden Privatmegleren gjennom en franchiseavtale, og markedsføres som Privatmegleren Grefsen.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp for presentasjon av factoring fra nettopresentasjon til bruttopresentasjon i 2025. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Klientmidler

Klientmidler og klientansvar er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på



aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg innteksføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

10.00

Note

2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	14580961.00	11867851.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2291089.00	1887973.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	420539.00	200100.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	700494.00	703604.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17993083.00	14659528.00



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Privatmegleren Renommé AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Privatmegleren Renommé AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2025
- Resultatregnskap for 2025
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Lasse Andersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 5A9ND-X0ILO-04HTZ-JRRPF-VYTT18-1UVU8



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lasse Andersen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: bankid.no no_bankid:9578-5999-4-1980739

IP: 188.95.xxx.xxx

2026-04-23 11:39:24 UTC



QES



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnr: 5A9ND-X0ILO-04HTZ-JRRPF-VYTT18-1UVU8



Årsregnskap for
PRIVATMEGLEREN BENOMMÉ AS

99227439

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025

Årsregnskapet er utarbeidet av Azets Insight AS



PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS
992 274 395

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		32 141 017	28 047 501
Annen driftsinntekt		1 116 161	816 547
Sum driftsinntekter		33 257 177	28 864 048
Driftskostnader			
Varekostnad		-5 520 315	-4 827 414
Lønnskostnad	1, 2	-17 993 083	-14 982 674
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-269 310	-128 075
Annen driftskostnad		-6 464 621	-5 766 545
Sum driftskostnader		-30 247 329	-25 704 708
Driftsresultat		3 009 848	3 159 340
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		81 871	325 480
Sum finansinntekter		81 871	325 480
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-310 244	-218 998
Sum finanskostnader		-310 244	-218 998
Netto finans		-228 373	106 482
Resultat før skattekostnad		2 781 475	3 265 822
Skattekostnad	3, 4	-617 434	-557 934
Årsresultat		2 164 041	2 707 888
Overføringer			
Tilleggsutbytte	5	2 000 000	2 600 000
Annen egenkapital	5	164 041	107 888
Sum overføringer		2 164 041	2 707 888



PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS
992 274 395

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		875 995	1 145 305
Sum varige driftsmidler		875 995	1 145 305
Sum anleggsmidler		875 995	1 145 305
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6, 7	10 154 899	2 689 709
Andre kortsiktige fordringer		1 124 961	1 214 035
Sum fordringer		11 279 860	3 903 744
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	1 868 615	3 238 245
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 868 615	3 238 245
Sum omløpsmidler		13 148 474	7 141 989
SUM EIENDELER		14 024 469	8 287 294



PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS
992 274 395

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 900 520	2 736 479
Sum opptjent egenkapital		2 900 520	2 736 479
Sum egenkapital		3 000 520	2 836 479
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		5 192	0
Sum avsetning for forpliktelser		5 192	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 472 470	836 042
Betalbar skatt	3, 4	612 242	557 934
Skyldige offentlige avgifter	7	1 623 710	1 337 661
Annen kortsiktig gjeld		7 310 335	2 719 178
Sum kortsiktig gjeld		11 018 758	5 450 816
Sum gjeld		11 023 950	5 450 816
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 024 470	8 287 294

OSLO, 23.04.2026

Terje Buraas
styrets leder

Sigmund Ruud
styremedlem

Kristoffer Sætrum
styremedlem

Håkon Bjerke Thronæs
daglig leder



PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS
992 274 395

Noter

Regnskapsprinsipper

Privatmegleren Renommé AS driver med eiendomsmegling og andre formidlingstjenester for eiendom. Selskapet har forretningslokale i Oslo kommune. Foretaket er tilknyttet kjeden Privatmegleren gjennom en franchiseavtale, og markedsføres som Privatmegleren Grefsen.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Selskapet har endret regnskapsprinsipp for presentasjon av factoring fra nettopresentasjon til bruttopresentasjon i 2025. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Klientmidler

Klientmidler og klientansvar er ført netto i regnskapet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Inntekter

Inntektsføring av provisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud. Prosjektsalg innteksføres i tråd med avtalevilkårene med den enkelte utbygger.



PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS
992 274 395

Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 10

Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2025	2024
Lønn	14 580 961	11 867 851
Arbeidsgiveravgift	2 291 089	1 887 973
Pensjonskostnader	420 539	200 100
Andre relaterte ytelser	700 494	703 604
Sum	17 993 083	14 659 528

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	612 242	557 934
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	5 192	0
Skattekostnad	617 434	557 934
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	2 781 475	3 265 822
Permanente forskjeller	78 258	-641 742
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-76 816	-88 017
Skattepliktig inntekt	2 782 918	2 536 063
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	612 242	557 934
Betalbar skatt i balansen	612 242	557 934

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2025	31.12.2025	Endring
Anleggsmidler	-27 215	-44 349	17 134
Omløpsmidler	-26 000	67 950	-93 950
Netto forskjeller	-53 215	23 601	-76 816
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	53 215	0	53 215
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	23 601	-23 601
Utsatt skatt 31.12.2025 basert på 22 %	0	5 192	-5 192

Utsatt skattefordel er ikke balanseført etter unntaksreglene om små foretak.



PRIVATMEGLEREN RENOMMÉ AS
992 274 395

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	2 736 479	2 836 479
Årsresultat	0	2 164 041	2 164 041
Tilleggsutbytte i løpet av året, basert på siste fastsatte regnskap	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	2 900 520	3 000 520

Note 6 - Pant

I forbindelse med selskapets finansiering er det stilt pant til fordel for selskapets bankforbindelse. Totale pantstillelser beløper seg til:

Pant avhending sikringsøyemed enkle krav 8.000.000

Note 7 - Bankinnskudd

	31.12.2025
I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med	796 635
Skyldig skattetrekk	-796 635

Mer om bankinnskudd

Klientmidler og klientansvar er ført netto. Innestående på klientkonto utgjør kr. 49.699.679,74, og klientansvaret utgjør kr. 48.757.148,82. Differansen kr. 942.530,92 er fordelt på kr. 959.050 som er meglerforetakets tilgodehavende og kr. 16.519,08 avvik oppdrag i Core som avventes via support.

Note 8 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000	100	100 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
BAKKEHAUGEN INVEST AS	350	35,00	Ordinære
KRISTOFFER SÆTRUM	300	30,00	Ordinære
HÅKON BJERKE THRONÆS	150	15,00	Ordinære
ELLEN HØIEN	100	10,00	Ordinære
OLE EIRIK THUNSHELLE	100	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	1 000	100	