



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 027 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVETUN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Frode Gjertsen
Svebrotet 95
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Erling Rosé Walderhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		177 052	
Annen driftsinntekt		4 100 000	
Sum inntekter		4 277 052	
Kostnader			
Varekostnad		3 337 111	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 313	
Annen driftskostnad		122 008	9 441
Sum kostnader		3 460 432	9 441
Driftsresultat		816 620	-9 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		55 590	31 512
Sum finanskostnader		55 590	31 512
Netto finans		-55 589	-31 512
Ordinært resultat før skattekostnad		761 030	-40 953
Skattekostnad på resultat	3	157 191	
Ordinært resultat etter skattekostnad		603 839	-40 953
Årsresultat		603 839	-40 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		603 839	-40 953
Totalresultat		603 839	-40 953
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40 953	-40 953



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		562 886	
Sum overføringer og disponeringer		603 839	-40 953



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	22 325	
Sum varige driftsmidler		22 325	
Sum anleggsmidler		22 325	0
Omløpsmidler			
Varer			
Prosjekt i arbeid			2 120 007
Varebeholdning		75 600	
Sum varer		75 600	2 120 007
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		41 384	
Sum fordringer		41 384	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		649 447	252 086
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		649 447	252 086
Sum omløpsmidler		766 432	2 372 092
SUM EIENDELER		788 756	2 372 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital			-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		557 316	
Udekket tap			40 953
Sum opptjent egenkapital		557 316	-40 953
Sum egenkapital	5	587 316	-16 523
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	751	
Sum avsetninger for forpliktelser		751	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 500 000
Sum langsiktig gjeld		751	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 501	
Betalbar skatt	3	156 440	
Skyldig offentlige avgifter		26 748	
Annen kortsiktig gjeld			888 616
Sum kortsiktig gjeld		200 689	888 616
Sum gjeld		201 440	2 388 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		788 756	2 372 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 668578

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 027 259
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVETUN UTVIKLING AS
Forretningsadresse: c/o Frode Gjertsen
Svebrotet 95
5302 STRUSSHAMN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Erling Rosé Walderhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.07.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 027 259
SVETUN UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		177 052	
Annen driftsinntekt		4 100 000	
Sum inntekter		4 277 052	
Kostnader			
Varekostnad		3 337 111	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 313	
Annen driftskostnad		122 008	9 441
Sum kostnader		3 460 432	9 441
Driftsresultat		816 620	-9 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	
Sum finansinntekter		1	
Annen rentekostnad		55 590	31 512
Sum finanskostnader		55 590	31 512
Netto finans		-55 589	-31 512
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	761 030	-40 953
157 191			
Ordinært resultat etter skattekostnad		603 839	-40 953
Årsresultat		603 839	-40 953
Årsresultat etter minoritetsinteresser		603 839	-40 953
Totalresultat		603 839	-40 953
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		40 953	-40 953
Avsatt til annen egenkapital		562 886	
Sum overføringer og disponeringer		603 839	-40 953



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	751	
Sum avsetninger for forpliktelse		751	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld			1 500 000
Sum langsiktig gjeld		751	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 501	
Betalbar skatt	3	156 440	
Skyldig offentlige avgifter		26 748	
Annen kortsiktig gjeld			888 616
Sum kortsiktig gjeld		200 689	888 616
Sum gjeld		201 440	2 388 616
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		788 756	2 372 092



Organisasjonsnr: 927 027 259
SVETUN UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Svetun Utvikling AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter**

Penneo Dokumentnrøkket: ZMFO6-YZQ6-VPAHB-KCXI-GSEEZ-728JG

Org.nr.: 927 027 259



Resultatregnskap

Svetun Utvikling AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		177 052	0
Annen driftsinntekt		4 100 000	0
Sum driftsinntekter		4 277 052	0
Varekostnad		3 337 111	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 313	0
Annen driftskostnad		122 008	9 441
Sum driftskostnader		3 460 432	9 441
Driftsresultat		816 620	-9 441
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	0
Annen rentekostnad		55 590	31 512
Resultat av finansposter		-55 589	-31 512
Resultat før skattekostnad		761 030	-40 953
Skattekostnad på resultat	3	157 191	0
Resultat		603 839	-40 953
Årsresultat		603 839	-40 953
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		40 953	0
Avsatt til annen egenkapital		562 886	0
Overført til udekket tap		0	40 953
Sum overføringer		603 839	-40 953

Penneo Dokumentnr: ZMFC06-YIZQ6-VPAHB-ICXI-GSEEZ-728JG



Balanse

Svetun Utvikling AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	22 325	0
Sum varige driftsmidler		22 325	0
Sum anleggsmidler		22 325	0
Omløpsmidler			
Prosjekt i arbeid		0	2 120 007
Varebeholdning		75 600	0
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		41 384	0
Sum fordringer		41 384	0
Bankinnskudd		649 447	252 086
Sum omløpsmidler		766 432	2 372 092
Sum eiendeler		788 756	2 372 092

Penneo Dokumentnrøkket: ZMFC06-YIZQ6-VPA/HB-#CXI-GSEEZ-728JG



Balanse

Svetun Utvikling AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-5 570
Sum innskutt egenkapital		30 000	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		557 316	0
Udekket tap		0	-40 953
Sum opptjent egenkapital		557 316	-40 953
Sum egenkapital	5	587 316	-16 523
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	751	0
Sum avsetning for forpliktelser		751	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	1 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		0	1 500 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 501	0
Betalbar skatt	3	156 440	0
Skyldig offentlige avgifter		26 748	0
Annen kortsiktig gjeld		0	888 616
Sum kortsiktig gjeld		200 689	888 616
Sum gjeld		201 440	2 388 616
Sum egenkapital og gjeld		788 756	2 372 092



Balanse

Svetun Utvikling AS
Askøy, 24.07.2023
Styret i Svetun Utvikling AS

Rolf Erling Rosé Walderhaug
styreleder

Frode Gjertsen
nestleder

Knut Terje Laupsa
styremedlem

Penneo Dokumentnrøkket: ZMFC06-YZQ6-VPAHB-KCXI-GSEEZ-728JG



SVETUN UTVIKLING AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene er beskrevet nedenfor. Selskapet ble stiftet 24.03.2021.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Leieinntekter inntektsføres i takt med oppjeningsperioden. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Omløpsmidler/kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varelager

Varelager er vurdert til det laveste av anskaffelseskost for innkjøpte varer og netto salgsverdi.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er pr. 31.12.22 ikke balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 1 LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER ETC

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke kostnadsført lønn.



NOTE 2 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Maskiner, utstyr	Sum
Anskaffelseskost 01.01	0	0
Tilgang i året	23 638	23 638
Avgang	0	0
Anskaff.kost. 31.12.	23 638	23 638
Samlede ned- og avskrivn.	1 313	1 313
Bokført verdi 31.12.	22 325	22 325
Årets ord.avskrivning	1 313	1 313
Lineære avskrivninger	3 år	

NOTE 3 SKATTER

Årets skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt	156 440	0
Bokført endring utsatt skatt	751	0
Sum skattekostnad	157 191	0

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	761 030	-40 953
Permanente forskjeller	0	-5 570
Endring midlertidige forskjeller	-3 414	0
Benyttet fremførbart underskudd	-46 523	0
Grunnlag betalbar skatt	711 093	-46 523

Betalbar skatt (22%) på årets resultat	156 440	0
---	----------------	----------

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

	31.12.2021	31.12.2022	Endring
Driftsmidler	0	3 414	-3 414
Sum midlertidige forskjeller	0	3 414	-3 414
Underskudd til fremføring	-45 523	0	-45 523
Grunnlag for utsatt skattefordel	-45 523	3 414	-48 936
Utsatt skattefordel (22%)	-10 015	751	-10 766

Utsatt skattefordel var ikke balanseført pr. 31.12.21 iht. god regnskapskikk for små foretak.

NOTE 4 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen i Svetun Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall aksjer	Pålydende	Sum
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Eierstruktur

Aksjonærene pr 31.12. var:	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Rolf Erling Rosé Walderhaug (styreleder)	100	33 %	33 %
Frode Gjertsen (nestleder)	100	33 %	33 %
Knut Terje Laupsa (styremedlem)	100	33 %	33 %
Sum	300	100 %	100 %

Selskapets aksjonærer har gitt lån til selskapet med kr. 888 616. Lånet er ikke renteberegnet.



NOTE 5 EGENKAPITAL

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2021	30 000	-5 570	-40 953	-16 523
Årets resultat	0	5 570	598 269	603 839
Egenkapital 31.12.2022	30 000	0	557 316	587 316



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rolf E Rosè Walderhaug

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-958971

IP: 172.226.xxx.xxx

2023-07-24 12:01:17 UTC



Knut Terje Laupsa

Styremedlem

Serienummer: 9578-5998-4-1049202

IP: 89.8.xxx.xxx

2023-07-24 13:44:15 UTC



Frode Gjertsen

Nestleder

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-1867264

IP: 84.48.xxx.xxx

2023-07-24 14:08:05 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZMFO6-YIZQ6-VPAHB-KCXI-G5EEJ-728UG

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>