



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBIN AMLIE AS
Forretningsadresse: c/o Anna Elisabeth Amlie
Dueveien 1
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Elisabeth Amlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		723 328	680 550
Sum inntekter		723 328	680 550
Kostnader			
Avskrivning	2	154 883	154 883
Annen driftskostnad	3	568 720	323 485
Sum kostnader		723 603	478 368
Driftsresultat		-275	202 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	22 599	7 388
Sum finansinntekter		22 599	7 388
Netto finans		22 599	7 388
Ordinært resultat før skattekostnad	5	22 324	209 570
Ordinært resultat etter skattekostnad		22 324	209 570
Årsresultat	6	22 324	209 570
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte	6	200 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-177 676	-1 790 430
Sum overføringer og disponeringer		22 324	209 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 830 433	8 161 518
Maskiner og anlegg	2	9 198	17 098
Sum varige driftsmidler		8 839 631	8 178 616
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	5 015 000	5 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	342 375	342 375
Andre fordringer	4	629 670	1 256 667
Sum finansielle anleggsmidler		5 987 045	6 614 042
Sum anleggsmidler		14 826 676	14 792 658
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		22 185	600
Andre fordringer	4	1 367 129	318 690
Sum fordringer		1 389 314	319 290
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 607 681	6 984 328
Sum omløpsmidler		6 996 995	7 303 618
SUM EIENDELER		21 823 671	22 096 276

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	117 546	117 546
Annen innskutt egenkapital	6	-3 171	-3 171
Sum innskutt egenkapital		114 375	114 375
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 742 159	19 919 835
Sum opptjent egenkapital		19 742 159	19 919 835
Sum egenkapital		19 856 534	20 034 210
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			48 607
Skyldige offentlige avgifter		309	
Annen kortsiktig gjeld	3, 6	1 966 828	2 013 459
Sum kortsiktig gjeld		1 967 137	2 062 066
Sum gjeld		1 967 137	2 062 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 823 671	22 096 276



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 635479

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 099 940
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROBIN AMLIE AS
Forretningsadresse: c/o Anna Elisabeth Amlie
Dueveien 1
3142 VESTSKOGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anna Elisabeth Amlie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		723 328	680 550
Sum inntekter		723 328	680 550
Kostnader			
Avskrivning	2	154 883	154 883
Annen driftskostnad	3	568 720	323 485
Sum kostnader		723 603	478 368
Driftsresultat		-275	202 182
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	22 599	7 388
Sum finansinntekter		22 599	7 388
Netto finans		22 599	7 388
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad	5	22 324	209 570
Årsresultat	6	22 324	209 570
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			2 000 000
Tilleggsutbytte	6	200 000	
Overføringer annen egenkapital	6	-177 676	-1 790 430
Sum overføringer og disponeringer		22 324	209 570



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 830 433	8 161 518
Maskiner og anlegg	2	9 198	17 098
Sum varige driftsmidler		8 839 631	8 178 616

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	7	5 015 000	5 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	342 375	342 375
Andre fordringer	4	629 670	1 256 667
Sum finansielle anleggsmidler		5 987 045	6 614 042

Sum anleggsmidler		14 826 676	14 792 658
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		22 185	600
Andre fordringer	4	1 367 129	318 690
Sum fordringer		1 389 314	319 290

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 607 681	6 984 328
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		6 996 995	7 303 618
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		21 823 671	22 096 276
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	117 546	117 546
Annen innskutt egenkapital	6	-3 171	-3 171
Sum innskutt egenkapital		114 375	114 375

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	6	19 742 159	19 919 835
Sum opptjent egenkapital		19 742 159	19 919 835
Sum egenkapital		19 856 534	20 034 210
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			48 607
Skyldige offentlige avgifter		309	
Annen kortsiktig gjeld	3, 6	1 966 828	2 013 459
Sum kortsiktig gjeld		1 967 137	2 062 066
Sum gjeld		1 967 137	2 062 066
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 823 671	22 096 276



Organisasjonsnr: 916 099 940
ROBIN AMLIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	600.00	195.91	117546.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Anna Elisabeth Amlie	600.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	600.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har gjeld til styrets leder Anna Elisabeth Amlie med kroner 1 947 442. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

7

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Tønsberg Boligutvikling AS	50.00%	50.00%	8321820.00	17681.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Robin Amlie AS
Org.nr: 916099940

Årsrapport for 2023

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap**
- Balanse**
- Noter**

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: 68QCA-8BKXQ-W313M-3HZGM-CCWTV-IGKCW



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		723 328	680 550
Sum driftsinntekter		<u>723 328</u>	<u>680 550</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	154 883	154 883
Annen driftskostnad	3	<u>568 720</u>	<u>323 485</u>
Sum driftskostnader		<u>723 603</u>	<u>478 368</u>
Driftsresultat		<u>-275</u>	<u>202 182</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	4	22 599	7 388
Ordinært resultat før skattekostnad	5	<u>22 324</u>	<u>209 570</u>
Årsresultat	6	<u>22 324</u>	<u>209 570</u>
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	2 000 000
Tilleggsutbytte	6	200 000	0
Overføringer annen egenkapital	6	<u>-177 676</u>	<u>-1 790 430</u>
Sum disponert		<u>22 324</u>	<u>209 570</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 68QCA-8BKXQ-W31.3M-3HZGM-CCWTV-IGKCV



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	8 830 433	8 161 518
Maskiner og anlegg	2	9 198	17 098
Sum varige driftsmidler		<u>8 839 631</u>	<u>8 178 616</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	7	5 015 000	5 015 000
Investeringer i aksjer og andeler	4	342 375	342 375
Andre fordringer	4	629 670	1 256 667
Sum finansielle anleggsmidler		<u>5 987 045</u>	<u>6 614 042</u>
Sum anleggsmidler		<u>14 826 676</u>	<u>14 792 658</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		22 185	600
Andre fordringer	4	1 367 129	318 690
Sum fordringer		<u>1 389 314</u>	<u>319 290</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>5 607 681</u>	<u>6 984 328</u>
Sum omløpsmidler		<u>6 996 995</u>	<u>7 303 618</u>
Sum eiendeler		<u>21 823 671</u>	<u>22 096 276</u>

Penneo Dokumentnøkkel: 68QCA-8BKXQ-W313M-3HZGM-CCWTV-IGKCV



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Balanse pr. 31. desember

	Note	2023	2022
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	117 546	117 546
Annen innskutt egenkapital	6	-3 171	-3 171
Sum innskutt egenkapital		<u>114 375</u>	<u>114 375</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	19 742 159	19 919 835
Sum egenkapital		<u>19 856 534</u>	<u>20 034 210</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	48 607
Skyldige offentlige avgifter		309	0
Annen kortsiktig gjeld	3, 6	1 966 828	2 013 459
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 967 137</u>	<u>2 062 066</u>
Sum gjeld		<u>1 967 137</u>	<u>2 062 066</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 823 671</u>	<u>22 096 276</u>

Færder, .

Anna Elisabeth Amlie
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 68QCA-8BKXQ-W313M-3HZGM-CCWTV-IGKCW



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Leieinntekt fast eiendom

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Forretningsb.	Tekniske installasjoner	Boligeiend.	Tomter	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 392 121	600 000	6 707 697	200 000	55 296	8 955 114
Påkostning bygg	0	0	815 898	0	0	815 898
Anskaffelseskost 31.12.	1 392 121	600 000	7 523 595	200 000	55 296	9 771 012
Akk.avskrivning 31.12.	-237 288	-150 000	-497 997	0	-46 098	-931 383
Balanseført pr. 31.12.	1 154 833	450 000	7 025 598	200 000	9 198	8 839 629
Årets avskrivninger	39 083	24 000	83 900	0	7 900	154 883
Økonomisk levetid	10 - 50 år	25 år	100 år	Avskrives ikke	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har gjeld til styrets leder Anna Elisabeth Amlie med kroner 1 947 442. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Staffers AS	2,60%	342 375	342 375

Selskapet har fordring på Staffers AS med kroner 1 350 000 inkludert påløpte renter. Fordringen er konvertert til aksjer pr 23.12.23 registrert i 2024. Konverteringen er foretatt ved forhøyelse av aksjekapital og det utstedes 52 304 aksjer til tegningskurs kroner 25,81- pr aksje.

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	22 324	209 570
Permanente forskjeller	263	0
Endring i midlertidige forskjeller	-754 171	0
Alminnelig inntekt	-731 584	209 570
Anvendt fremførbart underskudd	0	-259 844
Årets skattegrunnlag	-731 584	-50 274

Side 6

Penneo Dokumentnøkkel: 68QCA-8BKXQ-W313M-3HZGM-CCWTV-IGKCW



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	582 718	-138 491
Gevinst- og tapskonto	-131 848	-164 810
Sum	450 870	-303 301
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 991 154	-1 259 570
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 540 284	-1 562 871

Netto utsatt skattefordel er valgt ikke balanseført.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	117 546	-3 171	19 919 836	20 034 211
Årsresultat	0	0	22 324	22 324
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.	117 546	-3 171	19 742 160	19 856 535

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tønsberg Boligutvikling AS	01.08.2017	Tønsberg	50 %	50 %	17 681	8 321 820	5 015 000

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	195,91	117 546

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Anna Elisabeth Amlie, styrets leder	600	100 %	100 %

Penneo Dokumentnøkkel: 68QCA-8BKXQ-W313M-3HZGM-CCWTV-IGKCW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Amlie, Anna Elisabeth

Styreleder

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1981947

IP: 51.174.xxx.xxx

2024-06-28 10:00:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 68QCA-8BXXQ-W313M-5HZGM-CCWTV-IGKCW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Robin Amlie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Robin Amlie AS som viser et overskudd på kr 22 324. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.asvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Før videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 30.06.2024
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Datterselskap/tilknyttet selskap

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Leieinntekt fast eiendom

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Varige driftsmidler

	Forretningsb.	Tekniske installasjoner	Boligeiend.	Tomter	Maskiner	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 392 121	600 000	6 707 697	200 000	55 296	8 955 114
Påkostning bygg	0	0	815 898	0	0	815 898
Anskaffelseskost 31.12.	1 392 121	600 000	7 523 595	200 000	55 296	9 771 012
Akk.avskrivning 31.12.	-237 288	-150 000	-497 997	0	-46 098	-931 383
Balanseført pr. 31.12.	1 154 833	450 000	7 025 598	200 000	9 198	8 839 629
Årets avskrivninger	39 083	24 000	83 900	0	7 900	154 883
Økonomisk levetid	10 - 50 år	25 år	100 år	Avskrives ikke	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær		Lineær	

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet har gjeld til styrets leder Anna Elisabeth Amlie med kroner 1 947 442. Gjelden er ikke renteberegnet.

Note 4 - Aksjer og andeler i andre selskaper

Selskap	Eierandel	Anskaff.kost	Bokført verdi
Staffers AS	2,60%	342 375	342 375

Selskapet har fordring på Staffers AS med kroner 1 350 000 inkludert påløpte renter. Fordringen er konvertert til aksjer pr 23.12.23 registrert i 2024. Konverteringen er foretatt ved forhøyelse av aksjekapital og det utstedes 52 304 aksjer til tegningskurs kroner 25,81- pr aksje.

Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	22 324	209 570
Permanente forskjeller	263	0
Endring i midlertidige forskjeller	-754 171	0
Alminnelig inntekt	-731 584	209 570
Anvendt fremførbart underskudd	0	-259 844
Årets skattegrunnlag	-731 584	-50 274



Robin Amlie AS

Org.nr: 916099940

Noter til regnskapet for 2023

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2023	2022
Driftsmidler inkl goodwill	582 718	-138 491
Gevinst- og tapskonto	-131 848	-164 810
Sum	450 870	-303 301
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-1 991 154	-1 259 570
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-1 540 284	-1 562 871

Netto utsatt skattefordel er valgt ikke balanseført.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	117 546	-3 171	19 919 836	20 034 211
Årsresultat	0	0	22 324	22 324
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-200 000	-200 000
Egenkapital 31.12.	117 546	-3 171	19 742 160	19 856 535

Note 7 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2023	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Tønsberg Boligutvikling AS	01.08.2017	Tønsberg	50 %	50 %	17 681	8 321 820	5 015 000

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	600	195,91	117 546

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Anna Elisabeth Amlie, styrets leder	600	100 %	100 %