



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 210 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAILUNDVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: c/o Amesto AccountHouse AS
Smeltingegelen 1
0195 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 149 886	5 071 047
Annen driftsinntekt			132 600
Sum inntekter		5 149 886	5 203 647
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 688 349	1 709 121
Annen driftskostnad		634 158	563 078
Sum kostnader		2 322 507	2 272 199
Driftsresultat		2 827 379	2 931 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 151	
Annen renteinntekt			2 639
Sum finansinntekter		1 151	2 639
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 040 479	862 457
Sum finanskostnader		1 040 479	862 457
Netto finans		-1 039 328	-859 819
Ordinært resultat før skattekostnad		1 788 051	2 071 629
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 370	455 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 394 681	1 615 891
Årsresultat	4	1 394 681	1 615 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 394 681	1 615 892
Totalresultat		1 394 681	1 615 892
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		7 737 300	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Konsernbidrag		1 286 970	
Avsatt til annen egenkapital		-7 629 589	-506 567
Sum overføringer og disponeringer		1 394 681	1 615 891



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	204 512	51 745
Sum immaterielle eiendeler		204 512	51 745
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 197 340	39 885 689
Sum varige driftsmidler	1	38 197 340	39 885 689
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		67 280	99 573
Sum finansielle anleggsmidler		67 280	99 573
Sum anleggsmidler		38 469 132	40 037 006
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 868	54 757
Andre kortsiktige fordringer		134 819	211 530
Konsernfordringer		1 001 151	
Sum fordringer		1 155 838	266 286
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		462 022	4 945 209
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 022	4 945 209
Sum omløpsmidler		1 617 860	5 211 496
SUM EIENDELER		40 086 991	45 248 502

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	100 100	100 100
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs			3 137 300
Sum innskutt egenkapital		100 100	3 237 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		4 492 291
Sum opptjent egenkapital			4 492 291
Sum egenkapital		100 100	7 729 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	37 679 549	34 767 090
Sum annen langsiktig gjeld		37 679 549	34 767 090
Sum langsiktig gjeld		37 679 549	34 767 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 150	28 721
Betalbar skatt	3	183 146	
Skyldig offentlige avgifter		41 490	
Kortsiktig konserngjeld		1 649 961	2 721 100
Annen kortsiktig gjeld		248 595	1 900
Sum kortsiktig gjeld		2 307 342	2 751 721
Sum gjeld		39 986 891	37 518 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 086 991	45 248 502



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 216341

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 210 339
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAILUNDVEIEN 23 AS
Forretningsadresse: c/o Colliers Property Management AS
Wergelandsveien 7
0167 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Erik Røed
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Organisasjonsnr: 995 210 339
MAILUNDVEIEN 23 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 149 886	5 071 047
Annen driftsinntekt			132 600
Sum inntekter		5 149 886	5 203 647
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 688 349	1 709 121
Annen driftskostnad		634 158	563 078
Sum kostnader		2 322 507	2 272 199
Driftsresultat		2 827 379	2 931 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 151	
Annen renteinntekt			2 639
Sum finansinntekter		1 151	2 639
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 040 479	862 457
Sum finanskostnader		1 040 479	862 457
Netto finans		-1 039 328	-859 819
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 370	455 738
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 394 681	1 615 891
Årsresultat	4	1 394 681	1 615 891
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 394 681	1 615 892
Totalresultat		1 394 681	1 615 892
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		7 737 300	
Konsernbidrag		1 286 970	
Avsatt til annen egenkapital		-7 629 589	-506 567



Sum overføringer og
disponeringer

1 394 681

1 615 891



Organisasjonsnr: 995 210 339
MAILUNDVEIEN 23 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	204 512	51 745
Sum immaterielle eiendeler		204 512	51 745

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	38 197 340	39 885 689
Sum varige driftsmidler	1	38 197 340	39 885 689

Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige

fordringer		67 280	99 573
------------	--	--------	--------

Sum finansielle anleggsmidler		67 280	99 573
--------------------------------------	--	---------------	---------------

Sum anleggsmidler		38 469 132	40 037 006
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		19 868	54 757
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige

fordringer		134 819	211 530
------------	--	---------	---------

Konsernfordringer		1 001 151	
-------------------	--	-----------	--

Sum fordringer		1 155 838	266 286
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.		462 022	4 945 209
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 022	4 945 209
--	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 617 860	5 211 496
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		40 086 991	45 248 502
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	100 100	100 100
--------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Overkurs			3 137 300
----------	--	--	-----------



Sum innskutt egenkapital		100 100	3 237 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		4 492 291
Sum opptjent egenkapital			4 492 291
Sum egenkapital		100 100	7 729 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	2	37 679 549	34 767 090
Sum annen langsiktig gjeld		37 679 549	34 767 090
Sum langsiktig gjeld		37 679 549	34 767 090
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		184 150	28 721
Betalbar skatt	3	183 146	
Skyldig offentlige avgifter		41 490	
Kortsiktig konserngjeld		1 649 961	2 721 100
Annen kortsiktig gjeld		248 595	1 900
Sum kortsiktig gjeld		2 307 342	2 751 721
Sum gjeld		39 986 891	37 518 811
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 086 991	45 248 502



Organisasjonsnr: 995 210 339
MAILUNDVEIEN 23 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Finn Erik Reed
2022-04-04



Årsregnskap 2021

Mailundveien 23 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 995 210 339



RESULTATREGNSKAP

MAILUNDVEIEN 23 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		5 149 886	5 071 047
Annen driftsinntekt		0	132 600
Sum driftsinntekter		5 149 886	5 203 647
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	1 688 349	1 709 121
Annen driftskostnad		634 158	563 078
Sum driftskostnader		2 322 507	2 272 199
Driftsresultat		2 827 379	2 931 448
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 151	0
Annen renteinntekt		0	2 639
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	1 040 479	862 457
Resultat av finansposter		-1 039 328	-859 819
Ordinært resultat før skattekostnad		1 788 051	2 071 629
Skattekostnad på ordinært resultat	3	393 370	455 738
Ordinært resultat		1 394 681	1 615 891
Årsresultat	4	1 394 681	1 615 891
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		7 737 300	0
Avsatt konsernbidrag		1 286 970	0
Avsatt til annen egenkapital		-7 629 589	-506 567
Sum overføringer		1 394 681	1 615 891



BALANSE

MAILUNDVEIEN 23 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	204 512	51 745
Sum immaterielle eiendeler		204 512	51 745
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	38 197 340	39 885 689
Sum varige driftsmidler	1	38 197 340	39 885 689
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		67 280	99 573
Sum finansielle anleggsmidler		67 280	99 573
Sum anleggsmidler		38 469 132	40 037 006
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		19 868	54 757
Andre kortsiktige fordringer		134 819	211 530
Konsernfordringer		1 001 151	0
Sum fordringer		1 155 838	266 286
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		462 022	4 945 209
Sum omløpsmidler		1 617 860	5 211 496
Sum eiendeler		40 086 991	45 248 502



BALANSE

MAILUNDVEIEN 23 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	100 100	100 100
Overkurs		0	3 137 300
Sum innskutt egenkapital		100 100	3 237 400
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	0	4 492 291
Sum opptjent egenkapital		0	4 492 291
Sum egenkapital		100 100	7 729 691
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	2	37 679 549	34 767 090
Sum annen langsiktig gjeld		37 679 549	34 767 090
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		184 150	28 721
Betalbar skatt	3	183 146	0
Skyldig offentlige avgifter		41 490	0
Konserngjeld		1 649 961	2 721 100
Annen kortsiktig gjeld		248 595	1 900
Sum kortsiktig gjeld		2 307 342	2 751 721
Sum gjeld		39 986 891	37 518 811
Sum egenkapital og gjeld		40 086 991	45 248 502

01.04.2022

Styret i Mailundveien 23 AS

Finn Erik Røed
styreleder



MAILUNDVEIEN 23 AS

995 210 339

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostander nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



MAILUNDVEIEN 23 AS

995 210 339

Note 1 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	35 236 091	8 602 000	15 235 159	59 073 250
Anskaffelseskost 31.12.2021	35 236 091	8 602 000	15 235 159	59 073 250
Akkumulerte avskrivninger	9 410 803	0	11 465 107	20 875 910
Bokført verdi pr. 31.12.2021	25 825 288	8 602 000	3 770 052	38 197 340
Årets avskrivninger Økonomisk levetid	672 671 50 år	0 Avskrives ikke	1 015 677 10 år	1 688 348

Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 001 151	0
Sum	1 001 151	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	37 679 549	34 767 090
Annen kortsiktig gjeld konsern	1 649 961	2 721 100
Sum	39 329 510	37 488 190

Selskapet har langsiktig gjeld til Karbon Eiendom AS.
Mellomværende og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår.
Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



MAILUNDVEIEN 23 AS

995 210 339

Note 3 Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	546 137	455 738
Endring i utsatt skattefordel	-152 767	0
Skattekostnad ordinært resultat	393 370	455 738
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 788 051	2 071 630
Permanente forskjeller	0	-95
Endring i midlertidige forskjeller	694 395	649 566
Avgitt konsernbidrag	-1 649 961	-2 721 100
Skattepliktig inntekt	832 484	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	546 137	598 642
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-362 991	-598 642
Sum betalbar skatt i balansen	183 146	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<u>2021</u>	<u>2020</u>	<u>Endring</u>
Varige driftsmidler	-996 881	-334 779	662 102
Andre forskjeller	67 280	99 573	32 293
Sum	-929 601	-235 206	694 395
Grunnlag for utsatt skattefordel	-929 601	-235 206	694 395
Utsatt skattefordel (22 %)	-204 512	-51 745	152 767

Note 4 Egenkapital

	<u>Aksjekapital</u>	<u>Overkurs</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egenkapital</u>
Pr. 31.12.2020	100 100	3 137 300	4 492 291	7 729 691
Tilbakebetaling til eiere		-3 137 300	-4 600 000	-7 737 300
Årets resultat			1 394 681	1 394 681
Konsernbidrag avgitt			-1 286 970	-1 286 970
Pr 31.12.2021	100 100	0	0	100 100

Side 7



MAILUNDVEIEN 23 AS

995 210 339

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MAILUNDVEIEN 23 AS PR. 31.12 BESTÅR AV FØLGENDE AKSJEKLASSER:

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	2	50,0	100
B-aksjer	2 000	50,0	100 000
Sum	2 002		100 100

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	A-aksjer	B-aksjer	Sum	Eierandel	Stemmeandel
KARBON EIENDOM AS		2 000	2 000	99,9	99,9
Sum øvrige	2		2	0,1	0,1
Totalt antall aksjer	2	2 000	2 002	100,0	100,0

Note 6 Lønnskostnader

Mailundveien 23 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



BDO AS
Malmskriverveien 18
1337 Sandvika

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mailundveien 23 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mailundveien 23 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roald Haugland
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 256VZ-ZN7N1-2JZ30-D3NHX-AZN4A-U5455



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roald Haugland

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5993-4-877037

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-04 19:01:01 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2S6VZ-ZN7N1-2JZ30-D3NFHX-AZN4A-U5455

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>