



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 463 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDAHALLEN AS  
Forretningsadresse: Sandvikevegen 18  
5780 KINSARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Irene Ynnesdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.03.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		235 483	69 484
Anna driftsinntekt		876 197	880 921
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 111 680</b>	<b>950 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 440	
Lønskostnad	1	106 549	84 651
Avskrivning	2	340 775	334 375
Annan driftskostnad	3	626 801	602 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 093 565</b>	<b>1 021 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 115</b>	<b>-71 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		81 478	55 408
Anna finansinntekt		8 271	10 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 749</b>	<b>66 145</b>
Annan rentekostnad		14 141	30 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 141</b>	<b>30 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>75 608</b>	<b>35 628</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>Overføringar og disponeringar</b>			
Udekt tap	4		
Avsett til annan egenkapital	4	93 723	-35 852



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
Sum overføringar og disponeringar		93 723	-35 852



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	8 203 421	8 514 966
Maskinar og anlegg	2	24 185	46 515
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	27 518	34 418
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	2	<b>8 255 124</b>	<b>8 595 899</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige krav	6		200 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>			<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 255 124</b>	<b>8 795 899</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav		109 576	125 344
Andre kortsiktige krav		9 998	4 803
<b>Sum krav</b>		<b>119 574</b>	<b>130 147</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7, 8	2 897 076	2 333 811
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 897 076</b>	<b>2 333 811</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 016 650</b>	<b>2 463 958</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>11 271 775</b>	<b>11 259 857</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital	4	238 384	238 384
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>268 384</b>	<b>268 384</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital	10		
Udekt tap	4	218 809	312 532
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-218 809</b>	<b>-312 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>49 575</b>	<b>-44 148</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetjinger for plikter	11	10 700 000	10 700 000
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>10 700 000</b>	<b>10 700 000</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	100 000	300 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	11		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	5	<b>100 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 858	204 485
Skyldige offentlege avgifter		38 807	8 566
Anna kortsiktig gjeld		284 534	90 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 199</b>	<b>304 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 222 199</b>	<b>11 304 004</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 271 774</b>	<b>11 259 856</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 334373

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 463 166  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FJORDAHALLEN AS  
Forretningsadresse: Sandvikevegen 18  
5780 KINSARVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Aina Irene Ynnesdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.02.2026

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.03.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 463 166  
FJORDAHALLEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salsinntekt		235 483	69 484
Anna driftsinntekt		876 197	880 921
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 111 680</b>	<b>950 405</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		19 440	
Lønskostnad	1	106 549	84 651
Avskrivning	2	340 775	334 375
Annan driftskostnad	3	626 801	602 858
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 093 565</b>	<b>1 021 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 115</b>	<b>-71 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		81 478	55 408
Anna finansinntekt		8 271	10 737
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>89 749</b>	<b>66 145</b>
Annan rentekostnad		14 141	30 517
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>14 141</b>	<b>30 517</b>
<b>Netto finans</b>		<b>75 608</b>	<b>35 628</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap	4		
Avsett til annan egenkapital	4	93 723	-35 852
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>



Organisasjonsnr: 917 463 166  
FJORDAHALLEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	8 203 421	8 514 966
Maskinar og anlegg	2	24 185	46 515
Skip, riggar, fly og liknande	2		
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontormaskinar og liknande	2	27 518	34 418
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>8 255 124</b>	<b>8 595 899</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige krav	6		200 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>			<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 255 124</b>	<b>8 795 899</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Krav</b>			
Kundekrav		109 576	125 344
Andre kortsiktige krav		9 998	4 803
<b>Sum krav</b>		<b>119 574</b>	<b>130 147</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7, 8	2 897 076	2 333 811
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>2 897 076</b>	<b>2 333 811</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 016 650</b>	<b>2 463 958</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>11 271 775</b>	<b>11 259 857</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Annan innskoten eigenkapital	4	238 384	238 384



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>268 384</b>	<b>268 384</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annan egenkapital	10		
Udekt tap	4	218 809	312 532
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-218 809</b>	<b>-312 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>49 575</b>	<b>-44 148</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Andre avsetjingar for plikter	11	10 700 000	10 700 000
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>10 700 000</b>	<b>10 700 000</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	100 000	300 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	11		
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>100 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 800 000</b>	<b>11 000 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		98 858	204 485
Skyldige offentlege avgifter		38 807	8 566
Anna kortsiktig gjeld		284 534	90 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 199</b>	<b>304 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 222 199</b>	<b>11 304 004</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 271 774</b>	<b>11 259 856</b>



Organisasjonsnr: 917 463 166  
FJORDAHALLEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00



# Årsrekneskap 2025

## Fjordahallen AS



**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Notar til rekneskapen**

**Org.nr.: 917 463 166**



### RESULTATREKNESKAP

#### FJORDAHALLEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salsinntekt		235 483	69 484
Anna driftsinntekt		876 197	880 921
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 111 680</b>	<b>950 405</b>
Varekostnad		19 440	0
Lønskostnad	1	106 549	84 651
Avskrivning	2	340 775	334 375
Annan driftskostnad	3	626 801	602 858
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 093 565</b>	<b>1 021 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 115</b>	<b>-71 480</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Anna renteinntekt		81 478	
Anna finansinntekt		8 271	
Annan rentekostnad		14 141	
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>75 608</b>	
Resultat før skattekostnad		93 723	
<b>Årsresultat</b>	4	<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>OVERFØRING</b>			
Avsett til annen egenkapital	4	93 723	-35 852
<b>Sum overføringer</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>

BankID Signering  
Anna Irene Yrnesdal  
2025-03-18

BankID Signering  
Sigrid Dagesland  
2025-03-20

BankID Signering  
Knut Raunsgaard  
2025-03-20

BankID Signering  
Berne Klippfossen  
2025-03-21

BankID Signering  
Ørjan Almeland Sp  
2025-03-22



## BALANSE

### FJORDAHALLEN AS

EIGEDELAR	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>			
<b>IMMATERIELLE EIGEDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDDEL</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	8 203 421	8 514 966
Maskinar og anlegg	2	24 185	46 515
Driftslausøyre, inventar, verktoy, kontormaskinar og liknande	2	27 518	34 418
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>8 255 124</b>	<b>8 595 899</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL</b>			
Andre langsiktige krav	6	0	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 255 124</b>	
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
<b>KRAV</b>			
Kundekrav		109 576	125 344
Andre kortsiktige krav		9 998	4 803
<b>Sum krav</b>		<b>119 574</b>	<b>130 147</b>
<b>INVESTERINGAR</b>			
Bankinnskott, kontantar og liknande	7, 8	2 897 076	2 333 811
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 016 650</b>	<b>2 463 958</b>
<b>Sum eigedelar</b>		<b>11 271 775</b>	<b>11 259 857</b>





## BALANSE

### FJORDAHALLEN AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKOTEN EIGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital	4	238 384	238 384
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>268 384</b>	<b>268 384</b>
<b>OPPTENT EIGENKAPITAL</b>			
Udekt tap	4	-218 809	-312 532
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-218 809</b>	<b>-312 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>49 575</b>	<b>-44 148</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETJING TIL PLIKTER</b>			
Andre avsetjingar for plikter	11	10 700 000	
<b>Sum avsetjing for plikter</b>		<b>10 700 000</b>	
<b>ØVRIG LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	100 000	
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>100 000</b>	<b>300 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		98 858	204 485
Skyldige offentlege avgifter		38 807	8 566
Anna kortsiktig gjeld		284 534	90 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 199</b>	<b>304 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 222 199</b>	<b>11 304 004</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 271 774</b>	<b>11 259 856</b>

 BankID Signing  
Aina Irene Ynnesdal  
2025-03-18

 BankID Signing  
Sigrid Dagestad  
2025-03-20

 BankID Signing  
Knut Raunsgard  
2025-03-20

 BankID Signing  
Bente Kristoffersen  
2025-03-21

 BankID Signing  
Ørjan Almeland Sjo  
2025-03-22

Kinsarvik,  
Styret i Fjordahallen AS

\_\_\_\_\_  
Knut Raunsgard  
styreleiar

\_\_\_\_\_  
Ørjan Almeland Sjo  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bente Kristoffersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sigrid Digranes Dagestad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Aina Irene Ynnesdal  
styremedlem

FJORDAHALLEN AS

SIDE 4



Selskapet er lokalisert i Kinsarvik, og har som einaste aktivitet å drive utleige av idrettshall.

## Rekneskapsprinsipp

Årsrekneskapen er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## SKATT

Selskapet har som føremål å føra opp og drifta idrettshall i Kinsarvik i Ullensvang kommune. Føremålet er med andre ord ikkje økonomisk overskott/aktivitet, men realisering av idrettsaktivitet i Ullensvang kommune.

Selskapet driv ikkje skattepliktig næring, og bereknar ikkje skattekostnad.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## FORDRINGAR

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for a forventa tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enk





## Note 1 Lønskostnader og ytingar

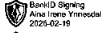
### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Løningar	96 925	76 160
Arbeidsgjevaravgift	9 386	8 073
Andre ytingar	239	418
<b>Sum</b>	<b>106 549</b>	<b>84 651</b>

Gjennomsnittleg tal på årsverk 0 0

Selskapet har ingen ansatte i stillingsprosent som medfører plikt om å etablere pensjonsordning etter reglane om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløse inventar	 m
Innkjøpskostnad pr. 01.01.25	10 821 248	223 294	104	74
<b>= Innkjøpskostnad 31.12.25</b>	<b>10 821 248</b>	<b>223 294</b>	<b>104 132</b>	<b>11 148 674</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.25	2 617 827	199 109	76 614	2 893 550
<b>= Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>8 203 421</b>	<b>24 185</b>	<b>27 518</b>	<b>8 255 124</b>
Ordinære avskrivningar dette året	311 545	22 330	6 900	340 775
Økonomisk levetid	10-40 år	10 år	5 år	

## Note 3 Annan driftskostnad

### Spesifikasjon av reparasjon og vedlikehald bygning i 2025

Rep/vedlikehald eletriske anlegg	1 103
Rep/vedlikehald røyrleggar	57 351
Rep/vedlikehald ventilasjon	29 497
Rep/vedlikehald varmeanlegg	42 128
Rep/vedlikehald dørar/nøkkelsystem	0
Rep/vedlikehald heis	0
Service/vedlikehald brannvarsling mv	33 653
Rep/vedlikehald golv inngang/hall	0
Div småreparasjonar	8 746
<b>172 478</b>	



## Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan innskoten eigenkapital	Annan eigenkapital	Sum eigenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	238 384	-312 532	-44 148
Årets resultat				93 723	93 723
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>238 384</b>	<b>-218 809</b>	<b>49 575</b>

## Note 5 Anna langsiktig gjeld

### Gjeld sikra med pant:

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjonar	100 000	300 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>300 000</b>

### Pantsatte eidedelar:

Fleirbrukshall	8 203 421	8 514 966
<b>Sum</b>	<b>8 203 421</b>	<b>8 514 966</b>

## Note 6 Andre langsiktige fordringar

Skildring	Beløp
Fordring låneavtale Ullensvang kommune	0
Fordring tippemidlar Vestland fylkeskommune	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>



## Note 7 Vedlikehaldsfond

	Beløp
Vedlikehaldsfond 01.01	1 858 832
Årleg overføring	250 000
Renter i året	81 413
<b>Vedlikehaldsfond 31.12.</b>	<b>2 190 245</b>

Styret overfører årleg kr. 250.000 til særskilt vedlikehaldsfond. Fondet skal nyttast til ekstraordinære/større vedlikehald og investeringar.

## Note 8 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkkonto (bundne midlar) er kr 6 165.



## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FJORDAHALLEN AS PR. 31.12.2025 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIGARSTRUKTUR

	Sum	Eigarandel	Stemmedel
Il Harding	1 000	100,00	100,00
<b>Totalt antal aksjar</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 10 Vidare drift

Høge rekneskapsmessige avskrivningar har stor påverknad på eigenkapitalen i selskapet. Dette påverkar ikkje selskapet sin føresetnad til vidare drift, då selskapet har positiv likviditetsstraum.

## Note 11 Avsetning for plikter

Mottatte tippemidlar har bindingstid i 30 år i høve til evt endring av bruk mv av idrettsanlegg. Dei fyrste 10 åra vil endra bruk mv medføre refusjonskrav krone for krone i høve til mottatt tilskott. I perioden år 11-30, vert refusjonskravet nedskrive med 1/20-part pr år. For Fjordahallen AS vil dette medføre inntektsføring på 1/20-part pr år for perioden år 11-30.





# Årsrekneskap 2025

## Fjordahallen AS

Resultatrekneskap  
Balanse  
Notar til rekneskapen

Org.nr.: 917 463 166



### RESULTATREKNESKAP

#### FJORDAHALLEN AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salsinntekt		235 483	69 484
Anna driftsinntekt		876 197	880 921
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 111 680</b>	<b>950 405</b>
Varekostnad		19 440	0
Lønskostnad	1	106 549	84 651
Avskrivning	2	340 775	334 375
Annan driftskostnad	3	626 801	602 858
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 093 565</b>	<b>1 021 885</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>18 115</b>	<b>-71 480</b>
<b>FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Anna renteinntekt		81 478	55 408
Anna finansinntekt		8 271	10 737
Annan rentekostnad		14 141	30 517
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>75 608</b>	<b>35 628</b>
Resultat før skattekostnad		93 723	-35 852
<b>Årsresultat</b>	4	<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>
<b>OVERFØRING</b>			
Avsett til annen egenkapital	4	93 723	-35 852
<b>Sum overføringer</b>		<b>93 723</b>	<b>-35 852</b>



## BALANSE

### FJORDAHALLEN AS

EIGEDELAR	Note	2025	2024
<b>ANLEGGSMIDDEL</b>			
<b>IMMATERIELLE EIGEDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDDEL</b>			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	2, 5	8 203 421	8 514 966
Maskinar og anlegg	2	24 185	46 515
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontormaskinar og liknande	2	27 518	34 418
<b>Sum varige driftsmiddel</b>	<b>2</b>	<b>8 255 124</b>	<b>8 595 899</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDDEL</b>			
Andre langsiktige krav	6	0	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>0</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>8 255 124</b>	<b>8 795 899</b>
<b>OMLØPSMIDDEL</b>			
<b>KRAV</b>			
Kundekrav		109 576	125 344
Andre kortsiktige krav		9 998	4 803
<b>Sum krav</b>		<b>119 574</b>	<b>130 147</b>
<b>INVESTERINGAR</b>			
Bankinnskot, kontantar og liknande	7, 8	2 897 076	2 333 811
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>3 016 650</b>	<b>2 463 958</b>
<b>Sum egedelar</b>		<b>11 271 775</b>	<b>11 259 857</b>



### BALANSE

#### FJORDAHALLEN AS

EIGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
<b>EIGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKOTEN EIGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4, 9	30 000	30 000
Annan innskoten egenkapital	4	238 384	238 384
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>268 384</b>	<b>268 384</b>
<b>OPPTENT EIGENKAPITAL</b>			
Udekt tap	4	-218 809	-312 532
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>-218 809</b>	<b>-312 532</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>49 575</b>	<b>-44 148</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETJING TIL PLIKTER</b>			
Andre avsetjingar for plikter	11	10 700 000	10 700 000
<b>Sum avsetjing for plikter</b>		<b>10 700 000</b>	<b>10 700 000</b>
<b>ØVRIG LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	5	100 000	300 000
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>	<b>5</b>	<b>100 000</b>	<b>300 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		98 858	204 485
Skyldige offentlege avgifter		38 807	8 566
Anna kortsiktig gjeld		284 534	90 954
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>422 199</b>	<b>304 004</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 222 199</b>	<b>11 304 004</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>11 271 774</b>	<b>11 259 856</b>

Kinsarvik, 10.02.2026  
Styret i Fjordahallen AS

\_\_\_\_\_  
Knut Raunsgard  
styreleiar

\_\_\_\_\_  
Ørjan Almeland Sjo  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Bente Kristoffersen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Sigrid Digranes Dagestad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Aina Irene Ynnesdal  
styremedlem



Selskapet er lokalisert i Kinsarvik, og har som einaste aktivitet å drive utleige av idrettshall.

## **Rekneskapsprinsipp**

Årsrekneskapan er sett opp i samsvar med rekneskapslova og NRS 8, God regnskapsskikk for små foretak.

## **DRIFTSINNTEKTER**

Inntektsføring ved sal av varer skjer på leveringstidspunktet. Tenester blir inntektsførte etter kvart som dei blir leverte.

## **SKATT**

Selskapet har som føremål å føra opp og drifta idrettshall i Kinsarvik i Ullensvang kommune. Føremålet er med andre ord ikkje økonomisk overskott/aktivitet, men realisering av idrettsaktivitet i Ullensvang kommune.

Selskapet driv ikkje skattepliktig næring, og bereknar ikkje skattekostnad.

## **KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLAR**

Omløpsmidlar og kortsiktig gjeld omfattar normalt postar som forfell til betaling seinast eitt år etter balansedagen, og postar som gjeld varekrinsløpet. Omløpsmidlar blir vurderte til lågaste verdi av innkjøpskostnad og verkeleg verdi.

## **FORDRINGAR**

Kundefordringar og andre fordringar blir førte opp til pålydande verdi etter frådrag for avsetning til forventta tap. Avsetning til tap blir gjort på grunnlag av ei individuell vurdering av dei enkelte fordringane.



## Note 1 Lønskostnader og ytingar

### LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Løningar	96 925	76 160
Arbeidsgjevaravgift	9 386	8 073
Andre ytingar	239	418
<b>Sum</b>	<b>106 549</b>	<b>84 651</b>
Gjennomsnittleg tal på årsverk	0	0

Selskapet har ingen ansatte i stillingsprosent som medfører plikt om å etablera pensjonsordning etter reglane om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 Anleggsmiddel

	Bygningar og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløysøre, inventar ol.	Sum
Innkjøpskostnad pr. 01.01.25	10 821 248	223 294	104 132	11 148 674
= <b>Innkjøpskostnad 31.12.25</b>	<b>10 821 248</b>	<b>223 294</b>	<b>104 132</b>	<b>11 148 674</b>
Akkumulerte avskrivningar 31.12.25	2 617 827	199 109	76 614	2 893 550
= <b>Bokført verdi 31.12.25</b>	<b>8 203 421</b>	<b>24 185</b>	<b>27 518</b>	<b>8 255 124</b>
Ordinære avskrivningar dette året	311 545	22 330	6 900	340 775
Økonomisk levetid	10-40 år	10 år	5 år	

## Note 3 Annan driftskostnad

### Spesifikasjon av reparasjon og vedlikehald bygning i 2025

Rep/vedlikehald elektriske anlegg	1 103
Rep/vedlikehald røyrleggar	57 351
Rep/vedlikehald ventilasjon	29 497
Rep/vedlikehald varmeanlegg	42 128
Rep/vedlikehald dørar/nøkkelsystem	0
Rep/vedlikehald heis	0
Service/vedlikehald brannvarsling mv	33 653
Rep/vedlikehald golv inngang/hall	0
Div småreparasjonar	8 746
	<b>172 478</b>



## Note 4 Eigenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annan innskoten egenkapital	Annan egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	238 384	-312 532	-44 148
Årets resultat				93 723	93 723
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>238 384</b>	<b>-218 809</b>	<b>49 575</b>

## Note 5 Anna langsiktig gjeld

### Gjeld sikra med pant:

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjonar	100 000	300 000
<b>Sum</b>	<b>100 000</b>	<b>300 000</b>

### Pantsatte egedelar:

Fleirbrukshall	8 203 421	8 514 966
<b>Sum</b>	<b>8 203 421</b>	<b>8 514 966</b>

## Note 6 Andre langsiktige fordringar

Skildring	Beløp
Fordring låneavtale Ullensvang kommune	0
Fordring tippemidler Vestland fylkeskommune	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>

## Note 7 Vedlikeholdsfond

	Beløp
Vedlikeholdsfond 01.01	1 858 832
Årleg overføring	250 000
Renter i året	81 413
<b>Vedlikeholdsfond 31.12.</b>	<b>2 190 245</b>

Styret overfører årleg kr. 250.000 til særskilt vedlikeholdsfond. Fondet skal nyttast til ekstraordinære/større vedlikehald og investeringar.

## Note 8 Bankinnskot

Midlar på skattetrekkkonto (bundne midlar) er kr 6 165.



## Note 9 Aksjonærer

### AKSJEKAPITALEN I FJORDAHALLEN AS PR. 31.12.2025 ER SETT SAMAN AV:

	Antal	Pålydande	Bokført
Ordinære aksjar	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

### EIGARSTRUKTUR

	Sum	Eigarandel	Stemmedel
Il Harding	1 000	100,00	100,00
<b>Totalt antal aksjar</b>	<b>1 000</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>

## Note 10 Vidare drift

Høge rekneskapsmessige avskrivningar har stor påverknad på eigenkapitalen i selskapet. Dette påverkar ikkje selskapet sin føresetnad til vidare drift, då selskapet har positiv likviditetsstraum.

## Note 11 Avsetning for plikter

Mottatte tippemidler har bindingstid i 30 år i høve til evt endring av bruk mv av idrettshallen. Sum tippemidler utgjør til saman kr. 10.700.000. Dei fyrste 10 åra vil endra bruk mv medføre refusjonskrav krone for krone i høve til mottatt tilskott. I perioden år 11-30, vert refusjonskravet nedskrive med 1/20-part pr år. For Fjordahallen AS vil dette medføre inntektsføring på 1/20-part pr år for perioden år 11-30.