



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 270 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laurits Uchermanns gate 2
9952 VARDØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rainer Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		367 618	185 548
Sum inntekter		367 618	185 548
Kostnader			
Avskrivning	2	142 200	142 200
Annen driftskostnad		133 309	36 349
Sum kostnader		275 509	178 549
Driftsresultat		92 109	6 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 705	
Sum finansinntekter		1 705	
Annen finanskostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		1 687	
Ordinært resultat før skattekostnad		93 796	6 999
Skattekostnad på ordinært resultat		21 207	1 540
Ordinært resultat etter skattekostnad		72 589	5 459
Årsresultat		72 589	5 459
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		70 200	
Overføringer annen egenkapital		2 389	5 459
Sum overføringer og disponeringer		72 589	5 459



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 837 732	6 968 097
Sum varige driftsmidler		6 837 732	6 968 097
Sum anleggsmidler		6 837 732	6 968 097
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 720	31 947
Sum omløpsmidler		355 720	31 947
SUM EIENDELER		7 193 452	7 000 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 848	5 459
Sum opptjent egenkapital		7 848	5 459
Sum egenkapital		37 848	35 459
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 835	
Betalbar skatt		1 407	1 540
Skyldige offentlige avgifter		8 026	23 355
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	7 134 336	6 939 690
Sum kortsiktig gjeld		7 155 604	6 964 585
Sum gjeld		7 155 604	6 964 585
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 193 452	7 000 044



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 465285

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 270 975
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJELDE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Laurits Uchermanns gate 2
9952 VARDØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tom Rainer Fjelde
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2024



Organisasjonsnr: 929 270 975
FJELDE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		367 618	185 548
Sum inntekter		367 618	185 548
Kostnader			
Avskrivning	2	142 200	142 200
Annen driftskostnad		133 309	36 349
Sum kostnader		275 509	178 549
Driftsresultat		92 109	6 999
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 705	
Sum finansinntekter		1 705	
Annen finanskostnad		18	
Sum finanskostnader		18	
Netto finans		1 687	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		93 796	6 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		21 207	1 540
Årsresultat		72 589	5 459
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		70 200	
Overføringer annen egenkapital		2 389	5 459
Sum overføringer og disponeringer		72 589	5 459



Organisasjonsnr: 929 270 975
FJELDE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	6 837 732	6 968 097
Sum varige driftsmidler		6 837 732	6 968 097
Sum anleggsmidler		6 837 732	6 968 097
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		355 720	31 947
Sum omløpsmidler		355 720	31 947
SUM EIENDELER		7 193 452	7 000 044
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 848	5 459
Sum opptjent egenkapital		7 848	5 459
Sum egenkapital		37 848	35 459
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 835	
Betalbar skatt		1 407	1 540
Skyldige offentlige avgifter		8 026	23 355
Annen kortsiktig gjeld	4, 5	7 134 336	6 939 690
Sum kortsiktig gjeld		7 155 604	6 964 585
Sum gjeld		7 155 604	6 964 585



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 193 452

7 000 044



Organisasjonsnr: 929 270 975
FJELDE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets
konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
TRMLF Holding AS	5404 Vardø

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Fjelde Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	7 110 297	7 110 297
Tilgang kjøpte driftsmidler	11 835	11 835
Anskaffelseskost 31.12.2023	7 122 132	7 122 132
Akk.avskrivning 31.12.2023	-284 400	-284 400
Balanseført pr. 31.12.2023	6 837 732	6 837 732
Årets avskrivninger	142 200	142 200
Økonomisk levetid	50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Note 3 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
TRMLF Holding AS	5404 Vardø

Note 4 - Fordringer og gjeld

<i>Avsetning forpliktelser</i>	2023	2022
Investering i forretningsbygg	6 800 000	6 800 000
<i>Gjeld til morselskap</i>	2023	2022
Gjeld til morselskap	90 000	0

Note 5 - Nærstående parter

Selskapet er skyldig eierne kr. 244.337. Beløpet er ikke renteberegnet i 2023.