



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 292 560  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOMENT RANA AS  
Forretningsadresse: Skoginspektør Nilsens vei 2D  
8622 MO I RANA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Hjorthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		6 241 687	5 927 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 241 687</b>	<b>5 927 657</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	97 016	150 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 315 200	3 277 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	857 436	765 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 269 651</b>	<b>4 193 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 972 036</b>	<b>1 734 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	171	433
Annen finansinntekt	3	11 781	12 328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 952</b>	<b>12 761</b>
Annen rentekostnad	3	3 329 628	2 240 104
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 329 628</b>	<b>2 240 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 317 676</b>	<b>-2 227 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 345 640</b>	<b>-492 966</b>
Skattekostnad	4	-295 506	-107 986
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overført til/fra annen egenkapital		-1 050 134	-384 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning	2	84 227 399	87 337 551
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 227 399</b>	<b>87 337 551</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 227 399</b>	<b>87 337 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	765 489	453 769
Andre kortsiktige fordringer	6	338 789	17 364
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 104 278</b>	<b>471 133</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	53 738	116 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 738</b>	<b>116 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 158 016</b>	<b>587 507</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 385 415</b>	<b>87 925 058</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (24 aksjer a kr 13 500 )	8	324 000	324 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>324 000</b>	<b>324 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	8 616 234	9 666 368
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 616 234</b>	<b>9 666 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 940 234</b>	<b>9 990 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 101 257	1 396 763
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 101 257</b>	<b>1 396 763</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	66 922 004	68 681 669
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 600 000	6 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 522 004</b>	<b>75 281 669</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 623 261</b>	<b>76 678 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		933 533	349 461
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		149 466	209 153
Annen kortsiktig gjeld		738 922	697 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 821 920</b>	<b>1 256 258</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 445 181</b>	<b>77 934 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 385 415</b>	<b>87 925 058</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 509371

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 292 560  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MOMENT RANA AS  
Forretningsadresse: Skoginspektør Nilsens vei 2D  
8622 MO I RANA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Gunnar Hjorthen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.03.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 931 292 560  
MOMENT RANA AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter fast eiendom		6 241 687	5 927 657
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 241 687</b>	<b>5 927 657</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	97 016	150 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 315 200	3 277 700
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	1	857 436	765 367
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 269 651</b>	<b>4 193 280</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 972 036</b>	<b>1 734 377</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	171	433
Annen finansinntekt	3	11 781	12 328
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>11 952</b>	<b>12 761</b>
Annen rentekostnad	3	3 329 628	2 240 104
Annen finanskostnad	3		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 329 628</b>	<b>2 240 104</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 317 676</b>	<b>-2 227 343</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	4	-1 345 640	-492 966
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-295 506</b>	<b>-107 986</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		-1 050 134	-384 980
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 050 134</b>	<b>-384 980</b>





Organisasjonsnr: 931 292 560  
MOMENT RANA AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling	2		
Konsesjoner, patenter o.l.	2		
Utsatt skattefordel	4		
Goodwill	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning	2	84 227 399	87 337 551
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>84 227 399</b>	<b>87 337 551</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	6		
Lån til foretak i samme konsern	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>84 227 399</b>	<b>87 337 551</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	765 489	453 769
Andre kortsiktige fordringer	6	338 789	17 364
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 104 278</b>	<b>471 133</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	53 738	116 375
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>53 738</b>	<b>116 375</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 158 016</b>	<b>587 507</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>85 385 415</b>	<b>87 925 058</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (24 aksjer a kr 13 500 )	8	324 000	324 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>324 000</b>	<b>324 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	8 616 234	9 666 368
Udekket tap	5		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 616 234</b>	<b>9 666 368</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>8 940 234</b>	<b>9 990 368</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	1 101 257	1 396 763
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 101 257</b>	<b>1 396 763</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	66 922 004	68 681 669
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 600 000	6 600 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>73 522 004</b>	<b>75 281 669</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>74 623 261</b>	<b>76 678 432</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		933 533	349 461
Betalbar skatt	4		
Skattetrekk og andre trekk		149 466	209 153
Annen kortsiktig gjeld		738 922	697 644
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 821 920</b>	<b>1 256 258</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>76 445 181</b>	<b>77 934 690</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>85 385 415</b>	<b>87 925 058</b>



Organisasjonsnr: 931 292 560  
MOMENT RANA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.20

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022 Moment Rana AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 292 560



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Moment Rana AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Leieinntekter fast eiendom		6 241 687	5 927 657
Sum driftsinntekter		<u>6 241 687</u>	<u>5 927 657</u>
Lønnskostnad	1	97 016	150 214
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	3 315 200	3 277 700
Annen driftskostnad	1	857 436	765 367
Sum driftskostnader		<u>4 269 651</u>	<u>4 193 280</u>
Driftsresultat		<u>1 972 036</u>	<u>1 734 377</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	3	171	433
Annen finansinntekt	3	11 781	12 328
Annen rentekostnad	3	3 329 628	2 240 104
<b>Resultat av finansposter</b>		<u>-3 317 676</u>	<u>-2 227 343</u>
Resultat før skattekostnad		-1 345 640	-492 966
Skattekostnad	4	-295 506	-107 986
Resultat		<u>-1 050 134</u>	<u>-384 980</u>
Årsresultat	5	<u>-1 050 134</u>	<u>-384 980</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		-1 050 134	-384 980
Sum overføringer		<u>-1 050 134</u>	<u>-384 980</u>

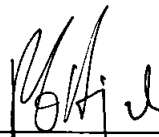
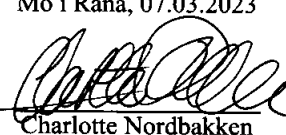
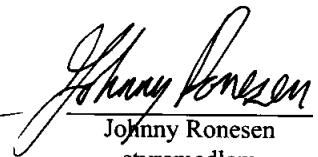
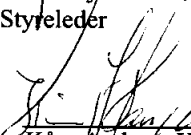
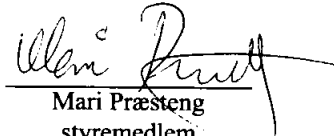


<b>Balanse 31.12</b>			
Moment Rana AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Bygning	2	84 227 399	87 337 551
Sum varige driftsmidler		<u>84 227 399</u>	<u>87 337 551</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Sum anleggsmidler		<u>84 227 399</u>	<u>87 337 551</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	6	765 489	453 769
Andre kortsiktige fordringer	6	338 789	17 364
Sum fordringer		<u>1 104 278</u>	<u>471 133</u>
<b>Investeringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	53 738	116 375
Sum omløpsmidler		<u>1 158 016</u>	<u>587 507</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>85 385 415</u>	<u>87 925 058</u>



<b>Balanse 31.12</b>			
<b>Moment Rana AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (24 aksjer a kr 13 500 )	8	324 000	324 000
Sum innskutt egenkapital		<u>324 000</u>	<u>324 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	8 616 234	9 666 368
Sum opptjent egenkapital		<u>8 616 234</u>	<u>9 666 368</u>
Sum egenkapital		<u>8 940 234</u>	<u>9 990 368</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	1 101 257	1 396 763
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 101 257</u>	<u>1 396 763</u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	66 922 004	68 681 669
Øvrig langsiktig gjeld	6	6 600 000	6 600 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>73 522 004</u>	<u>75 281 669</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		933 533	349 461
Skattetrekk og andre trekk		149 466	209 153
Annen kortsiktig gjeld		738 922	697 644
Sum kortsiktig gjeld		<u>1 821 920</u>	<u>1 256 258</u>
Sum gjeld		<u>76 445 181</u>	<u>77 934 690</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>85 385 415</u>	<u>87 925 058</u>

Mo i Rana, 07.03.2023

 Per Gunnar Hjorthen Styreleder	 Charlotte Nordbakken styremedlem	 Johnny Ronesen styremedlem
 Kåre Andreas Hanssen styremedlem	 Mari Præsteng styremedlem	

Moment Rana AS Side 4



## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

### Skatt

Skattkostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Utgifter til egen utvikling av immaterielle eiendeler kostnadsføres løpende.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



## Noter

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lønninger. styrehonorar	91 780	226 975
Aktivert lønnskostnad	0	-88 873
Arbeidsgiveravgift	5 236	12 111
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
<b>Sum</b>	<b>97 016</b>	<b>150 214</b>
Sysselsatte årsverk	0,2	0,4
<b>Ytelser til ledende personer</b>		<b>Styret</b>
Styrehonorar		31 000
Pensjonsutgifter		0
Lønn til styremedlemmer		0
<b>Sum</b>		<b>31 000</b>

Selskapet har ikke daglig leder. De er heller ikke underlagt kravene i lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets leder eller andre nærstående parter.

<b>Kostnadsført godtgjørelse til revisor</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Lovpålagt revisjon (inkl. teknisk bistand med årsregnskap)	29 300	30 050
Annen bistand revisor	0	7 800
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	6 700	6 500
Annen bistand - advokathonorarer	0	0
<b>Sum</b>	<b>36 000</b>	<b>44 350</b>

### Note 2 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost 01.01.2022	109 316 784
Tilgang	205 048
Avgang	
Anskaffelseskost 31.12.2022	109 521 832
Akkumulerte avskrivninger	25 294 433
<b>Bokført verdi 31.12.2022</b>	<b>84 227 399</b>
Årets avskrivninger	3 315 200
Forventet økonomisk levetid	10 - 50 år
Avskrivningsplan	Lineær



## Noter

### Note 3 Finansinntekter og finanskostnader

<b>Finansinntekter</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen renteinntekt	171	433
Annen finansinntekt - gevinst	11 781	12 328
<b>Sum finansinntekter</b>	<b>11 952</b>	<b>12 761</b>
<b>Finanskostnader</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen rentekostnad	3 329 628	2 240 104
<b>Sum finanskostnader</b>	<b>3 329 628</b>	<b>2 240 104</b>

### Note 4 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	19 292 265	20 071 965	779 699
Fordringer	-188 789	0	188 789
Gevinst – og tapskonto	258 955	323 694	64 739
<b>Sum</b>	<b>19 362 431</b>	<b>20 395 659</b>	<b>1 033 227</b>
<b>Akkumulert fremførbart underskudd</b>	<b>-14 356 717</b>	<b>-14 046 735</b>	<b>309 983</b>
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>5 005 714</b>	<b>6 348 924</b>	<b>1 343 210</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>1 101 257</b>	<b>1 396 763</b>	<b>295 506</b>

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 345 640	-492 966
Permanente forskjeller	2 430	2 122
Endring i midlertidige forskjeller	1 033 227	641 086
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-150 241
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-309 983</b>	<b>0</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-295 506	-107 986
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-295 506</b>	<b>-107 986</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2022	324 000	9 666 368	9 990 368
Årets resultat	0	-1 050 134	-1 050 134
<b>Egenkapital</b>	<b>324 000</b>	<b>8 616 234</b>	<b>8 940 234</b>

### Note 6 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	765 489	453 769
<b>Kundefordringer i balansen</b>	<b>765 489</b>	<b>453 769</b>

Fordringer med forfall senere enn ett år	2022	2021
Andre langsiktige fordringer	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	57 975 011	59 734 676
Annen langsiktig gjeld - ansvarlige lån fra eiere	6 600 000	6 600 000
<b>Sum</b>	<b>64 575 011</b>	<b>66 334 676</b>

Gjeld sikret ved pant	2022	2021
	66 922 004	68 681 669

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2022	2021
Varige driftsmidler	84 227 399	87 337 551
Kundefordringer	765 489	453 769
<b>Sum</b>	<b>84 992 888</b>	<b>87 791 319</b>

### Note 7 Bundne midler

	2022	2021
Bundne bankinnskudd	8 968	6 128

### Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 324 000 består av 24 ordinære aksjer à kr. 13 500.

Navn	Antall aksjer	Eierandel
Rana Kommune	22	91,67 %
Rana Historielag	2	8,33%
<b>Sum</b>	<b>24</b>	<b>100%</b>



Til generalforsamlingen i Moment Rana AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Moment Rana AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Midtre gate 4, Postboks 1233, NO-8602 MO I RANA

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 8. mars 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Silja Eriksen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Eriksen, Silja	BANKID_MOBILE	2023-03-09 12:21

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.