



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 789 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAZENDA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bryggegata 9
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lin Erlandsen Lynghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 201	1 893
Sum kostnader	2	2 201	1 893
Driftsresultat		-2 201	-1 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 161
Annen finansinntekt			801 827
Sum finansinntekter			804 988
Annen rentekostnad		182 782	267 154
Sum finanskostnader		182 782	267 154
Netto finans		-182 782	537 833
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-184 983	535 940
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 983	535 940
Årsresultat	4	-184 983	535 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 983	535 940
Totalresultat		-184 983	535 940
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-184 983	535 940
Sum overføringer og disponeringer		-184 983	535 940



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 590 596	14 590 596
Sum finansielle anleggsmidler		14 590 596	14 590 596
Sum anleggsmidler		14 590 596	14 590 596
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 761	271 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 761	271 651
Sum omløpsmidler		259 761	271 651
SUM EIENDELER		14 850 357	14 862 247
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		15 143 718	9 970 000
Sum innskutt egenkapital		15 263 718	10 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		413 361	228 378
Sum opptjent egenkapital		-413 361	-228 378



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital	4, 7	14 850 357	9 801 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 060 625
Sum annen langsiktig gjeld			5 060 625
Sum langsiktig gjeld		0	5 060 625
Betalbar skatt	3		
Sum gjeld		0	5 060 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 850 357	14 862 247



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 485716

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 789 157
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FAZENDA INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Bryggegata 9
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lin Erlandsen Lynghaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Organisasjonsnr: 921 789 157
FAZENDA INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		2 201	1 893
Sum kostnader	2	2 201	1 893
Driftsresultat		-2 201	-1 893
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			3 161
Annen finansinntekt			801 827
Sum finansinntekter			804 988
Annen rentekostnad		182 782	267 154
Sum finanskostnader		182 782	267 154
Netto finans		-182 782	537 833
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-184 983	535 940
Skattekostnad på resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-184 983	535 940
Årsresultat	4	-184 983	535 940
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-184 983	535 940
Totalresultat		-184 983	535 940
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-184 983	535 940
Sum overføringer og disponeringer		-184 983	535 940



Organisasjonsnr: 921 789 157
FAZENDA INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 590 596	14 590 596
Sum finansielle anleggsmidler		14 590 596	14 590 596
Sum anleggsmidler		14 590 596	14 590 596
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		259 761	271 651
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		259 761	271 651
Sum omløpsmidler		259 761	271 651
SUM EIENDELER		14 850 357	14 862 247
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	120 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		15 143 718	9 970 000
Sum innskutt egenkapital		15 263 718	10 030 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		413 361	228 378
Sum opptjent egenkapital		-413 361	-228 378
Sum egenkapital	4, 7	14 850 357	9 801 622
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			5 060 625



Sum annen langsiktig gjeld		5 060 625
Sum langsiktig gjeld	0	5 060 625
Betalbar skatt	3	
Sum gjeld	0	5 060 625
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 850 357	14 862 247



Organisasjonsnr: 921 789 157
FAZENDA INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Asbjørn Abrahamson
2024-05-31

 BankID Signing
Gudmund Torvald Sørensen
2024-06-01

 BankID Signing
Are Stray
2024-06-03

Årsregnskap 2023

Fazenda Investment AS

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Org.nr.: 921 789 157



RESULTATREGNSKAP

FAZENDA INVESTMENT AS

Beløp i kroner	Note	2023	2022
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad		2 201	1 893
Sum driftskostnader	2	2 201	1 893
Driftsresultat		-2 201	-1 893
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	3 161
Annen finansinntekt		0	801 827
Annen rentekostnad		182 782	267 154
Resultat av finansposter		-182 782	537 833
Resultat før skattekostnad	3	-184 983	535 940
Resultat		-184 983	535 940
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	4	-184 983	535 940
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	535 940
Overført til udekket tap		184 983	0
Sum overføringer		-184 983	535 940



BALANSE

FAZENDA INVESTMENT AS				
Beløp i kroner	Note	2023	2022	
EIENDELER				
ANLEGGSMIDLER				
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER				
Investeringer i tilknyttet selskap	5	14 590 596	14 590 596	
Sum finansielle anleggsmidler		14 590 596	14 590 596	
Sum anleggsmidler		14 590 596	14 590 596	
OMLØPSMIDLER				
Bankinnskudd, kontanter o.l.		259 761	271 651	
Sum omløpsmidler		259 761	271 651	
Sum eiendeler		14 850 357	14 862 247	



BALANSE

Beløp i kroner	FAZENDA INVESTMENT AS	Note	2023	2022
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
INNSKUTT EGENKAPITAL				
Aksjekapital		6	120 000	60 000
Overkurs			15 143 718	9 970 000
Sum innskutt egenkapital			15 263 718	10 030 000
OPPTJENT EGENKAPITAL				
Udekket tap			-413 361	-228 378
Sum opptjent egenkapital			-413 361	-228 378
Sum egenkapital		4, 7	14 850 357	9 801 622
GJELD				
ANNEN LANGSIKTIG GJELD				
Langsiktig konserngjeld			0	5 060 625
Sum annen langsiktig gjeld			0	5 060 625
Sum gjeld			0	5 060 625
Sum egenkapital og gjeld			14 850 357	14 862 247

Oslo, 30.05.2024
Styret i Fazenda Investment AS

Asbjørn Abrahamsen
Styreleder

Gudmund Torvald Sørensen
Styremedlem

Are Stray
Styremedlem



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Lønnskostnader

Fazenda Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det er ikke utbetalt honorar til styret.

Det er ikke ytet lån eller annen sikkerhetsstillelse ovenfor noen styremedlemmer eller nærstående av disse.

Revisor

Selskapet har valgt bort revisor.



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-184 983	535 940
Permanente forskjeller	0	-801 827
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-558 756	-373 772	184 983
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	558 756	373 772	-184 983
Utsatt skattefordel (22 %)	-122 926	-82 230	40 696

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	60 000	9 970 000	-228 378	9 801 622
Pr 01.01.2023	60 000	9 970 000	-228 378	9 801 622
Årets resultat			-184 983	-184 983
Gjeldskonvertering	60 000	5 173 718		5 233 718
Pr 31.12.2023	120 000	15 143 718	-413 361	14 850 357

Note 5 Aksjer og andeler i andre selskap

Selskap	Kontorkommune	Eierandel	Bokført verdi
Pascal Technologies AS	OSLO	18,6 %	14 590 596
Sum			14 590 596



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I FAZENDA INVESTMENT AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	60 000	2,0	120 000
Sum	60 000		120 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
X Boss AS	30 000	50,0	50,0
Gts Invest AS	24 000	40,0	40,0
Conifer AS	6 000	10,0	10,0
Totalt antall aksjer	60 000	100,0	100,0

Styreleder Asbjørn Abrahamsen har eierinteresser i Hands-on Property AS.

Styremedlem Gudmund Sørensen har eierinteresser i Gts Invest AS.

Styremedlem Are Stray har eierinteresser i Conifer AS.

Note 7 Fortsatt drift

Regnskapet for 2023 viser et resultat på kr. -184 983 etter skatt, mot kr. 535 940 i 2022. Egenkapitalen i selskapet er på kr 14 850 357. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.