



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 979 655
Organisasjonsform:	Eierseksjonssameie
Foretaksnavn:	SAMEIET ØSTERDALSVOLLEN
Forretningsadresse:	c/o Lasse Jonassen Østerdalsvollen 23 7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lasse Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 572	22 752
Annen driftsinntekt		106 404	98 014
Sum inntekter		134 976	120 766
Kostnader			
Varekostnad		23 250	22 750
Lønnskostnad	1	5 705	
Annen driftskostnad		116 503	96 338
Sum kostnader		145 458	119 088
Driftsresultat		-10 482	1 678
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-10 482	1 678
Årsresultat	2	-10 482	1 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 482	1 678
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	2	-10 482	1 678
Sum overføringer og disponeringer		-10 482	1 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 897
Andre fordringer	3	19 657	18 977
Sum fordringer		19 657	36 874
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	40 301	36 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 301	36 236
Sum omløpsmidler		59 958	73 110
SUM EIENDELER		59 958	73 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-10 122	360
Sum opptjent egenkapital	2	-10 122	360
Sum egenkapital	2	39 878	50 360



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 941	22 750
Annen kortsiktig gjeld	5	9 139	
Sum kortsiktig gjeld		20 080	22 750
Sum gjeld		20 080	22 750
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		59 958	73 110



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 328488

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 979 655
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: SAMEIET ØSTERDALSVOLLEN
Forretningsadresse: c/o Lasse Jonassen
Østerdalsvollen 23
7224 MELHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lasse Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.03.2024



Organisasjonsnr: 926 979 655
SAMEIET ØSTERDALSVOLLEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 572	22 752
Annen driftsinntekt		106 404	98 014
Sum inntekter		134 976	120 766
Kostnader			
Varekostnad		23 250	22 750
Lønnskostnad	1	5 705	
Annen driftskostnad		116 503	96 338
Sum kostnader		145 458	119 088
Driftsresultat		-10 482	1 678
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-10 482	1 678
Årsresultat	2	-10 482	1 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 482	1 678
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital	2	-10 482	1 678
Sum overføringer og disponeringer		-10 482	1 678



Organisasjonsnr: 926 979 655
SAMEIET ØSTERDALSVOLLEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			17 897
Andre fordringer	3	19 657	18 977
Sum fordringer		19 657	36 874
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	40 301	36 236
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		40 301	36 236
Sum omløpsmidler		59 958	73 110
SUM EIENDELER		59 958	73 110
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Annen innskutt egenkapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-10 122	360
Sum opptjent egenkapital	2	-10 122	360
Sum egenkapital	2	39 878	50 360
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 941	22 750
Annen kortsiktig gjeld	5	9 139	
Sum kortsiktig gjeld		20 080	22 750
Sum gjeld		20 080	22 750



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

59 958

73 110



Organisasjonsnr: 926 979 655
SAMEIET ØSTERDALSVOLLEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2023

Sameiet Østerdalsvollen
Organisasjonsnr. 926 979 655

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Selskapet har ingen bokførte varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Opplysninger om obligatorisk tjenstepensjon

Selskapet har ingen ansatte i regnskapsåret. Foretaket er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 1 - Lønnskostnader mv.

	2023	2022
Lønnskostnader	5 000	0
Arbeidsgiveravgift	705	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	5 705	0

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Opplysninger om lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, tillitsvalgte, eiere mv.

	Styremedlemmer	Medlemmer av andre organer
Samlet lån		
Samlet sikkerhetsstillelse		
Rentesats		
Hovedvilkår		
Tilbakebetalt beløp		
Avskrevne beløp		
Frafalte beløp		



Note 2 - Egenkapital

	Innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	50 000	360	50 360
Årsresultat		-10 482	-10 482
Privatkonto			
Kontantinnskudd			
Tinginnskudd			
Prinsippendringer			
Andre egenkapitalkorrekasjoner		0	
Egenkapital 31.12.2023	50 000	-10 122	39 878

Note 3 - Fordringer

Fordringer består av forskuddsbetalte utgifter

Note 4 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler 0

Note 5 - Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld består av ubetalte fakturaer med forfall innen 30 dager etter regnskapsårets slutt og forskuddsbetalt husleie.