



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 319 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tanke Svilands gate 33
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Skorpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 644	0
Annen driftsinntekt		304 751	283 970
Sum inntekter		497 395	283 970
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	438 800	103 223
Annen driftskostnad		119 216	67 460
Sum kostnader		558 016	170 683
Driftsresultat		-60 621	113 287
Annen rentekostnad		277 187	179 940
Sum finanskostnader		277 187	179 940
Netto finans		-277 187	-179 940
Resultat før skattekostnad		-337 808	-66 653
Årsresultat		-337 808	-66 653
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-337 808	-66 652
Sum overføringer og disponeringer		-337 808	-66 652



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	804 200	694 200
Sum immaterielle eiendeler		804 200	694 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 223 100	3 376 900
Maskiner og anlegg	1	392 800	287 800
Sum varige driftsmidler		3 615 900	3 664 700
Sum anleggsmidler		4 420 100	4 358 900
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 721	580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 721	580
Sum omløpsmidler		56 721	580
SUM EIENDELER		4 476 821	4 359 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	415 772	77 963
Sum opptjent egenkapital		-415 772	-77 963



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		-385 772	-47 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 609 613	3 385 733
Øvrig langsiktig gjeld	3	140 958	164 258
Sum annen langsiktig gjeld		4 750 571	3 549 991
Sum langsiktig gjeld		4 750 571	3 549 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-665	102 436
Skyldige offentlige avgifter		5 064	9 770
Kortsiktig konserngjeld	4	107 621	45 246
Annen kortsiktig gjeld		0	700 000
Sum kortsiktig gjeld		112 020	857 452
Sum gjeld		4 862 591	4 407 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 476 819	4 359 480



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 307946

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 319 484
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tanke Svilands gate 33
4007 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joar Skorpe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.02.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 319 484
TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		192 644	0
Annen driftsinntekt		304 751	283 970
Sum inntekter		497 395	283 970
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	438 800	103 223
Annen driftskostnad		119 216	67 460
Sum kostnader		558 016	170 683
Driftsresultat		-60 621	113 287
Annen rentekostnad		277 187	179 940
Sum finanskostnader		277 187	179 940
Netto finans		-277 187	-179 940
Resultat før skattekostnad		-337 808	-66 653
Årsresultat		-337 808	-66 653
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-337 808	-66 652
Sum overføringer og disponeringer		-337 808	-66 652



Organisasjonsnr: 991 319 484
TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	804 200	694 200
Sum immaterielle eiendeler		804 200	694 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 223 100	3 376 900
Maskiner og anlegg	1	392 800	287 800
Sum varige driftsmidler		3 615 900	3 664 700
Sum anleggsmidler		4 420 100	4 358 900
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 721	580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 721	580
Sum omløpsmidler		56 721	580
SUM EIENDELER		4 476 821	4 359 480
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	415 772	77 963
Sum opptjent egenkapital		-415 772	-77 963
Sum egenkapital		-385 772	-47 963
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 609 613	3 385 733
Øvrig langsiktig gjeld	3	140 958	164 258



Sum annen langsiktig gjeld	4 750 571	3 549 991
Sum langsiktig gjeld	4 750 571	3 549 991
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-665	102 436
Skyldige offentlige avgifter	5 064	9 770
Kortsiktig konserngjeld	107 621	45 246
Annen kortsiktig gjeld	0	700 000
Sum kortsiktig gjeld	112 020	857 452
Sum gjeld	4 862 591	4 407 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 476 819	4 359 480



Organisasjonsnr: 991 319 484
TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
-----	-------



Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

4

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	86000.00	45246.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har også gjeld til tidligere morselskap på kr 21 621 ved utgangen av året

Note

Fordringer



Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
4609613.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3740300.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS
991 319 484

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		192 644	0
Annen driftsinntekt		304 751	283 970
Sum driftsinntekter		497 395	283 970
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-438 800	-103 223
Annen driftskostnad		-119 216	-67 460
Sum driftskostnader		-558 016	-170 683
Driftsresultat		-60 621	113 287
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-277 187	-179 940
Sum finanskostnader		-277 187	-179 940
Netto finans		-277 187	-179 940
Resultat før skattekostnad		-337 808	-66 652
Årsresultat		-337 808	-66 652
Overføringer			
Udekket tap		-337 808	-66 652
Sum overføringer		-337 808	-66 652



TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS
991 319 484

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Goodwill	1	804 200	694 200
Sum immaterielle eiendeler		804 200	694 200
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	3 223 100	3 376 900
Maskiner og anlegg	1	392 800	287 800
Sum varige driftsmidler		3 615 900	3 664 700
Sum anleggsmidler		4 420 100	4 358 900
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 721	580
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 721	580
Sum omløpsmidler		56 721	580
SUM EIENDELER		4 476 820	4 359 480



TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS
991 319 484

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	2	-415 772	-77 963
Sum opptjent egenkapital		-415 772	-77 963
Sum egenkapital		-385 772	-47 963
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	4 609 613	3 385 733
Øvrig langsiktig gjeld	3	140 958	164 258
Sum annen langsiktig gjeld		4 750 571	3 549 991
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-665	102 436
Skyldige offentlige avgifter		5 064	9 770
Kortsiktig konserngjeld	4	107 621	45 246
Annen kortsiktig gjeld		0	700 000
Sum kortsiktig gjeld		112 021	857 452
Sum gjeld		4 862 592	4 407 443
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 476 820	4 359 480

Gjerstad, 15.02.2024

Joar Skorpe
styrets leder / daglig leder



TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS
991319484

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Goodwill har oppstått i forbindelse med virksomhetsskjøp. Goodwill avskrives over forventet levetid.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS 991319484

Note 1 - Varige driftsmidler/anleggsmidler

	Driftsløse, inventar o.l	Maskiner og anlegg	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Immaterielle eiendeler	Sum
Varige driftsmidler					
Anskaffelseskost pr 01.01	47 894	308 323	3 844 637	700 000	4 900 854
Tilgang i året	0	200 000	0	300 000	500 000
Avgang i året	0	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr 31.12	47 894	508 323	3 844 637	1 000 000	5 400 854
Akkumulert av- og nedskrivninger 01.01	-47 894	-20 523	-467 737	-5 800	-541 954
Akkumulert av- og nedskrivninger 31.12	-47 894	-68 023	-544 637	-100 800	-761 354
Balanseført verdi pr 31.12	0	440 300	3 300 000	899 200	4 639 500
Årets av- og nedskrivninger	0	47 500	76 900	95 000	219 400
Økonomisk levetid	3	10	50	10	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	

Mer om varige driftsmidler/anleggsmidler

Selskapet har kjøpt drivstoffvirksomheten av Total Veiservice Gjerstad AS. Transaksjonen ble endelig gjennomført den 15. mars 2023. Styret anser levetiden for goodwill ervervet i forbindelse ved kjøp av drivstoffvirksomheten til Total Veiservice Gjerstad AS til å ha en levetid på 10 år. Denne vurderingen er basert på at det forventes at innteksstrømmen knyttet til denne virksomheten vil vedvare i minst 10 år.

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	30 000	-77 963	-47 963
Årsresultat	0	-337 808	-337 808
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-415 772	-385 772

Mer om egenkapital

Selskapets egenkapital er tapt, men selskapet er planlagt fusjonert med et annet selskap og fortsatt drift er dermed sikret.

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	4 609 613
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 740 300
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	86 000	45 246

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet har også gjeld til tidligere morselskap på kr 21 621 ved utgangen av året



TOTAL VEISERVICE EIENDOM AS
991319484

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	1 072 756	1 023 499	49 256
Fremførbart underskudd	-1 160 719	-1 449 271	288 552
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
Netto forskjeller	-87 963	-425 772	337 808
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	87 963	425 772	-337 808
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Mer om midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 45 402.

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-337 808	-66 652
+/- Endring i midlertidige forskjeller	49 256	-67 076
Skattepliktig inntekt	-288 552	-133 728