



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 251 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANNORD INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjølyst plass 2  
0278 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Nordvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 272	600
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 272</b>	<b>600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 272</b>	<b>-600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	6 704 392	1 724 289
Annen renteinntekt	3		1 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 704 392</b>	<b>1 725 460</b>
Annen rentekostnad		37	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 704 355</b>	<b>1 725 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 700 083</b>	<b>1 724 860</b>
Skattekostnad på resultat	4	55 598	16 016
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 700 000	3 472 900
Udekket tap	5, 5		-363 618
Avsatt til annen egenkapital	5	-55 515	
Overført fra annen egenkapital	5		-1 400 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	6		
Lån til foretak i samme konsern	2		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	2 160 209	2 171 817
Investeringer i aksjer og andeler	6	19 800	19 800
Andre langsiktige fordringer	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 180 009</b>	<b>2 191 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 180 009</b>	<b>2 191 617</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	186 851	186 851
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 851</b>	<b>186 851</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 227	6 552
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 227</b>	<b>6 552</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 077</b>	<b>193 402</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 369 086</b>	<b>2 385 019</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	650 000	650 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Overkurs	5	2 075 910	2 075 910
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 725 910</b>	<b>2 725 910</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	419 133	363 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-419 133</b>	<b>-363 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5, 8	<b>2 306 777</b>	<b>2 362 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 711	6 711
Betalbar skatt	4	55 598	16 016
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 309</b>	<b>22 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 309</b>	<b>22 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 369 086</b>	<b>2 385 019</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686875

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 251 031  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANNORD INVEST AS  
Forretningsadresse: Sjølyst plass 2  
0278 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Christian Nordvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 989 251 031  
HANNORD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	4 272	600
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 272</b>	<b>600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 272</b>	<b>-600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	6 704 392	1 724 289
Annen renteinntekt	3		1 171
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 704 392</b>	<b>1 725 460</b>
Annen rentekostnad		37	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>37</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>6 704 355</b>	<b>1 725 460</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>6 700 083</b>	<b>1 724 860</b>
Skattekostnad på resultat	4	55 598	16 016
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>	4	<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		6 700 000	3 472 900
Udekket tap	5, 5		-363 618
Avsatt til annen egenkapital	5	-55 515	
Overført fra annen egenkapital	5		-1 400 438
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>



Organisasjonsnr: 989 251 031  
HANNORD INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 6

Lån til foretak i samme  
konsern 2

Lån til tilknyttet  
selskap og felles

kontrollert virksomhet 2 2 160 209 2 171 817

Investeringer i aksjer og  
andeler 6 19 800 19 800

Andre langsiktige  
fordringer 3

**Sum finansielle  
anleggsmidler 2 180 009 2 191 617**

**Sum anleggsmidler 2 180 009 2 191 617**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 3 186 851 186 851

**Sum fordringer 186 851 186 851**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 2 227 6 552

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 2 227 6 552**

**Sum omløpsmidler 189 077 193 402**

**SUM EIENDELER 2 369 086 2 385 019**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 7 650 000 650 000

Overkurs 5 2 075 910 2 075 910

**Sum innskutt egenkapital 2 725 910 2 725 910**



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 8		
Udekket tap	5	419 133	363 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-419 133</b>	<b>-363 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>2 306 777</b>	<b>2 362 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 711	6 711
Betalbar skatt	4	55 598	16 016
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 309</b>	<b>22 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 309</b>	<b>22 727</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 369 086</b>	<b>2 385 019</b>



Organisasjonsnr: 989 251 031  
HANNORD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Hannord Invest AS



## Resultatregnskap Hannord Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	4 272	600
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>4 272</b>	<b>600</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 272</b>	<b>-600</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	2	6 704 392	1 724 289
Annen renteinntekt	3	0	1 171
Annen rentekostnad		37	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>6 704 355</b>	<b>1 725 460</b>
Resultat før skattekostnad		6 700 083	1 724 860
Skattekostnad på resultat	4	55 598	16 016
<b>Resultat</b>	<b>4</b>	<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte		6 700 000	3 472 900
Avsatt til annen egenkapital	5	-55 515	0
Overført til udekket tap	5	0	363 618
Overført fra annen egenkapital	5	0	1 400 438
<b>Sum overføringer</b>	<b>5</b>	<b>6 644 485</b>	<b>1 708 844</b>



## Balanse

### Hannord Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	2 160 209	2 171 817
Investeringer i aksjer og andeler	6	19 800	19 800
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 180 009</b>	<b>2 191 617</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 180 009</b>	<b>2 191 617</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	3	186 851	186 851
<b>Sum fordringer</b>		<b>186 851</b>	<b>186 851</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 227	6 552
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>189 077</b>	<b>193 402</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 369 086</b>	<b>2 385 019</b>



## Balanse Hannord Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 7	650 000	650 000
Overkurs	5	2 075 910	2 075 910
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 725 910</b>	<b>2 725 910</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	-419 133	-363 618
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-419 133</b>	<b>-363 618</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5, 8</b>	<b>2 306 777</b>	<b>2 362 292</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		6 711	6 711
Betalbar skatt	4	55 598	16 016
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>62 309</b>	<b>22 727</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>62 309</b>	<b>22 727</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 369 086</b>	<b>2 385 019</b>

Oslo, 30.06.2023  
Styret i Hannord Invest AS

Henrik Nordvik  
Styreleder

Hans Christian Nordvik  
Styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak, og er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.



### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Note 1 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Selskapet har ikke daglig leder, og det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til medlemmer av styret eller andre nærstående parter.

### OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

### Revisor

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 2 Mellomværende med tilknyttet selskap

<b>Fordringer</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Auctus AS	2 046 331	1 970 927
Auctus Management AS	0	75 404
Røa Utvikling AS*	129 878	125 486
<b>Sum</b>	<b>2 176 209</b>	<b>2 171 817</b>

\*Mellomværende renteberegnes.

## Note 3 Mellomværende aksjonær og nærstående

Selskapet har en fordring på aksjonær som er renteberegnet. Fordringen på aksjonær er kr. 186 851. Rentene er beregnet med kr. 1 107

Tilstrekkelig sikkerhet er stillet.

## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	55 598	16 016
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>55 598</b>	<b>16 016</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	6 700 083	1 724 860
Permanente forskjeller	-6 447 363	-1 547 413
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-104 649
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>252 720</b>	<b>72 798</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	55 598	16 016
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>55 598</b>	<b>16 016</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



	2022	2021	
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

BankID Signing  
Hans Christian Nordvik  
2023-07-28  
BankID Signing  
Henrik Nordvik  
2023-07-28

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	650 000	2 075 910	0	-363 618	2 362 292
Tilleggsutbytte			0	-6 700 000	-6 700 000
Årets resultat			0	6 644 485	6 644 485
Pr 31.12	650 000	2 075 910	0	-419 133	2 306 777

## Note 6 Investering i tilknyttet selskap

Investeringene i tilknyttede selskaper regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretningskontor	Bokført verdi	Eierandel/stemmeandel	Resultat 2022	Egenkapital 31.12.2022
Auctus AS	Oslo	19 800	33,0 %	11 608 873	337 560 800
Auchan AS	Oslo	0	100,0 %	0	3 550 041
<b>Sum</b>		<b>19 800</b>		<b>11 608 873</b>	<b>341 110 841</b>

## Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	650 000	650 000

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Henrik Nordvik	1	100 %
<b>Sum</b>	<b>1</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en fordring på eier pålydende kr 186 851 . Fordringen er renteberegnet.



## Note 8 Koronapandemien og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat for 2020. Ingen av inntektsstrømmene til selskapet har blitt vesentlig påvirket av koronapandemien.

Selskapet har ikke hatt behov for å gjennomføre spesifikke tiltak for å sikre driften.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift.

Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

