



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 894 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRÅDE AS
Forretningsadresse: c/o Anne Berit Lutnæs
Prestgardsveien 1
2485 RENDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Berit Lutnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.04.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 771	8 703
Sum kostnader		10 771	8 703
Driftsresultat		-10 771	-8 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	16
Annen finansinntekt		170	0
Sum finansinntekter		214	16
Annen rentekostnad		42	0
Sum finanskostnader		42	0
Netto finans		172	16
Resultat før skattekostnad		-10 599	-8 687
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-10 599	-8 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 599	-8 687
Sum overføringer og disponeringer		-10 599	-8 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		154 860	154 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		49 542	49 542
Sum varige driftsmidler		204 402	204 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		206 402	206 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 920	92 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 920	92 775
Sum omløpsmidler		82 920	92 775
SUM EIENDELER		289 322	299 177

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	241 350	241 350
Sum innskutt egenkapital		271 350	271 350
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		81 148	70 549
Sum opptjent egenkapital		-81 148	-70 549
Sum egenkapital		190 202	200 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 782	89 038
Betalbar skatt	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 338	9 338
Sum kortsiktig gjeld		99 120	98 376
Sum gjeld		99 120	98 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 322	299 177



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 531109

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 894 972
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRÅDE AS
Forretningsadresse: c/o Anne Berit Lutnæs
Prestgardsveien 1
2485 RENDALEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Berit Lutnæs
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 894 972
MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRÅDE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		10 771	8 703
Sum kostnader		10 771	8 703
Driftsresultat		-10 771	-8 703
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		44	16
Annen finansinntekt		170	0
Sum finansinntekter		214	16
Annen rentekostnad		42	0
Sum finanskostnader		42	0
Netto finans		172	16
Resultat før skattekostnad		-10 599	-8 687
Skattekostnad	1, 2	0	0
Årsresultat		-10 599	-8 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3	-10 599	-8 687
Sum overføringer og disponeringer		-10 599	-8 687



Organisasjonsnr: 998 894 972
MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRÅDE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		154 860	154 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		49 542	49 542
Sum varige driftsmidler		204 402	204 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		206 402	206 402
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 920	92 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 920	92 775
Sum omløpsmidler		82 920	92 775
SUM EIENDELER		289 322	299 177
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	241 350	241 350



Sum innskutt egenkapital		271 350	271 350
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		81 148	70 549
Sum opptjent egenkapital		-81 148	-70 549
Sum egenkapital		190 202	200 801
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	0	0
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 782	89 038
Betalbar skatt	1	0	0
Annen kortsiktig gjeld		9 338	9 338
Sum kortsiktig gjeld		99 120	98 376
Sum gjeld		99 120	98 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 322	299 177



Organisasjonsnr: 998 894 972
MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRÅDE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi Anleggsmidler og langsiktig gjeld Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige servicetelseter, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRÅDE AS
998894972
Regnskapsår
01.01.2023 - 31.12.2023



MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRADE AS
998 894 972

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-10 771	-8 703
Sum driftskostnader		-10 771	-8 703
Driftsresultat		-10 771	-8 703
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		44	16
Annen finansinntekt		170	0
Sum finansinntekter		214	16
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-42	0
Sum finanskostnader		-42	0
Netto finans		172	16
Resultat før skattekostnad		-10 599	-8 687
Årsresultat		-10 599	-8 687
Overføringer			
Udekket tap	3	-10 599	-8 687
Sum overføringer		-10 599	-8 687



MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRADE AS
998 894 972

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		154 860	154 860
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.		49 542	49 542
Sum varige driftsmidler		204 402	204 402
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		2 000	2 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 000	2 000
Sum anleggsmidler		206 402	206 402
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		82 920	92 775
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		82 920	92 775
Sum omløpsmidler		82 920	92 775
SUM EIENDELER		289 322	299 177



MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRADE AS
998 894 972

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	30 000	30 000
Overkurs	3	241 350	241 350
Sum innskutt egenkapital		271 350	271 350
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-81 148	-70 549
Sum opptjent egenkapital		-81 148	-70 549
Sum egenkapital		190 202	200 801
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		89 782	89 038
Annen kortsiktig gjeld		9 338	9 338
Sum kortsiktig gjeld		99 120	98 376
Sum gjeld		99 120	98 376
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		289 322	299 177

Rendalen, 19.06.2024

Inger Kari Otnes
styrets leder

Tore Bood
styremedlem

Audhild Moseng-Kroken
styremedlem

Anne Berit Lutnæs
styremedlem / daglig leder



MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRADE AS
998 894 972

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



MOTJØNNÅSEN HYTTEOMRADE AS
998 894 972

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	-10 599	-8 686
Skattepliktig inntekt	-10 599	-8 686

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-102 128	-112 727	10 599
Netto forskjeller	-102 128	-112 727	10 599
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	102 128	112 727	-10 599
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	0	0

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	241 350	-70 549	200 801
Årsresultat	0	0	-10 599	-10 599
Egenkapital 31.12.2023	30 000	241 350	-81 148	190 202

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	200	150	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Anne Berit Lutnæs	72	36,00	Ordinære
Tore Bood	72	36,00	Ordinære
Hildegunn Øtnes	15	7,50	Ordinære
Kari Inger Øtnes	15	7,50	Ordinære
Audhild Mosengkroken	13	6,50	Ordinære
Oddbjørn Moseng d bo	13	6,50	Ordinære
Totalt antall aksjer	200	100	

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.