



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 089 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVIRIA REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Strandveien 21B
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odavrd Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	11
Sum finansinntekter		3	11
Netto finans		3	11
Ordinært resultat før skattekostnad		3	11
Ordinært resultat etter skattekostnad		3	11
Årsresultat		3	11
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3	11
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	3	11
Sum overføringer og disponeringer		3	11



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 376	11 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 376	11 373
Sum omløpsmidler		11 376	11 373
SUM EIENDELER		11 376	11 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Overkurs	1,2	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		34 334	34 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 357	23 360
Sum opptjent egenkapital		-23 357	-23 360
Sum egenkapital		10 977	10 974
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	399	399



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum kortsiktig gjeld		399	399
Sum gjeld		399	399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 376	11 373



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 158391

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 089 614
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELVIRIA REAL ESTATE AS
Forretningsadresse: Strandveien 21B
3530 RØYSE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odavrd Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 912 089 614
ELVIRIA REAL ESTATE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Sum kostnader		0	0
Driftsresultat		0	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3	11
Sum finansinntekter		3	11
Netto finans		3	11
Ordinært resultat før skattekostnad		3	11
Ordinært resultat etter skattekostnad		3	11
Årsresultat		3	11
Årsresultat etter minoritetsinteressier		3	11
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	1	3	11
Sum overføringer og disponeringer		3	11



Organisasjonsnr: 912 089 614
ELVIRIA REAL ESTATE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpemedler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 376	11 373
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		11 376	11 373
Sum omløpemedler		11 376	11 373
SUM EIENDELER		11 376	11 373
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Overkurs	1,2	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		34 334	34 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		23 357	23 360
Sum opptjent egenkapital		-23 357	-23 360
Sum egenkapital		10 977	10 974
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	3	399	399
Sum kortsiktig gjeld		399	399
Sum gjeld		399	399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 376	11 373



Organisasjonnr: 912 089 614
ELVIRIA REAL ESTATE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Odvrad Olsen	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Elviria Real Estate AS

Noter 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår.

Note 1 - Fremføring av udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	4 334	-23 360	10 974
+Fra årets resultat			3	3
Pr 31.12.	30 000	4 334	-23 357	10 977

Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift

Note 2 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Noter for Elviria Real Estate AS

Organisasjonsnr. 912089614



Elviria Real Estate AS

Noter 2020

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Odvrud Olsen	30	100,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

	Antall	Eierandel
Medlemmer av styret	30	100,00 %

Note 3 - Annen kortsiktig gjeld

Note 3- Annen kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld er mellomværende til eneksjonær og daglig leder.



Elviria Real Estate AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
DRIFTSRESULTAT		0	0
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		3	11
Sum finansinntekter		3	11
NETTO FINANSPOSTER		3	11
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		3	11
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		3	11
ÅRSRESULTAT		3	11
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	1	3	11
SUM OVERF. OG DISP.		3	11



Elviria Real Estate AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 376	11 373
Sum omløpsmidler		11 376	11 373
SUM EIENDELER		11 376	11 373
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	1,2	30 000	30 000
Overkurs	1,2	4 334	4 334
Sum innskutt egenkapital		34 334	34 334
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		(23 357)	(23 360)
Sum opptjent egenkapital		(23 357)	(23 360)
SUM EGENKAPITAL		10 977	10 974
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	3	399	399
SUM KORTSIKTIG GJELD		399	399
SUM GJELD		399	399
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		11 376	11 373

Underskrifter



**Årsregnskap 2020
for
Elviria Real Estate AS**

Organisasjonsnr. 912089614

Utarbeidet av:

Java Services AS
Autorisert regnskapsførerselskap
Soknedalsveien 11
3517 HØNEFOSS



Organisasjonsnr. 991058273