



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 556 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGEN SØR AS
Forretningsadresse: Veddertoppen 6
4642 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 425	26 464
Sum kostnader		20 425	26 464
Driftsresultat		195 575	189 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	68
Sum finansinntekter		70	68
Annen rentekostnad		80 408	128 265
Sum finanskostnader		80 408	128 265
Netto finans		-80 338	-128 197
Ordinært resultat før skattekostnad		115 237	61 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 237	61 339
Årsresultat		115 237	61 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 237	61 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		115 237	61 339
Sum overføringer og disponeringer		115 237	61 339



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 563 722	2 563 722
Sum varige driftsmidler		2 563 722	2 563 722
Sum anleggsmidler		2 563 722	2 563 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 000	19 754
Sum fordringer		18 000	19 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 528	54 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 528	54 538
Sum omløpsmidler		19 528	74 292
SUM EIENDELER		2 583 250	2 638 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	309 177	424 414
Sum opptjent egenkapital		-309 177	-424 414



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		-209 177	-324 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 250 000	2 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	242 427	712 427
Sum annen langsiktig gjeld		2 492 427	2 962 427
Sum langsiktig gjeld		2 492 427	2 962 427
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		300 000	
Sum gjeld		2 792 427	2 962 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 583 250	2 638 014



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 351376

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 556 816
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VAAGEN SØR AS
Forretningsadresse: Veddertoppen 6
4642 SØGNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Jacobsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 556 816
VAAGEN SØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum inntekter		216 000	216 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 425	26 464
Sum kostnader		20 425	26 464
Driftsresultat		195 575	189 536
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		70	68
Sum finansinntekter		70	68
Annen rentekostnad		80 408	128 265
Sum finanskostnader		80 408	128 265
Netto finans		-80 338	-128 197
Ordinært resultat før skattekostnad		115 237	61 339
Ordinært resultat etter skattekostnad		115 237	61 339
Årsresultat		115 237	61 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 237	61 339
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		115 237	61 339
Sum overføringer og disponeringer		115 237	61 339



Organisasjonsnr: 996 556 816
VAAGEN SØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 563 722	2 563 722
Sum varige driftsmidler		2 563 722	2 563 722
Sum anleggsmidler		2 563 722	2 563 722
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 000	19 754
Sum fordringer		18 000	19 754
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 528	54 538
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 528	54 538
Sum omløpsmidler		19 528	74 292
SUM EIENDELER		2 583 250	2 638 014
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	309 177	424 414
Sum opptjent egenkapital		-309 177	-424 414
Sum egenkapital		-209 177	-324 414
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 250 000	2 250 000



Øvrig langsiktig gjeld	6	242 427	712 427
Sum annen langsiktig gjeld		2 492 427	2 962 427
Sum langsiktig gjeld		2 492 427	2 962 427
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		300 000	
Sum kortsiktig gjeld		300 000	
Sum gjeld		2 792 427	2 962 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 583 250	2 638 014



Organisasjonsnr: 996 556 816
VAAGEN SØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Vaagen Sør AS**

Organisasjonsnr. 996556816



Vaagen Sør AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		216 000	216 000
Sum driftsinntekter		216 000	216 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		20 425	26 464
Sum driftskostnader		20 425	26 464
DRIFTSRESULTAT		195 575	189 536
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		70	68
Sum finansinntekter		70	68
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		80 408	128 265
Sum finanskostnader		80 408	128 265
NETTO FINANSPOSTER		(80 338)	(128 197)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		115 237	61 339
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		115 237	61 339
ÅRSRESULTAT		115 237	61 339
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap		115 237	61 339
SUM OVERF. OG DISP.		115 237	61 339



Vaagen Sør AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,2	2 563 722	2 563 722
Sum varige driftsmidler		2 563 722	2 563 722
SUM ANLEGGSMIDLER		2 563 722	2 563 722
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 000	19 754
Sum fordringer		18 000	19 754
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 528	54 538
SUM OMLØPSMIDLER		19 528	74 292
SUM EIENDELER		2 583 250	2 638 014




Vaagen Sør AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	4,5	(309 177)	(424 414)
Sum opptjent egenkapital		(309 177)	(424 414)
SUM EGENKAPITAL		(209 177)	(324 414)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	2 250 000	2 250 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	242 427	712 427
Sum annen langsiktig gjeld		2 492 427	2 962 427
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 492 427	2 962 427
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld		300 000	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		300 000	0
SUM GJELD		2 792 427	2 962 427
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 583 250	2 638 014

Søgne, 18.05.2022
Styret i Vaagen Sør AS


Arild Thomassen
styreleder


May Thomassen
daglig leder



Vaagen Sør AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og i samsvar med reglene for God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke ført opp som eiendel.

Note 1 - Anleggsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 563 722	56 000	2 619 722
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 563 722	56 000	2 619 722
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	56 000	56 000
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	56 000	56 000
Balanseført verdi pr 31/12	2 563 722	0	2 563 722
Prosentats for ord.avskr	100--1	100--1	

Noter for Vaagen Sør AS

Organisasjonsnr. 996556816



Vaagen Sør AS

Noter 2021

Note 2 - Pantstillelser og garantier m.v.

Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 2.250.000, balanseført verdi av pantsatte eiendeler er 2.563.893

Note 3 - Aksjonærer

Aksjekapitalen i Vaagen Sør AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,00	100 000
Sum	1 000		100 000

Eierstruktur

Eiere i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Arild Thomassen	550	55,0
Aritho Invest AS	450	45,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Arild Thomassen	Daglig leder	550

*Aritho Invest AS eies av Arild Thomassen

Note 4 - Udekket tap / Grunnlag for fortsatt drift

Egenkapitalen er tapt. 45% eier Aritho Invest AS har innlån til selskapet og finansierer således underbalansen. På denne bakgrunn bekrefter styret at det er grunnlag for fortsatt drift i selskapet.

Note 5 - Endring i egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	-424 414	-324 414
+Fra årets resultat			115 237	115 237
Pr 31.12.	100 000	0	-309 177	-209 177



Vaagen Sør AS

Noter 2021

Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Innlån fra 45% eier Aritho Invest AS.
Tilbakebetalingstidspunkt for lån er avhengig av selskapets likviditet.