



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 613 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROTAN ENTREPRENØR MIDT-NORGE AS  
Forretningsadresse: Osloveien 129  
7017 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Fagerli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2,13	87 992 616	70 613 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 992 616</b>	<b>70 613 802</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	13	44 184 287	31 338 294
Lønnskostnad	3,4	27 993 168	24 546 252
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	259 286	166 522
Annen driftskostnad	3,5,13	7 903 100	7 101 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 339 841</b>	<b>63 152 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 652 775</b>	<b>7 460 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	40 556	79 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 556</b>	<b>79 050</b>
Annen finanskostnad	6	2 470	3 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 470</b>	<b>3 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 086</b>	<b>75 730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>7 690 861</b>	<b>7 536 601</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 711 714	1 668 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 979 147</b>	<b>5 867 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 979 147</b>	<b>5 867 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	11	5 250 000	5 250 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	729 147	617 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 979 147</b>	<b>5 867 876</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	8,14	82 964	133 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8,14	651 798	115 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>734 762</b>	<b>249 107</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre fordringer		54 536	60 684
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 536</b>	<b>60 684</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>789 298</b>	<b>309 791</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9,14	1 482 362	900 418
<b>Sum varer</b>		<b>1 482 362</b>	<b>900 418</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	2,13,1 4	16 461 287	11 602 994
Andre fordringer	13	16 008 747	20 595 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 470 034</b>	<b>32 198 093</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 020 193	823 481
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 020 193</b>	<b>823 481</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 972 589</b>	<b>33 921 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 761 887</b>	<b>34 231 783</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	11,12	100 000	100 000
Overkurs	11	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	8 304 311	7 575 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 304 311</b>	<b>7 575 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 004 311</b>	<b>10 275 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 307 569	1 852 657
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>1 307 569</b>	<b>1 852 657</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 307 569</b>	<b>1 852 657</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	13	3 009 245	3 724 621
Betalbar skatt	7	2 256 802	1 191 243
Skyldige offentlige avgifter	10	4 303 612	3 909 175
Annen kortsiktig gjeld	2,11	13 880 348	13 278 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 450 007</b>	<b>22 103 962</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 757 576</b>	<b>23 956 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 761 887</b>	<b>34 231 783</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 705900

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 914 613 922  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROTAN ENTREPRENØR MIDT-NORGE AS  
Forretningsadresse: Osloveien 129  
7017 TRONDHEIM

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Jim Fagerli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.06.2022

**Grunnlag for avgivelse**

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2022



Organisasjonsnr: 914 613 922  
PROTAN ENTREPRENØR MIDT-NORGE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	2, 13	87 992 616	70 613 802
<b>Sum inntekter</b>		<b>87 992 616</b>	<b>70 613 802</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	13	44 184 287	31 338 294
Lønnskostnad	3, 4	27 993 168	24 546 252
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	8	259 286	166 522
Annen driftskostnad	3, 5, 13	7 903 100	7 101 863
<b>Sum kostnader</b>		<b>80 339 841</b>	<b>63 152 931</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>7 652 775</b>	<b>7 460 871</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt	6	40 556	79 050
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>40 556</b>	<b>79 050</b>
Annen finanskostnad	6	2 470	3 320
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 470</b>	<b>3 320</b>
<b>Netto finans</b>		<b>38 086</b>	<b>75 730</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	1 711 714	1 668 725
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>5 979 147</b>	<b>5 867 876</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>5 979 147</b>	<b>5 867 876</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	11	5 250 000	5 250 000
Overføringer til/fra annen egenkapital	11	729 147	617 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 979 147</b>	<b>5 867 876</b>



Organisasjonsnr: 914 613 922  
PROTAN ENTREPRENØR MIDT-NORGE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	8,14	82 964	133 324
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	8,14	651 798	115 783
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>734 762</b>	<b>249 107</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer		54 536	60 684
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>54 536</b>	<b>60 684</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>789 298</b>	<b>309 791</b>
--------------------------	--	----------------	----------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer	9,14	1 482 362	900 418
<b>Sum varer</b>		<b>1 482 362</b>	<b>900 418</b>

##### Fordringer

Kundefordringer	2,13,14	16 461 287	11 602 994
Andre fordringer	13	16 008 747	20 595 099
<b>Sum fordringer</b>		<b>32 470 034</b>	<b>32 198 093</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	1 020 193	823 481
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 020 193</b>	<b>823 481</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 972 589</b>	<b>33 921 992</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>35 761 887</b>	<b>34 231 783</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	11,12	100 000	100 000
Overkurs	11	2 600 000	2 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 700 000</b>	<b>2 700 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	11	8 304 311	7 575 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 304 311</b>	<b>7 575 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>11 004 311</b>	<b>10 275 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7	1 307 569	1 852 657
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>1 307 569</b>	<b>1 852 657</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 307 569</b>	<b>1 852 657</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	13	3 009 245	3 724 621
Betalbar skatt	7	2 256 802	1 191 243
Skyldige offentlige avgifter	10	4 303 612	3 909 175
Annen kortsiktig gjeld	2,11	13 880 348	13 278 923
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>23 450 007</b>	<b>22 103 962</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>24 757 576</b>	<b>23 956 619</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>35 761 887</b>	<b>34 231 783</b>



Organisasjonsnr: 914 613 922  
PROTAN ENTREPRENØR MIDT-NORGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Regnskapsprinsipper

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
34.00

Note  
3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
	22516009.00	19702994.00
Folketrygdavgift	Årets	Fjorårets
	3387855.00	2900448.00
Pensjonskostnader	Årets	Fjorårets
	1263695.00	1173739.00
Andre ytelser	Årets	Fjorårets
	825608.00	769072.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn





Statsautoriserte revisorer  
Ernst & Young AS

Dronning Eufemias gate 6a, 0191 Oslo  
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA  
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no  
Medlemmer av Den norske Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Protan Entreprenør Midt-Norge AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Protan Entreprenør Midt-Norge AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Building a better  
working world

## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 9. juni 2022  
ERNST & YOUNG AS

*Revisjonsberetningen er signert elektronisk*

Tore Sørli  
statsautorisert revisor

Uavhengig revisors beretning - Protan Entreprenør Midt-Norge AS 2021

A member firm of Ernst & Young Global Limited

Perneo Dokumentnr: 7HEYH.L2YXZ-CVGAV-WZEVO-HAMFE-OPGCI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Tore Sørli

Partner

På vegne av: EY

Serienummer: 9578-5995-4-774812

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-06-09 13:35:11 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 7HEYH-L2YXZ-CVGAV-WZEVO-HAMFE-QPGCI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Beløp i kr

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### *Anleggskontrakter / Prosjekter i arbeid*

Langsiktige prosjekter inntektsføres løpende i takt med fremdriften av prosjektet (løpende avregningsmetode). For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte totale kostnader på prosjektet. Opptjente, ikke fakturerte inntekter og påløpte kostnader på løpende prosjekter vises netto under kortsiktige fordringer i balansen. Tilsvarende vises fakturerte, ikke opptjente inntekter på løpende prosjekter netto under kortsiktig gjeld i balansen.

Det avsettes for forventete kostnader til garanti og reklamasjoner. Vurdering og dokumentasjon av fremdrift i prosjektet avhenger av prosjektets størrelse, ved prosjekter av en viss varighet kreves det oppdaterte kalkyle av totale kostnader.

#### *Operasjonelle leieavtaler*

Operasjonelle leieavtaler er leieavtaler hvor det vesentligste av økonomisk risiko og kontroll ikke er overført til leietaker. Operasjonelle leieavtaler kostnadsføres som hovedregel lineært over leieperioden.

#### *Skatter*

Skattekostnaden består av betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet på alle forskjeller mellom regnskapsmessig og skattemessig verdi på eiendeler og gjeld. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring, ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Beløp i kr

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO-prinsippet. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Pensjoner

Selskapet har en innskuddsbasert pensjonsordning for sine ansatte. Årlige innskudd til denne ordningen kostnadsføres løpende som pensjonskostnader (personalkostnader).

Periodens netto pensjonskostnad klassifiseres som lønns- og personalkostnader. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene til obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Salgsinntekter og prosjekter under utførelse

Tilnærmet 100% av selskapets omsetning er knyttet til takentrepriseprosjekter. Kun en helt ubetydelig andel av omsetningen gjelder videresalg av innkjøpte handelsvarer. All omsetning går til kunder i Norge.

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Fullføringsgraden beregnes som forholdet mellom påløpte prosjektkostnader og estimerte totalkostnader for prosjektet.

	2021	2020
Prosjekter under utførelse - opptjente ikke fakturerte inntekter	1 998 446	1 725 256
Prosjekter under utførelse - forskuddsfakturert produksjon	4 314 555	4 032 312

### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	22 516 009	19 702 994
Arbeidsgiveravgift	3 387 855	2 900 448
Pensjonskostnader	1 263 695	1 173 739
Andre ytelser	825 608	769 072
Sum	<u>27 993 167</u>	<u>24 546 253</u>

Antall årsverk	34	32
----------------	----	----

#### Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 373 857	61 467	88 622

Daglig leder har en bonusavtale. Bonus utbetalt i 2021 er inkludert i total lønn. Det foreligger ingen avtale



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Beløp i kr

om sluttvederlag for daglig leder eller styret.

Det er ikke utbetalt noen form for godtgjørelse til styrets medlemmer i 2021.

<i>Honorar til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Avtalt revisjonshonorar for regnskapsåret	84 000	75 000
Mertid knyttet til tidligere års revisjon	0	4 000
Sum	<u>84 000</u>	<u>79 000</u>

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

### Note 4 - Pensjoner

Protan Entreprenør Midt-Norge AS er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven. Selskapet har sikret sine ansatte pensjonsrettigheter gjennom medlemskap i kollektive pensjonsforsikringsordninger, som i 2020 og 2021 utelukkende har vært innskuddsbaserte ordninger.

	2021	2020
Pensjonskostnad innskuddsbaserte ordninger inkl. ny AFP	1 263 695	1 173 739
Sum pensjonskostnad	<u>1 263 695</u>	<u>1 173 739</u>

### Note 5 - Leie- og leasingavtaler

Årlige kostnader knyttet til leie- og leasingavtaler fremgår av oppstillingen nedenfor.

		2021	2020
<i>Lokaler / Fast eiendom:</i>	Utløpsdato		
Lager og kontorer 1)	31-12-2022	689 665	799 186
<i>Transportmidler:</i>	Utløpsdato		
Varebiler 2)	10-11-2025	1 974 004	1 887 201
<i>Øvrige leasingavtaler:</i>	Utløpsdato		
Inventar og kontormaskiner	31-12-2022	4 792	4 792

1) Leieavtalene for lager og kontorer i Midt-Norge (Trondheim og Averøy) har gjenværende leieperiode på 1 - 2 år, med et veid gjennomsnitt på 1,9 år.

2) Leasingavtalene for varebiler har gjenværende avtaletid på alt fra 1 mnd til 5 år, med et veid gjennomsnitt på 2,4 år.



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Beløp i kr

#### Note 6 - Spesifikasjon av finansposter

	2021	2020
<i>Finansinntekter:</i>		
Renteinntekter fra selskap i samme konsern	10 682	51 836
Andre renteinntekter	29 874	26 241
Andre finansinntekter	0	973
	<u>40 556</u>	<u>79 050</u>
<i>Finanskostnader:</i>		
Andre rentekostnader	1 166	2 348
Andre finanskostnader	1 303	973
	<u>2 469</u>	<u>3 321</u>

#### Note 7 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>		
Betalbar skatt	2 256 802	1 191 243
Endring utsatt skatt	-545 088	477 482
Årets totale skattekostnad	<u>1 711 714</u>	<u>1 668 725</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>		
Ordinært resultat før skattekostnad	7 690 861	7 536 601
Permanente forskjeller	89 657	48 511
Netto endring i midlertidige forskjeller	2 477 674	-2 170 371
Årets skattegrunnlag	<u>10 258 192</u>	<u>5 414 741</u>
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	2 256 802	1 191 243
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>		
Varige driftsmidler	-102 834	-87 528
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	5 967 898	8 463 835
Utestående fordringer	77 920	44 861
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>5 942 984</u>	<u>8 421 168</u>
Utsatt skatt / (Utsatt skattefordel) (22%)	1 307 456	1 852 657



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

### Noter til regnskapet for 2021

Beløp i kr

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader	30 738	2 900
Ikke fradragsberettigede kontingenter	57 308	45 611
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	1 611	0
Sum permanente forskjeller	<u>89 657</u>	<u>48 511</u>

### *Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt*

	<b>2021</b>
22% skatt av resultat før skatt	1 691 989
22% skatt av permanente forskjeller	19 725
Beregnet skattekostnad	<u>1 711 714</u>

Effektiv skattesats \*) 22,3 %

\*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

### Note 8 - Varige driftsmidler

	<b>Maskiner og anlegg</b>	<b>Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.</b>	<b>Sum</b>
Anskaffelseskost 01.01.2021	844 967	517 914	1 362 881
Tilgang kjøpte driftsmidler	45 251	699 690	744 941
Avgang solgte driftsmidler	0	-26 627	-26 627
Anskaffelseskost 31.12.2021	<u>890 218</u>	<u>1 190 977</u>	<u>2 081 195</u>
Akk.avskrivning 31.12.2021	<u>-807 254</u>	<u>-539 179</u>	<u>-1 346 433</u>
Balanseført pr. 31.12.2021	<u>82 964</u>	<u>651 798</u>	<u>734 762</u>
Årets avskrivninger	95 611	163 675	259 286
Økonomisk levetid	5 - 10 år	5 - 10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

### Note 9 - Varer

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Innkjøpte varer til entreprenørprosjekter	1 482 362	900 418



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

### Noter til regnskapet for 2021

Beløp i kr

#### Note 10 - Bankinnskudd

2021

Bundne skattetrekkmidler utgjør 1 020 193

#### Note 11 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2020	100 000	2 600 000	7 575 164	10 275 164
Årsresultat	0	0	5 979 147	5 979 147
Avsatt utbytte	0	0	-5 250 000	-5 250 000
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 600 000	8 304 311	11 004 311

#### Note 12 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100 000	1 kr	100 000

Samtlige aksjer har lik stemmerett.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Protan Entreprenør AS	88 000	88 %	88 %
Eskil Sjøflot	12 000	12 %	12 %
Sum	100 000	100 %	100 %

Eskil Sjøflot er daglig leder for selskapet.

#### Note 13 - Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Protan AS har etablert en flervaluta konsernkontoordning (International Cashpool- ICP) i DNB der Protan Entreprenør Midt-Norge AS er deltaker. Konsernkontoordningen er opprettet for å oppnå en optimal likviditetsstyring i konsernet.

I konsernkontoordningen inngår en flervaluta kassekreditt på 37 mill NOK. Protan AS konsern har ved utgangen av året trukket kr 0 på denne kredittrammen. Det enkelte deltakende selskap er solidarisk ansvarlig for trekk på kassekreditten. Protan AS står som skyldner overfor DNB for konsernkontoordningens totale trekk på kredittrammen.

Protan Entreprenør Midt-Norge AS hadde ved utgangen av året inntestående i konsernkontoordningen på 14,6 mill NOK. Inntestående er klassifisert som andre kortsiktige fordringer på konsernselskap i balansen.



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

---

### Noter til regnskapet for 2021

Beløp i kr

<i>Transaksjoner med foretak i samme konsern 01.01. - 31.12.</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekter	0	8 712
Varekjøp	15 104 579	13 929 798
Andre driftskostnader	1 512 635	1 180 583
<i>Fordringer på foretak i samme konsern 31.12.</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kundefordringer	141 672	130 682
Andre fordringer	14 764 955	18 992 202
Sum fordringer på foretak i samme konsern	<u>14 906 627</u>	<u>19 122 883</u>
<i>Gjeld til foretak i samme konsern 31.12.</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Leverandørgjeld	26 781	1 145 234

### Note 14 - Pant og garantier

Selskapet inngår i en konsernkontoordning i DnB Bank. Følgende eiendeler er stilt som sikkerhet knyttet til denne avtalen:

<i>Bokført verdi pr 31.12.:</i>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Varige driftsmidler	734 762	249 107
Varelager	1 482 362	900 418
Kundefordringer	14 321 168	9 747 056
Sum	<u>16 538 292</u>	<u>10 896 581</u>



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

# Årsberetning 2021

## Protan Entreprenør Midt-Norge AS

Adresse: Osloveien 129, 7017 TRONDHEIM  
Org.nr: 914613922 MVA

### Virksomhetens art

Protan Entreprenør Midt-Norge AS ble stiftet 8. desember 2014, og hadde sitt første driftsår i 2015. Selskapets hovedaktivitet er knyttet til takteking og beslektet entreprenørvirksomhet, samt salg av byggevarer. Selskapet har forretningskontor i Trondheim kommune, men med avdelinger også i Levanger og Kristiansund.

### Redegjørelse for utvikling i resultat, stillingen ved utgangen av året samt forventet fremtidig utvikling

Selskapet hadde, som i 2020, en solid vekst i i 2021 i omsetning. Omsetningen økte med 24,% til 88 mill NOK i 2021, mens driftsresultatet økte med 2,6% til 7,7 mill NOK. Årsresultatet for 2021 endte på 6,0 mill NOK, som er en liten økning fra året før. Økte varekostnader og lønnskostnader bidrar til at resultatet ikke fulgte den samme veksten som omsetningen.

Totalkapitalen økte litt med 4,5% til 35,8 mill NOK ved utgangen av 2021. Etter avsetning til utbytte på 5,25 mill NOK, er egenkapitalandelen på 30,8% ved utgangen av 2021 mot 30,0% i 2020.

Utsiktene for 2022 er fortsatt preget usikkerhet knytte til den videre utviklingen i byggebransjen, og særlig knyttet til igangsatte nybygg. For å redusere eksponeringen mot denne delen av markedet, har selskapet de senere årene satset aktivt mot rehabiliteringsprosjekter, og oppnådd flere betydelige oppdrag innenfor dette segmentet. Koronapandemien, samt konflikten i Ukraina innebærer imidlertid fortsatt en særskilt usikkerhet når det gjelder utviklingen i 2022 og påfølgende år.

Selskapet har styreansvarsforsikring som dekker krav fremsatt som følge av påstått ansvarsbetingende handling eller unnlattelse. Forsikringen gjelder for nåværende eller fremtidige styremedlemmer, daglig leder og medlem av ledelsen eller tilsvarende styreorgan.

### Rettvisende bilde

Styret er ikke kjent med vesentlige forhold som har inntruffet etter regnskapsårets slutt og som har betydning for årsregnskapet. Styret mener at regnskapet som er avgitt gir et rettvisende bilde av Protan Entreprenør Midt-Norge AS sine eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

### Finansiell risiko

#### Renterisiko

Selskapet har ikke rentebærende eiendeler eller gjeld av betydning, og følgelig begrenset risiko mot endringer i rentenivå. Det er ikke inngått fastrenteavtaler.

#### Valutarisiko

Selskapet har få transaksjoner og begrensede posisjoner i fremmed valuta. Det er derfor ikke etablert noen valutastrategi, og det benyttes normalt heller ikke finansielle instrumenter for å sikre transaksjoner eller posisjoner i fremmed valuta.

#### Likviditetsrisiko

Selskapet har god likviditet, og er dessuten del av en konsernkontoordning for Protan konsern med



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

## **Protan Entreprenør Midt-Norge AS**

---

kredittrammer på konsernnivå. Likviditetsrisikoen anses derfor som svært begrenset.

### **Forsknings- og utviklingsaktiviteter**

Selskapet har ikke hatt noen forsknings- eller utviklingsaktiviteter i 2021, og har heller ingen planer for slike aktiviteter.

### **Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningene for fortsatt drift er tilstede. Denne vurderingen bygger på ovenstående redegjørelse samt årsregnskapet for øvrig.

### **Arbeidsmiljø - HMS**

I HMS-arbeidet har selskapet fokus på å være en helsefremmende arbeidsplass. De ansatte skal føle seg sett og ivaretatt på jobb. Som er ledd i det kontinuerlige HMS-arbeidet står opplæring og bevisstgjøring sentralt, hvilket skal forsterkes ytterligere fremover. I 2021 har det ikke vært rapportert alvorlige arbeidsulykker blant ansatte i selskapet. Det jobbes videre med kontinuerlige forbedringer med hensyn til forebygging av skader. Selskapet har en klar visjon om null fraværsskader. I tett samarbeid med andre selskaper i konsernet arbeides det aktivt med å redusere antall skader gjennom stort fokus på blant annet rapportering av uønskede hendelser, risikovurderinger, «sikker jobb»- analyser, informasjon og god opplæring.

Styret anser arbeidsmiljøet i selskapet som godt. Samlet sykefravær i 2021 var 4,9% mot 3,2% i 2020. Selskapet arbeider systematisk med å redusere sykefraværet ytterligere. Av tiltak kan nevnes tett oppfølging av sykefravær, opplæring av ledere og andre nøkkelpersoner, tett samarbeid med virksomhetens Bedriftshelsetjeneste og Arbeidslivssenter samt tjenesten Aktiv Helse som sikrer rask tilgang til behandling og spesialist utredning. Selskapet har utviklet og implementert ett skreddersydd ergonomi-program for å forebygge skade, muskel- og skjelett-lidelser.

### **Likestilling og mangfold**

Protan Entreprenør Midt-Norge AS har en likelønnspolitikk. Alle medarbeidere betraktes som likeverdige. Selskapet arbeider for å fremme likestilling, hindre diskriminering på grunn av kjønn, graviditet, permisjon ved fødsel eller adopsjon, omsorgsoppgaver, etnisitet, religion, funksjonsnedsettelse, seksuell orientering, eller kombinasjoner av disse grunnlagene, og søker å hindre trakassering.

Mangfold er en viktig verdi og kvalitet, og selskapet har en flerkulturell stab av medarbeidere. Kampanjer for å øke rekrutteringen til taktekkeryrket har fortsatt i 2021, da det fortsatt er stort behov for kvalifisert arbeidskraft. I arbeidet med å rekruttere kvalifiserte taktekkere og lærlinger har Protan Entreprenør i sine kampanjer frontet en kvinnelig taktekker for å vise mangfoldet i virksomheten.

### **Ytre miljø**

Byggebransjen har miljø og bærekraft høyt på agendaen, noe som etter hvert vil skjerpe konkurransen i markedet om å levere de beste og mest miljøvennlige løsningene. Byer og kommuner har ambisiøse miljømål som påvirker kravene til nye offentlige bygninger, for eksempel miljøkrav ved innkjøp av materialer og tjenester samt krav til håndtering av overvann. Her er Protan Entreprenør Midt-Norge AS godt posisjonert med produkter og løsninger som tilfredsstillende kravene til fossilfrie byggeplasser, og som også svarer på mange av de nye kravene og utfordringene til morgendagens bygninger.

Selskapets HMS system er ISO 14001:2004 sertifisert. Avfall fra selskapets virksomhet blir i størst mulig grad kildesortert og gjenvunnet, og det som ikke kan gjenvinnes blir håndtert i tråd med krav og retningslinjer fra lokale og nasjonale myndigheter på området. Protan-konsernet er medlem av RoofCollect, et samarbeid mellom produsenter av termoplastisk takbelegg i Europa som sikrer resirkulering av takbelegg produsert av Protan etter bruk.



DocuSign Envelope ID: B2AC39F2-933E-4049-9079-0B305994264C

**Protan Entreprenør Midt-Norge AS**

---

Trondheim, 25. mai 2022  
Styret for Protan Entreprenør Midt-Norge AS

DocuSigned by:

*Roar Lunde*

BD7323730011415...

Roar Lunde  
Styrets leder

DocuSigned by:

*Svein Anders Olausen*

463AC88723D3460...

Svein Anders Olausen  
Styremedlem

DocuSigned by:

*Eskil Sjøflot*

E4DFC286BFFA48E...

Eskil Sjøflot  
Daglig leder