



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 061 186
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ISHAV INVEST AS
Forretningsadresse:	Skattørvegen 43 9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Bjørn Hilmar Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 330	26 648
Sum kostnader		29 330	26 648
Driftsresultat		-29 330	-26 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	22
Annen finansinntekt			2 364 350
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		349 542	133 266
Sum finansinntekter		349 563	2 497 638
Annen rentekostnad		39 000	49
Annen finanskostnad			13 080
Sum finanskostnader		39 000	13 129
Netto finans		310 563	2 484 509
Resultat før skattekostnad		281 233	2 457 862
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		281 233	2 457 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 233	2 457 862
Totalresultat		281 233	2 457 862
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3	281 233	2 457 862
Sum overføringer og disponeringer		281 233	2 457 862



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	5 590 572	5 590 572
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6		
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 590 572	7 590 572
Sum anleggsmidler		7 590 572	7 590 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 240	5 240
Sum fordringer		5 240	5 240
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	1 748 827	1 399 285
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 748 827	1 399 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 953	146 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 953	146 834
Sum omløpsmidler		1 879 020	1 551 359
SUM EIENDELER		9 469 592	9 141 930



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 050 925	1 050 925
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	52 563	52 563
Annen innskutt egenkapital	3		-3 901
Sum innskutt egenkapital		1 103 488	1 099 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 304 535	7 027 203
Sum opptjent egenkapital		7 304 535	7 027 203
Sum egenkapital		8 408 023	8 126 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 039 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 039 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 039 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 694	3 266
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		11 875	11 875
Sum kortsiktig gjeld		22 569	15 141
Sum gjeld		1 061 569	1 015 141



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 469 592	9 141 930



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 399391

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 061 186
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ISHAV INVEST AS
Forretningsadresse: Skattørvegen 43
9018 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Hilmar Gundersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.04.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 061 186
ISHAV INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		29 330	26 648
Sum kostnader		29 330	26 648
Driftsresultat		-29 330	-26 648
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21	22
Annen finansinntekt			2 364 350
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		349 542	133 266
Sum finansinntekter		349 563	2 497 638
Annen rentekostnad		39 000	49
Annen finanskostnad			13 080
Sum finanskostnader		39 000	13 129
Netto finans		310 563	2 484 509
Resultat før skattekostnad		281 233	2 457 862
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		281 233	2 457 862
Årsresultat etter minoritetsinteresser		281 233	2 457 862
Totalresultat		281 233	2 457 862
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	3		
Sum overføringer og disponeringer		281 233	2 457 862



Organisasjonsnr: 926 061 186
ISHAV INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4, 5		
Investering i annet foretak i samme konsern	4	5 590 572	5 590 572
Investeringer i aksjer og andeler	5, 6		
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 590 572	7 590 572
Sum anleggsmidler		7 590 572	7 590 572
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		5 240	5 240
Sum fordringer		5 240	5 240
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	6		
Markedsbaserte aksjer	6	1 748 827	1 399 285
Markedsbaserte obligasjoner	6		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	6		
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		1 748 827	1 399 285
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		124 953	146 834
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 953	146 834
Sum omløpsmidler		1 879 020	1 551 359
SUM EIENDELER		9 469 592	9 141 930
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	1 050 925	1 050 925
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	3	52 563	52 563
Annen innskutt egenkapital	3		-3 901
Sum innskutt egenkapital		1 103 488	1 099 587
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	7 304 535	7 027 203
Sum opptjent egenkapital		7 304 535	7 027 203
Sum egenkapital		8 408 023	8 126 790
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	8		
Obligasjonslån	8		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 039 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 039 000	1 000 000
Sum langsiktig gjeld		1 039 000	1 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 694	3 266
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		11 875	11 875
Sum kortsiktig gjeld		22 569	15 141
Sum gjeld		1 061 569	1 015 141
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 469 592	9 141 930



Organisasjonsnr: 926 061 186
ISHAV INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2024

ISHAV INVEST AS

Org.nr.:926 061 186

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
SPAREBANK 1 REGNSKAPSHUSET NORD-NORGE AS





RESULTATREGNSKAP

ISHAV INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		29 330	26 648
Sum driftskostnader		29 330	26 648
Driftsresultat		-29 330	-26 648
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		21	22
Annen finansinntekt		0	2 364 350
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		349 542	133 266
Annen rentekostnad		39 000	49
Annen finanskostnad		0	13 080
Resultat av finansposter		310 563	2 484 509
Resultat før skattekostnad		281 233	2 457 862
Årsresultat		281 233	2 457 862
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	3	281 233	2 457 862
Sum overføringer		281 233	2 457 862



BALANSE

ISHAV INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4, 5	5 590 572	5 590 572
Andre langsiktige fordringer		2 000 000	2 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		7 590 572	7 590 572
Sum anleggsmidler		7 590 572	7 590 572
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		5 240	5 240
Sum fordringer		5 240	5 240
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer	6	1 748 827	1 399 285
Sum investeringer		1 748 827	1 399 285
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 953	146 834
Sum omløpsmidler		1 879 020	1 551 359
Sum eiendeler		9 469 592	9 141 930



BALANSE

ISHAV INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 7	1 050 925	1 050 925
Overkurs	3	52 563	52 563
Annen innskutt egenkapital	3	0	-3 901
Sum innskutt egenkapital		1 103 488	1 099 587
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	3	7 304 535	7 027 203
Sum opptjent egenkapital		7 304 535	7 027 203
Sum egenkapital		8 408 023	8 126 790
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	8	1 039 000	1 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 039 000	1 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 694	3 266
Annen kortsiktig gjeld		11 875	11 875
Sum kortsiktig gjeld		22 569	15 141
Sum gjeld		1 061 569	1 015 141
Sum egenkapital og gjeld		9 469 592	9 141 930

03.04.2025
Styret i Ishav Invest AS

Bjørn Hilmar Gundersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Ishav Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	281 233	2 457 862
Permanente forskjeller	-349 542	-2 399 687
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-58 175
Skattepliktig inntekt	-68 309	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-113 149	-44 840	68 309
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	113 149	44 840	-68 309
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 050 925	52 563	-3 901	7 027 203	8 126 790
Årets resultat				281 233	281 233
Andre endringer			3 901	-3 901	0
Pr 31.12.2024	1 050 925	52 563	0	7 304 535	8 408 023



Note 4 Datterselskap

Ishav Invest AS eier 70% av aksjene i Arcos Holding AS, som gir Ishav Invest AS 70 % av stemmene i selskapet. Arcos Holding AS har forretningskontor i Tromsø. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2024 var på kr. 10 793 302. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2024 kr. 74 154 465.

Note 5 Investeringer i aksjer

Selskapet har følgende aksjer:

	Antall aksjer	Formuesverdi
Arcos Holding AS	21 012	56 846 159

Ishav Invest AS eier 70,04% av aksjene i Arcos Holding AS.

Note 6 Verdipapirer

	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
Arcos Holding AS	18 499 385	
Fond DNB	1 249 956	1 748 827
Sum	19 749 342	1 748 827

Selskapets investeringer i markedsbaserte papirer er bokført til markedsverdi der det lar seg måle.

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ISHAV INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 655	635,0	1 050 925
Sum	1 655		1 050 925

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørn Hilmar Gundersen	1 655	100,0	100,0



Note 8 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	1 039 000	1 000 000
Sum	1 039 000	1 000 000

Gjeld til aksjonær. Gjelden renteberegnes og betjenes i henhold til avtale.