



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 866 586  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BORG FRYSETERMINAL AS  
Forretningsadresse: Øraveien 27  
1630 GAMLE FREDRIKSTAD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Scherpen Karlsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.02.2019

### Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	7	9 499 922	6 137 885
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 499 922</b>	<b>6 137 885</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	99 185	37 767
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 622 429	2 904 826
Annen driftskostnad	2	1 551 021	919 668
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 272 635</b>	<b>3 862 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 227 287</b>	<b>2 275 624</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2 858	6 903
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 858</b>	<b>6 903</b>
Annen rentekostnad		2 148 810	1 521 063
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 148 810</b>	<b>1 521 063</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 145 952</b>	<b>-1 514 160</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>81 335</b>	<b>761 464</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 870	168 727
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>77 465</b>	<b>592 737</b>
<b>Årsresultat</b>	8	<b>77 465</b>	<b>592 737</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>77 465</b>	<b>592 737</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>77 465</b>	<b>592 737</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		77 465	592 737
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>77 465</b>	<b>592 737</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	62 924 703	61 941 832
Maskiner og anlegg	5	24 336 090	23 616 284
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>87 260 793</b>	<b>85 558 116</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>87 260 793</b>	<b>85 558 116</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	978 438	971 151
Andre fordringer		23 843	64 855
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 002 281</b>	<b>1 036 006</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	975 193	6 260 447
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>975 193</b>	<b>6 260 447</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 977 473</b>	<b>7 296 453</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>89 238 266</b>	<b>92 854 568</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	9	19 991 000	16 991 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 991 000</b>	<b>16 991 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



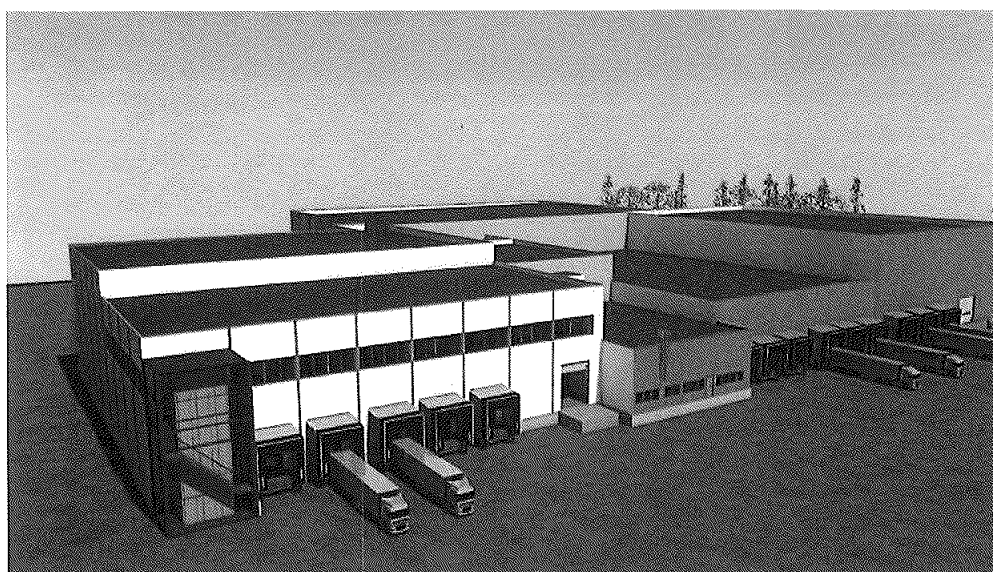
## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Annen egenkapital		2 330 245	2 252 781
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 330 245</b>	<b>2 252 781</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>22 321 245</b>	<b>19 243 781</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	326 422	322 552
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>326 422</b>	<b>322 552</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	64 537 572	67 975 324
Øvrig langsiktig gjeld			4 492 995
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>64 537 572</b>	<b>72 468 319</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>64 863 994</b>	<b>72 790 871</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 615 094	187 939
Betalbar skatt	6		
Skyldige offentlige avgifter		349 136	509 305
Annen kortsiktig gjeld		88 797	122 673
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 053 027</b>	<b>819 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>66 917 021</b>	<b>73 610 788</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>89 238 266</b>	<b>92 854 568</b>



# Borg Fryseterminal AS

## Årsoppgjør 2018



- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet
- \* Revisors beretning



## BORG FRYSETERMINAL AS

Øraveien 27, 1630 Gamle Fredrikstad, org.nr 992 866 586 MVA

### Styrets årsberetning 2018

#### Virksomhetens art.

Borg Fryseterminal AS driver utleie av kjøll og fryseterminal. Bedriftens forretningssted er i Fredrikstad.

#### Fortsatt drift.

Styret er tilfreds med årets resultat, og mener at det er riktig å legge forutsetningene om fortsatt drift til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### Disponering av overskudd.

Styret foreslår følgende disponering av årets overskudd kr 77 465

Avsatt til annen egenkapital	Kr 77 465
Sum disponert	<u>kr 77 465</u>

#### Generelt.

Styret er tilfreds med selskapets økonomiske utvikling. Selskapets driftsresultat er tilfredsstillende. Den store økningen i kapitalkostnader skyldes ekstraordinær rentekostnad for lån i byggeperioden fra Raga AS.

#### Arbeidsmiljøet.

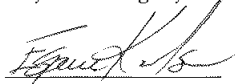
Selskapet har kun en ansatt. Ved en eventuell utvidelse av antall ansatte vil selskapet bestrebe en ansettelsespolitikk som gir likestilling mellom kjønnene på arbeidsplassen.

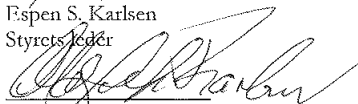
#### Ytre miljø.

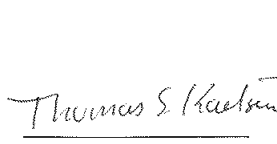
I følge styrets oppfatning forurenses ikke bedriften det ytre miljø utover det som er vanlig i bransjen.

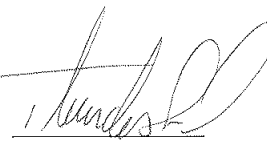
Fredrikstad 25.2.2019

I styret for Borg Fryseterminal AS

  
Espen S. Karlsen  
Styrets leder

  
Ole Henrik Karlsen  
Styremedlem

  
Thomas S. Karlsen  
Daglig leder

  
Tore Lundestad  
Styremedlem



BDO AS  
Wilbergjordet 2  
Postboks 812  
1609 Fredrikstad

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Borg Fryseterminal AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Borg Fryseterminal AS' årsregnskap.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2018
- Resultatregnskap for 2018
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2018, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Tommie Risdal  
Registrert revisor  
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentmøkket.D36CIN-10PIYJ-ZS1VT-QYQZS-7YUJH-LVMYO



# PENNEO

*Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.*

*"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."*

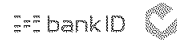
## **Tommie Risdal**

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-879383

IP: 188.95.xxx.xxx

2019-03-05 12:18:40Z



Penneo Dokumentnøkkel: D3BCN-10PYJ-ZS1V1-QYQZS-7YUJH-LVNYO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### **Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?**

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Resultatregnskap

### Borg Fryseterminal AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2018	2017
Annen driftsinntekt	7	9 499 922	6 137 885
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 499 922</b>	<b>6 137 885</b>
Lønnskostnad	2	99 185	37 767
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	5 622 429	2 904 826
Annen driftskostnad	2	1 551 021	919 668
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 272 635</b>	<b>3 862 261</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 227 287</b>	<b>2 275 624</b>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 858	6 903
Annen rentekostnad		-2 148 810	-1 521 063
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 145 952</b>	<b>-1 514 160</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>81 335</b>	<b>761 464</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	3 870	168 727
<b>Ordinært resultat</b>		<b>77 465</b>	<b>592 737</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>8</b>	<b>77 465</b>	<b>592 737</b>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		77 465	592 737
<b>Sum overføringer</b>		<b>77 465</b>	<b>592 737</b>



## Balanse Borg Fryseterminal AS

Eiendeler	Note	2018	2017
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	62 924 703	61 941 832
Maskiner og anlegg	5	24 336 090	23 616 284
Sum varige driftsmidler	3	<u>87 260 793</u>	<u>85 558 116</u>
Sum anleggsmidler		<u>87 260 793</u>	<u>85 558 116</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	978 438	971 151
Andre kortsiktige fordringer		23 843	64 855
Sum fordringer		<u>1 002 281</u>	<u>1 036 006</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	975 193	6 260 447
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>975 193</u>	<u>6 260 447</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 977 473</u>	<u>7 296 453</u>
Sum eiendeler		<u>89 238 266</u>	<u>92 854 568</u>

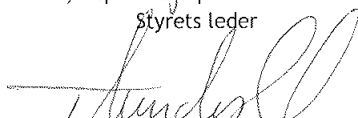


**Balanse**  
Borg Fryseterminal AS

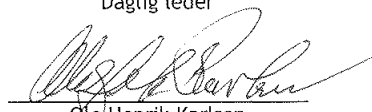
Egenkapital og gjeld	Note	2018	2017
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9	19 991 000	16 991 000
Sum innskutt egenkapital		<u>19 991 000</u>	<u>16 991 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		2 330 245	2 252 781
Sum opptjent egenkapital		<u>2 330 245</u>	<u>2 252 781</u>
Sum egenkapital	8	<u>22 321 245</u>	<u>19 243 781</u>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	326 422	322 552
Sum avsetning for forpliktelser		<u>326 422</u>	<u>322 552</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	64 537 572	67 975 324
Øvrig langsiktig gjeld		0	4 492 995
Sum annen langsiktig gjeld		<u>64 537 572</u>	<u>72 468 319</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 615 094	187 939
Skyldig offentlige avgifter		349 136	509 305
Annen kortsiktig gjeld		88 797	122 673
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 053 027</u>	<u>819 917</u>
Sum gjeld		<u>66 917 021</u>	<u>73 610 788</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>89 238 266</u>	<u>92 854 568</u>

Gamle Fredrikstad, 25.02.2019  
Styret i Borg Fryseterminal AS

  
Espen Schjerven Karlsen  
Styrets leder

  
Tore Lundestad  
Styremedlem

  
Thomas Schjerven Karlsen  
Daglig leder

  
Ole Henrik Karlsen  
Styremedlem



## Borg Fryseterminal AS Noter 2018

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

### Inntekter

Selskapets bokfører sine inntekter fra utførte tjenester i tråd med opptjeningsprinsippet.



**Borg Fryseterminal AS**  
**Noter 2018**

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.**

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Styrehonorar	85 000	33 100
Arbeidsgiveravgift	11 985	4 667
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	2 200	0
<b>Sum</b>	<b>99 185</b>	<b>37 767</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk: 0

<b>Ytelser til ledende personer</b>	<b>Daglig leder</b>	<b>Styre</b>	<b>Bedrifts- forsamling</b>
Lønn		85 000	
Pensjonsutgifter			
Annen godtgjørelse			

Lønninger gjelder i sin helhet styrehonorar.

**OTP**

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

**Revisor**

Kostnadsført revisjonshonorar i 2018 utgjør kr 17 800,-.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr -, samt teknisk utarbeidelse av årsoppgjør, ligningsdokumenter, og aksjonærregisteroppgaver, kr 10 200,-

**Note 3 Anleggsmidler**

Anskaffelseskost 01.01.2018	99 691 456
Tilgang	7 370 105
Avgang	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2018</b>	<b>107 016 561</b>

Akkumulerte avskrivninger 31.12.2018 19 755 768

**Balansført verdi 31.12.2018 87 260 793**

Årets regnskapsmessige avskrivninger 5 622 429

Benyttede satser for lineære avskrivninger ligger i intervallet 5 - 20 %, og reflekterer estimert levetid på de ulike driftsmidlene.



Borg Fryseterminal AS  
Noter 2018

**Note 4 Bundne midler**

Av selskapets likvide midler utgjør bundne skattetrekksmidler kr. 39 583,-.

**Note 5 Pantstillelser og garantier m.v.**

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	
Gjeld til kredittinstitusjoner	64 537 572
Øvrig langsiktig gjeld	0
<b>Sum</b>	<b>64 537 572</b>

Ovennevnte gjeld har endelig forfallstid lenger enn 5 år.

<b>Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld</b>	
Bygning	62 924 703
Kuldeteknisk anlegg	24 336 090
<b>Sum</b>	<b>87 260 793</b>

**Garantiforpliktelser**

Borg Havn IKS har stillet garanti sikret ved pant for gjelden, begrenset til bokført verdi av tomten.



**Borg Fryseterminal AS**  
**Noter 2018**

**Note 6 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 870	168 727
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>3 870</b>	<b>168 727</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	81 335	761 464
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	512 363	-2 100 091
Anvendelse av fremførbart underskudd	-593 698	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-1 338 627</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 228 665	2 741 028	512 363
<b>Sum</b>	<b>2 228 665</b>	<b>2 741 028</b>	<b>512 363</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-744 929	-1 338 627	-593 698
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt</b>	<b>1 483 736</b>	<b>1 402 401</b>	<b>-81 335</b>
Utsatt skatt (22 % / 23 %)	326 422	322 552	-3 870

**Note 7 Mellomværende med nærstående selskap mv.**

Selskapets husleieinntekt og utestående kundefordringer gjelder i sin helhet det nærstående selskapet Glacio Fredrikstad AS.

Borg Fryseterminal AS  
Noter 2018

## Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Fond for vurd.forskjeller	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2017	16 991 000	0	0	2 252 781	19 243 781
Endringer ført mot EK	0	0	0	0	0
<b>Pr 01.01.2018</b>	<b>16 991 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 252 781</b>	<b>19 243 781</b>
Pr. 01.01.2018	16 991 000	0	0	2 252 781	19 243 781
Årets resultat	0	0	0	77 465	77 465
<b>Pr 31.12.2018</b>	<b>19 991 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 330 245</b>	<b>22 321 245</b>

## Note 9 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Borg Fryseterminal AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	19 991 000	1,00	19 991 000
<b>Sum</b>	<b>19 991 000</b>		<b>19 991 000</b>

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Raga AS	13 192 819	66,0	66,0
Borg Havn IKS	6 798 181	34,0	34,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>19 991 000</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>