



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 780 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIVA AS
Forretningsadresse: c/o Are Jonassen
Høyvardeveien 12B
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	854
Annen driftsinntekt		141 100	144 560
Sum inntekter		141 100	145 414
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 100	24 300
Annen driftskostnad		88 805	72 030
Sum kostnader		116 905	96 330
Driftsresultat		24 195	49 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8 111
Sum finansinntekter		0	8 111
Annen rentekostnad		54 219	38 147
Sum finanskostnader		54 219	38 147
Netto finans		-54 219	-30 036
Resultat før skattekostnad		-30 024	19 048
Skattekostnad	1, 2	-6 454	4 210
Årsresultat		-23 570	14 838
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 570	14 838
Sum overføringer og disponeringer		-23 570	14 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	612 849	635 349
Maskiner og anlegg	3	7 500	13 100
Sum varige driftsmidler		620 349	648 449
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		620 349	648 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	286 864	242 721
Sum fordringer		286 864	242 721
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 949	22 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 949	22 888
Sum omløpsmidler		293 813	265 609
SUM EIENDELER		914 162	914 058

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	49 600	49 600
Sum innskutt egenkapital		49 600	49 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	310 398	286 828
Sum opptjent egenkapital		-310 398	-286 828
Sum egenkapital		-260 798	-237 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	246 479	288 503
Sum avsetninger for forpliktelser		246 479	288 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	579 987	665 909
Sum annen langsiktig gjeld		579 987	665 909
Sum langsiktig gjeld		826 466	954 412
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	35 570	57 439
Skyldige offentlige avgifter		5 813	11 725
Annen kortsiktig gjeld	5	307 111	127 710
Sum kortsiktig gjeld		348 494	196 874
Sum gjeld		1 174 960	1 151 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		914 162	914 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 683859

Enheten

Organisasjonsnummer: 975 780 295
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FRIVA AS
Forretningsadresse: c/o Are Jonassen
Høyvardeveien 12B
4876 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Jonassen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 780 295
FRIVA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		0	854
Annen driftsinntekt		141 100	144 560
Sum inntekter		141 100	145 414
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		28 100	24 300
Annen driftskostnad		88 805	72 030
Sum kostnader		116 905	96 330
Driftsresultat		24 195	49 084
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	8 111
Sum finansinntekter		0	8 111
Annen rentekostnad		54 219	38 147
Sum finanskostnader		54 219	38 147
Netto finans		-54 219	-30 036
Resultat før skattekostnad		-30 024	19 048
Skattekostnad	1, 2	-6 454	4 210
Årsresultat		-23 570	14 838
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-23 570	14 838
Sum overføringer og disponeringer		-23 570	14 838



Organisasjonsnr: 975 780 295
FRIVA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	612 849	635 349
Maskiner og anlegg	3	7 500	13 100
Sum varige driftsmidler		620 349	648 449
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		620 349	648 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	286 864	242 721
Sum fordringer		286 864	242 721
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 949	22 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 949	22 888
Sum omløpsmidler		293 813	265 609
SUM EIENDELER		914 162	914 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	49 600	49 600
Sum innskutt egenkapital		49 600	49 600
Opptjent egenkapital			



Udekket tap	7	310 398	286 828
Sum opptjent egenkapital		-310 398	-286 828
Sum egenkapital		-260 798	-237 228
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1, 2	246 479	288 503
Sum avsetninger for forpliktelser		246 479	288 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	579 987	665 909
Sum annen langsiktig gjeld		579 987	665 909
Sum langsiktig gjeld		826 466	954 412
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	35 570	57 439
Skyldige offentlige avgifter		5 813	11 725
Annen kortsiktig gjeld	5	307 111	127 710
Sum kortsiktig gjeld		348 494	196 874
Sum gjeld		1 174 960	1 151 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		914 162	914 058



Organisasjonsnr: 975 780 295
FRIVA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring av leieinntekt skjer i takt med leieperioden. Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak som kan medføre bedre resultater og styrket egenkapital. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetning er tilstede. Aksjonæren har tilført selskapet penger i form av lån gjennom året. Det anses å foreligge betydelige merverdier i selskapets eiendommer.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret



0.00

Sum Beløp

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1533299.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1533299.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	912949.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	620350.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	28100.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>		
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note
4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
579987.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
579987.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
612849.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Årsregnskap for

FRIVA AS

975780295

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



FRIVA AS
975 780 295

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	854
Annen driftsinntekt		141 100	144 560
Sum driftsinntekter		141 100	145 414
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-28 100	-24 300
Annen driftskostnad		-88 805	-72 030
Sum driftskostnader		-116 905	-96 330
Driftsresultat		24 195	49 084
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8 111
Sum finansinntekter		0	8 111
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-54 219	-38 147
Sum finanskostnader		-54 219	-38 147
Netto finans		-54 219	-30 036
Resultat før skattekostnad		-30 024	19 048
Skattekostnad	1, 2	6 454	-4 210
Årsresultat		-23 570	14 838
Overføringer			
Udekket tap		-23 570	14 838
Sum overføringer		-23 570	14 838



FRIVA AS
975 780 295

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	612 849	635 349
Maskiner og anlegg	3	7 500	13 100
Sum varige driftsmidler		620 349	648 449
Sum anleggsmidler		620 349	648 449
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	286 864	242 721
Sum fordringer		286 864	242 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 949	22 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 949	22 888
Sum omløpsmidler		293 813	265 609
SUM EIENDELER		914 162	914 058



FRIVA AS
975 780 295

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	49 600	49 600
Sum innskutt egenkapital		49 600	49 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-310 398	-286 828
Sum opptjent egenkapital		-310 398	-286 828
Sum egenkapital		-260 798	-237 228
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	246 479	288 503
Sum avsetning for forpliktelser		246 479	288 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	579 987	665 909
Sum annen langsiktig gjeld		579 987	665 909
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	35 570	57 439
Skyldige offentlige avgifter		5 813	11 725
Annen kortsiktig gjeld	5	307 111	127 710
Sum kortsiktig gjeld		348 494	196 874
Sum gjeld		1 174 960	1 151 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		914 162	914 058

Grimstad, 25.07.2024

Are Jonassen
styrets leder



FRIVA AS
975 780 295

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekt skjer i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FRIVA AS
975 780 295

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	35 570	57 439
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-42 024	-53 229
Skattekostnad	-6 454	4 210
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-30 024	19 048
Permanente forskjeller	690	88
+/- Endring i midlertidige forskjeller	191 018	241 949
Skattepliktig inntekt	161 684	261 085
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	35 570	57 439
Sum betalbar skatt i balansen	35 570	57 439

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	526 511	492 466	34 045
Gevinst- og tapskonto	784 865	627 892	156 973
Netto forskjeller	1 311 376	1 120 358	191 018
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 311 376	1 120 358	191 018
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	288 503	246 479	42 024

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 533 299
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 533 299
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-912 949
Balanseført verdi per 31.12.	620 350
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28 100

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	579 987
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	579 987
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	612 849
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



FRIVA AS
975 780 295

Note 5 - Fordring og gjeld til nærstående

	2023	2022
Gjeld til aksjonær inngår i annen kortsiktig gjeld med	261 262	82 317
Fordring på nærstående selskap inngår i andre kortsiktige fordringer med	286 864	240 809

Gjeld og fordring er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	496	100	49 600

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Are Jonassen	496	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	49 600	-286 828	-237 228
Årsresultat	0	-23 570	-23 570
Egenkapital 31.12.2023	49 600	-310 398	-260 798

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak som kan medføre bedre resultater og styrket egenkapital. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetning er tilstede. Aksjonæren har tilført selskapet penger i form av lån gjennom året. Det anses å foreligge betydelige merverdier i selskapets eiendommer.



Årsregnskap for

FRIVA AS

975780295

Regnskapsår

01.01.2023 - 31.12.2023



FRIVA AS
975 780 295

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		0	854
Annen driftsinntekt		141 100	144 560
Sum driftsinntekter		141 100	145 414
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		-28 100	-24 300
Annen driftskostnad		-88 805	-72 030
Sum driftskostnader		-116 905	-96 330
Driftsresultat		24 195	49 084
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	8 111
Sum finansinntekter		0	8 111
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-54 219	-38 147
Sum finanskostnader		-54 219	-38 147
Netto finans		-54 219	-30 036
Resultat før skattekostnad		-30 024	19 048
Skattekostnad	1, 2	6 454	-4 210
Årsresultat		-23 570	14 838
Overføringer			
Udekket tap		-23 570	14 838
Sum overføringer		-23 570	14 838



FRIVA AS
975 780 295

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 4	612 849	635 349
Maskiner og anlegg	3	7 500	13 100
Sum varige driftsmidler		620 349	648 449
Sum anleggsmidler		620 349	648 449
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	286 864	242 721
Sum fordringer		286 864	242 721
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		6 949	22 888
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 949	22 888
Sum omløpsmidler		293 813	265 609
SUM EIENDELER		914 162	914 058

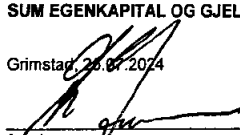


FRIVA AS
975 780 295

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	49 600	49 600
Sum innskutt egenkapital		49 600	49 600
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	-310 398	-286 828
Sum opptjent egenkapital		-310 398	-286 828
Sum egenkapital		-260 798	-237 228
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	1, 2	246 479	288 503
Sum avsetning for forpliktelser		246 479	288 503
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	579 987	665 909
Sum annen langsiktig gjeld		579 987	665 909
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	1, 2	35 570	57 439
Skyldige offentlige avgifter		5 813	11 725
Annen kortsiktig gjeld	5	307 111	127 710
Sum kortsiktig gjeld		348 494	196 874
Sum gjeld		1 174 960	1 151 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		914 162	914 058

Grimstad, 28.07.2024


Arne Jonassen
styrets leder



FRIVA AS
975 780 295

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekt skjer i takt med leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



FRIVA AS
975 780 295

Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	35 570	57 439
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-42 024	-53 229
Skattekostnad	-6 454	4 210
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	-30 024	19 048
Permanente forskjeller	690	88
+/- Endring i midlertidige forskjeller	191 018	241 949
Skattepliktig inntekt	161 684	261 085
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	35 570	57 439
Sum betalbar skatt i balansen	35 570	57 439

Note 2 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	526 511	492 466	34 045
Gevinst- og tapskonto	784 865	627 892	156 973
Netto forskjeller	1 311 376	1 120 358	191 018
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	1 311 376	1 120 358	191 018
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	288 503	246 479	42 024

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	1 533 299
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 533 299
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-912 949
Balanseført verdi per 31.12.	620 350
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	28 100

Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	579 987
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	579 987
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	612 849
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



FRIVA AS
975 780 295

Note 5 - Fordring og gjeld til nærstående

	2023	2022
Gjeld til aksjonær inngår i annen kortsiktig gjeld med	261 262	82 317
Fordring på nærstående selskap inngår i andre kortsiktige fordringer med	286 864	240 809

Gjeld og fordring er ikke renteberegnet.

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	496	100	49 600

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Are Jonassen	496	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	49 600	-286 828	-237 228
Årsresultat	0	-23 570	-23 570
Egenkapital 31.12.2023	49 600	-310 398	-260 798

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets aksjekapital er tapt, men styret er kjent med sin handlingsplikt og vurderer løpende tiltak som kan medføre bedre resultater og styrket egenkapital. Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at denne forutsetning er tilstede. Aksjonæren har tilført selskapet penger i form av lån gjennom året. Det anses å foreligge betydelige merverdier i selskapets eiendommer.