



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 737 979
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LIA MASKIN&EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mårvegen 25
2211 KONGSVINGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torgeir Lia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 796 177	4 026 862
Annen driftsinntekt		4 679 409	
Sum inntekter		9 475 586	4 026 862
Kostnader			
Varekostnad		854 189	464 548
Lønnskostnad	1, 8		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	226 476	256 083
Annen driftskostnad		3 458 690	2 972 522
Sum kostnader		4 539 355	3 693 153
Driftsresultat		4 936 230	333 710
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 689	175
Annen finansinntekt		15 814	
Sum finansinntekter		17 503	175
Annen rentekostnad		491 480	62 623
Sum finanskostnader		491 480	62 623
Netto finans		-473 977	-62 449
Ordinært resultat før skattekostnad		4 462 254	271 261
Skattekostnad på ordinært resultat	2	981 696	76 739
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 480 558	194 522
Årsresultat	5	3 480 558	194 522
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 480 558	194 522
Totalresultat		3 480 558	194 522
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Avsatt til annen egenkapital		3 480 558	194 522
Sum overføringer og disponeringer		3 480 558	194 522



Balanse

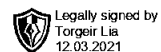
Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6		757 835
Maskiner og anlegg	6	290 865	527 709
Skip og flytende installasjoner	6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	714 126	855 439
Sum varige driftsmidler	6	1 004 991	2 140 983
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		194 765	272 499
Sum finansielle anleggsmidler		194 765	272 499
Sum anleggsmidler		1 199 755	2 413 482
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	15 342 852	500 933
Andre kortsiktige fordringer		625 148	344 444
Sum fordringer		15 968 000	845 377
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 905	250 183
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		202 905	250 183
Sum omløpsmidler		16 170 905	1 095 560
SUM EIENDELER		17 370 660	3 509 042

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital			-8 836
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 164
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 445 724	974 003
Sum opptjent egenkapital		4 445 724	974 003
Sum egenkapital	5	4 475 724	995 167
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	43 964	38 815
Sum avsetninger for forpliktelser		43 964	38 815
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 601 374	635 041
Langsiktig konserngjeld	7		
Sum annen langsiktig gjeld		9 601 374	635 041
Sum langsiktig gjeld		9 645 338	673 856
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 325 829	729 576
Betalbar skatt	2	976 547	37 924
Annen kortsiktig gjeld		947 222	1 072 519
Sum kortsiktig gjeld		3 249 598	1 840 019
Sum gjeld		12 894 936	2 513 875
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		17 370 660	3 509 042



Årsregnskap 2020

Lia Maskin&eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

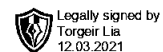
Org.nr.: 918 737 979



RESULTATREGNSKAP

LIA MASKIN&EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		4 796 177	4 026 862
Annen driftsinntekt		4 679 409	0
Sum driftsinntekter		9 475 586	4 026 862
Varekostnad		854 189	464 548
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	226 476	256 083
Annen driftskostnad		3 458 690	2 972 522
Sum driftskostnader		4 539 355	3 693 153
Driftsresultat		4 936 230	333 710
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 689	175
Annen finansinntekt		15 814	0
Annen rentekostnad		491 480	62 623
Resultat av finansposter		-473 977	-62 449
Ordinært resultat før skattekostnad		4 462 254	271 261
Skattekostnad på ordinært resultat	2	981 696	76 739
Ordinært resultat		3 480 558	194 522
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	5	3 480 558	194 522
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		3 480 558	194 522
Sum overføringer		3 480 558	194 522



BALANSE

LIA MASKIN&EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	0	757 835
Maskiner og anlegg	6	290 865	527 709
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	6	714 126	855 439
Sum varige driftsmidler	6	1 004 991	2 140 983
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		194 765	272 499
Sum finansielle anleggsmidler		194 765	272 499
Sum anleggsmidler		1 199 755	2 413 482
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	3	15 342 852	500 933
Andre kortsiktige fordringer		625 148	344 444
Sum fordringer		15 968 000	845 377
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		202 905	250 183
Sum omløpsmidler		16 170 905	1 095 560
Sum eiendeler		17 370 660	3 509 042



BALANSE

LIA MASKIN&EIENDOM AS

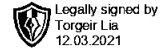
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	-8 836
Sum innskutt egenkapital		30 000	21 164
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		4 445 724	974 003
Sum opptjent egenkapital		4 445 724	974 003
Sum egenkapital	5	4 475 724	995 167
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	2	43 964	38 815
Sum avsetning for forpliktelser		43 964	38 815
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	9 601 374	635 041
Sum annen langsiktig gjeld		9 601 374	635 041
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 325 829	729 576
Betalbar skatt	2	976 547	37 924
Annen kortsiktig gjeld		947 222	1 072 519
Sum kortsiktig gjeld		3 249 598	1 840 019
Sum gjeld		12 894 936	2 513 875
Sum egenkapital og gjeld		17 370 660	3 509 042

Kongsvinger, 12.03.2021
Styret i Lia Maskin&eiendom AS

Torgeir Lia
styreleder/daglig leder

Linda Brandvold
styremedlem

Linda Brandvold
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

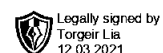
Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført.

Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Lønnskostnader

Lia Maskin&eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	976 547	37 924
Endring i utsatt skatt	5 149	38 815
Skattekostnad ordinært resultat	981 696	76 739
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	4 462 254	271 261
Permanente forskjeller	0	1 554
Endring i midlertidige forskjeller	-23 405	-100 431
Skattepliktig inntekt	4 438 849	172 384
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	976 547	37 924
Sum betalbar skatt i balansen	976 547	37 924

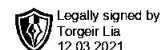
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	199 835	176 431	-23 405
Sum	199 835	176 431	-23 405
Grunnlag for utsatt skatt	199 835	176 431	-23 405
Utsatt skatt (22 %)	43 964	38 815	-5 149

Note 3 Kundefordringer

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	15 000 000	444 481
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	15 000 000	444 481
Sum resultatførte tap på krav	0	0

Kundefordringene omfatter i 2020 kun salg av næringsbygg.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lia Maskin&eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Torgeir Lia	30 000	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

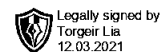
Navn	Verv	Ordinære
Torgeir Lia	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	-8 836	974 003	995 167
Pr 01.01.2020	30 000	0	-8 836	974 003	995 167
Årets resultat				3 480 558	3 480 558
Stiftelsesomkost			8 836	-8 836	0
Pr 31.12.2020	30 000	0	0	4 445 724	4 475 724

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	757 835	594 362	1 096 869	2 449 066
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	9 571 254		278 319	9 849 573
- Avgang i året	10 329 089		600 000	10 929 089
= Anskaffelseskost 31.12.20	0	594 362	775 188	1 369 550
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20		224 410	140 149	364 559
= Bokført verdi 31.12.20	0	369 952	635 039	1 004 991
Årets ordinære avskrivninger		118 872	107 604	226 476
Økonomisk levetid	20-30 år	5 år	5-20 år	



Note 7 Annen langsiktig gjeld

Gjeld	2020	2019
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 601 374	635 041
Sum annen langsiktig gjeld	9 601 374	635 041
Gjennomsnittlig rente	2020	2019

Gjeld til kredittinstitusjoner er nedbetalt i januar i 2021 ifbm salg av bygg.

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse

Totalt er det stilt pant for kr. 11 000 000 i eiendom og kr. 581 994 i driftsmidler. Pant i eiendom er slettet i januar 2021.

Bokførte verdier av bygg opp under oppføring er kr. 0 og kr 374 618 i pantsatte driftsmidler.